





Usnesení 36 Rady města Kamenický Šenov dne 19 ledna 2024

Přítomni:	Bártl M. DiS, Bc. Hovorka Z., Mgr. Bc. Kreuzová V.,
Omluveni:	Tschakert T., Vičan A.
Zapisovatel:	Jarošová Jana,
Vedoucí pracovníci:	Ing. Svitáková Š. Dis, Ing. Antoniaciová M., Ing. Machová K.,
Ostatní:	Kašparová L., Špačková Š.

PROGRAM

Obsah

1	Kontrola usnesení.....	3
1.1	Trvání úkolů.....	3
1.2	Trvalé úkoly.....	3
1.2.1	Úkoly z předchozích jednání.....	3
1.2.2	Úkoly z posledního jednání RM.....	4
1.2.3	Úkoly pro RM vyplývající z jednání ZM.....	4
2	Záležitosti MěÚ	5
2.1	Pověření k výkonu funkce opatrovníka osobě omezené ve svéprávnosti.....	5
2.2	Pověření k výkonu funkce opatrovníka osobě omezené ve svéprávnosti.....	5
2.3	ZŠaMŠ KŠ – přijetí věcného daru – příloha 1 ; 2.....	5
2.4	ZŠaMŠ Pr – výjimka z počtu dětí v MŠ Prácheň – příloha	5
2.5	Podpoření kampaně „Vlajka pro Tibet“ – příloha	6
2.6	Výroční zpráva za rok 2023 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím – příloha.....	6
2.7	Veřejnosprávní kontrola příspěvkových organizací za rok 2023 – příloha 1 ; 2 ; 3.....	6
2.8	SIM do srážkoměru Prácheň + služby serveru – příloha	6
3	Finanční záležitosti.....	6
3.1	Stanovení kurzu eura.....	6
3.2	Žádost o finanční příspěvek na maturitní ples SUPŠS – příloha	6
3.3	Žádost o finanční příspěvek Denní a pobytové sociální služby, příspěvková organizace – příloha....	7
3.4	Žádost o finanční příspěvek  – příloha	7
3.5	Žádost o příspěvek na pořádání 24. ročníku akce „Za kvetoucí měsíčníci „– příloha.....	7
3.6	Žádost o finanční dar – příloha	7
3.7	Zásady pro poskytování grantů – příloha 1 ; 2 ; 3 ; 4 ; 5	7
3.8	Žádost o finanční příspěvek  – příloha	7
4	Majetkové záležitosti.....	8
4.1	Žádost o prodej pozemku 2293/8 o výměře 98 m ² (dle GP č. 1959-92/2023) v k. ú. Kam. Šenov – příloha	8
4.2	Směna pozemku p. č. 682/5 trvalý travní porost o výměře 88 m ² za st. pozemek p. č. 836/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m ² vše v k. ú. Kam. Šenov – příloha.....	8

4.3	Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/4244/2023 a umístění a provozování stavby č. CL 027 039, p. č. 2551/1 k. ú. Kamenický Šenov – příloha.....	8
4.4	Ukončení nájemní smlouvy č. 94/2011 na část pozemku p. č. 2466/4 v k. ú. Kam. Šenov – příloha .	8
4.5	Žádost o pronájem části pozemku p. č. 2466/4 ostatní plocha o výměře 20 m ² v k. ú. Kamenický Šenov – příloha	9
4.6	Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB „PREL A, Kamenický Šenov, STL Plynovod a přípojka – Přeložka STL plynovodu č. 1, číslo stavby: 8800110728“ p. č. 220/1, p. č. 2644, p. č. 2797/1 a p. č. 2890 v k. ú. Kamenický Šenov – ulice Palackého – příloha	9
4.7	Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB „PREL A, Kamenický Šenov – Palackého, Plynovod a přípojka – Přeložka STL plynovodu č.4, číslo stavby: 8800110732“ p. č. st. 129/1 v k. ú. Kamenický Šenov – ulice Palackého – příloha.....	9
4.8	Ukončení nájemní smlouvy č. 4/2023 na část st. pozemku p. č. 625/6 a část pozemku 2198/5 v k. ú. Kam. Šenov – příloha	10
4.9	Žádost o pronájem části st. pozemku p. č. 625/6 o výměře 68 m ² a části pozemku p. č. 2198/5 o výměře 30 m ² v k. ú. Kamenický Šenov – příloha	10
4.10	Žádost o pronájem pozemků p. č. 1275/11 o výměře 798 m ² vodní plocha, vodní nádrž umělá a p. č. 1275/2 o výměře 2.565 m ² ostatní plocha, manipulační plocha v k. ú. Kamenický Šenov – příloha	10
4.11	Samovýroba dřeva v obci Kamenický Šenov za období říjen–prosinec 2023.....	10
4.12	Nájemné – bytové a nebytové prostory – příloha	10
4.13	Vyúčtování vody – Preciosa – Nový Svět – příloha	10
4.14	Prodej bytové jednotky č.10, Dvořáčkova 10, Kamenický Šenov.....	11
4.15	Nájemné nebytového prostoru stánku rychlého občerstvení IC Prácheň	11
4.16	Dimatex CS, spol. s r.o. – snížení příspěvku	11
5	Záležitosti organizačních složek	11
5.1	KLVC – Smlouva o zajištění uměleckého vystoupení umělce – příloha	11
5.2	KLVC – Smlouva o uměleckém vystoupení – příloha	12
5.3	KLVC - Smlouvy se společností Palmknihy s.r.o. – příloha1 ; 2 ; 3.....	12
5.4	KLVC – Kulturní a sportovní kalendář města 2024 – příloha.....	12
6	Ostatní záležitosti	12
6.1	MP – Zpráva o činnosti MP za rok 2023 – příloha.....	12
6.2	Veřejně prospěšné práce 2024	12

1 Kontrola usnesení

1.1 Trvání úkolů

1.2 Trvalé úkoly

- 4/78-2013 – RM ukládá tajemnici města zpracovat smlouvu o výkonu funkce odborného lesního hospodáře s p. Josefem Špachmanem a pověřuje starostu podepsat výše uvedenou smlouvu. *(za rok 2023 splněno)*
- 9/73-2017 – RM ukládá tajemnici úřadu předkládat radě města na vědomí aktualizaci přílohy org. Řádu – počet zaměstnanců vždy k 31. 12. kalendářního roku. *(za rok 2023 splněno)*
- 23/80-2018 – RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ čtvrtletně předkládat do RM seznam dlužníků bytových a nebytových prostor. *(za IV/ 2023 splněno)*
- 1/01-2018 – RM ukládá starostovi města předkládat čtvrtletní přehledy o činnosti MP na jednání RM v nové, přehledné tabulce. *(za rok 2023 splněno)*

1.2.1 Úkoly z předchozích jednání

- 13/44-2020 - RM ukládá starostovi města ve spolupráci s vedoucím ORM a SÚ jednat s žadatelem o prodeji pozemku p. č. 2198/3 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 3486 m² v k. ú. Kamenický Šenov a s nájemci dotčených ploch o možném oddělení přední části či nabídce jiného pozemku pro stávající nájemce. → *jednání proběhlo, zaslána nová žádost, bude předložena po doplnění všech náležitostí* → *trvá*
Zodpovědné osoby: starosta a vedoucí ORM
- 32/55-2020 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ zajistit podklady pro nápravu stavu vedeného v katastru nemovitostí a následného vypracování aktualizace znaleckého posudku u bytových jednotek č. 10/6, 10/7, 10/13 a 10/14, Trtíkova ul., Kamenický Šenov → *v řešení odstraňování majetkového nesouladu* → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 22/95-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění skutečných hranic a výměry pozemků. → *splněno*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 8/97-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění skutečné výměry žádané části pozemku p. č. 2198/3 ostatní plocha, manipulační plocha. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 11/98-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry požadovaných částí pozemků p. č. 1769/9 a p. č. 1765/1 v k. ú. Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 9/105-2022 - RM ukládá starostovi města jednat se zástupci Novoborské bytové společnosti o Mandátní smlouvě na zabezpečení správy majetku města Kamenický Šenov ze dne 28. 1. 2004 uzavřené mezi Městem Kamenický Šenov, Osvození 470, Kamenický Šenov 471 14, IČ 00260622 a Novoborskou bytovou společností, s.r.o, Purkyňova 227, Nový Bor 473 01, IČ 25003046. → *trvá*
Zodpovědná osoba: starosta *Termín: červen 2022*
- 9/106-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry žádané části p. p. č. 2682 ostatní plocha, ostatní komunikace, st. p. p. č. 262, p. p. č. 466, p. p. č. 468 vše v k. ú. Kam. Šenov za účelem zjištění přesné výměry pozemků dle územního plánu města Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 10/106-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit znalecký posudek za účelem zjištění obvyklé ceny žádané části p. p. č. 2682 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Kam. Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 25/107-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ připravit nabídku na zpracování studie celoplošného odkanalizování k. ú. Prácheň. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 17/109-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vypracovat GP na zjištění přesné výměry požadované části p. č. 2198/5 trvalý travní porost v k. ú. Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM

- 18/111-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vypracovat GP na zjištění přesné výměry požadovaných částí pozemků p. č. 1775/4 trvalý travní porost a části pozemku p. č. 1775/1 trvalý travní porost o celkové výměře cca 600 m² v k. ú. Kam. Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 20/111-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vypracovat GP na zjištění přesné výměry požadované části pozemku o výměře cca 20 m² v k. ú. Kam. Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 6/11/2023 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP na zjištění přesné výměry požadované části pozemku p. č. 359/1 zeleň v k. ú. Kam. Šenov.
- 5/16/2023 - RM ukládá vedoucí finančního odboru zapracovat do rozpočtu částku 120 000,00 Kč na roky 2024,2025,2026 na doplacení elektronické úřední desky a informačního panelu.

1.2.2 Úkoly z posledního jednání RM

▪

1.2.3 Úkoly pro RM vyplývající z jednání ZM

▪

2 Záležitosti MěÚ

2.1 Pověření k výkonu funkce opatrovníka osobě omezené ve svéprávnosti

Usnesení RM 1/36-2024

RM schvaluje pověření:

Město Kamenický Šenov, se sídlem Městského úřadu nám. Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ 002 60 622, zastoupeno starostou Martinem Bártlem Dis., pověřuje Sárú Novotnou, referentku správního odboru Městského úřadu Kamenický Šenov, trvalý pobyt [REDACTED], Kamenický Šenov, PSČ 471 14, aby v souladu s § 20 a § 21 odst. 1 písm. b) zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád ve znění pozdějších předpisů, jednal jménem právnické osoby při výkonu funkce opatrovníka osobě omezené ve svéprávnosti, [REDACTED], nar. [REDACTED], trvalý pobyt [REDACTED], Kamenický Šenov, PSČ 471 14, v rozsahu uvedeném v usnesení Okresního soudu v České Lípě, č.j. 7 Nc 5302/2021-117 ze dne 2. srpna 2022, nabytí právní moci 12.09.2022.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

2.2 Pověření k výkonu funkce opatrovníka osobě omezené ve svéprávnosti

Usnesení RM 2/36-2024

RM schvaluje pověření:

Město Kamenický Šenov, se sídlem Městského úřadu nám. Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ 002 60 622, zastoupeno starostou Martinem Bártlem Dis., pověřuje Sárú Novotnou, referentku správního odboru Městského úřadu Kamenický Šenov, trvalý pobyt [REDACTED], Kamenický Šenov, PSČ 471 14, aby v souladu s § 20 a § 21 odst. 1 písm. b) zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád ve znění pozdějších předpisů, jednal jménem právnické osoby při výkonu funkce opatrovníka osobě omezené ve svéprávnosti, [REDACTED], nar. [REDACTED], trvalý pobyt [REDACTED], Kamenický Šenov, PSČ 471 14, v rozsahu uvedeném v usnesení Okresního soudu v České Lípě, spis. zn. 20 P 158/2013–101 ze dne 23. dubna 2018.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

2.3 ZŠaMŠ KŠ – přijetí věcného daru – příloha 1 ; 2

Usnesení RM 3/36-2024

RM schvaluje přijetí věcného daru, robotická stavebnice v celkové výši 11.201Kč Základní školou a mateřskou školou, nám. Míru 616, Kamenický Šenov, příspěvková organizace, na základě darovací smlouvy od společnosti ARR – Agentura regionálního rozvoje s.r.o., se sídlem U Jezu 525/4, Liberec IV, PSČ 460 01, IČ: 482 67 210, zastoupená jednatelem společnosti Ing. Petrem Dobrovským.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

2.4 ZŠaMŠ Pr – výjimka z počtu dětí v MŠ Prácheň – příloha

Usnesení RM 4/36-2024

RM schvaluje výjimku z počtu dětí v Mateřské škole, Základní škola a mateřská škola Kamenický Šenov – Prácheň, pro školní rok 2023/2024 nad počet stanovený vyhláškou Ministerstva školství mládeže a tělovýchovy č.14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání a školským zákonem č. 561/2004 Sb., v platném znění.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

2.5 [Podpoření kampaně „Vlajka pro Tibet“ – příloha](#)

Usnesení RM 5/36-2024

RM schvaluje připojení města Kamenický Šenov k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“. Kampaně město Kamenický Šenov podpoří vyvěšením tibetské vlajky dne 10. března 2024.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

2.6 [Výroční zpráva za rok 2023 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím – příloha](#)

Usnesení RM 6/36-2024

RM doporučuje ZM vzít na vědomí výroční zprávu za rok 2023 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

2.7 [Veřejnosprávní kontrola příspěvkových organizací za rok 2023 – příloha 1 ; 2 ; 3](#)

Usnesení RM 7/36-2024

RM schvaluje smlouvu mezi Sdružením obcí Libereckého kraje, se sídlem Tř. 1. máje 858/26, 460 01 Liberec III, IČ: 64669246 a Městem Kamenický Šenov se sídlem: Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 00260622 na základě které bude provedena veřejnosprávní kontrola příspěvkových organizací za rok 2023.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

2.8 [SIM do srážkoměru Prácheň + služby serveru – příloha](#)

Usnesení RM 8/36-2024

RM schvaluje smlouvu o poskytnutí služeb na internetovém serveru www.fiedler-magr.cz číslo: A24020025 mezi firmou FIEDLER AMS s.r.o, Lipová 1789/9, 370 05 České Budějovice 2 a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

3 **Finanční záležitosti**

3.1 [Stanovení kurzu eura](#)

Usnesení RM 9/36-2024

RM schvaluje pevný kurz eura pro rok 2024 ve výši 24,685 Kč.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

3.2 [Žádost o finanční příspěvek na maturitní ples SUPŠS – příloha](#)

Usnesení RM 10/36-2024

RM schvaluje poskytnutí finančního daru  ve výši Kč 10tis.Kč na organizaci maturitního plesu SUPŠS v roce 2024.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

3.3 [Žádost o finanční příspěvek Denní a pobytové sociální služby, příspěvková organizace – příloha](#)

Usnesení RM 11/36-2024

RM neschvaluje poskytnutí finančního daru organizaci Denní a pobytové sociální služby, příspěvková organizace.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

3.4 [Žádost o finanční příspěvek \[redacted\] – příloha](#)

Usnesení RM 12/36-2024

RM neschvaluje poskytnutí finančního daru [redacted].

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

3.5 [Žádost o příspěvek na pořádání 24. ročníku akce „Za kvetoucí měsíčnící „ – příloha](#)

Usnesení RM 13/36-2024

RM schvaluje částečnou úhradu nákladů z rozpočtu města na akci „Za kvetoucí měsíčnící „v maximální výši 30tis.Kč + DPH v zákonné výši.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

Usnesení RM 14/36-2024

RM schvaluje bezplatné poskytnutí prostor vestibulu kina Hvězda na dny 17.5.2024 a 18.5.2024 a dále využití znaku, popř. loga města k propagaci akce a města jako spolupřadatele.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

3.6 [Žádost o finanční dar – příloha](#)

Usnesení RM 15/36-2024

RM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 6.000,- Kč panu [redacted].

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

3.7 [Zásady pro poskytování grantů – příloha 1 ; 2 ; 3 ; 4 ; 5](#)

Usnesení RM 16/36-2024

RM doporučuje ZM schválit níže uvedené Zásady pro poskytování grantů.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

3.8 [Žádost o finanční příspěvek \[redacted\] – příloha](#)

Usnesení RM 17/36-2024

RM schvaluje poskytnutí finančního daru p. [redacted] ve výši 5 tis.Kč.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

4 Majetkové záležitosti

- 4.1 [Žádost o prodej pozemku 2293/8 o výměře 98 m² \(dle GP č. 1959-92/2023\) v k. ú. Kam. Šenov – příloha](#)

Usnesení RM 18/36-2024

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 2293/8 o výměře 98 m² (dle GP č. 1959-92/2023) v k. ú. Kamenický Šenov za účelem narovnání majetkoprávních vztahů, na základě znění kupní smlouvy, manželům [REDACTED] a [REDACTED], oba bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 11.760,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

- 4.2 [Směna pozemku p. č. 682/5 trvalý travní porost o výměře 88 m² za st. pozemek p. č. 836/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m² vše v k. ú. Kam. Šenov – příloha](#)

Usnesení RM 19/36-2024

RM doporučuje ZM schválit bezúplatnou směnu pozemků p. č. 682/5 trvalý travní porost o výměře 88 m² za st. pozemek p. č. 836/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m² vše v k. ú. Kam. Šenov za účelem narovnání stavu na KÚ, na základě znění směnné smlouvy mezi [REDACTED], bytem [REDACTED] 733, 471 14 Kamenický Šenov, [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 11 Česká Lípa a [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov a Městem Kamenický Šenov, se sídlem Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO: 002 60 622. Náklady spojené se směnou pozemků hradí Město Kamenický Šenov.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

- 4.3 [Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/4244/2023 a umístění a provozování stavby č. CL 027 039, p. č. 2551/1 k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

Usnesení RM 20/36-2024

RM schvaluje uzavření trojstranné Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/4244/2023 a umístění a provozování stavby č. CL 027 039 s Libereckým krajem, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, IČO: 708 915 02, zastoupeným Martinem Půtou, hejtmanem kraje, Severočesku vodárenskou společností a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO: 49099469, zastoupená na základě pověření ze dne 25. 11. 2019 Ing. Martinem Matzekem, ředitelem investičního odboru Severočeské vodárenské společnosti a. s. a Městem Kamenický Šenov, se sídlem Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO: 00260622, zastoupené Martinem Bártlem, DiS., starostou města. Předmětem smlouvy je zřízení a provozování stavby „CL 027 039 Kamenický Šenov, Palackého – dešťová kanalizace, k. ú. Kamenický Šenov“, na pozemku p. č. 2551/1 a s tím související právo vstupu a vjezdu na tento Pozemek za účelem udržování a provádění oprav stavby tak, jak je uvedeno v GP. Předpokládaný rozsah služebnosti činí 372,6 m. Služebnost je sjednána pouze na dobu určitou, tj. na dobu, po kterou bude provozována Stavba.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

- 4.4 [Ukončení nájemní smlouvy č. 94/2011 na část pozemku p. č. 2466/4 v k. ú. Kam. Šenov – příloha](#)

Usnesení RM 21/36-2024

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. 94/2011 dohodou ke dni 31.1.2024 na pronájem části pozemku p. č. 2466/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 20 m² v k. ú. Kamenický Šenov mezi panem

bytem 471 14 Kamenický Šenov a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ:00260622.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

4.5 [Žádost o pronájem části pozemku p. č. 2466/4 ostatní plocha o výměře 20 m² v k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

Usnesení RM 22/36-2024

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. č. 2466/4 ostatní plocha o výměře 20 m² v k. ú. Kamenický Šenov pronajímateli bytové jednotky č. 471 14 Kamenický Šenov za účelem užívání parkovacího místa – plechová garáž.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

4.6 [Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB „PREL A, Kamenický Šenov, STL Plynovod a přípojka – Přeložka STL plynovodu č. 1, číslo stavby: 8800110728“ p. č. 220/1, p. č. 2644, p. č. 2797/1 a p. č. 2890 v k. ú. Kamenický Šenov – ulice Palackého – příloha](#)

Usnesení RM 23/36-2024

RM schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB „PREL A, Kamenický Šenov, STL Plynovod a přípojka - Přeložka STL plynovodu č. 1, číslo stavby: 8800110728“ mezi Městem Kamenický Šenov, se sídlem Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO: 00260622, zastoupené Martinem Bártlem, DiS., starostou města a společností GasNet, s.r.o. se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567 zastoupena na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o. se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311, zastoupena na základě plné moci vedoucí připojování PZ a technikem připojování PZ. Předmětem smlouvy je provést stavbu plynárenského zařízení na pozemku p. č. 220/1, p. č. 2644, p. č. 2797/1 a p. č. 2890 v k. ú. Kamenický Šenov. Služebnost se sjednává úplatně za cenu stanovenou Radou města Kamenický Šenov ve výši 400,- Kč/m² + DPH v zákonné výši.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

4.7 [Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB „PREL A, Kamenický Šenov – Palackého, Plynovod a přípojka – Přeložka STL plynovodu č.4, číslo stavby: 8800110732“ p. č. st. 129/1 v k. ú. Kamenický Šenov – ulice Palackého – příloha](#)

Usnesení RM 24/36-2024

RM schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB „PREL A, Kamenický Šenov - Palackého, Plynovod a přípojka - Přeložka STL plynovodu č.4, číslo stavby: 8800110732“ mezi Městem Kamenický Šenov, se sídlem Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO: 00260622, zastoupené Martinem Bártlem, DiS., starostou města a společností GasNet, s.r.o. se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567 zastoupena na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o. se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311, zastoupena na základě plné moci vedoucí připojování PZ a technikem připojování PZ. Předmětem smlouvy je provést stavbu plynárenského zařízení na pozemku p. č. 129/1 v k. ú. Kamenický Šenov. Služebnost je sjednána na dobu určitou, tj. na dobu, po kterou bude provozována Stavba. Služebnost se sjednává úplatně za cenu stanovenou Radou města Kamenický Šenov ve výši 400,- Kč/m² + DPH v zákonné výši.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

- 4.8 [Ukončení nájemní smlouvy č. 4/2023 na část st. pozemku p. č. 625/6 a část pozemku 2198/5 v k. ú. Kam. Šenov – příloha](#)

Usnesení RM 25/36-2024

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. 4/2023 dohodou ke dni 31.1.2024 na pronájem části st. pozemku p. č. 625/6 a části pozemku 2198/5 v k. ú. Kam. Šenov mezi paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 294 06 Sukorady a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ:00260622.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

- 4.9 [Žádost o pronájem části st. pozemku p. č. 625/6 o výměře 68 m² a části pozemku p. č. 2198/5 o výměře 30 m² v k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

Usnesení RM 26/36-2024

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části st. pozemku p. č. 625/6 o výměře 68 m² a části pozemku p. č. 2198/5 o výměře 30 m² v k. ú. Kamenický Šenov majiteli bytové jednotky č. 1 č. p. 565, 471 14 Kamenický Šenov za účelem užívání zahrady.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

- 4.10 [Žádost o pronájem pozemků p. č. 1275/11 o výměře 798 m² vodní plocha, vodní nádrž umělá a p. č. 1275/2 o výměře 2.565 m² ostatní plocha, manipulační plocha v k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

Usnesení RM 27/36-2024

RM schvaluje pronájem pozemku p. č. 1275/11 o výměře 798 m² vodní plocha, vodní nádrž umělá a p. č. 1275/2 o výměře 2.565 m² ostatní plocha, manipulační plocha v k. ú. Kamenický Šenov za účelem chovu ryb, od 1.2.2024 do 31.12.2028, na základě nájemní smlouvy, sdružení Šenovská Vydra, [REDAKCE], IČ: 26635500, 471 14 Kamenický Šenov- jednatel [REDAKCE], [REDAKCE], 471 14 Kamenický Šenov, za cenu dle usnesení rady města č. RM 15/82-2014 konané dne 17.2.2014, 3Kč/m²/rok, tj. 10.089,- Kč/rok.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

- 4.11 [Samovýroba dřeva v obci Kamenický Šenov za období říjen–prosinec 2023](#)

Usnesení RM 28/36-2024

RM bere na vědomí informaci o samovýrobě dřeva za období říjen–prosinec 2023 ve výši 42.915,- Kč.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

- 4.12 [Nájemné – bytové a nebytové prostory – příloha](#)

Usnesení RM 29/36-2024

RM bere na vědomí seznam dlužníků města za bytové a nebytové prostory ke dni 31. 12. 2023.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

- 4.13 [Vyúčtování vody – Preciosa – Nový Svět – příloha](#)

Usnesení RM 30/36-2024

RM schvaluje přeúčtování rozdílu fakturované částky společností Preciosa Lustry a.s. za spotřebované

množství vody a vody přeúčtované vedlejším odběratelům nemovitostí v Novém Světě v celkové hodnotě 9.723,01 Kč s DPH do provozních nákladů města.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

4.14 [Prodej bytové jednotky č.10, Dvořáčkova 10, Kamenický Šenov](#)

Usnesení RM 31/36-2024

RM schvaluje opětovné zveřejnění záměru prodeje bytové jednotky č.10, včetně spoluvlastnického podílu ke stavební parcele č. 29/1 vše v k.ú. Kamenický Šenov, Dvořáčkova ul. č.p. 10, Kamenický Šenov, formou obáلكové metody, za minimální cenu v místě a čase obvyklou, tj. cena tržní, která činí 1.750.000,- Kč.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

4.15 [Nájemné nebytového prostoru stánku rychlého občerstvení IC Prácheň](#)

Usnesení RM 32/36-2024

RM doporučuje ZM stanovit výši nájemného nebytového prostoru stánku rychlého občerstvení v objektu IC Prácheň formou soutěže – obáلكové metody za minimální částku 24.000,-Kč za rok, tj.2.000,-Kč měsíčně. Tato částka nezahrnuje měsíční zálohy na elektřinu a vodné a stočné.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

Usnesení RM 33/36-2024

RM doporučuje ZM zrušit usnesení číslo ZM 30.2/11/2022 ze dne 30.3.2022.

(ZM schvaluje formu zveřejnění záměru pronájmu stánku rychlého občerstvení v objektu IC Panská skála-Prácheň za minimální nájemné, které bude předmětem soutěže, ve výši 100.000,-Kč bez DPH ročně, obáلكovou metodou, nejvyšší nabídce, způsobem placené a neplacené inzerce. (Pokud budoucí nájemce nebude plátcem DPH, je nájemné od DPH osvobozeno). Částka nezahrnuje platby záloh na služby spojené s provozem. Výše kauce bude stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů a dvou měsíčních záloh na služby).

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

4.16 [Dimatex CS, spol. s r.o. – snížení příspěvku](#)

Usnesení RM 34/36-2024


RM bere na vědomí informaci o snížení příspěvku za možnost umístění kontejneru na textil na 0 Kč pro rok 2024.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

5 Záležitosti organizačních složek

5.1 [KLVC – Smlouva o zajištění uměleckého vystoupení umělce – příloha](#)

Usnesení RM 35/36-2024

RM schvaluje „Smlouvu o zajištění uměleckého výkonu umělce: hudební skupiny Jaksi Taksi“ mezi Městem Kamenický Šenov (Osvobození 470, 47114 Kamenický Šenov, IČ 260622) a , Praha 4, 148 00, IČ 68373023) týkající se vystoupení kapely JAKSI TAKSI na akci Letní Panská skála 23.8.2024 za 45 000 Kč + DPH.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

5.2 [KLVC – Smlouva o uměleckém vystoupení – příloha](#)

Usnesení RM 36/36-2024

RM schvaluje „Smlouvu o uměleckém vystoupení“ mezi Městem Kamenický Šenov (Osvobození 470, 47114 Kamenický Šenov, IČ 260622) a Ing. [REDACTED], 100 00 Praha 10, IČ 03407187) týkající se vystoupení kapely Celest a Charles na akci „Warm up Lustrfest“ 14.6.2024 za 40 000 Kč + DPH.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

5.3 [KLVC - Smlouvy se společnostmi Palmknihy s.r.o. – příloha 1 ; 2 ; 3](#)

Usnesení RM 37/36-2024

RM schvaluje „Rámcovou smlouvu o spolupráci – eknihy“ mezi Městem Kamenický Šenov (Osvobození 470, 47114 Kamenický Šenov, IČ 260622) a Palmknihy s.r.o. [REDACTED], 14000 Praha 4, IČ 28621344) týkající se půjčování eknih v městské knihovně.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

Usnesení RM 38/36-2024

RM schvaluje „Rámcovou smlouvu o spolupráci – audioknihy“ mezi Městem Kamenický Šenov (Osvobození 470, 47114 Kamenický Šenov, IČ 260622) a Palmknihy s.r.o. [REDACTED], 14000 Praha 4, IČ 28621344) týkající se půjčování audioknih v městské knihovně.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

Usnesení RM 39/36-2024

RM schvaluje „Smlouvu o zpracování osobních údajů“ mezi Městem Kamenický Šenov (Osvobození 470, 47114 Kamenický Šenov, IČ 260622) a Palmknihy s.r.o. [REDACTED], Praha, IČ 28621344) týkající se ochrany osobních údajů při půjčování eknih a audioknih v městské knihovně.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

5.4 [KLVC – Kulturní a sportovní kalendář města 2024 – příloha](#)

Usnesení RM 40/36-2024

RM bere na vědomí informaci o Kulturním a sportovním kalendáři města Kamenický Šenov na rok 2024.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

6 [Ostatní záležitosti](#)

6.1 [MP – Zpráva o činnosti MP za rok 2023 – příloha](#)

Usnesení RM 41/36-2024

RM doporučuje ZM vzít na vědomí zprávu o činnosti MP za rok 2023.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

6.2 [Veřejně prospěšné práce 2024](#)

Usnesení RM 42/36-2024

RM schvaluje opětovné zapojení Města Kamenický Šenov do organizování veřejně prospěšných prací

(VPP) ve spolupráci s Úřadem práce ČR.
Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

Usnesení RM 43/36-2024

RM schvaluje 1 pracovní místo v rámci vytvářených pozic VPP.
Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

Usnesení RM 44/36-2024

RM schvaluje uzavření dohody s Úřadem práce ČR na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací na dobu minimálně 5 měsíců.
Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

Usnesení RM 45/36-2024

RM ukládá tajemnici města zajistit zpracování žádosti o příspěvek na vytvoření pracovních příležitostí v rámci VPP.
Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/0)

V Kamenickém Šenově, dne 23. ledna 2024

Zapsala: Jarošová Jana

.....
MARTIN BÁRTL DiS
starosta města

.....
TOMÁŠ TSCHAKERT
místostarosta města