



MĚSTO KAMENICKÝ ŠENOV

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel.: 487 712 012, fax: 487 712 000

Usnesení ze zasedání č. 37 Zastupitelstva města Kamenický Šenov 19. května 2014 ve vzdělávacím centru

dle prezenční listiny 13 členů

Přítomni: Bouchalová J., Ing. Čech P., David P., Mgr. Drozdová H. (odchod v 18:10), Jakoubek J., Jech Z., Bc. Kučera F., Ing. Bc. Knie H., Mgr. Machová P., Mazáková M. (příchod v 16:24), Bc. Půček P. (odchod v 18:10), Vičan J., Vičan A. (odchod v 17:35),

Omluveni: Kožíšek P., Kypusová L.,

Ostatní: Ing. Fridrichová J., Ing. Antoniaciová M., Bártl M. DiS, Bláhová K., Bc. Chlup B.,

Zapisovatel: Jarošová J.,

37.1/2014 Zastupitelstvo města bere na vědomí:

37.1/1/2014 zprávu předsedy kontrolního výboru o trvání úkolů - zaslána společně s materiály

- 23.3/1/2013 ZM ukládá starostovi města podepsat kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 23.2/7/2013 - 23.2/10/2013 (usn. 23.2/8/2013 úkol trvá - nastaly změny ve f. ALPMONT)
- 29.3/4/2013 ZM ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 29.2/13/2013- 29.2/20/2013 (usn 29.2/15; 16; - úkol trvá)
- 31.3/1/2013 ZM ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 31.2/6/2013- 31.2/9/2013 (usn. 31.2/8/2013 úkol trvá - chybu lesy stále řeší)
- 33.3/1/2013 ZM ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 33.2/10/2013- 33.2/11/2013 (splněno)

úkoly z předchozího zasedání ZM

36.3/1/2014 ZM ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 36.2/9/2014- 36.2/22/2014

36.3/2/2014 ZM ukládá starostovi města podepsat smlouvu o převodu vlastnictví jednotky mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ 00260622 a Bc. Pavlem Půčkem, Smetanova 401, 471 14 Kamenický Šenov. (splněno)

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- 37.1/2/2014 informaci o nezveřejnění záměru prodeje pozemků částí pozemků p.č. 539/2 (cca 170m²) ostatní plocha, ostatní komunikace a p.č. 431 (cca 70m²) trvalý travní porost v k.ú. Prácheň.
- 37.1/3/2014 informaci o nezveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 2203/6 (537m²) zahrada v k.ú. Kamenický Šenov.
- 37.1/4/2014 informace o konání VH SVS a.s. dne 19.06. 2014 v DK v Teplicích.

37.2/2014 Zastupitelstvo města schvaluje:

- 37.2/1/2014 program jednání – doplněný-stažený o body
ZM schválilo – v poměru hlasů všichni pro: 12 : 0
- 37.2/2/2014 ověřovatele zápisu: Mgr. DROZDOVÁ H. ; VIČAN J.
ZM schválilo – v poměru hlasů všichni pro: 12 : 0
- 37.2/3/2014 návrhovou komisi:
předseda: BOUCHALOVÁ J.
členové: DAVID P. ; Mgr. MACHOVÁ P.
ZM schválilo – v poměru hlasů všichni pro: 12 : 0
- 37.2/4/2014 „Smlouvu o zajištění provozování podle projektu Kamenický a Lužický motoráček 2014 „
ZM schválilo – v poměru hlasů: pro: 12 ; proti: 0 ; zdržel: 1 (p. Půček)
- 37.2/5/2014 rozpočtovou změnu ve výši Kč 50.000,- ve prospěch odměny za zajištění provozu. Prostředky budou převedeny z org. 3611, par. 3399, pol 5901 rezerva na dary fyzickým a právnickým osobám.
ZM schválilo – v poměru hlasů: pro: 12 ; proti: 0 ; zdržel: 1 (p. Půček)

- 37.2/6/2014 rozpočtové opatření č. 2/2014
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 37.2/7/2014 uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s jednotlivými spolky uvedenými v přehledu
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 37.2/8/2014 finanční příspěvek 150.000,- Kč pro Sdružení symposia rytého skla na organizaci 6. ročníku Mezinárodního symposia rytého skla
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 37.2/9/2014 prodej pozemku st.p.č. 419 (159m²) zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k.ú. Kamenický Šenov 471 14 Kamenický Šenov za 19.080,- Kč + náklady spojené s prodejem pozemku tj. geometrický plán v hodnotě 4.500,- Kč.
ZM schválilo–v poměru hlasů: **pro: 12 ; proti: 0 ; zdržel:1 (p.Vičan A.)**
- 37.2/10/2014 znění kupní smlouvy dle NOZ na prodej pozemku st.p.č. 419 (159m²) zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k.ú. Kamenický Šenov 471 14 Kamenický Šenov.
ZM schválilo–v poměru hlasů: **pro: 12 ; proti: 0 ; zdržel:1 (p.Vičan A.)**
- 37.2/11/2014 smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov jako povinná a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV-Podmokly zastoupená na základě plné moci panem Ing. Petrem Dortem, Žerotín 105, 440 01 Louny jako oprávněná na st.p.č.523/1 zastavěná plocha a nádvoří s budovou č.p. 486 v k.ú. Kamenický Šenov. Město je majitelem podílu 121/426. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene – osobní služebnosti – zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, jednorázová náhrada činí 200,- Kč + DPH v zákonné výši.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 37.2/12/2014 dohodu o zrušení předkupního práva k p.č. 1021/25 (1359m²) ostatní plocha, jiná plocha a st.p.č. 1387 (84m²) zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Kamenický Šenov vzniklého na základě kupní smlouvy, o zřízení věcného předkupního práva ze dne 5.4.2013, s právními účinky vkladu práva ke dni 5.4.2013. Žádost o zrušení předkupního práva podal na základě doložení dokončení užívání stavby 471 14 Kamenický Šenov.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 37.2/13/2014 znění kupní smlouvy dle NOZ na nákup pozemku p.č. 978/8 (/1535m²) trvalý travní porost v k.ú. Kamenický Šenov s manželí 460 10 Liberec.
ZM schválilo–v poměru hlasů: **pro: 10 ; proti: 0 ; zdržel: 3 (pp.Bouchalová, David, Machová)**
- 37.2/14/2014 znění směnné smlouvy dle NOZ na směnu pozemků st.p.č. 337 (248m²) zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, p.č.2400/1 (294m²) zahrada, p.č. 2401/2 (18m²) zahrada v k.ú. Kamenický Šenov s 471 14 Kamenický Šenov.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 37.2/15/2014 znění kupní smlouvy dle NOZ na nákup pozemku p.č. 2810/2 (/18m²) ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Kamenický Šenov s 472 01 Doksy.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 37.2/16/2014 dohodu o zrušení předkupního práva k pozemku p.č. 1100/1 (940m²) zahrada v k.ú. Kamenický Šenov 460 14 Liberec 12.
ZM schválilo–v poměru hlasů: **pro: 10 ; proti: 0 ; zdržel: 3 (pp.Bouchalová, David, Vičan A.)**

- 37.2/17/2014 prodej pozemků p.č. 198/2 (2212m²) trvalý travní porost a st.p.č. 216 (382m²) zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Prácheň PROUSEK Exklusive Lighting s.r.o., Kotlaska 555/18, Libeň, 180 00 Praha 8, zastoupena jednatelem Petrem Prouskem, Pískovec II 438, 471 14 Kamenický Šenov za cenu: st.p. 216 za 200,- Kč/m², tj. 76.400,- Kč a p.č. 198/2 za 120,- Kč/m², tj. 265.440,- Kč. Celková cena činí 341.840,- Kč.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 37.2/18/2014 znění kupní smlouvy dle NOZ na prodej pozemků p.č. 198/2 (2212m²) trvalý travní porost a st.p.č. 216 (382m²) zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Prácheň PROUSEK Exklusive Lighting s.r.o., Kotlaska 555/18, Libeň, 180 00 Praha 8, zastoupena jednatelem Petrem Prouskem, Pískovec II 438, 471 14 Kamenický Šenov.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 37.2/19/2014 prodej pozemku p.č. 1021/8 (151m²) zahrada v k.ú. Kamenický Šenov
471 14 Kamenický Šenov a
471 14 Kamenický Šenov za 120,- Kč/m² tj. 18.120,- Kč + náklady spojené s prodejem pozemku tj. daň z nabytí nemovitosti.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13:0
- 37.2/20/2014 znění kupní smlouvy dle NOZ na prodej pozemku p.č. 1021/8 (151m²) zahrada v k.ú. Kamenický Šenov
471 14 Kamenický Šenov a
471 14 Kamenický Šenov.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 37.2/21/2014 znění smlouvy o smlouvě budoucí darovací na p.č. 366 (820m²) trvalý travní porost, p.č. 368 (837m²) ostatní plocha, neplodná půda a část p.č. 369 (cca500m²) trvalý travní porost v k.ú. Prácheň s Lesy ČR, Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 37.2/22/2014 znění kupní smlouvy na nákup pozemku p.č. 2906 (/11m²) ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Kamenický Šenov s ÚZSVM Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 37.2/23/2014 znění kupní smlouvy o převodu vlastnictví nemovité věci spojené s dohodou o předkupním právu na pozemek p.č. 1021/28 (781m²) ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha v k.ú. Kamenický Šenov s manželi
471 13.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 37.2/24/2014 Příkazní smlouvu č. 04-14-121 na zařízení právního jednání , úkony a činnost spočívající v poskytování služeb souvisejících s akcí „Snížení energetické náročnosti Městského úřadu v Kamenickém Šenově“, mezi městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov (IČO: 00260622) a Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 – Petřiny (IČO: 29029210), za cenu 60.000 Kč bez DPH což činí 72.600 Kč vč. DPH a zároveň pověřuje starostu města Kamenický Šenov jejím podpisem.
ZM schválilo–v poměru hlasů: pro: 11 ; proti: 0 ; zdržel: 1 (p. Vičan A.) – p. Půček mimo jednací sál
- 37.2/25/2014 Příkazní smlouvu č. 04-14-122 na zařízení právního jednání , úkony a činnost spočívající v poskytování služeb souvisejících s akcí „Snížení energetické náročnosti Domu s pečovatelskou službou v Kamenickém Šenově“, mezi městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov (IČO: 00260622) a Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 – Petřiny (IČO: 29029210)., za cenu 60.000 Kč bez DPH což činí 72.600 Kč vč. DPH. a zároveň pověřuje starostu města Kamenický Šenov jejím podpisem.
ZM schválilo–v poměru hlasů: pro: 11 ; proti: 0 ; zdržel: 1 (p. Půček)

- 37.2/26/2014 likvidaci realitní kanceláře
ZM schválilo–v poměru hlasů: pro: 11 – p.Drozdová mimo jednací sál
- 37.2/27/2014 jmenování likvidátora Realitní kanceláře Kamenický Šenov spol. s.r.o. Ing. Jiřího Oehla, dat. nar. 27. 07. 1951, bydlištěm 460 14 LIBEREC, Jiráskova 465/98
ZM schválilo–v poměru hlasů: pro: 11 – p.Drozdová mimo jednací sál
- 37.2/28/2014 podat žádost do Operačního programu Životního prostředí (OPŽP) prioritní osa 2 - Zlepšování kvality ovzduší a snižování emisí - Pořízení stroje zaměřeného na úklid zpevněných cest nebo silničních komunikací za účelem snížení prašnosti prostřednictvím společnosti Regionální poradenská agentura, s.r.o. Sídlo: Starobrněnská 20, Brno 602 00
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo: 26298163
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 12 :0
- 37.3/2014 Zastupitelstvo města ukládá:**
- 37.3/1/2014 starostovi města podepsat „ Smlouvu o zajištění provozování podle projektu Kamenický a Lužický motoráček 2014 „
ZM schválilo–v poměru hlasů: pro: 12 ; proti: 0 ; zdržel:1 (p.Půček)
- 37.3/2/2014 starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 37.2/9/2014 - 37.2/23/2014
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0

V Kamenickém Šenově , dne 20. května 2014

Zapsala: Jarošová Jana

.....
Bc. FRANTIŠEK KUČERA
starosta města

.....
ZBYNĚK JECH
místostarosta města