



Usnesení 37 Rady města Kamenický Šenov dne 2 února 2024

Přítomni: Bártil M. DiS, Tschakert T., Bc. Hovorka Z., Mgr. Bc. Kreuzová V., Vičan A.
Omluveni:
Zapisovatel: Jarošová Jana,
Vedoucí pracovníci: Ing. Svitáková Š. Dis, Ing. Antoniaciová M.,
Ostatní:

PROGRAM

Obsah

1	Kontrola usnesení.....	3
1.1	Trvání úkolů.....	3
1.2	Trvalé úkoly.....	3
1.2.1	Úkoly z předchozích jednání.....	3
1.2.2	Úkoly z posledního jednání RM.....	4
1.2.3	Úkoly pro RM vyplývající z jednání ZM.....	4
2	Záležitosti MěÚ	5
2.1	Podmínky nakládání s platební kartou – příloha.....	5
2.2	OZV o požívání alkoholických nápojů na některých veřejných prostranstvích – příloha 1 ; 2.....	5
2.3	Souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu-DPČ-velitel hasičů.....	5
2.4	Jednací řád zastupitelstva města – příloha	5
2.5	Zápis č. 9 – námitky ověřovatele zápisu – příloha 1 ; 2 ; 3 ; 4	5
3	Finanční záležitosti.....	5
3.1	Rozpočtové opatření č. 1/2024	5
3.2	ČSV ZO Kamenický Šenov žádost o finanční příspěvek – příloha.....	6
3.3	Zpráva Ústřední inventarizační komise – příloha	6
4	Majetkové záležitosti.....	6
4.1	Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č. j. OLP/69/2024, p. č. 2551/1 k. ú. Kamenický Šenov – příloha.....	6
4.2	Žádost o uzavření Smlouvy o převodu práv a povinností p. č. 1021/3 k. ú. Kamenický Šenov - příloha	6
4.3	Ukončení nájemní smlouvy č. 1/2022 na pozemek p. č. 1538/11 v k. ú. Kam. Šenov – příloha	7
4.4	Žádost o prodej pozemku p. č. 1538/11 ttp o výměře 235 m ² v k. ú. Kamenický Šenov – příloha.....	7
4.5	Cenové nabídky na výkon funkce TDI na akci: Kamenický Šenov – chodník 1/13 (1 a 2 část) – příloha 1 ; 2 ; 3	7
4.6	Cenové nabídky na výkon funkce TDI na akci: Oprava 4 úseků místních komunikací (ulice Sokolská, Obecní, Tyršova, Sportovců) – příloha 1 ; 2 ; 3	7
4.7	Cenová nabídka na zhotovení projektové dokumentace pro SP na akci: Kamenický Šenov – Prácheň – autobusová zastávka – příloha	7
4.8	Oprava 4 úseků místních komunikací (ulice Sokolská, Obecní, Tyršova, Sportovců) – příloha 1 ; 2 .	8

5	Záležitosti organizačních složek	8
5.1	KLVC – Smlouva o provedení uměleckého výkonu – Lustrfest – příloha.....	8
6	Ostatní záležitosti	8
6.1	Není žádný bod	8

1 Kontrola usnesení

1.1 Trvání úkolů

1.2 Trvalé úkoly

- 4/78-2013 – RM ukládá tajemnici města zpracovat smlouvu o výkonu funkce odborného lesního hospodáře s p. Josefem Špachmanem a pověřuje starostu podepsat výše uvedenou smlouvu. *(za rok 2023 splněno)*
- 9/73-2017 – RM ukládá tajemnici úřadu předkládat radě města na vědomí aktualizaci přílohy org. Řádu – počet zaměstnanců vždy k 31. 12. kalendářního roku. *(za rok 2023 splněno)*
- 23/80-2018 – RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ čtvrtletně předkládat do RM seznam dlužníků bytových a nebytových prostor. *(za IV/ 2023 splněno)*
- 1/01-2018 – RM ukládá starostovi města předkládat čtvrtletní přehledy o činnosti MP na jednání RM v nové, přehledné tabulce. *(za rok 2023 splněno)*

1.2.1 Úkoly z předchozích jednání

- 13/44-2020 - RM ukládá starostovi města ve spolupráci s vedoucím ORM a SÚ jednat s žadatelem o prodeji pozemku p. č. 2198/3 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 3486 m² v k. ú. Kamenický Šenov a s nájemci dotčených ploch o možném oddělení přední části či nabídce jiného pozemku pro stávající nájemce. → *jednání proběhlo, zaslána nová žádost, bude předložena po doplnění všech náležitostí* → *trvá*
Zodpovědné osoby: starosta a vedoucí ORM
- 32/55-2020 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ zajistit podklady pro nápravu stavu vedeného v katastru nemovitostí a následného vypracování aktualizace znaleckého posudku u bytových jednotek č. 10/6, 10/7, 10/13 a 10/14, Trtíkova ul., Kamenický Šenov → *v řešení odstraňování majetkového nesouladu* → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 8/97-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění skutečné výměry žádané části pozemku p. č. 2198/3 ostatní plocha, manipulační plocha. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 11/98-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry požadovaných částí pozemků p. č. 1769/9 a p. č. 1765/1 v k. ú. Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 9/105-2022 - RM ukládá starostovi města jednat se zástupci Novoborské bytové společnosti o Mandátní smlouvě na zabezpečení správy majetku města Kamenický Šenov ze dne 28. 1. 2004 uzavřené mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov 471 14, IČ 00260622 a Novoborskou bytovou společností, s.r.o, Purkyňova 227, Nový Bor 473 01, IČ 25003046. → *trvá*
Zodpovědná osoba: starosta *Termín: červen 2022*
- 9/106-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry žádané části p. p. č. 2682 ostatní plocha, ostatní komunikace, st. p. p. č. 262, p. p. č. 466, p. p. č. 468 vše v k. ú. Kam. Šenov za účelem zjištění přesné výměry pozemků dle územního plánu města Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 10/106-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit znalecký posudek za účelem zjištění obvyklé ceny žádané části p. p. č. 2682 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Kam. Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 25/107-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ připravit nabídku na zpracování studie celoplošného odkanalizování k. ú. Prácheň. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 17/109-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vypracovat GP na zjištění přesné výměry požadované části p. č. 2198/5 trvalý travní porost v k. ú. Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 18/111-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vypracovat GP na zjištění přesné výměry požadovaných částí pozemků p. č. 1775/4 trvalý travní porost a části pozemku p. č. 1775/1 trvalý travní porost o celkové výměře cca 600 m² v k. ú. Kam. Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM

- 20/111-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vypracovat GP na zjištění přesné výměry požadované části pozemku o výměře cca 20 m² v k. ú. Kam. Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 6/11/2023 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP na zjištění přesné výměry požadované části pozemku p. č. 359/1 zeleň v k. ú. Kam. Šenov.
- 5/16/2023 - RM ukládá vedoucí finančního odboru zapracovat do rozpočtu částku 120 000,00 Kč na roky 2024,2025,2026 na doplacení elektronické úřední desky a informačního panelu.

1.2.2 Úkoly z posledního jednání RM

-

1.2.3 Úkoly pro RM vyplývající z jednání ZM

-

2 Záležitosti MěÚ

2.1 Podmínky nakládání s platební kartou – příloha

Usnesení RM 1/37-2024

RM schvaluje vnitřní předpis „Podmínky nakládání s platební kartou“ v předloženém znění.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

2.2 OZV o požívání alkoholických nápojů na některých veřejných prostranstvích – příloha 1 ; 2

Usnesení RM 2/37-2024

RM doporučuje ZM schválit obecně závaznou vyhlášku o požívání alkoholických nápojů na některých veřejných prostranstvích.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

2.3 Souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu-DPČ-velitel hasičů

Usnesení RM 3/37-2024

RM doporučuje ZM vyslovit souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu – tj. uzavření dohody o pracovní činnosti s panem Alešem Vičanem – zastupitelem města Kamenický Šenov.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

2.4 Jednací řád zastupitelstva města – příloha

Usnesení RM 4/37-2024

ODLOŽENO

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

2.5 Zápis č. 9 – námitky ověřovatele zápisu – příloha 1 ; 2 ; 3 ; 4

Usnesení RM 5/37-2024

RM doporučuje ZM schválit zápis č. 9 v předloženém znění.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

3 Finanční záležitosti

3.1 Rozpočtové opatření č. 1/2024

Usnesení RM 6/37-2024

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 1/2024.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

3.2 [ČSV ZO Kamenický Šenov žádost o finanční příspěvek – příloha](#)

Usnesení RM 7/37-2024

RM schvaluje poskytnutí finančního daru Českému svazu včelařů ZO Kamenický Šenov ve výši Kč 25tis.Kč.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/0/1) – zdržel se p. Bártl

3.3 [Zpráva Ústřední inventarizační komise – příloha](#)

Usnesení RM 8/37-2024

RM bere na vědomí Inventarizační zprávu ústřední inventarizační komise.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

4 Majetkové záležitosti

4.1 [Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č. j. OLP/69/2024, p. č. 2551/1 k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

Usnesení RM 9/37-2024

RM schvaluje uzavření trojstranné Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č. j. OLP/69/2024, p. č. 2551/1 v k. ú. Kamenický Šenov s Libereckým krajem, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, IČO: 708 915 08, zastoupeným Martinem Půtou, hejtmanem kraje, manželi [redacted] a [redacted], oba bytem [redacted], 471 14 Kam. Šenov a Městem Kamenický Šenov, se sídlem Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO: 00260622, zastoupené Martinem Bártlem, DiS., starostou města. Předmětem smlouvy je vybudování a provozování stavby „Kanalizační přípojka pro č. p. 40, k. ú. Kamenický Šenov, obec Kamenický Šenov“, na pozemku p. č. 2551/1. Pozemková služebnost je sjednána úplatně za 2.000,- Kč + DPH v zákonné výši. Pozemková služebnost je sjednána na dobu určitou, tj. na dobu, po kterou bude provozována stavba.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

4.2 [Žádost o uzavření Smlouvy o převodu práv a povinností p. č. 1021/3 k. ú. Kamenický Šenov - příloha](#)

Usnesení RM 10/37-2024

RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o převodu práv a povinností mezi Městem Kamenický Šenov, se sídlem Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO: 00260622, zastoupené Martinem Bártlem, DiS., starostou města, a manželi [redacted] a [redacted], oba bytem [redacted], 471 14 Kamenický Šenov na [redacted], bytem [redacted], 471 14 Kamenický Šenov k pozemku p. č. 1021/3 v k. ú. Kam. Šenov.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

4.3 [Ukončení nájemní smlouvy č. 1/2022 na pozemek p. č. 1538/11 v k. ú. Kam. Šenov – příloha](#)

Usnesení RM 11/37-2024

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. 1/2022 dohodou ke dni 29.2.2024 na pronájem pozemku p. č. 1538/11 ttp o výměře 235 m² v k. ú. Kamenický Šenov mezi paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 471 14 Kamenický Šenov a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ:00260622.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

4.4 [Žádost o prodej pozemku p. č. 1538/11 ttp o výměře 235 m² v k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

Usnesení RM 12/37-2024

RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 1538/11 ttp o výměře 235 m² v k. ú. Kam. Šenov za účelem rozšíření zahrady majiteli č. p. 855 v k. ú. Kam. Šenov.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

4.5 [Cenové nabídky na výkon funkce TDI na akci: Kamenický Šenov – chodník 1/13 \(1 a 2 část\) – příloha 1 ; 2 ; 3](#)

Usnesení RM 13/37-2024

RM schvaluje cenovou nabídku na výkon TDI od: [REDAKCE] (IČ: 16441931), za cenu 176.000,00Kč bez DPH což je 212.960,00Kč včetně DPH 21%, dále koordinace BOZP za cenu 56.000,00Kč bez DPH a což je 67.760,00Kč včetně DPH 21% a ohlášení na OIP, plán BOZP a závěrečná zpráva KOO BOZP za cenu 10.000,00Kč bez DPH, což je 12.100,00Kč včetně DPH 21%, na akci: Kamenický Šenov – chodník 1/13 (1a 2 část).

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

4.6 [Cenové nabídky na výkon funkce TDI na akci: Oprava 4 úseků místních komunikací \(ulice Sokolská, Obecní, Tyršova, Sportovců\) – příloha 1 ; 2 ; 3](#)

Usnesení RM 14/37-2024

RM schvaluje cenovou nabídku na výkon TDI od: [REDAKCE] (IČ: 16441931), za cenu 66.000,00Kč bez DPH což je 79.860,00Kč včetně DPH 21%, dále koordinace BOZP za cenu 21.000,00Kč bez DPH a což je 25.410,00Kč včetně DPH 21% a ohlášení na OIP, plán BOZP a závěrečná zpráva KOO BOZP za cenu 10.000,00Kč bez DPH, což je 12.100,00Kč včetně DPH 21%, na akci: Oprava 4 úseků místních komunikací (ulice Sokolská, Obecní, Tyršova, Sportovců).

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

4.7 [Cenová nabídka na zhotovení projektové dokumentace pro SP na akci: Kamenický Šenov – Prácheň – autobusová zastávka – příloha](#)

Usnesení RM 15/37-2024

RM neschvaluje cenovou nabídku na zhotovení projektové dokumentace pro SP, od [REDAKCE] (IČ: 73842346), za cenu 84.000,00Kč bez DPH, což je 101.640,00Kč včetně DPH 21%, na akci: Kamenický Šenov – Prácheň – autobusová zastávka.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/1/0) - proti p. Bártl

Usnesení RM 16/37-2024

RM schvaluje nabídku fy: Dokom Final s.r.o. Děčín, Kamenná 2, 407 11 Děčín XXXII (IČ:25487230), s nabídkou č.6. za cenu 3.998.418,44Kč bez DPH což je 4.838.086,31Kč včetně DPH 21%, na akci: Oprava 4 úseků místních komunikací (ulice Sokolská, Obecní, Tyršova, Sportovců).

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

Usnesení RM 17/37-2024


RM schvaluje SoD 01/2024/M na akci: Oprava 4 úseků místních komunikací (ulice Sokolská, Obecní, Tyršova, Sportovců), mezi městem Kamenický Šenov (IČ:00260622), Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov a Dokom Final s.r.o. Děčín, Kamenná 2, 407 11 Děčín XXXII (IČ:25487230).

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

5 Záležitosti organizačních složek

5.1 KLVC – Smlouva o provedení uměleckého výkonu – Lustrfest – příloha

Usnesení RM 18/37-2024

RM schvaluje „Smlouvu o provedení uměleckého výkonu“ mezi Městem Kamenický Šenov (Osvobození 470, 47114 Kamenický Šenov, IČ 260622) a Les Fraises Chevelures (zastoupen: ) týkající se vystoupení kapely Les Fraises Chevelures na akci „Lustrfest“ 15.6.2024 za 16 000 Kč.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

6 Ostatní záležitosti

6.1 *Není žádný bod*

V Kamenickém Šenově, dne 5. února 2024

Zapsala: Jarošová Jana

.....
MARTIN BÁRTL DiS
starosta města

.....
TOMÁŠ TSCHAKERT
místostarosta města