



MĚSTO KAMENICKÝ ŠENOV

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel.: 487 712 012

Usnesení ze zasedání č. 9 Zastupitelstva města Kamenický Šenov 25. října 2023 ve vzdělávacím centru

Přítomni: Bárta M. DiS, Tschakert T., Bláhová H. (odchod 18:39), David P., Diviš P., Bc. Hložný M., Bc. Hovorka Z., Jiříček J., Kožíšek P., Mgr. Bc. Kreuzová V. (odchod 18:39), Bc. Kučera F., Bc. Kučerová R., Mgr. Pajerová M., Třešňák M.,
Omluveni: Vičan A., Ing. Svitáková Š.,
Ostatní: Ing. Antoniaciová M., Bc. Chlup B., Bendl J.,
Zapisovatel: Jarošová J.,

Názory a diskuze k jednotlivým bodům nejsou vzhledem k možnostem zpracování doslovně zaznamenány v písemné formě. Obecně zachycují názorové spektrum. Anonymizovaný záznam přenosu zasedání zastupitelstva města je uložen na <https://www.kamenicky-senov.cz/radnice/zastupitelstvo-mesta/> pod záložkou „Videopřenos ze ZM“. Zastupitelé i přihlížející občané byli o přenosu a archivování záznamu informováni.

9.1/2023 Zastupitelstvo města bere na vědomí:

9.1/1/2023 informace předsedy kontrolního výboru o trvání úkolů

3.3/3/2019

ZM ukládá starostovi města čtvrtletně předkládat přehled o činnosti MP na jednání ZM → *trvalý úkol* → za 3/2023 → projednáno v ZM09 → splněno

2.3/1/2022

ZM ukládá kontrolnímu výboru prověřit okolnosti vybudování komunikace mezi ulicemi Mistrovická a Lustrárenská, vedoucí z ulice Mistrovická, lesním porostem v majetku Města Kamenický Šenov, p. č. 1631/2, k soukromému pozemku p. č. 1686. → na základě zápisu KV ze dne 30.08.2023 a v 06.09.2023 → na jednání ZM08 předložen definitivní a komplexní zápis s navrženým usnesením, ze kterého po úpravách vyvstal následně úkol pro RM → *úkol splněn*

6/7/2023

ZM ukládá starostovi města informovat zastupitele města o jednání s firmou Coprosys s. r. o. → 20.07.2023 proběhne ústní jednání s firmou Coprosys s. r. o → k datu jednání KV09 bez nových informací → *úkol trvá*

8.3/1/2023

RM předložit ZM varianty řešení problémů nepovoleného vybudování a užívání předmětné stavby na městském pozemku parcelní číslo 1631/2 a 2514/8, a to na následujícím jednání zastupitelstva města předloženo na jednání ZM09 → *úkol splněn*

8.3/2/2023

RM zveřejnit záměr prodeje bytové jednotky č.10 v č.p. 10 ve Dvořáckově ulici obálkovou metodou za minimální cenu v místě a čase obvyklém – tj. cenu tržní - 1.750.000,-Kč aktualizovanou realitní kanceláří kanceláři S&L a partners s.r.o, se sídlem Generála Svobody25/108, Liberec XII – Staré Pavlovice 460 01 Liberec, IČO 09985948. → *Zveřejnění záměru prodeje bylo vyvěšeno na úřední desce od 15.9.2023 do 2.10.2023. V tomto termínu nebyla doručena žádná písemná nabídka a ani nebyl projevěn jiný způsobem zájem o koupi této bytové jednotky.*

Usnesením RM 18/27-2023 RM schválila opětovně zveřejnění záměru prodeje bytové jednotky č. 10, včetně spoluvlastnického podílu ke stavební parcele č. 29/1, Dvořáčkova ul. č.p. 10, vše v katastrálním území Kamenický Šenov, formou obálkové metody za cenu v místě a čase obvyklou, tj. cenu tržní - 1.750.000,00 Kč, aktualizovanou realitní kanceláří kanceláři S&L a partners s.r.o, se sídlem Generála Svobody 25/108, Liberec XII – Staré Pavlovice 460 01 Liberec, IČO 09985948. → *úkol splněn*

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (14/0/0)

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

9.1/2/2023 zprávu o činnosti MP za 3. čtvrtletí roku 2023

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (13/0/0) → p. Kučera nehlasoval-mimo jednací sál

9.2/2023 Zastupitelstvo města schvaluje:

9.2/1/2023 ověřovatele zápisu: BLÁHOVÁ H. ; Bc. HLOŽNÝ M.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (14/0/0)

- 9.2/2/2023 návrhovou komisi:
předseda: DAVID P.
členové: Mgr. PAJEROVÁ M. ; JIŘÍČEK J.
Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (14/0/0)
- 9.2/3/2023 navrhovaný program jednání:
1. Zahájení jednání
 2. Stanovení ověřovatelů zápisu a volba návrhové komise
 3. Schválení programu jednání
 4. Volba předsedy Finančního výboru
 5. Kontrola usnesení
 6. Finanční záležitosti
 - 6.1. Rozpočtové opatření č. 6/2023
 - 6.2. Pověření pro radu města k provedení a schválení posledního rozpočtového opatření v roce 2023
 7. Majetkové záležitosti
 - 7.1. Zánik předkupního práva ke st. p. č. 21/1 a stavbě č. p. 221 v k. ú. Kam. Šenov-uplynutí lhůty
 - 7.2. Žádost o prodej pozemku p. č. 2388/33 ttp o výměře 34 m² v k. ú. Kamenický Šenov
 - 7.3. Žádost o prodej pozemku p. č. 1015/16 ttp o výměře 13 m² v k. ú. Kamenický Šenov
 - 7.4. Žádost o prodej pozemku p. č. 2693/2 ostatní plocha o výměře 64 m² v k. ú. Kam.Šenov
 - 7.5. Dotace NSA – Výstavba víceúčelového hřiště Prácheň
 - 7.6. Dotace MPSV – Pořízení nízkoemisioních vozidel pro pečovatelskou službu města Kamenický Šenov
 - 7.7. Prodej bytové jednotky č. 10, Dvořáčkova ul. 10, Kamenický Šenov
 - 7.8. Návrh zadání podlimitní veřejné zakázky „Kamenický Šenov – chodník podél I/13“ (etapa I a II)
 8. Záležitosti MěÚ
 - 8.1. ZŠaMŠ Kamenický Šenov – Smlouva o výpůjčce – Dodatek č. 6
 - 8.2. OZV o nočním klidu
 9. Ostatní
 - 9.1. Zpráva o činnosti MP za 3. čtvrtletí roku 2023
 - 9.2. Dopravní obslužnost Libereckého kraje na období 2024-2028
 10. Diskuze
 11. Ukončení
- Hlasování:** (Pro/Proti/Zdrželi se) – (8/6/0)
pp. Bártl, Bláhová, Hložný, Hovorka, Jiříček, Kreuzová, Kučera Tschakert / David, Diviš, Kožíšek, Kučerová, Pajerová, Třešňák
- 9.2/4/2023 provedení volby předsedy Finančního výboru v abecedním pořadí kandidátů
Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (14/0/0)
- 9.2/5/2023 zachování stávajícího stavu odstavné plochy využívané pro potřeby lesního hospodářství na městském pozemku parcelní číslo 1631/2 a 2514/8 v k.ú. Kamenický Šenov, případně pro IZS.
Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (8/5/1)
pp. Bártl, Bláhová, Diviš, Hovorka, Jiříček, Kreuzová, Kučera, Tschakert / David, Kožíšek, Kučerová, Pajerová, Třešňák / Hložný
- 9.2/6/2023 rozpočtové opatření č. 6/2023
Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (11/3/0)
proti: pp. David, Kožíšek, Třešňák

- 9.2/7/2023 ZM pověřuje RM k provedení a schválení posledního rozpočtového opatření r. 2023, a to na posledním zasedání rady města
Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (13/1/0)
proti: p. Třešňák
- 9.2/8/2023 RM je pověřena schválit navýšení závazných ukazatelů, snížení závazných ukazatelů a přesuny mezi jednotlivými závaznými ukazateli na straně příjmů rozpočtu města a výdajů rozpočtu města do výše jednoho milionu pětiset tisíc korun českých v jednotlivých případech, v případě, že se jedná o dotační prostředky a položky financování, pak bez omezení.
Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (13/1/0)
proti: p. Třešňák
- 9.2/9/2023 zánik předkupního práva ke st. pozemku p. č. 21/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 447 m² a stavbě rodinného domu na tomto pozemku č. p. 221 vše v k. ú. Kamenický Šenov mezi Ing. [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov, [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov, [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov a Městem Kamenický Šenov, Osvozen 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 00260622, z důvodu splnění podmínky uvedené v kupní smlouvě
Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (14/0/0)
- 9.2/10/2023 prodej pozemku p. č. 2388/33 ttp o výměře 34 m² v k. ú. Kamenický Šenov za účelem výstavby garáže, na základě znění kupní smlouvy, paní [REDACTED], bytem [REDACTED], 407 21 Horní Kamenice, Česká Kamenice, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 8.228,- Kč vč. DPH. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku
Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (14/0/0)
- 9.2/11/2023 prodej pozemku p. č. 1015/16 ttp o výměře 13 m² v k. ú. Kamenický Šenov za účelem narovnání majetkových vztahů, na základě znění kupní smlouvy, manželům [REDACTED] a [REDACTED], oba bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 2.600,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku
Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (14/0/0)
- 9.2/12/2023 prodej pozemku p. č. 2693/2 ostatní plocha o výměře 64 m² v k. ú. Kamenický Šenov za účelem narovnání majetkových vztahů, na základě znění kupní smlouvy, manželům [REDACTED] a [REDACTED], oba bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 7.680,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku
Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (14/0/0)
- 9.2/13/2023 podání žádosti o dotaci na projekt „Pořízení nízkoemisních vozidel pro pečovatelskou službu města Kamenický Šenov“ do výzvy č. 31_23_066 Národního plánu obnovy Nákup nízkoemisních vozidel pro sociální služby II. v rámci komponenty 3.3: Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce Ministerstva práce a sociálních věcí. Město má zajištěn dostatek finančních prostředků na financování celkových výdajů projektu, tj. včetně nezpůsobilých výdajů včetně DPH. Výše předpokládaných nákladů činí: 1 823 137,90 Kč s DPH
Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (14/0/0)
- 9.2/14/2023 zprostředkování prodeje bytové jednotky č.10, Dvořáčkova ul. 10, Kamenický Šenov realitní kanceláři S&L a partners s.r.o, se sídlem Generála Svobody 25/108, Liberec XII –

Staré Pavlovice 460 01 Liberec, IČO 09985948, společnost vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod. spis.zn. C 47927

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (14/0/0)

9.2/15/2023 smlouvu o realitním zprostředkování prodeje bytové jednotky č.10, Dvořáčkova ul. 10, Kamenický Šenov uzavřenou mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO 260622 a realitní kanceláří S&L a partners s.r.o, se sídlem Generála Svobody25/108, Liberec XII – Staré Pavlovice 460 01 Liberec, IČO 09985948, společnost vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod. spis.zn. C 47927

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (14/0/0)

9.2/16/2023 návrh na zadání zjednodušeného podlimitního řízení na akci: „Kamenický Šenov, chodník podél 1/13“

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (14/0/0)

9.2/17/2023 Přílohu č. 3 k úplnému znění zřizovací listiny organizace, ve znění DODATKU č. 6, kterým se mění a doplňuje „Úplné znění zřizovací listiny“ - Základní školy a mateřské školy, Kamenický Šenov, nám. Míru 616, příspěvková organizace, č.j. MUKS 067/2019-SO ze dne 25.09.2019

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (13/0/0) → p. Kučera nehlasoval-mimo jednací sál

9.2/18/2023 obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu v předloženém znění

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (13/0/0) → p. Kučera nehlasoval-mimo jednací sál

9.2/19/2023 Smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje na období od roku 2024 do roku 2028 č. OPL/2865/2023 mezi Městem Kamenický Šenov a Libereckým krajem

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (14/0/0)

9.3/2023 Zastupitelstvo města ukládá:

9.3/1/2023 starostovi města podepsat Smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje na období od roku 2024 do roku 2028 č. OPL/2865/2023 mezi Městem Kamenický Šenov a Libereckým krajem

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (14/0/0)

❖ **K bodu č. 3** (Schválení programu-návrh na stažení bodu č. 7.5 Dotace NSA – Výstavba víceúčelového hřiště Prácheň)

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (7/6/1) → návrh usnesení byl zamítnut – usnesení nepřijato

pp. David, Diviš, Hložný, Kožíšek, Kučerová, Pajerová, Třešňák / Bártl, Bláhová, Hovorka, Jiříček, Kreuzová, Kučera / Tschakert

❖ **K bodu č. 4** (Volba předsedy Finančního výboru – ZM schvaluje předsedu finančního výboru Bc.Zdeňka Hovorku)

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (7/6/1) → návrh usnesení byl zamítnut – usnesení nepřijato

pp. Bártl, Bláhová, Hovorka, Jiříček, Kreuzová, Kučera Tschakert / David, Diviš, Kožíšek, Kučerová, Pajerová, Třešňák / Hložný,

❖ **K bodu č. 4** (Volba předsedy Finančního výboru – ZM schvaluje předsedu finančního výboru p. Michala Třešňáka)

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (6/7/1) → návrh usnesení byl zamítnut – usnesení nepřijato

pp. David, Diviš, Kožíšek, Kučerová, Pajerová, Třešňák / Bártl, Bláhová, Hovorka, Jiříček, Kreuzová, Kučera Tschakert / Hložný,

❖ **K bodu č. 5** (Kontrola usnesení – ZM schvaluje zrušení zadní části odstavné plochy pro účely lesního hospodářství na městském pozemku parcelní číslo 1631/2 a 2514/8 v k.ú Kamenický Šenov a vrácení do původního stavu)

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (5/8/1) → návrh usnesení byl zamítnut – usnesení nepřijato

pp. David, Kožíšek, Kučerová, Pajerová, Třešňák / Bártl, Bláhová, Diviš, Hovorka, Jiříček, Kreuzová, Kučera Tschakert / Hložný

❖ **K bodu č. 7.5** (Dotace NSA – Výstavba víceúčelového hřiště Prácheň – ZM schvaluje podání žádosti o dotaci z programu Národní sportovní agentury č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020–2025 v rámci vyhlášené výzvy č. 11/2023 na projekt „Výstavba víceúčelového hřiště Prácheň“, a s tím související zajištění vlastního podílu na financování projektu, a to nejméně ve výši 30 % z celkových způsobilých výdajů)

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – (0/11/3) → návrh usnesení byl zamítnut – usnesení nepřijato

pp. Bláhová, David, Diviš, Hložný, Jiříček, Kožíšek, Kreuzová, Kučerová, Pajerová, Třešňák, Tschakert / Bártl, Hovorka, Kučera

V Kamenickém Šenově, dne 27. října 2023

Zapsala: Jarošová Jana

.....
MARTIN BÁRTL DiS
starosta města v.r.

.....
TOMÁŠ TSCHAKERT
místostarosta města v.r

otisk razítka