



# Zápis 18 Rady města Kamenický Šenov dne 26 května 2023

---




<b>Přítomni:</b>	Bártl M. DiS, Tschakert T., Bc. Hovorka Z., Mgr. Bc. Kreuzová V., Vičan A.
<b>Omluveni:</b>	
<b>Zapisovatel:</b>	Ing. Svitáková Š. Dis,
<b>Vedoucí pracovníci:</b>	Ing. Svitáková Š. Dis, Ing. Antoniaciová M., Ing. Bezouška R., Ing. Machová K., Braunová H.
<b>Ostatní:</b>	Špačková Š.

---

## PROGRAM

### Obsah

<b>1</b>	<b>Kontrola usnesení .....</b>	<b>3</b>
1.1	Trvání úkolů.....	3
1.1.1	Trvalé úkoly.....	3
1.1.2	Úkoly z předchozích jednání .....	3
1.1.3	Úkoly z posledního jednání RM .....	3
1.1.4	Úkoly pro RM vyplývající z jednání ZM .....	3
<b>2</b>	<b>Záležitosti MěÚ .....</b>	<b>3</b>
2.1	Není žádný bod.....	3
<b>3</b>	<b>Finanční záležitosti .....</b>	<b>3</b>
3.1	Návrh závěrečného účtu města Kamenický Šenov za rok 2022 - příloha .....	3
3.2	Schválení účetní závěrky města Kamenický Šenov sestavené ke dni 31.12.2022 - příloha.....	3
<b>4</b>	<b>Majetkové záležitosti .....</b>	<b>3</b>
4.1	Žádost o pronájem části st. pozemku p. č. 625/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 68 m <sup>2</sup> a části pozemku p. č. 2198/5 trvalý travní porost o výměře 30 m <sup>2</sup> vše v k. ú. Kamenický Šenov – příloha..	3
4.2	Odkup pozemku p. č. 817/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 91 m <sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov od ÚZSVM ČR – veřejný zájem - příloha .....	4
4.3	Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 82856/IV-12-4021938 (dle GP č. 456-5544/2023) - příloha .....	4
4.4	Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4013710 (dle GP č. 1941-1942/2022) - příloha .....	4
4.5	Informace na vědomí o zpětvzetí žádosti o prodej části st. pozemku p. č. 625/6 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře cca 180 m <sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov – BALOX, spol. s r.o.- příloha .....	4
4.6	Žádost o prodej části pozemku st. p. č. 625/6 a části st. p. č. 763/2 o výměře cca 43 m <sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov – příloha.....	5
4.7	Obnova části místních chodníků v Kamenickém Šenově – příloha 1 ; 2 ; 3 .....	5
4.8	Provizorní zajištění 2 mostů – příloha .....	5
4.9	Projektová dokumentace pro provádění stavby - „Kamenický Šenov – chodník podél I/13“ - příloha	5
4.10	Projektová dokumentace pro společné povolení stavby - „Kamenický Šenov – parkování ulice Hutská“ - příloha .....	5

4.11	Projektová dokumentace pro společné povolení stavby - „Kamenický Šenov – chodník ulice Oldřichovská“- příloha.....	6
4.12	Oprava opěrné zdi a schodiště – příloha .....	6
4.13	Prodej Škoda 706 RTH CAS 25, r.v.1978, RZ: CL4206 – příloha1 ; 2 .....	6
4.14	Oprava schodiště v havarijním stavu u kina - příloha.....	6
4.15	Oprava dešťové kanalizace na Práchni – příloha – vložený bod .....	6
4.16	Oprava chodníku na Práchni – příloha – vložený bod.....	6
<b>5</b>	<b>Záležitosti organizačních složek .....</b>	<b>6</b>
5.1	KLVC – Zajištění kulturní akce Lustrfest.....	7
5.2	SM – Smlouva o výpůjčce – sbírka muzea – příloha1 ; 2 .....	7
5.3	SM – Smlouva o výpůjčce – Sklářský Ateliér s.r.o. - příloha .....	7
5.4	SM – Smlouva o výpůjčce  a  – příloha .....	7
5.5	SM – Smlouva o výpůjčce  – příloha .....	7
5.6	SM - Darovací smlouva – přehlídka hist.vozidel - příloha - vložený bod.....	7
5.7	KLVC – Zajištění hudebního vystoupení – vložený bod.....	7
<b>6</b>	<b>Ostatní záležitosti.....</b>	<b>8</b>
6.1	Memorandum o spolupráci mezi městy Nový Bor, Kamenický Šenov, Frauenau a Zwiesel – příloha	

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

## **1** **Kontrola usnesení**

### **1.1** **Trvání úkolů**

#### **1.1.1** **Trvalé úkoly**

#### **1.1.2** **Úkoly z předchozích jednání**

#### **1.1.3** **Úkoly z posledního jednání RM**

▪

#### **1.1.4** **Úkoly pro RM vyplývající z jednání ZM**

▪

## **2** **Záležitosti MěÚ**

### **2.1** *Není žádný bod*

## **3** **Finanční záležitosti**

### **3.1** [Návrh závěrečného účtu města Kamenický Šenov za rok 2022 - příloha](#)

#### **Usnesení RM 1/18-2023**

RM doporučuje ZM uzavřít projednání závěrečného účtu vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

#### **Usnesení RM 2/18-2023**

RM doporučuje ZM schválit vypořádání hospodářského výsledku z hlavní činnosti města za rok 2022 takto: Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení ve výši 11 190 221,15 Kč převést na účet 432 – nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

### **3.2** [Schválení účetní závěrky města Kamenický Šenov sestavené ke dni 31.12.2022 - příloha](#)

#### **Usnesení RM 3/18-2023**

RM doporučuje ZM schválit účetní závěrku města včetně výsledku hospodaření za účetní období 2022 sestavenou ke dni 31.12.2022.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

#### **Usnesení RM 4/18-2023**




RM doporučuje ZM schválit vypořádání hospodářského výsledku z hlavní činnosti města za rok 2022 takto: Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení ve výši 11 190 221,15 Kč převést na účet 432 – nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

## **4** **Majetkové záležitosti**

### **4.1** [Žádost o pronájem části st. pozemku p. č. 625/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 68 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 2198/5 trvalý travní porost o výměře 30 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

#### **Usnesení RM 5/18-2023**

RM schvaluje pronájem části st. pozemku p. č. 625/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 68 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 2198/5 trvalý travní porost o výměře 30 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Kamenický Šenov za účelem zřízení zahrady, na základě nájemní smlouvy,  bytem  294 06  za

cenu dle usnesení rady města č. RM 15/82-2014 konané dne 17.2.2014, 3Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 294,- Kč/rok.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

- 4.2 [Odkup pozemku p. č. 817/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 91 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov od ÚZSVM ČR – veřejný zájem - příloha](#)

### **Usnesení RM 6/18-2023**

RM doporučuje ZM schválit odkup pozemku p. č. 817/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 91 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov, na základě znění kupní smlouvy, od ÚZSVM ČR se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 zastoupené Ing. Zdeňkou Vinařovou, ředitelkou odboru Odloučené pracoviště Č. Lípa, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění, IČO: 69797111, ve veřejném zájmu za smluvní cenu 20.000,- Kč + náklady spojené s odkupem pozemku, tj. správní poplatek KN.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

- 4.3 [Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 82856/IV-12-4021938 \(dle GP č. 456-5544/2023\) - příloha](#)

### **Usnesení RM 7/18-2023**

RM schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 82856/IV-12-4021938, která zatíží p. č. 545 ostatní plocha, ostatní komunikace (dle GP č. 456-5544/2023) v k. ú. Prácheň se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly IČ: 24729035 zastoupená na základě plné moci obchodní společností EMJ, s.r.o. se sídlem K. Světlé 1121, 464 01 Frýdlant, IČ: 27268632, zastoupená jednatelkou společnosti, paní Ivankou Krýchovou. Předmětem smlouvy je zřízení, provozování, oprava a údržba zařízení distribuční soustavy – Kabelové vedení NN na dotčené nemovitosti. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za cenu 2.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

- 4.4 [Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4013710 \(dle GP č. 1941-1942/2022\) - příloha](#)

### **Usnesení RM 8/18-2023**

RM schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4013710, která zatíží p. č. 1859/6 ostatní plocha, neplodná půda v k. ú. Kamenický Šenov se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly IČ: 24729035 zastoupená na základě plné moci společností GEZ spol. s r.o., se sídlem: Varnsdorf, Bratislavská 2996, PSČ 407 47, IČ 27297438. Předmětem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy (kabelové vedení NN) na nemovitosti p. č. 1859/6 v k. ú. Kamenický Šenov (dle GP č. 1941-1942/2022). Věcné břemeno je zřízeno úplatně za cenu 2.000,-Kč + DPH v zákonné výši, na dobu neurčitou.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

- 4.5 [Informace na vědomí o zpětvzetí žádosti o prodej části st. pozemku p. č. 625/6 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře cca 180 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov – BALOX, spol. s.r.o.- příloha](#)

### **Usnesení RM 9/18-2023**

RM bere na vědomí informaci o zpětvzetí žádosti o prodej části st. pozemku p. č. 625/6 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře cca 180 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov společností BALOX, spol. s.r.o. dne 9.5.2023.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

### Usnesení RM 10/18-2023

RM ruší úkol č. 9/107-2022 z důvodu zpětvzetí žádosti o prodej části st. pozemku p. č. 625/6 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře cca 180 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov společností BALOX, spol. s.r.o. dne 9.5.2023.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

- 4.6 [Žádost o prodej části pozemku st. p. č. 625/6 a části st. p. č. 763/2 o výměře cca 43 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

### Usnesení RM 11/18-2023

RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vypracovat GP na zjištění přesné výměry požadované části st. pozemku p. č. 625/6 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr a části st. p. č. 763/2 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře cca 43 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

### Usnesení RM 12/18-2023

RM neschvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku st. p. č. 625/6 a části st. p. č. 763/2 o výměře cca 43 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov za účelem zřízení předzahrádky pro dům č. p. 1007 v k. ú. Kamenický Šenov majiteli st. pozemku p. č. 625/4 v k. ú. Kamenický Šenov za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

- 4.7 [Obnova části místních chodníků v Kamenickém Šenově – příloha 1 ; 2 ; 3](#)

### Usnesení RM 13/18-2023

RM schvaluje vyhlášení VZMR na obnovu části místních chodníků v Kamenickém Šenově za předpokládanou celkovou cenu **3.083.615,76,- Kč s DPH tj. 3.731.175,07,- Kč s DPH**

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

- 4.8 [Provizorní zajištění 2 mostů – příloha](#)

RM schvaluje nabídku na provizorní zajištění dvou mostů v celkové ceně **143.524 Kč bez DPH**, od firmy Přípravné a dokončovací práce, specializované stavební činnosti, Horymír Šemík, Vesnička 36, Prusk 471 15, IČ: 00260622.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

- 4.9 [Projektová dokumentace pro provádění stavby - „Kamenický Šenov – chodník podél I/13“- příloha](#)

### Usnesení RM 14/18-2023

RM schvaluje nabídku na vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby „Kamenický Šenov – chodník podél I/13“ za celkovou cenu **185.000,- Kč bez DPH tj. 223.850,- Kč s DPH** od Ing. Martina Hřebřinová, Skalická 736, 473 01 Nový Bor, IČO: 73842346.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

- 4.10 [Projektová dokumentace pro společné povolení stavby - „Kamenický Šenov – parkování ulice Hut'ská“- příloha](#)

### Usnesení RM 15/18-2023

RM schvaluje nabídku na vypracování projektové dokumentace pro společné povolení stavby „Kamenický

Šenov – parkování ulice Hutská“ za celkovou cenu **95.200,- Kč bez DPH tj. 115.192,- Kč s DPH** od Ing. Martina Hřebřinová, Skalická 736, 473 01 Nový Bor, IČO: 73842346.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

#### 4.11 [Projektová dokumentace pro společné povolení stavby - „Kamenický Šenov – chodník ulice Oldřichovská“- příloha](#)

##### **Usnesení RM 16/18-2023**

RM schvaluje nabídku na vypracování projektové dokumentace pro společné povolení stavby „Kamenický Šenov – chodník Oldřichovská“ za celkovou cenu **169.200,- Kč bez DPH tj. 204.732,- Kč s DPH** od Ing. Martina Hřebřinová, Skalická 736, 473 01 Nový Bor, IČO: 73842346.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

#### 4.12 [Oprava opěrné zdi a schodiště – příloha](#)




##### **Usnesení RM 17/18-2023**

RM schvaluje nabídku na opravu opěrné zdi a schodiště na koupališti za celkovou cenu **498.482,68,- Kč bez DPH tj. 603.164,04,- Kč s DPH** od YS Stavby s.r.o., Havlíčkova 59, 471 14 Kamenický Šenov.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/1-Vičan/0)*

#### 4.13 [Prodej Škoda 706 RTH CAS 25, r.v.1978, RZ: CL4206 – příloha1 ; 2](#)

##### **Usnesení RM 18/18-2023**

RM schvaluje prodej vozidla Škoda 706 RTH CAS 25, r. v. 1978, RZ: CL4206 za celkovou cenu 37.000 Kč bez DPH panu , , 407 80 .

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

#### 4.14 [Oprava schodiště v havarijním stavu u kina - příloha](#)

##### **Usnesení RM 19/18-2023**

RM schvaluje nabídku na opravu schodiště v havarijním stavu u kina za celkovou cenu **248.035,24,- Kč bez DPH tj. 300.122,64,- Kč s DPH** od firmy SaM silnice a mosty a.s., Máchova 1129, 47001 Česká Lípa.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

#### 4.15 [Oprava dešťové kanalizace na Práchni – příloha – vložený bod](#)

##### **Usnesení RM 20/18-2023**

RM schvaluje nabídku na opravu dešťové kanalizace na Práchni za celkovou cenu **103.988,44,- Kč bez DPH tj. 125.826,01,- Kč s DPH** od SaM silnice a mosty a.s., Máchova 1129, 47001 Česká Lípa.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

#### 4.16 [Oprava chodníku na Práchni – příloha – vložený bod](#)

##### **Usnesení RM 21/18-2023**

RM schvaluje nabídku na opravu chodníku na Práchni za celkovou cenu **60.744,- Kč bez DPH tj. 73.500,24,- Kč s DPH** od SaM silnice a mosty a.s., Máchova 1129, 47001 Česká Lípa.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

## 5 [Záležitosti organizačních složek](#)

## 5.1 [KLVC – Zajištění kulturní akce Lustrfest](#)

### Usnesení RM 22/18-2023

RM schvaluje zajištění podia včetně zvuku a světla a hudebního vystoupení kapely Jazzbakers na akci Lustrfest 27.5.2023 firmou Cl Sound (Bulharská 1890, Česká Lípa, IČ 68964391) za cenu 60 000 Kč bez DPH.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

## 5.2 [SM – Smlouva o výpůjčce – sbírka muzea – příloha 1 ; 2](#)

### Usnesení RM 23/18-2023

RM schvaluje Smlouvu o výpůjčce sbírky Sklářského muzea Kamenický Šenov.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

## 5.3 [SM – Smlouva o výpůjčce – Sklářský Ateliér s.r.o. - příloha](#)

### Usnesení RM 24/18-2023

RM schvaluje Smlouvu o výpůjčce mezi Sklářským Ateliérem s.r.o., Palackého nám. 181, 473 01 Nový Bor a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov na zapůjčení exponátů na výstavu k 200. výročí firmy J. & L. Lobmeyr.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

## 5.4 [SM – Smlouva o výpůjčce \[obrazka\] a \[obrazka\] – příloha](#)

### Usnesení RM 25/18-2023

RM schvaluje Smlouvu o výpůjčce mezi [obrazka] a [obrazka], 471 14 Kamenický Šenov a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov na zapůjčení exponátů na výstavu k 200. výročí firmy J. & L. Lobmeyr.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

## 5.5 [SM – Smlouva o výpůjčce \[obrazka\] – příloha](#)

### Usnesení RM 26/18-2023

RM schvaluje Smlouvu o výpůjčce mezi [obrazka], [obrazka], 471 14 Kamenický Šenov a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov na zapůjčení exponátů na výstavu k 200. výročí firmy J. & L. Lobmeyr.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

## 5.6 [SM - Darovací smlouva – přehlídka hist.vozidel - příloha - vložený bod](#)

### Usnesení RM 27/18-2023

RM schvaluje Darovací smlouvu mezi [obrazka], [obrazka] a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov na finanční dar.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)

## 5.7 [KLVC – Zajištění hudebního vystoupení – vložený bod](#)

### Usnesení RM 28/18-2023

RM schvaluje zajištění hudebního vystoupení kapely BOTOX na akci Lustrfest 27.5.2023 firmou Musicus s.r.o. (Sokolovská 381/68, 186 00 Praha Karlín, IČ 05061831) za cenu 55 000 Kč konečná cena.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

## **6 Ostatní záležitosti**

### 6.1 Memorandum o spolupráci mezi městy Nový Bor, Kamenický Šenov, Frauenau a Zwiesel – příloha

#### **Usnesení RM 29/18-2023**

RM schvaluje uzavření Memoranda o spolupráci mezi městy Nový Bor, Kamenický Šenov, Frauenau a Zwiesel.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

V Kamenickém Šenově, dne 29. května 2023

Zapsala: Jana Jarošová

.....  
MARTIN BÁRTL DiS  
starosta města

.....  
TOMÁŠ TSCHAKERT  
místostarosta města