



# Usnesení 43 Rady města Kamenický Šenov dne 5 dubna 2024


---

<b>Přítomni:</b>	Bártl M. DiS, Tschakert T., Bc. Hovorka Z., Mgr. Bc. Kreuzová V., Vičan A.
<b>Omluveni:</b>	
<b>Zapisovatel:</b>	Jarošová Jana,
<b>Vedoucí pracovníci:</b>	Ing. Svitáková Š. Dis, Ing. Antoniaciová M., Ing. Bezouška R.,
<b>Ostatní:</b>	Ing. Jirešová R., Špačková Š.

---

## PROGRAM

### Obsah

<b>1</b>	<b>Kontrola usnesení.....</b>	<b>3</b>
1.1	Trvalé úkoly.....	3
1.1.1	Úkoly z předchozích jednání.....	3
1.1.2	Úkoly pro RM vyplývající z jednání ZM.....	4
<b>2</b>	<b>Záležitosti MěÚ .....</b>	<b>5</b>
2.1	OZV o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí – příloha.....	5
<b>3</b>	<b>Finanční záležitosti.....</b>	<b>5</b>
3.1	 – žádost o finanční příspěvek – Běh Kamenickým Šenovem - příloha1 ; 2 .....	5
3.2	KŽC Doprava s.r.o. „Smlouva o reklamě „, zveřejnění znaku a loga města – příloha1 ; 2.....	5
3.3	Žádost o finanční příspěvek Asociace malých debrujářů České republiky, spolek – příloha1 ; 2 .....	5
3.4	Žádost o finanční příspěvek Dogs For Detection And Protection Academy z.s. – příloha .....	6
3.5	Rozpočtové opatření č. 2/2024 .....	6
<b>4</b>	<b>Majetkové záležitosti.....</b>	<b>6</b>
4.1	Informace na vědomí o zkolaudování RD na pozemku p. č. 978/7 v k. ú. Kam. Šenov a vyplacení vratné jistiny.....	6
4.2	Žádost o prodej pozemku p. č. 274/1 ttp o výměře 256 m2 v k. ú. Prácheň – příloha .....	6
4.3	Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti dle SoBS „Rekonstrukce PZZ km 3,987 tratě Č. Kamenice- K. Šenov“ (dle GP č. 1997-222559/2024) – příloha .....	7
4.4	Informace na vědomí o zpětvzetí žádosti o pronájem části pozemku p. č. 2647/1 ostatní plocha o výměře 2 m2 a části pozemku p. č. 223 ostatní plocha o výměře 25 m2 vše v k. ú. Kamenický Šenov – příloha .....	7
4.5	Vyřazení majetku – příloha.....	7
4.6	Kupní smlouva – balíčky IT pro SÚ z dotace MMR – příloha.....	7
4.7	Dodatek č.1. ke Smlouvě o spolupráci, na akci: „Vybudování cyklostezky Česká Kamenice – Kamenický Šenov“ – příloha1 ; 2 ; 3 ; 4 ; 5.....	8
4.8	Vyhodnocení VZMR, na akci: „Oprava chodníku ul. Sokolská“ – příloha1 ; 2 ; 3 .....	8
4.9	Cenová nabídka na výkon TDI a BOZP, na akci: „Oprava chodníku ul. Sokolská“ – příloha .....	8
<b>5</b>	<b>Záležitosti organizačních složek .....</b>	<b>8</b>
5.1	KLVC – Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku č. NP/023/2024 – příloha.....	8

<b>6</b>	<b>Ostatní záležitosti .....</b>	<b>9</b>
6.1	Memorandum o spolupráci mezi městy Nový Bor, Kamenický Šenov, Frauenau a Zwiesel-rozšíření oblasti spolupráce – příloha .....	9
6.2	Zpráva o činnosti MP za 1. čtvrtletní roku 2024 – příloha 1 ; 2 .....	9
6.3	Oprava výtluků ve vozovce – příloha .....	9
6.4	Podání žádosti na projekt Ordinace praktického lékaře v Kamenickém Šenově do Programu 9.4 Libereckého kraje Podpora primární péče – příloha .....	9

## 1 Kontrola usnesení

### 1.1 Trvalé úkoly

- **4/78-2013** – RM ukládá tajemnici města zpracovat smlouvu o výkonu funkce odborného lesního hospodáře s p. Josefem Špachmanem a pověřuje starostu podepsat výše uvedenou smlouvu. *(za rok 2023 splněno)*
- **9/73-2017** – RM ukládá tajemnici úřadu předkládat radě města na vědomí aktualizaci přílohy org. Řádu – počít zaměstnanců vždy k 31. 12. kalendářního roku. *(za rok 2023 splněno)*
- **23/80-2018** – RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ čtvrtletně předkládat do RM seznam dlužníků bytových a nebytových prostor. *(za IV/ 2023 splněno)*
- **1/01-2018** – RM ukládá starostovi města předkládat čtvrtletní přehledy o činnosti MP na jednání RM v nové, přehledné tabulce. *(za rok 2023 splněno)*
- **5/16/2023** - RM ukládá vedoucí finančního odboru zpracovat do rozpočtu částku 120 000,00 Kč na roky 2024,2025,2026 na doplacení elektronické úřední desky a informačního panelu. → r.2024 byl splněn
- **10/41-2024** – RM ukládá trvalý úkol vedoucímu SÚ, předkládat žádosti o prodej pozemků v k.ú. Prácheň Osadnímu výboru Prácheň k vyjádření.

#### 1.1.1 Úkoly z předchozích jednání

- 13/44-2020 - RM ukládá starostovi města ve spolupráci s vedoucím ORM a SÚ jednat s žadatelem o prodeji pozemku p. č. 2198/3 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 3486 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov a s nájemci dotčených ploch o možném oddělení přední části či nabídce jiného pozemku pro stávající nájemce. → *jednání proběhlo, zaslána nová žádost, bude předložena po doplnění všech náležitostí* → *trvá*  
*Zodpovědné osoby: starosta a vedoucí ORM*
- 32/55-2020 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ zajistit podklady pro nápravu stavu vedeného v katastru nemovitostí a následného vypracování aktualizace znaleckého posudku u bytových jednotek č. 10/6, 10/7, 10/13 a 10/14, Trtíkova ul., Kamenický Šenov → *v řešení odstraňování majetkového nesouladu* → *trvá*  
*Zodpovědná osoba: vedoucí ORM*
- 8/97-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění skutečné výměry žádané části pozemku p. č. 2198/3 ostatní plocha, manipulační plocha. → *trvá*  
*Zodpovědná osoba: vedoucí ORM*
- 11/98-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry požadovaných částí pozemků p. č. 1769/9 a p. č. 1765/1 v k. ú. Kamenický Šenov. → *trvá*  
*Zodpovědná osoba: vedoucí ORM*
- 9/105-2022 - RM ukládá starostovi města jednat se zástupci Novoborské bytové společnosti o Mandátní smlouvě na zabezpečení správy majetku města Kamenický Šenov ze dne 28. 1. 2004 uzavřené mezi Městem Kamenický Šenov, Osvozen 470, Kamenický Šenov 471 14, IČ 00260622 a Novoborskou bytovou společností, s.r.o, Purkyňova 227, Nový Bor 473 01, IČ 25003046. → *v pondělí 7.2.024 proběhlo jednání, které bude dále pokračovat* → *trvá*  
*Zodpovědná osoba: starosta* *Termín: červen 2022*
- 9/106-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry žádané části p. p. č. 2682 ostatní plocha, ostatní komunikace, st. p. p. č. 262, p. p. č. 466, p. p. č. 468 vše v k. ú. Kam. Šenov za účelem zjištění přesné výměry pozemků dle územního plánu města Kamenický Šenov. → *trvá*  
*Zodpovědná osoba: vedoucí ORM*
- 10/106-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit znalecký posudek za účelem zjištění obvyklé ceny žádané části p. p. č. 2682 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Kam. Šenov. → *trvá*  
*Zodpovědná osoba: vedoucí ORM*
- 25/107-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ připravit nabídku na zpracování studie celoplošného odkanalizování k. ú. Prácheň. → *trvá*  
*Zodpovědná osoba: vedoucí ORM*
- 17/109-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vypracovat GP na zjištění přesné výměry požadované části p. č. 2198/5 trvalý travní porost v k. ú. Kamenický Šenov. → *trvá*  
*Zodpovědná osoba: vedoucí ORM*
- 12/42-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry

žádaného pozemku p. č. 2183/2 poníženu o tu část, která je v územním plánu města Kam. Šenov vedena jako studna, vodní plocha.

- 17/42-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ informovat nájemníky o nově schválených cenách za pronájem pozemků s účinností od 1.1.2025 a připravit Dodatky k nájemním smlouvám z důvodu změny výše nájemného v k. ú. Kamenický Šenov a Prácheň.

#### **1.1.2 Úkoly pro RM vyplývající z jednání ZM**

-

## 2 Záležitosti MěÚ

### 2.1 OZV o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí – příloha

#### Usnesení RM 1/43-2024

RM **doporučuje ZM schválit** obecně závaznou vyhlášku o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

## 3 Finanční záležitosti

### 3.1 [redacted] – žádost o finanční příspěvek – Běh Kamenickým Šenovem - příloha1 ; 2

#### Usnesení RM 2/43-2024

RM **schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace ve výši Kč 10.000,- p. [redacted] na organizaci závodu „Běh Kamenickým Šenovem „,

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

#### Usnesení RM 3/43-2024

RM **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy s p. [redacted] na organizaci závodu „Běh Kamenickým Šenovem „,

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

### 3.2 KŽC Doprava s.r.o. „Smlouva o reklamě „, zveřejnění znaku a loga města – příloha1 ; 2

#### Usnesení RM 4/43-2024

RM **schvaluje** uzavření výše uvedené „Smlouvy o reklamě „mezi městem Kamenický Šenov a KŽC Doprava, s.r.o.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

#### Usnesení RM 5/43-2024

RM **schvaluje** zveřejnění znaku a loga města Kamenický Šenov na bočnici motorového vozu Šenovka za částku uvedenou v nabídce 67.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

### 3.3 Žádost o finanční příspěvek Asociace malých debrujárů České republiky, spolek – příloha1 ; 2

#### Usnesení RM 6/43-2024

RM **schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 5.000Kč Asociaci malých debrujárů České republiky, spolek na účast na mezinárodní akci „Chemická cesta kolem světa „, která se uskuteční od 12. do 15. srpna 2024 ve finském Turku.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

#### Usnesení RM 7/43-2024

RM **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o neinvestiční dotaci se spolkem Asociace malých debrujárů České republiky, spolek.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

### 3.4 Žádost o finanční příspěvek Dogs For Detection And Protection Academy z.s. – příloha

#### Usnesení RM 8/43-2024

RM **schvaluje** poskytnutí neúčelového finančního daru ve výši 10.000Kč spolku Dogs for detection and protection Academy z.s.

#### Usnesení RM 9/43-2024

RM **schvaluje** zapůjčení stupňů vítězů a stanu ev. napojení na elektřinu.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

#### Usnesení RM 10/43-2024

RM **schvaluje** zapůjčení pódia a 10 ks svařovaných setů na sezení.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

#### Usnesení RM 11/43-2024

RM **neschvaluje** zapůjčení zázemí v infocentru a dřevěného stánku.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

### 3.5 Rozpočtové opatření č. 2/2024

#### Usnesení RM 12/43-2024

RM **doporučuje ZM schválit** rozpočtové opatření č. 2/2024.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

#### Usnesení RM 13/43-2024


RM **doporučuje ZM schválit** poskytnutí investičního příspěvku městu Česká Kamenice na akci „Vybudování cyklostezky Česká Kamenice – Kamenický Šenov“, ve výši 4.000.000,- Kč.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

## 4 Majetkové záležitosti

### 4.1 Informace na vědomí o zkolaudování RD na pozemku p. č. 978/7 v k. ú. Kam. Šenov a vyplacení vratné jistiny

#### Usnesení RM 14/43-2024

RM **doporučuje ZM vzít na vědomí** informaci o zkolaudování RD na pozemku p. č. 978/7 v k. ú. Kam. Šenov a vyplacení vratné jistiny ve výši 58.400,- Kč dle splnění podmínky zkolaudovat RD do 12.3.2024 manželům , na základě dokladu o přidělení čísla popisného 1053 v k. ú. Kamenický Šenov ze dne 11.3.2024.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

### 4.2 Žádost o prodej pozemku p. č. 274/1 ttp o výměře 256 m2 v k. ú. Prácheň – příloha

## Usnesení RM 15/43-2024

RM **doporučuje ZM schválit** prodej pozemku p. č. 274/1 ttp o výměře 256 m<sup>2</sup> v k. ú. Prácheň za účelem rozšíření zahrady, na základě znění kupní smlouvy, paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 471 14 Kamenický Šenov, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 51.200,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

### 4.3 Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti dle SoBS „Rekonstrukce PZZ km 3,987 tratě Č. Kamenice- K. Šenov“ (dle GP č. 1997-222559/2024) – příloha

## Usnesení RM 16/43-2024

RM **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti dle SoBS „Rekonstrukce PZZ km 3,987 tratě Č. Kamenice- K. Šenov“, která zatíží pozemek p. č. 2222/2, 2222/16, 2768/6 v k. ú. Kamenický Šenov se společností KŽC Doprava, s.r.o., se sídlem [REDAKCE], 190 16 Praha 9-Koloděje zastoupena Mrg. Bohumilem Augustou, MBA, jednatelem společnosti. Předmětem služebnosti je právo umístit inženýrské sítě a prvky přejezdového zabezpečovacího zařízení, vstup a vjezd na služebné pozemky na nemovitosti p. č. 2222/2, p. č. 2222/16, p. č. 2768/6 v k. ú. Kamenický Šenov. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za cenu 3.000,- Kč + DPH, rozsah věcného břemene je 22,41m (dle GP č. 1997-222559/2024) na dobu neurčitou.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

### 4.4 Informace na vědomí o zpětvzetí žádosti o pronájem části pozemku p. č. 2647/1 ostatní plocha o výměře 2 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 223 ostatní plocha o výměře 25 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Kamenický Šenov – příloha

## Usnesení RM 17/43-2024

RM **bere na vědomí** informaci o zpětvzetí žádosti o pronájem části pozemku p. č. 2647/1 ostatní plocha o výměře 2 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 223 ostatní plocha o výměře 25 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Kamenický Šenov za účelem zřízení zahrady.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

### 4.5 Vyřazení majetku – příloha

## Usnesení RM 18/43-2024

RM **schvaluje** vyřazení dlouhodobého drobného hmotného majetku a majetku vedeného na podrozvaze dle příloženého seznamu a ukládá likvidační komisi provést jeho likvidaci, zůstatková cena je 279 378,80 Kč ke dni 01.04.2024 (viz příloha).

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

### 4.6 Kupní smlouva – balíčky IT pro SÚ z dotace MMR – příloha

## Usnesení RM 19/43-2024

RM **schvaluje** Kupní smlouvu na dodávku výpočetní techniky pro stavební úřad MěÚ Kamenický Šenov mezi Aricoma Systems a.s., Hornopolská 3322/34, Moravská Ostrava, Ostrava 702 00, IČO 04308697, a Městem Kamenický Šenov, se sídlem Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO 00260622.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

4.7 **Dodatek č.1. ke Smlouvě o spolupráci, na akci: „Vybudování cyklostezky Česká Kamenice – Kamenický Šenov“ – příloha1 ; 2 ; 3 ; 4 ; 5**

**Usnesení RM 20/43-2024**

RM **doporučuje ZM schválit** Dodatek č.1. ke Smlouvě o spolupráci, na akci: „Vybudování cyklostezky Česká Kamenice – Kamenický Šenov“.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

4.8 **Vyhodnocení VZMR, na akci: „Oprava chodníku ul. Sokolská“ – příloha1 ; 2 ; 3**

**Usnesení RM 21/43-2024**

RM **schvaluje** nabídku fy: Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti, [redacted], IČ: 66107636, s nabídkou č.3. za cenu 3.409.997,31Kč bez DPH což je 4.126.096,75Kč včetně DPH 21%, na akci: Oprava chodníku ul. Sokolská.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

**Usnesení RM 22/43-2024**

RM **schvaluje** SoD 07/2024/M na akci: Oprava chodníku ul. Sokolská, mezi městem Kamenický Šenov (IČ:00260622), Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov a Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti, [redacted], IČ: 66107636.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

4.9 **Cenová nabídka na výkon TDI a BOZP, na akci: „Oprava chodníku ul. Sokolská“ – příloha**

**Usnesení RM 23/43-2024**

RM **schvaluje** nabídku fy: Hortech control s.r.o., [redacted], (IČ: 07541511), za cenu 126.000,00Kč bez DPH, firma není plátcem DPH, na akci: Oprava chodníku ul. Sokolská.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

**5 Záležitosti organizačních složek**

5.1 **KLVC – Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku č. NP/023/2024 – příloha**

**Usnesení RM 24/43-2024**

RM **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku č. NP/023/2024 mezi Nadací [redacted], se sídlem [redacted], IČO 06212093, a Městem Kamenický Šenov, se sídlem Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO 00260622.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*



## 6 Ostatní záležitosti

### 6.1 Memorandum o spolupráci mezi městy Nový Bor, Kamenický Šenov, Frauenau a Zwiesel- rozšíření oblasti spolupráce – příloha

#### Usnesení RM 25/43-2024

RM **souhlasí** s rozšířením oblasti spolupráce v Memorandu o spolupráci mezi městy Nový Bor, Kamenický Šenov, Frauenau a Zwiesel o oblast zabývající se udržitelným rozvojem měst s účastí veřejnosti podle cílů Agendy 2030.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

### 6.2 Zpráva o činnosti MP za 1. čtvrtletní roku 2024 – příloha 1 ; 2

#### Usnesení RM 26/43-2024

RM **doporučuje ZM vzít na vědomí** zprávu o činnosti MP za 1. čtvrtletní roku 2024.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

### 6.3 Oprava výtluků ve vozovce – příloha

#### Usnesení RM 27/43-2024

RM **schvaluje** opravu výtluků ve vozovce a na místních komunikacích v celkové výši 143 058,- Kč bez DPH od firmy JPR realizace s.r.o.,  1, IČO: 05774063, DIČ: CZ05774063.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

### 6.4 Podání žádosti na projekt Ordinance praktického lékaře v Kamenickém Šenově do Programu 9.4 Libereckého kraje Podpora primární péče – příloha

#### Usnesení RM 28/43-2024

RM **doporučuje ZM schválit** podání žádosti na projekt Ordinance praktického lékaře v Kamenickém Šenově do Programu 9.4 Libereckého kraje Podpora primární péče. Náklady na úhradu provozních nákladů ordinace činí 1 144 000Kč, z toho město obdrží od Libereckého kraje dotaci ve výši 70 %, max. do výše 800 000Kč. Zastupitelstvo schvaluje vyčlenění finančních prostředků na vlastní podíl žadatele ve výši 344 000Kč.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

V Kamenickém Šenově, dne 9. dubna 2024

Zapsala: Jarošová Jana

.....  
MARTIN BÁRTL DiS  
starosta města

.....  
TOMÁŠ TSCHAKERT  
místostarosta města