



# Usnesení 13 Rady města Kamenický Šenov dne 17 března 2023

---

<b>Přítomni:</b>	Bártl M. DiS, Tschakert T., Mgr. Bc. Kreuzová V. (příchod v 9:45), Vičan A.
<b>Omluveni:</b>	Bc. Hovorka Z.,
<b>Zapisovatel:</b>	Jana Jarošová
<b>Vedoucí pracovníci:</b>	Ing. Svitáková Š. Dis, Ing. Antoniaciová M., Ing. Bezouška R., Bc. Chlup B., Ing. Machová K.,
<b>Ostatní:</b>	Kašparová L., Ing. Jirešová R., Špačková Š.

---

## PROGRAM

### 1. Kontrola usnesení

1.1 Kontrola plnění úkolů z usnesení RM a ZM

### 2. Záležitosti MěÚ

2.1 [Inventarizace rok 2022 - Návrh na vyřazení a likvidaci evidovaného movitého majetku \(DIK 2 a DIK 3\) - příloha](#)

2.2 [Smlouva o zřízení pověření GDPR – Dodatek č. 5 - příloha](#)

### 3. Finanční záležitosti

3.1 [Spolek přátel Rheinbachu, žádost o dotaci – příloha1 ; 2](#)

3.2 [KŽC Doprava s.r.o. Smlouva o reklamě – příloha1 ; 2](#)

3.3 [Rozpočtové opatření č. 2/2023](#)

3.4  [žádost o finanční příspěvek – Běh Kamenickým Šenovem – příloha1 ; 2](#)

### 4. Majetkové záležitosti

4.1 [Žádost o pronájem části pozemku p. č. 2466/4 ostatní plocha o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

4.2 [Odkup pozemku p. č. 2190/1 ttp o výměře 5.221 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 2191/1 ttp o výměře 245 m<sup>2</sup>, st. pozemku p. č. 710 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 149 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 2835 ostatní plocha o výměře 906 m<sup>2</sup>, st. pozemku p. č. 638 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.121 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 2156 zahrada o výměře 418 m<sup>2</sup> a st. pozemku p. č. 918 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 119 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti Kolokrám s.r.o., Odboje 66, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 286 82 262 – veřejný zájem- \*\*schvalování kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově\*\* - příloha](#)

4.3 [Žádost o prodej pozemku p. č. 2702/2 ostatní plocha o výměře 63 m<sup>2</sup> \(dle GP č. 1059-146/2006\) v k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

4.4 [Žádost o prodej pozemku p. č. 1021/3 ttp o výměře 721 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

4.5 [Žádost o prodej pozemku p. č. 1015/13 ttp o výměře 741 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

4.6 [Odkup pozemku p. č. 2222/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.809 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 2222/2 ostatní plocha, dráha o výměře 2.072 vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti PRECIOSA – LUSTRY – veřejný zájem – příloha](#)

4.7 [Schválení dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 101/2011 o 3.000 m<sup>2</sup> \(dle GP č. 1910-260/2022\) v k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

4.8 [Dotace na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod v městě Kamenický Šenov – I. výzva – příloha1 ; 2 ; 3 ; 4](#)

4.9 [DIMATEX CS, spol. s r.o. – dodatek č. 4 ke Smlouvě o spolupráci č. 47114 - příloha](#)

- 4.10 [Dotace MKČR – Program regenerace MPZ 2023 - příloha](#)
- 4.11 [Nabídka na doplnění mobiliáře v zázemí na fotbalovém hřišti – příloha](#)
- 4.12 [Samonakládací sypač Tracon a pluh Bucher Arox – příloha](#)
- 4.13 [Oprava kanalizace a chodníku Havlíčkova ulice – příloha](#)
- 4.14 [Vyhlášení VZMR na akci: Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Kamenický Šenov – 1. etapa – příloha](#)
- 4.15 [Prodej Škoda 706 RTH CAS 25, r.v.1978, RZ: CL4206 – příloha](#)

## **5. Záležitosti organizačních složek**

- 5.1 [KLVC – Provozní řád sportareál – příloha](#)
- 5.2 [KLVC – Nákup vratných kelímků – příloha1 ; 2](#)

## **6. Ostatní záležitosti**

- 6.1 [Varianta narovnání sporu mezi Městem Kamenický Šenov a firmou PSD s.r.o. – příloha1 ; 2 ; 3](#)

## **1. Kontrola usnesení**

### 1.1 Trvání úkolů

## **2. Záležitosti MěÚ**

### 2.1 [Inventarizace rok 2022 - Návrh na vyřazení a likvidaci evidovaného movitého majetku \(DIK 2 a DIK 3\) - příloha](#)

#### **Usnesení RM 1/13-2023**

RM schvaluje vyřazení Dlouhodobého drobného hmotného majetku a majetku vedeného na podrozvaze dle přiloženého seznamu a ukládá likvidační komisi provést jeho likvidaci. Zůstatková cena drobného dlouhodobého majetku a majetku vedeného na podrozvaze je 15.999,66Kč (viz příloha).

### 2.2 [Smlouva o zřízení pověřence GDPR – Dodatek č. 5 - příloha](#)

#### **Usnesení RM 2/13-2023**

RM bere na vědomí uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o zřízení pověřence pro ochranu osobních údajů mezi Městem Kamenický Šenov, se sídlem Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov a DSO Novoborsko, se sídlem nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor v předloženém znění.

## **3. Finanční záležitosti**

### 3.1 [Spolek přátel Rheinbachu, žádost o dotaci – příloha1 ; 2](#)

#### **Usnesení RM 3/13-2023**

RM schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace Spolku přátel Rheinbachu ve výši 50tis.Kč.

#### **Usnesení RM 4/13-2023**

RM schvaluje znění veřejnoprávní smlouvy o neinvestiční dotaci Spolku přátel Rheinbachu.

### 3.2 [KŽC Doprava s.r.o. Smlouva o reklamě – příloha1 ; 2](#)

#### **Usnesení RM 5/13-2023**

RM schvaluje uzavření výše uvedené „Smlouvy o reklamě „mezi městem Kamenický Šenov a KŽC Doprava, s.r.o.

### 3.3 [Rozpočtové opatření č. 2/2023](#)

navýšení rozpočtu na jednotlivé položce, minusová změna znamená naopak snížení rozpočtu.

#### **Usnesení RM 6/13-2023**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 2/2023.

### 3.4 [\[obrazka\] žádost o finanční příspěvek – Běh Kamenickým Šenovem – příloha1 ; 2](#)

#### **Usnesení RM 7/13-2023**

RM schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace ve výši Kč 10.000,- p. [obrazka] na organizaci závodu „Běh Kamenickým Šenovem „,

#### **Usnesení RM 8/13-2023**

RM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy s p. [obrazka]

## **4. Majetkové záležitosti**

### 4.1 [Žádost o pronájem části pozemku p. č. 2466/4 ostatní plocha o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

#### **Usnesení RM 9/13-2023**

RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 2466/4 ostatní plocha o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov za účelem užívání parkovacího místa – plechová garáž, na základě znění nájemní smlouvy, paní [obrazka], bytem [obrazka], 471 14 Kamenický Šenov za cenu dle usnesení rady města č. RM 15/82-2014 konané dne 17.2.2014 za letošní rok 2023 (od 1.4.2023 do 31.12.2023) ve výši 907,- Kč vč. DPH.

### 4.2 [Odkup pozemku p. č. 2190/1 ttp o výměře 5.221 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 2191/1 ttp o výměře 245 m<sup>2</sup>, st. pozemku p. č. 710 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 149 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 2835 ostatní plocha o výměře 906 m<sup>2</sup>, st. pozemku p. č. 638 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.121 m<sup>2</sup>, pozemku p.](#)

[č. 2156 zahrada o výměře 418 m<sup>2</sup> a st. pozemku p. č. 918 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 119 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti Kolokrám s.r.o., Odboje 66, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 286 82 262 – veřejný zájem - \*\*schvalování kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově\*\* - příloha](#)

#### **Usnesení RM 10/13-2023**

RM doporučuje ZM schválit znění kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově na odkup pozemku p. č. 2190/1 ttp o výměře 5.221 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 2191/1 ttp o výměře 245 m<sup>2</sup>, st. pozemku p. č. 710 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 149 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 2835 ostatní plocha o výměře 906 m<sup>2</sup>, st. pozemku p. č. 638 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.121 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 2156 zahrada o výměře 418 m<sup>2</sup> a st. pozemku p. č. 918 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 119 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti Kolokrám s.r.o., Odboje 66, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 286 82 262 za smluvní cenu 1.577.800,- Kč.




4.3 [Žádost o prodej pozemku p. č. 2702/2 ostatní plocha o výměře 63 m<sup>2</sup> \(dle GP č. 1059-146/2006\) v k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

#### **Usnesení RM 11/13-2023**

RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 2702/2 ostatní plocha o výměře 63 m<sup>2</sup> (dle GP č. 1059-146/2006) v k. ú. Kamenický Šenov za účelem narovnání majetkoprávních vztahů majiteli p. č. 585/4 v k. ú. Kam. Šenov.




4.4 [Žádost o prodej pozemku p. č. 1021/3 ttp o výměře 721 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

#### **Usnesení RM 12/13-2023**

RM bere na vědomí informaci o doplacení spláceného pozemku p. č. 1021/3 ttp o výměře 721 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov za účelem výstavby RD manželé  a , oba bytem , 471 14 Kamenický Šenov.

4.5 [Žádost o prodej pozemku p. č. 1015/13 ttp o výměře 741 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

#### **Usnesení RM 13/13-2023**

RM bere na vědomí informaci o doplacení spláceného pozemku p. č. 1015/13 ttp o výměře 741 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov za účelem výstavby RD manželé  a , oba bytem , 471 14 Kamenický Šenov.

4.6 [Odkup pozemku p. č. 2222/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.809 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 2222/2 ostatní plocha, dráha o výměře 2.072 vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti PRECIOSA – LUSTRY – veřejný zájem – příloha](#)

#### **Usnesení RM 14/13-2023**

RM doporučuje ZM zrušit usnesení č. 4.2/12/2023 ve znění: *ZM schvaluje odkup pozemku p. č. 2222/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.809 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 2222/2 ostatní plocha, dráha o výměře 86 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti PRECIOSA – LUSTRY, a.s., Nový svět 915, 471 14 Kamenický Šenov, IČ 000 12 645 ve veřejném zájmu za celkovou smluvní cenu 992.610,- Kč.*

#### **Usnesení RM 15/13-2023**

RM doporučuje ZM schválit odkup pozemku p. č. 2222/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.809 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 2222/2 ostatní plocha, dráha o výměře 2.072 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti PRECIOSA – LUSTRY, a.s., Nový svět 915, 471 14 Kamenický Šenov, IČ 000 12 645 ve veřejném zájmu za celkovou smluvní cenu 1.211.070,- Kč.

4.7 [Schválení dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 101/2011 o 3.000 m<sup>2</sup> \(dle GP č. 1910-260/2022\) v k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

#### **Usnesení RM 16/13-2023**

RM schvaluje znění dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 101/2011 z důvodu změny výměry a výše nájemného pronajímaných pozemků společnosti Farma Slunečná, se sídlem Lázeňská 822, 473 01 Nový Bor, IČO: 0025045768.

4.8 [Dotace na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod v městě Kamenický Šenov – I. výzva – příloha1 ; 2 ; 3 ; 4](#)

#### **Usnesení RM 17/13-2023**

RM doporučuje ZM schválit výše dotací jednotl. žadatelům v souladu s podmínkami Programu pro poskytování dotací na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod v městě Kamenický Šenov –

I. výzva.

#### **Usnesení RM 18/13-2023**

RM doporučuje ZM schválit Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Kamenický Šenov na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod č. 1/2023 mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov, 471 14, IČ 00260622, a panem [REDACTED] čp. [REDACTED] Kamenický Šenov, 471 14.

#### **Usnesení RM 19/13-2023**

RM doporučuje ZM schválit Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Kamenický Šenov na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod č. 2/2023 mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov, 471 14, IČ 00260622, a panem [REDACTED] čp. [REDACTED] Kamenický Šenov, 471 14.

#### **Usnesení RM 20/13-2023**

RM doporučuje ZM schválit Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Kamenický Šenov na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod č. 3/2023 mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov, 471 14, IČ 00260622, a panem [REDACTED] čp. [REDACTED] Kamenický Šenov, 471 14.

#### 4.9 [DIMATEX CS, spol. s r.o. – dodatek č. 4 ke Smlouvě o spolupráci č. 47114 - příloha](#)

##### **Usnesení RM 21/13-2023**

RM schvaluje Dodatek č. 4 ke Smlouvě o spolupráci č. 47114 mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ 00260622 a firmou DIMATEX CS, spol. s r.o., Stará 24, Svárov, 460 01 Stráž nad Nisou, IČ 43224245.

#### 4.10 [Dotace MKČR – Program regenerace MPZ 2023 - příloha](#)

##### **Usnesení RM 22/13-2023**

RM schvaluje poskytnutí státní finanční podpory MKČR v rámci Programu regenerace MPR a MPZ v celkové výši 200 tis. Kč na projekt – „Pokračující oprava hostince U Ryšánků v Kam. Šenově č.p.84, etapa 2023, rejstř. č. ÚSKP 24200/5-3037“.

##### **Usnesení RM 23/13-2023**

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí finančního podílu Města Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov, 471 14, IČO 00260622, ve výši 47 553,00 Kč na projekt – „Pokračující oprava hostince U Ryšánků v Kam. Šenově č.p.84, etapa 2023, rejstř. č. ÚSKP 24200/5-3037“, ve vlastnictví paní [REDACTED] Libbits Cottage, ME185NE Maidstone, Kent, Spojené království Velké Británie a Severního Irska, zastoupené na základě plné moci panem [REDACTED] Kamenický Šenov, 471 14.

#### 4.11 [Nabídka na doplnění mobiliáře v zázemí na fotbalovém hřišti – příloha](#)

Předkládáme RM nabídku na dodávku a montáž kuchyňské linky a dřevěných lavic do kabiny č. 3 v zázemí u fotbalového hřiště od firmy STAMO spol. s r. o., Teplická 420/95, 405 02 Děčín, IČO: 43222323 za celkovou cenu 67.100 Kč bez DPH.

##### **Usnesení RM 24/13-2023**

RM schvaluje nabídku na doplnění mobiliáře v zázemí na fotbalovém hřišti od firmy: STAMO spol. s r. o., Teplická 420/95, 405 02 Děčín, IČO: 43222323 za celkovou cenu 67.100 Kč bez DPH.

#### 4.12 [Samonakládací sypač Tracon a pluh Bucher Arox – příloha](#)

Pro potřeby zimní údržby prováděné technickými službami města Kamenický Šenov předkládáme RM ke schválení návrh zadání VZMR na Samonakládací sypač Tracon a pluh Bucher Arox.

##### **Usnesení RM 25/13-2023**

RM schvaluje vyhlášení VZMR na: Samonakládací sypač Tracon a pluh Bucher Arox

#### 4.13 [Oprava kanalizace a chodníku Havlíčkova ulice – příloha](#)

Předkládáme RM nabídku na zbourání, vyčištění a uložení trubek kanalizace v zahradě ul. Dlouhá čp. 172 v Kamenickém Šenově a opravu chodníku od mostu k cestě v ceně 262.690 Kč bez DPH, od firmy Přípravné a dokončovací práce, specializované stavební činnosti, Horymír Šemík, Vesnička 36, Prusk 471 15, IČ: 00260622.

##### **Usnesení RM 26/13-2023**

RM schvaluje nabídku na opravu kanalizace a chodníku Havlíčkova ulice v ceně 262.690 Kč bez DPH, od firmy Přípravné a dokončovací práce, specializované stavební činnosti, Horymír Šemík, Vesnička 36, Prusk 471 15, IČ: 00260622.

4.14 [Vyhlášení VZMR na akci: Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Kamenický Šenov – 1. etapa – příloha](#)

**Usnesení RM 27/13-2023**

RM schvaluje vyhlášení VZMR na akci: „Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Kamenický Šenov – 1. etapa“.

4.15 [Prodej Škoda 706 RTH CAS 25, r.v.1978, RZ: CL4206 – příloha](#)

**Usnesení RM 28/13-2023**

RM bere na vědomí odstoupení od koupě vozidla Škoda 706 RTH CAS 25, r. v. 1978, RZ: CL4206 za celkovou cenu 40.000 Kč bez DPH ze strany pana [REDACTED], Kamenický Šenov a opětovné vyvěšení nabídky na prodej tohoto vozidla za stejnou cenu.

**Usnesení RM 29/13-2023**

RM schvaluje opětovné vyvěšení zveřejnění záměru prodeje vozidla Škoda 706 RTH CAS 25, r. v. 1978, RZ: CL4206 za celkovou cenu 40.000 Kč bez DPH.

**5. Záležitosti organizačních složek**

5.1 [KLVC – Provozní řád sportareál – příloha](#)

**Usnesení RM 30/13-2023**

RM schvaluje Provozní řád víceúčelového sportovního hřiště ke dni 17.3.2023.

5.2 [KLVC – Nákup vratných kelímků – příloha1 ; 2](#)

**Usnesení RM 31/13-2023**

RM schvaluje cenovou nabídku firmy NickNack s.r.o. (Olomoucká 888/164, Brno 627 00, IČ 29287464) na nákup 5000 kusů vratných kelímků včetně boxů za cenu 120 900 Kč bez DPH, tj. za konečnou cenu 146 289 Kč.

**6. Ostatní záležitosti**

6.1 [Varianta narovnání sporu mezi Městem Kamenický Šenov a firmou PSD s.r.o. – příloha1 ; 2 ; 3](#)

**Usnesení RM 32/13-2023**

RM doporučuje ZM schválit variantu narovnání mezi Městem Kamenický Šenov, se sídlem Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 00260622 a společností PSD s.r.o, se sídlem Březová 187, 405 02 Děčín III, IČ: 64650910, podle které by PSD s.r.o. nepožadovala po Městu Kamenický Šenov uhradit doplatek ceny díla ve výši 260.367,10 Kč (včetně DPH). Současně by PSD s.r.o. Městu Kamenický Šenov uhradila částku 95.000,- Kč jako kompenzaci za způsobené škodu spočívající v nákladech na TDI ve výši 63.261,-Kč nad rámec předpokládané smlouvy a jako částečnou kompenzaci nákladů na právní zastoupení spojené s vymáháním smluvní pokuty prostřednictvím advokátní kanceláře Havel & Partners, s.r.o.

V Kamenickém Šenově, dne 21. března 2023

Zapsala: Jana Jarošová

.....  
MARTIN BÁRTL DiS  
starosta města

.....  
TOMÁŠ TSCHAKERT  
místostarosta města