



Usnesení 79 Rady města Kamenický Šenov dne 9 července 2025

Přítomni: Bártil M. DiS, Tschakert T., Bc. Hovorka Z., Mgr. Bc. Kreuzová V., Vičan A.
Omluveni:
Zapisovatel: Ing. Svitáková Š. DiS,
Vedoucí pracovníci: Ing. Svitáková Š. DiS, Ing. Antoniaciová M., Bc. Tatiček D., Ing. Bezouška R.,
Ostatní: Ing. Jirešová R.,

PROGRAM

Obsah

1	Kontrola usnesení.....	2
1.1	Trvalé úkoly.....	2
1.1.1	Úkoly z předchozích jednání	2
2	Záležitosti MěÚ	4
2.1	Směrnice – Rozhodnutí o pracovní době 8-2025 - příloha.....	4
2.2	Směrnice – Pravidla pro přijímání a vyřizování petic a stížností - příloha	4
3	Finanční záležitosti.....	4
3.1	Rozpočtové opatření č. 5/2025.....	4
3.2	Asociace strážců přírody České republiky žádost o finanční příspěvek – příloha1, 2	4
4	Majetkové záležitosti.....	4
4.1	Ukončení smlouvy o nezemědělském pachtu č. 7/2025 – příloha.....	4
4.2	Žádost o prodloužení termínu pro dokončení stavby RD p. č. 113/1 a p. č. 721/2 k. ú. Prácheň – příloha	4
4.3	Samovýroba dřeva v obci Kamenický Šenov za období leden–červen 2025	5
4.4	Nájem části pozemku p. č. 2192/1 ttp o výměře 20 m ² v k. ú. Kam. Šenov – příloha	5
4.5	Nezemědělský pacht části pozemku p. č. 2776/1 ostatní plocha o výměře 70 m ² v k. ú. Kam. Šenov – příloha	5
4.6	Vyřazení majetku – příloha	5
4.7	Schválení přijetí daru – ŠKODA YETI 1.8 5L 118/KW – příloha	5
4.8	Schválení provozního řádu sportovního hřiště Prácheň – příloha.....	6
4.9	Nájemné – bytové a nebytové prostory – příloha.....	6
4.10	Vyřazení majetku – DPS stravovna – příloha	6
5	Záležitosti organizačních složek.....	6
5.1	Vyhodnocení VZMR na akci: Nákup techniky pro TS – příloha1 ; 2 ; 3	6
5.2	Darovací smlouva SM – příloha	6
6	Ostatní záležitosti	7

1 Kontrola usnesení

1.1 Trvalé úkoly

- 4/78-2013 – RM **ukládá** tajemnici města zpracovat smlouvu o výkonu funkce odborného lesního hospodáře s p. Josefem Špachmanem a pověřuje starostu podepsat výše uvedenou smlouvu. *(za rok 2024 splněno)*
- 9/73-2017 – RM **ukládá** tajemnici úřadu předkládat radě města na vědomí aktualizaci přílohy org. Řádu – počet zaměstnanců vždy k 31. 12. kalendářního roku. *(za rok 2024 splněno)*
- 23/80-2018 – RM **ukládá** vedoucímu ORM a SÚ čtvrtletně předkládat do RM seznam dlužníků bytových a nebytových prostor. *(za I/2025 splněno)*
- 5/16/2023 - RM **ukládá** vedoucí finančního odboru zpracovat do rozpočtu částku 120 000,00 Kč na roky 2024,2025,2026 na doplacení elektronické úřední desky a informačního panelu. → r.2024 byl splněn
- 10/41-2024 – RM **ukládá** trvalý úkol vedoucímu SÚ, předkládat žádosti o prodej pozemků v k.ú. Prácheň Osadnímu výboru Prácheň k vyjádření.

1.1.1 Úkoly z předchozích jednání

- 32/55-2020 - RM **ukládá** vedoucímu ORM a SÚ zajistit podklady pro nápravu stavu vedeného v katastru nemovitostí a následného vypracování aktualizace znaleckého posudku u bytových jednotek č. 10/6, 10/7 → *splněno*, 10/13 a 10/14, Trtíkova ul., Kamenický Šenov → *v řešení odstraňování majetkového nesouladu* → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 11/98-2022 - RM **ukládá** vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry požadovaných částí pozemků p. č. 1769/9 a p. č. 1765/1 v k. ú. Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 9/105-2022 - RM **ukládá** starostovi města jednat se zástupci Novoborské bytové společnosti o Mandátní smlouvě na zabezpečení správy majetku města Kamenický Šenov ze dne 28. 1. 2004 uzavřené mezi Městem Kamenický Šenov, Osvození 470, Kamenický Šenov 471 14, IČ 00260622 a Novoborskou bytovou společností, s.r.o, Purkyňova 227, Nový Bor 473 01, IČ 25003046. → *v pondělí 7.2.2024 proběhlo jednání, které bude dále pokračovat* → *trvá*
Zodpovědná osoba: starosta *Termín: červen 2022*
- 9/106-2022 - RM **ukládá** vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry žádané části p. p. č. 2682 ostatní plocha, ostatní komunikace, st. p. p. č. 262, p. p. č. 466, p. p. č. 468 vše v k. ú. Kam. Šenov za účelem zjištění přesné výměry pozemků dle územního plánu města Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 10/106-2022 - RM **ukládá** vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit znalecký posudek za účelem zjištění obvyklé ceny žádané části p. p. č. 2682 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Kam. Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 17/109-2022 - RM **ukládá** vedoucímu ORM a SÚ nechat vypracovat GP na zjištění přesné výměry požadované části p. č. 2198/5 trvalý travní porost v k. ú. Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 17/42-2024 - RM **ukládá** vedoucímu SÚ *informovat nájemníky o nově schválených cenách za pronájem pozemků s účinností od 1.1.2025 a připravit Dodatky k nájemním smlouvám z důvodu změny výše nájemného v k. ú. Kamenický Šenov a Prácheň.*
- 12/44-2024 - RM **ukládá** vedoucímu SÚ nechat vyhotovit GP na vyčíslení výměr požadovaného pozemku p. č. 126/1 dle ÚP Města, a to část označenou jako louky/pastviny a část označenou jako bydlení rodinné domy venkovské.
- 14/44-2024 - RM **ukládá** vedoucímu SÚ nechat vyhotovit GP na vyčíslení výměry požadované části pozemku p. č. 160/7 a požadované části pozemku p. č. 160/5 v k. ú. Prácheň.
- 4/46-2024 - RM **ukládá** vedoucímu SÚ komunikovat s KÚ upravované hranice požadovaných pozemků p. č. 198/2 ostatní plocha o výměře 172 m² a pozemku p. č. 198/3 zahrada o výměře 481 m² z důvodu mapování v obci Kamenický Šenov.
- 3/53-2024 - RM **ukládá** tajemnici vypsát výběrové řízení na vedoucí/vedoucího Pečovatelské služby

města Kamenický Šenov.

- *28/70-2025 - RM ukládá tajemnici města zpracovat do organizačního řádu a dalších vnitřních předpisů a směrnic integrační pracovní místo (uklízeč veřejných prostranství) pro organizační složku města – Technické služby města Kamenický Šenov.*
- *13/74-2025 - RM **ukládá** vedoucí FO zpracovat podmínku, kdy o granty mohou žádat pouze spolky, které mají sídla v Kamenickém Šenově (od r. 2026).*
- *20/76-2025 - RM ukládá místostarostovi podat žádost o organizování veřejné služby a ve spolupráci s ÚP ČR Smlouvu o organizování veřejné služby mezi s Úřadem práce České republiky a Městem Kamenický Šenov na období 1. 7. 2025 do 30. 6. 2027.*

2 Záležitosti MěÚ

2.1 Směrnice – Rozhodnutí o pracovní době 8-2025 - příloha

Usnesení RM 1/79-2025

RM **schvaluje** RM schvaluje směrnici „Rozhodnutí o pracovní době“ v předloženém znění.

2.2 Směrnice – Pravidla pro přijímání a vyřizování petic a stížností - příloha

Usnesení RM 2/79-2025

RM **schvaluje** směrnici „Pravidla pro přijímání a vyřizování petic a stížností“ v předloženém znění.

3 Finanční záležitosti

3.1 Rozpočtové opatření č. 5/2025

Usnesení RM 3/79-2025

RM **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5/2025.

Na základě pověření rady města k provádění rozpočtových změn ze dne 25. června 2025, číslo usnesení 19.2/9/2025

3.2 Asociace strážců přírody České republiky žádost o finanční příspěvek – příloha1, 2

Usnesení RM 4/79-2025

RM **schvaluje** poskytnutí finančního daru Asociaci strážců přírody České republiky ve výši 2.000, - Kč.

4 Majetkové záležitosti

4.1 Ukončení smlouvy o nezemědělském pachtu č. 7/2025 – příloha

Usnesení RM 5/79-2025

RM **schvaluje** ukončení smlouvy o nezemědělském pachtu č. 7/2025 ke dni 28.6.2025 na část pozemku p. č. 532 o výměře 198 m² v k. ú. Prácheň z důvodu úmrtí pana

4.2 Žádost o prodloužení termínu pro dokončení stavby RD p. č. 113/1 a p. č. 721/2 k. ú. Prácheň – příloha

Usnesení RM 6/79-2025

RM **doporučuje ZM schválit** prodloužení termínu pro dokončení stavby RD na pozemku p. č. 113/1 a p. č.

721/2 k. ú. Prácheň panu [REDACTED] zastoupeném na základě plné moci panem [REDACTED] do 31.12.2025, z důvodu vytíženosti úřadů a administrativním průtahům.

4.3 Samovýroba dřeva v obci Kamenický Šenov za období leden–červen 2025

Usnesení RM 7/79-2025

RM bere na vědomí informaci o samovýrobě dřeva za období leden–červen 2025 ve výši 2.979, - Kč s DPH v zákonné výši.

4.4 Nájem části pozemku p. č. 2192/1 ttp o výměře 20 m² v k. ú. Kam. Šenov – příloha

Usnesení RM 8/79-2025

RM schvaluje nájem části pozemku p. č. 2192/1 ttp o výměře 20 m² v k. ú. Kam. Šenov, na základě znění Nájemní smlouvy č. 82/2025, mezi paní [REDACTED] a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Senov, IČ: 002 60 622, za účelem užívání parkovacího stání pod garáží, na dobu neurčitou, od 1.8.2025, za cenu dle usnesení rady města RM 42 č. usnesení 16/42-2024 konané dne 22.3.2024, tj. za 2.240,-Kč/rok, tj. za 933,-/rok 2025.

4.5 Nezemědělský pacht části pozemku p. č. 2776/1 ostatní plocha o výměře 70 m² v k. ú. Kam. Šenov – příloha

Usnesení RM 9/79-2025

RM schvaluje nezemědělský pacht části pozemku p. č. 2776/1 ostatní plocha o výměře 70 m² v k. ú. Kam. Šenov, na základě znění Pachtovní smlouvy č. 83/2025, mezi paní [REDACTED] a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Senov, IČ: 002 60 622, za účelem rozšíření zahrady, za cenu dle usnesení rady města RM 42 č. usnesení 16/42-2024 konané dne 22.3.2024, tj. 146,- Kč/ rok 2025 do 31.12.2025.

4.6 Vyřazení majetku – příloha

Usnesení RM 10/79-2025

RM doporučuje ZM vyřazení dlouhodobého hmotného majetku dle přiloženého seznamu, zůstatková cena je 15 833,22 Kč.

4.7 Schválení přijetí daru – ŠKODA YETI 1.8 5L 118/KW – příloha

Usnesení RM 11/79-2025

RM schvaluje přijetí daru na základě darovací smlouvy uzavřené mezi Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Libereckého kraje, Barvířská 29/10, 460 01 Liberec III, IČ: 70888744 a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ:00260622, kde předmětem darovací

smlouvy je „Auto.osob.sil.od 1851 do 2000 ccm KOMBI, ŠKODA YETI 1.8 5L 118/KW“

4.8 Schválení provozního řádu sportovního hřiště Prácheň – příloha

Usnesení RM 12/79-2025

RM **schvaluje** znění Provozního řádu sportovního hřiště ZŠ a MŠ Prácheň.

4.9 Nájemné – bytové a nebytové prostory – příloha

Usnesení RM 13/79-2025

RM **bere na vědomí** seznam dlužníků města za bytové a nebytové prostory ke dni 30.6. 2025.

4.10 Vyřazení majetku – DPS stravovna – příloha

Usnesení RM 14/79-2025

RM **schvaluje** vyřazení dlouhodobého drobného hmotného majetku dle přiloženého seznamu a ukládá likvidační komisi provést jeho likvidaci, zůstatková cena je 45 372,00 Kč.

5 Záležitosti organizačních složek

5.1 Vyhodnocení VZMR na akci: Nákup techniky pro TS – příloha1 ; 2 ; 3

Usnesení RM 15/79-2025

RM **schvaluje** cenovou nabídku na akci: „Nákup techniky pro TS“ v celkové ceně 2.453.001,00,- Kč bez DPH tj. 2.968.131,21 Kč s DPH od společnosti STROM Praha a.s., Lohenická 607, 190 17 Praha 9 – Vínohř, IČ: 25751069, DIČ: CZ25751069.

Usnesení RM 16/79-2025

RM **schvaluje** znění kupní smlouvy č. 20250012JV na koupi stroje John Deere 6110M.

Usnesení RM 17/79-2025

RM **schvaluje** znění smlouvy o poskytování prodloužené záruky na stroje John Deere.

5.2 Darovací smlouva SM – příloha

Usnesení RM 18/79-2025

RM **schvaluje** přijetí finančního daru ve výši 55.000, - Kč mezi Spolkem Helping dolls, spolek, IČO:

07269633, Českobrodská 52/4, Hrdlořezy (Praha 9), 190 00 Praha který byl připsán na účet města dne 25.6.2025 a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov.

Usnesení RM 19/79-2025

RM **schvaluje** uzavření darovací smlouvy mezi Spolkem Helping dolls, spolek, IČO: 07269633, Českobrodská 52/4, Hrdlořezy (Praha 9), 190 00 Praha a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov.

6 Ostatní záležitosti

V Kamenickém Šenově, dne 9. července 2025

Zapsala: Šárka Svitáková

.....
MARTIN BÁRTL DiS
starosta města

.....
TOMÁŠ TSCHAKERT
místostarosta města