


Žádost o poskytnutí informace

podle zákona o svobodném přístupu k informacím (106/1999 Sb.)


Město Kamenický Šenov
Městský úřad
Osvobození 470
471 14 Kamenický Šenov

V souladu se zákonem o svobodném přístupu k informacím žádám o poskytnutí těchto informací:

- Zápisy z jednání osadního výboru Prácheň včetně prezenčních listin a výsledků hlasování k jednotlivým bodům. Zápisy požaduji od data vzniku osadního výboru do dne poskytnutí informace

Informace prosím poskytnout v elektronické podobě v typu souboru .pdf. Elektronickou podobu informací prosím předat na e-mail: 

Údaje o žadateli – fyzické osobě:¹

Jméno a příjmení: 

Datum narození: 

Adresa místa trvalého pobytu:

(příp. adresa bydliště, není-li žadatel přihlášen k trvalému pobytu)



Adresa pro doručování, je-li odchylná od adresy trvalého pobytu nebo bydliště: -

V Práchni dne 25.7. 2024



Podpis žadatele

¹ Struktura údajů vychází z § 14 odst. 2 zákona o svobodném přístupu k informacím (106/1999 Sb.).

Zveřejnění poskytnutí informace podle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb. způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Dne 25. 07. 2024 byl povinný subjekt Městský úřad Kamenický Šenov požádán o poskytnutí informace podle zákona číslo 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím o informace a to:

V souladu se zákonem o svobodném přístupu k informacím žádám o poskytnutí těchto informací:

1. Zápisy z jednání osadního výboru Prácheň včetně prezenčních listin a výsledků hlasování k jednotlivým bodům. Zápisy požaduji od data vzniku osadního výboru do dne poskytnutí informace.

Povinný subjekt - Městský úřad Kamenický Šenov požadované informace poskytl dne 01. 08. 2024. V souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb. je povinný subjekt povinen do 15 dnů od poskytnutí informací tyto informace zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Odpověď povinného subjektu:

Vážený pane,

na základě Vaší žádosti č.j. MUKS-4610/2024 ze dne 25.7.2024 Vám sděluji následující:

Ad 1) Zasíláme přílohou.

S ohledem na ochranu osobních údajů v souladu nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, GDPR) nejsou při zveřejnění uváděny osobní údaje.

Uveřejněno dne 02. 08. 2024

Osadní výbor Prácheň

Zápis z jednání Osadního výboru Prácheň č. 1., konaného dne 20.3.2024 od 16:00 hod

Místo: Motorest U koně, Prácheň

Přítomni: p. Jaroslav Jiříček, Aleš Vilímek, Michal Josef, Karel Prokeš, Tomáš Soukup, Jan Dvořák, Zuzana Jílková,

Nepřítomni:

Omluveni:

Hosté: Martin Bárta - starosta

Program:

1. Zahájení
2. Volba místopředsedy
3. Projednání vybudování dětského hřiště v areálu ZŠ a MŠ Prácheň
4. Projednání prodeje pozemků v k.ú. Prácheň
5. Projednání přípravy projektu pro podání žádosti o dotace na opravu místních komunikací v k.ú. Prácheň
6. Projednání opravy oplocení hasičské nádrže
7. Projednání možnosti vybudování turistických vyhlídek v k.ú. Prácheň
8. Ostatní a diskuze
9. Ukončení

1. Zahájení

Jednání zahájeno p. Jiříčkem, předsedou OVP.

Jednání byli přítomni všichni členové OVP.

Návrh na způsob hlasování při jednáních OVP, bude veřejně (aklamací).

Způsobem zápisu (*Pro, proti, zdržel se*).

Hlasování 7:0:0

Schválení programu jednání.

Hlasování 7:0:0

2. Volba místopředsedy

Členové projednali, na základě schváleného jednacího řádu, volbu místopředsedy, který by zastupoval předsedu, v případě jeho nepřítomnosti.

Předseda navrhl na místopředsedu člena Michala Josefa. OVP projednal tento bod.

OVP schvaluje jako místopředsedu p. Michala Josefa.

Hlasování 7:0:0

3. Projednání vybudování dětského hřiště v areálu ZŠ a MŠ Prácheň

OVP projednávalo, na základě informací od starosty, možnost vybudování dětského hřiště v areálu ZŠ a MŠ Prácheň, které bude prioritně sloužit pro potřeby žáků školy. Předpokládané náklady na výstavbu hřiště by měli být cca. 1.300.000Kč. Dále by měli být osazeny nové dětské herní prvky, které by nahradili stávající prvky, s předpokládanými náklady cca. 300.000Kč. Realizace tohoto projektu je plánována v letním roce, 2024 (červenec-srpen). Pokud nebude možné čerpat některý z dotačních titulů na podporu realizace, bude vybudováno z vlastních prostředků města.

OVP doporučuje realizaci výstavby dětského hřiště v areálu ZŠ a MŠ Prácheň.

Hlasování 7:0:0

4. Projednání prodeje pozemků v k.ú. Prácheň

4.1. Žadatelka: [redacted] žádá o prodej části pozemku p. č. 222/1 o výměře cca 100 m² v k. ú. Prácheň za účelem vlastnění přístupu k nemovitosti. V územním plánu města Kamenický Šenov je pozemek veden jako bydlení rodinné domy venkovské. Dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, cena za prodej pozemkové parcely, která je dle územního plánu města Kamenický určena k zastavění činí 200,- Kč/m². Cena za prodej pozemku části p. č. 222/1 ttp o výměře cca 100 m² bude činit cca 20.000,- Kč. Další podmínky prodeje: kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku. Záměr adresného prodeje pozemku byl řádně zveřejněn v termínu 30.10.2023- 15.11.2023 a žádný další zájemce o pozemek nezažádal. Po doručení GP č. 465-297/2023 byla požadovaná část parcely č. 222/1 označena parcelním číslem 222/3 s výměrou 154 m².

OVP doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 222/3 o výměře 154 m² (dle GP č. 465-297/2023) v k. ú. Prácheň za účelem rozšíření zahrady, na základě znění kupní smlouvy, paní [redacted] za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 30.800,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Hlasování 7:0:0

4.2. Žadatel: [redacted] žádá o prodej pozemku p. č. 274/1 ttp o výměře 256 m² v k. ú. Prácheň za účelem rozšíření zahrady. V územním plánu města Kamenický Šenov je pozemek veden jako bydlení rodinné domy venkovské. Dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, cena za prodej pozemkové parcely, která je dle územního plánu města Kamenický určena k zastavění činí 200,- Kč/m². Cena za prodej pozemku p. č. 274/1 ttp o výměře 256 m² bude činit 51.200,- Kč. Další podmínky prodeje: kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

OVP doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 274/1 ttp o výměře 256 m² v k. ú. Prácheň za účelem rozšíření zahrady majiteli č. p. 173 v k. ú. Prácheň, [redacted]. Cena za prodej pozemku p. č. 274/1 ttp o výměře 256 m² bude činit 51.200,- Kč. Další podmínky prodeje: kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Hlasování 7:0:0

4.3. Žadatel: pan [redacted] žádá o prodej st. pozemku p. č. 121/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeníště o výměře 144 m², pozemku p. č. 361/1 zahrada o výměře 360 m², pozemku p. č. 362 trvalý travní porost o výměře 2.556 m², pozemku p. č. 363 trvalý travní porost o výměře 375 m² vše v k. ú. Prácheň za účelem zřízení zahrady. V územním plánu města Kamenický Šenov je st. pozemek p. č. 121/1 a pozemek p. č. 361/1 veden jako bydlení rodinné domy venkovské a pozemek p. č. 362 a pozemek p. č. 363 jsou vedeny jako louky, pastviny. Přes pozemky vede trasa vrchního vedení NN a tudíž je tudy vedeno také ochranné pásmo. Dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, cena za prodej pozemkových parcel, které jsou dle územního plánu města Kamenický Šenov určeny k zastavění, činí 200,- Kč/m² + DPH, tj. celkem 121.968,- Kč vč. DPH. Dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, cena za prodej pozemkových parcel, které nejsou dle územního plánu města Kamenický Šenov určeny k zastavění, činí 120,- Kč/m², tj. celkem 351.720,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemků. Doručením GP č. 461-68/2022 byly zpřesněny hranice pozemků, a tedy i výměry požadovaných parcel. Vytyčením a zpřesněním hranic st. pozemku p. č. 121/1 bylo zjištěno, že celý tento pozemek má zaplacený [redacted]. Dle vyjádření pana [redacted] st. pozemek p. č. 121/1 užívá jeho rodina od nepaměti

v domnění, že jsou jeho vlastníci. Z tohoto důvodu si pan [REDACTED] podal žádost o odkup st. p. p. č. 121/1 v k. ú. Prácheň a doplatí Městu Kamenický Šenov nájemné zpětně za 3 roky ve výši 1.161,- Kč. V případě schválení prodeje st. pozemku p. č. 121/1 v k. ú. Prácheň obálkovou metodou a vysoutěžení pozemku někým jiným než p. [REDACTED] bude tento pozemek bez přístupu.

OVP doporučuje adresné zveřejnění záměru prodeje st. pozemku p. č. 121/1 zastavěná plocha, zbořeníště o výměře 129 m² (dle GP č. 461-68/2022) v k. ú. Prácheň za účelem narovnání majetkoprávních vztahů majiteli č. e. 2 v k. ú. Prácheň. [REDACTED]

Hlasování 7:0:0

OVP nedoporučuje schválit zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 361/1 zahrada o výměře 360 m², pozemku p. č. 362 trvalý travní porost o výměře 2.556 m² a pozemku p. č. 363 trvalý travní porost o výměře 375 m² vše v k. ú. Prácheň za účelem zřízení zahrady.

Hlasování 7:0:0

5. Projednání přípravy projektu pro podání žádosti o dotace na opravu místních komunikací v k.ú. Prácheň

Členové OVP byli seznámeni s projektem města, na podání žádosti (2024) o dotační titul, na opravu místních komunikací pro realizaci stavby v roce 2025. Jedná se o úsek ul. Prácheňské od křižovatky u restaurace „U sedláka“, po napojení na silnici 1/13 a dále o odbočku z Prácheňské směrem k České skále, kde by bylo napojení na již opravenou část MK z loňského roku.

OVP doporučuje podání žádosti o dotační titul, na opravu místních komunikací pro realizaci v roce 2025.

Hlasování 7:0:0

6. Projednání opravy hasičské nádrže

Členové OVP byli seznámeni se záměrem města, opravit oplocení kolem hasičské nádrže pod kostelem na Práchni. Stávající oplocení je již dožilé a je potřeba provést jeho opravu. OVP projednali návrh opravy a požádali starostu na příští jednání OVP předložit možnosti (materiál) opravy oplocení.

7. Projednání možnosti vybudování turistických vyhlídek v k.ú. Prácheň

Členové OVP projednávali možnosti vybudování turistických vyhlídek v k.ú. Prácheň. OVP se bude při dalších jednáních zabývat možnostmi této realizace, na vytipovaných místech.

8. Ostatní a diskuze

Starosta informoval členy OVP o předložení návrhu od vlastníka nemovitosti (Římskokatolická církev) možnost převodu majetku hřbitova a kostela na Práchni, do majetku města Kamenický Šenov. Proběhla diskuze o stavu tohoto majetku a převodu do majetku města.

OVP nedoporučuje převod majetku hřbitova a kostela na Práchni, do majetku města Kamenický Šenov.

Hlasování 7:0:0

9. Ukončení

Na Práchni 20.3.2024

Zapsal: Jaroslav Jiříček v.r

Na Práchni 20.3.2024

Zapsal: Jaroslav Jiříček

PREZENČNÍ LISTINA

z jednání pro Osadní výbor Prácheň

Konaného dne: 20.03.2024

Místo konání: PRÁCHEŇ

ČLENOVÉ VÝBORU

| Jméno, příjmení | Podpis |
|-------------------------------|--------|
| JAROSLAV JIŘIČEK | |
| ALEŠ VILÍMEK | |
| Zuzana d. 'Lkova' | |
| MICHAL JOSEF | |
| Tomáš Sedláček DVOŘEK JIŘÍ | |
| KARL PROKEJ | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

HOSTÉ

| Jméno, příjmení | Podpis |
|-----------------|--------|
| MARTIN BARTK | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

Osadní výbor Prácheň

Zápis z jednání Osadního výboru Prácheň č. 2., konaného dne 3.6.2024 od 16:00 hod

Místo: MěÚ Kamenický Šenov

Přítomni: p. Jaroslav Jiříček, Aleš Vilímek, Michal Josef, Karel Prokeš, Tomáš Soukup,

Nepřítomni:

Omluveni: Jan Dvořáka, Zuzana Jílková,

Hosté: Martin Bárta – starosta, Špačková Šárka - referent ORM,

Program:

1. **Zahájení**
2. **Projednání žádostí na prodej pozemků v k.ú. Prácheň**
3. **Úprava pozemku p.č. 431 v k.ú. Prácheň, podnět občanů.**
4. **Informace o průběhu opravy a vyklizení prostoru Vyhličky, Prácheň.**
5. **Ostatní a diskuze**
6. **Ukončení**

1. Zahájení

Jednání zahájeno p. Jiříčkem, předsedou OVP.

Jednání bylo přítomno 5 členů OVP.

Schválení programu jednání.

Hlasování 5:0:0

2. Projednání prodeje pozemků v k.ú. Prácheň

2.1. Žadatel: pan [redacted] žádá o prodej st. pozemku p. č. 121/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 144 m², pozemku p. č. 361/1 zahrada o výměře 360 m², pozemku p. č. 362 trvalý travní porost o výměře 2.556 m², pozemku p. č. 363 trvalý travní porost o výměře 375 m² vše v k. ú. Prácheň za účelem zřízení zahrady. V územním plánu města Kamenický Šenov je st. pozemek p. č. 121/1 a pozemek p. č. 361/1 veden jako bydlení rodinné domy venkovské a pozemek p. č. 362 a pozemek p. č. 363 jsou vedeny jako louky, pastviny. Přes pozemky vede trasa vrchního vedení NN a tudíž je tudy vedeno také ochranné pásmo.

Dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, cena za prodej pozemkových parcel, které jsou dle územního plánu města Kamenický Šenov určeny k zastavění, činí 200,- Kč/m² + DPH, tj. celkem 121.968,- Kč vč. DPH. Dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, cena za prodej pozemkových parcel, které nejsou dle územního plánu města Kamenický Šenov určeny k zastavění, činí 120,- Kč/m², tj. celkem 351.720,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemků.

Doručením GP č. 461-68/2022 byly zpřesněny hranice pozemků, a tedy i výměry požadovaných parcel. Vytyčením a zpřesněním hranic st. pozemku p. č. 121/1 bylo zjištěno, že celý tento pozemek má zaplacený [redacted] Dle vyjádření pana [redacted] st. pozemek p. č. 121/1 užívá jeho rodina od nepaměti v domnění, že jsou jeho vlastníci. Z tohoto důvodu si pan [redacted] podal žádost o odkup st. p. p. č. 121/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 129 m² (dle GP č. 461-68/2022) v k. ú. Prácheň a doplatí Městu Kamenický Šenov nájemné zpětně za 3 roky ve výši 1.161,- Kč. V případě schválení prodeje st. pozemku p. č. 121/1 v k. ú. Prácheň obálkovou metodou a vysoutěžení pozemku někým jiným než p. [redacted] bude tento pozemek bez přístupu. Dne 28.2.2024 byla žádost

předána Osadnímu výboru Prácheň k vyjádření. Dne 15.3.2024 pan [REDACTED] zaplatil nájemné za 3 roky zpětně ve výši 1.161,- Kč. Záměr adresného prodeje st. pozemku p. č. 121/1 byl řádně zveřejněn v termínu 13.3.2024 - 2.4.2024 a žádný další zájemce o pozemek nezažádal.

OVP doporučuje ZM schválit prodej st. pozemku p. č. 121/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 129 m² (dle GP č. 461-68/2022) v k. ú. Prácheň, na základě znění kupní smlouvy, panu [REDACTED] za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 25.800,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Hlasování 5:0:0

2.2. Žadatelé: manželé [REDACTED] žádají o prodej st. pozemku p. č. 12/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 684 m², část p. č. 160/7 o výměře cca 510 m² a část p. č. 160/5 o výměře cca 188 m² v k. ú. Prácheň za účelem rozšíření zahrady a vlastnění přístupu k nemovitosti. V územním plánu města Kamenický Šenov je část požadovaného pozemku p. č. 160/7 vedena jako louky, pastviny, část požadovaného st. pozemku p. č. 160/5 jako bydlení rodinné domy venkovské a st. pozemek p. č. 12/1 jako bydlení bytové domy. Dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, cena za prodej pozemkové parcely, která je dle územního plánu města Kamenický určena k zastavění činí 200,- Kč/m² a cena za prodej pozemkové parcely, která není dle územního plánu města Kamenický určena k zastavění činí 120,- Kč/m². Manželé [REDACTED] zaplatí za užívání části pozemku p. č. 160/7 o výměře cca 510 m² zpětně nájemné za 3 roky ve výši 4.590,- Kč. Další podmínky prodeje: kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku. Člen OVP p. Karel Prokeš, oznámil, že je ve střetu zájmů.

OVP nedoporučuje schválit zveřejnění záměru prodeje st. pozemku p. č. 12/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 684 m² v k. ú. Prácheň, za účelem rozšíření zahrady.

Hlasování 5:0:0

3.

3.1. Úprava pozemku p.č. 431 v k.ú. Prácheň

Členové OVP požádali zástupce města, zda by nebylo možné zadat vypracování studie revitalizace pozemku p.č. 431 v k.ú. Prácheň, který je v majetku města Kamenický Šenov. Tento pozemek by rádi využili ke zlepšení vzhledu a místa kulturního setkávání. Pokud by nebylo možné v letošním roce nechat zpracovat tuto studii, zahrnout tento požadavek do rozpočtu příštího roku (tj. 2025).

OVP doporučuje zadat vypracování studie revitalizace pozemku p.č. 431 v k.ú. Prácheň, který je v majetku města Kamenický Šenov. Tento pozemek by rádi využili ke zlepšení vzhledu a místa kulturního setkávání. Pokud by nebylo možné v letošním roce nechat zpracovat tuto studii, zahrnout tento požadavek do rozpočtu příštího roku (tj. 2025).

Hlasování 5:0:0

3.2. Dále byl projednán podnět občanů Práchně, kteří oslovili OVP s požadavkem, zda je legální zřízení zpevnění části pozemku p.č. 431 v k.ú. Prácheň. Na tomto pozemku vznikla zpevněná plocha, kterou nezřídil vlastník (město).

OVP navrhuje kontrolnímu výboru prověřit podnět občanů Práchně, na zřízení zpevnění části pozemku p.č. 431 v k.ú. Prácheň.

Hlasování 5:0:0

4. Starosta podal informaci společně s předsedou OVP o probíhající úpravě turistického místa, Vyhlídky v k.ú. Prácheň. Tuto úpravu provádí SKI klub Prácheň po společném jednání s Městem Kamenický Šenov, za účasti členů OVP a veřejnosti.

OVP bere na vědomí informaci o probíhajících úpravách.

Hlasování 5:0:0

5. Ostatní a diskuze

OVP projednával možnosti a způsoby převodu pozemků z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na k.ú. Prácheň. OVP požádal vedení města o získání informací, jakým způsobem a za jakých podmínek probíhají převody pozemků.

6. Ukončení

Na Práchni 10.6.2024

Zapsal: Jaroslav Jiříček

Přílohou prezenční listina.

PREZENČNÍ LISTINA

z jednání č. _____ Osadního výboru Prácheň

Konaného dne: 03.06.2024

Místo konání: Měv. katolický SĚNOV

ČLENOVÉ VÝBORU

| Jméno, příjmení | Podpis |
|------------------|--------|
| ALEŠ VILÍMEK | |
| JAROSLAV JIRÍČEK | |
| Tomáš Soukup | |
| KARL PROUZ | |
| MICHAL JOSEF | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

HOSTÉ

| Jméno, příjmení | Podpis |
|-----------------|--------|
| MARTIN BARTZ | |
| JARDA ŠPACIMAN | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |