



Usnesení 101 Rady města Kamenický Šenov dne 6 března 2026

Přítomní:	Bártl M. DiS, Bc. Hovorka Z., Mgr. Bc. Kreuzová V., Vičan A.
Omluveni:	Tschakert T.,
Zapisovatel:	Jarošová Jana,
Vedoucí pracovníci:	Ing. Svitáková Š. Dis, Ing. Antoniaciová M., Bc. Tatiček D., Ing. Bezouška R., Ing. Machová K.,
Ostatní:	Ing. Jirešová R., Kašparová L., Špačková Š.

PROGRAM

Obsah

1	Kontrola usnesení.....	3
1.1	Trvalé úkoly.....	3
1.1.1	Úkoly z předchozích jednání.....	3
2	Záležitosti MěÚ	4
2.1	GoPay – podpis registračního formuláře Klienta k platebnímu systému – příloha 1 ; 2 ; 3	4
3	Finanční záležitosti.....	4
3.1	Bohemorum s.r.o., žádost o finanční příspěvek – příloha.....	4
3.2	Žádost o finanční příspěvek Akademie stolního tenisu – příloha 1 ; 2.....	4
3.3	Klub biatlonu Manušice, p.s., žádost o finanční příspěvek – příloha 1 ; 2	4
3.4	Žádost o finanční příspěvek Spolek Křišťálové ženy – příloha 1 ; 2.....	5
3.5	Žádost o finanční příspěvek Hudba na kolejích a Hudba u muzea – příloha.....	5
3.6	Rozpočtové opatření č. 2/2026	5
4	Majetkové záležitosti.....	5
4.1	Žádost o prodej pozemku p. č. 2198/32 zahrada o výměře 186 m ² v k. ú. Kam. Šenov – příloha.....	5
4.2	Žádost o prodej pozemku p. č. 2198/33 zahrada a p. č. 2198/32 zahrada v k. ú. Kam.Šenov – příloha 6	
4.3	Žádost o prodej pozemku p. č. 1034/64 zahrada o výměře 5 m ² v k. ú. Kam. Šenov – příloha.....	6
4.4	Ukončení pachtovní smlouvy č. 71/2025 a uzavření Smlouvy o zemědělském pachtu č. 34/2026 – příloha	6
4.5	Žádost o prodej pozemku p. č. 1034/65 zahrada o výměře 20 m ² v k. ú. Kam.Šenov – příloha.....	7
4.6	Žádost o prodej pozemku p. č. 126/4 zahrada o výměře 426 m ² v k. ú. Prácheň – příloha.....	7
4.7	Žádost o prodej pozemku p. č. 2116/15 zahrada o výměře 31 m ² v k. ú. Kam. Šenov – příloha.....	7
4.8	Žádost o prodej pozemku p. č. 2116/14 zahrada o výměře 42 m ² v k. ú. Kam. Šenov – příloha.....	7
4.9	Valorizace nájemného nebytových prostor – příloha	8
4.10	Zvýšení poplatku servisních služeb MSV Liberec – příloha	8
4.11	Dotace na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod v městě Kamenický Šenov – výzva č. 2.....	8
4.12	Smlouva o poskytnutí dotace na akci „Festival skla a osvětlení LUSTRFEST 2026“ – příloha	9

5	Záležitosti organizačních složek	9
5.1	KLVC – Smlouva o výpůjčce předmětů – Korálkovec – příloha	9
5.2	KLVC – Výroční zpráva KLVC – příloha.....	9
5.3	SM – otevírací doba, plán výstav a akcí pro rok 2026.....	9
5.4	TS – Nákup mulčeru pro TS – příloha.....	9
6	Ostatní záležitosti	10
6.1	Není žádný bod	10

1 Kontrola usnesení

1.1 Trvalé úkoly

- **4/78-2013** – RM **ukládá** tajemnici města zpracovat smlouvu o výkonu funkce odborného lesního hospodáře s p. Josefem Špachmanem a pověřuje starostu podepsat výše uvedenou smlouvu. (*za rok 2026 splněno*)
- **9/73-2017** – RM **ukládá** tajemnici úřadu předkládat radě města na vědomí aktualizaci přílohy org. Řádu – počet zaměstnanců vždy k 31. 12. kalendářního roku. (*za rok 2025 splněno*)
- **23/80-2018** – RM **ukládá** vedoucímu ORM a SÚ čtvrtletně předkládat do RM seznam dlužníků bytových a nebytových prostor. (*za 1/2025 splněno*)
- **10/41-2024** – RM **ukládá** trvalý úkol vedoucímu SÚ, předkládat žádosti o prodej pozemků v k.ú. Prácheň Osadnímu výboru Prácheň k vyjádření.
- **23/99-2026** – RM **pověřuje** vedoucího SÚ činnostmi směřujícími k prodeji pachtovaných pozemků, přednostně jejich stávajícím pachtýřům.

1.1.1 Úkoly z předchozích jednání

- **32/55-2020** - RM **ukládá** vedoucímu ORM a SÚ zajistit podklady pro nápravu stavu vedeného v katastru nemovitostí a následného vypracování aktualizace znaleckého posudku u bytových jednotek č. 10/6, 10/7 → *splněno*, 10/13 a 10/14, Trtíkova ul., Kamenický Šenov → *v řešení odstraňování majetkového nesouladu* → *splněno*

9/105-2022 - RM **ukládá** starostovi města jednat se zástupci Novoborské bytové společnosti o Mandátní smlouvě na zabezpečení správy majetku města Kamenický Šenov ze dne 28. 1. 2004 uzavřené mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov 471 14, IČ 00260622 a Novoborskou bytovou společností, s.r.o, Purkyňova 227, Nový Bor 473 01, IČ 25003046. → *v pondělí 7.2.024 proběhlo jednání, které bude dále pokračovat* → *starosta podal informace* → *zrušeno*

Zodpovědná osoba: starosta

Termín: červen 2022

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/0/0)

- **17/109-2022** - RM **ukládá** vedoucímu ORM a SÚ nechat vypracovat GP na zjištění přesné výměry požadované části p. č. 2198/5 trvalý travní porost v k. ú. Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- **2/94-2025** - RM **ukládá** tajemnici města zajistit podání žádosti o příspěvek na zřízení integračního pracovního místa pro uchazeče o zaměstnání na rok 2026. Na základě této žádosti bude následně uzavřena dohoda o zřízení integračního pracovního místa a poskytnutí příspěvku spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu. → *splněno*
- **17/99-2026** - RM **ukládá** vedoucímu SÚ nechat vyhotovit znalecký posudek za účelem zjištění obvyklé ceny žádaného pozemku p. č. 2764/24 v k. ú. Kam. Šenov.
- **18/99-2026** - RM **ukládá** vedoucímu SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry žádané části pozemku p. č. 1364/1 v k. ú. Kam. Šenov.
- **19/99-2026** - RM **ukládá** vedoucímu SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry žádané části pozemku p. č. 610/1 ostatní plocha v k. ú. Kam. Šenov.
- **20/99-2026** - RM **ukládá** vedoucímu SÚ zajistit vyhotovení GP, aby bylo přesně určeno, jaká část pozemku p. č. 1765/1 v k. ú. Kamenický Šenov je určena k zastavění a jaká část k zastavění určena není.

2 Záležitosti MěÚ

2.1 GoPay – podpis registračního formuláře Klienta k platebnímu systému – příloha1 ; 2 ; 3

Usnesení RM 1/101-2026

RM **bere na vědomí** podpis registračního formuláře Klienta k platebnímu systému GoPay mezi firmou GoPay Czech odštěpný závod WORLDLINE NV, Senovážné nám. 1736, 370 01 České Budějovice, IČ: 22177469 a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov.

3 Finanční záležitosti

3.1 Bohemorum s.r.o., žádost o finanční příspěvek – příloha

Usnesení RM 2/101-2026

RM **schvaluje** finanční dar ve výši 50.000Kč společnosti Bohemorum s.r.o., na pokrytí nákladů na koncert Mezinárodního hudebního festivalu Lípa Musica 2026 v Kamenickém Šenově.

3.2 Žádost o finanční příspěvek Akademie stolního tenisu – příloha1 ; 2

Usnesení RM 3/101-2026

RM **schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace spolku AST Kamenický Šenov z.s. ve výši 20.000Kč.

Usnesení RM 4/101-2026

RM **schvaluje** znění veřejnoprávní smlouvy o neinvestiční dotaci se spolkem AST Kamenický Šenov z.s.

3.3 Klub biatlonu Manušice, p.s., žádost o finanční příspěvek – příloha1 ; 2

Usnesení RM 5/101-2026

RM **schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace Klubu biatlonu Manušice, p.s. ve výši 25.000Kč.

Usnesení RM 6/101-2026

RM **schvaluje** znění veřejnoprávní smlouvy o neinvestiční dotaci pro spolek Klub biatlonu Manušice, p.s.

3.4 Žádost o finanční příspěvek Spolek Křišťálové ženy – příloha 1 ; 2

Usnesení RM 7/101-2026

RM **schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace spolku Křišťálové ženy ve výši 30.000Kč.

Usnesení RM 8/101-2026

RM **schvaluje** znění veřejnoprávní smlouvy o neinvestiční dotaci pro Spolek Křišťálové ženy.

3.5 Žádost o finanční příspěvek Hudba na kolejích a Hudba u muzea – příloha

Usnesení RM 9/101-2026

RM **schvaluje** poskytnutí finančního daru panu Petru Kožíškovi ve výši 10.000Kč.

Usnesení RM 10/101-2026

RM **schvaluje** poskytnutí mobilního WC na každou akci a zapůjčení 2 ks městských slunečníků.

3.6 Rozpočtové opatření č. 2/2026

Usnesení RM 11/101-2026

RM **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2/2026.

4 Majetkové záležitosti

4.1 Žádost o prodej pozemku p. č. 2198/32 zahrada o výměře 186 m² v k. ú. Kam. Šenov – příloha

Usnesení RM 12/101-2026

RM **doporučuje ZM schválit** prodej pozemku p. č. 2198/32 zahrada o výměře 186 m² v k. ú. Kamenický Šenov za účelem vlastnění zahrady, na základě znění kupní smlouvy, bytem, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 15 ze dne 4.12.2024 č. usnesení 15.2/16/2024. Vzhledem k datu podání žádosti do dne 3.12.2024 se výše kupní ceny řídí usnesením ZM 26 č. 26.2/15/2021 ze dne 22.9.2021, tj. 22.320,- Kč + náklady spojené s prodejem pozemku.

4.2 [Žádost o prodej pozemku p. č. 2198/33 zahrada a p. č. 2198/32 zahrada v k. ú. Kam.Šenov – příloha](#)

Usnesení RM 13/101-2026

RM **doporučuje ZM schválit** prodej pozemku p. č. 2198/33 zahrada o výměře 214 m² a pozemku p. č. 2198/31 zahrada o výměře 173 m² v k. ú. Kamenický Šenov za účelem vlastnění zahrady, na základě znění kupní smlouvy, [REDACTED], bytem [REDACTED], za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 15 ze dne 4.12.2024 č. usnesení 15.2/16/2024. Vzhledem k datu podání žádosti do dne 3.12.2024 se výše kupní ceny řídí usnesením ZM 26 č. 26.2/15/2021 ze dne 22.9.2021, tj. 46.440,- Kč + náklady spojené s prodejem pozemku.

4.3 [Žádost o prodej pozemku p. č. 1034/64 zahrada o výměře 5 m² v k. ú. Kam. Šenov – příloha](#)

Usnesení RM 14/101-2026

RM **doporučuje ZM schválit** prodej pozemku p. č. 1034/64 zahrada o výměře 5 m² v k. ú. Kamenický Šenov, za účelem narovnání majetkoprávních vztahů, na základě znění kupní smlouvy, [REDACTED] a [REDACTED], oba bytem [REDACTED], za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 15 ze dne 4.12.2024 č. usnesení 15.2/16/2024, tj. za 2.500,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 3.025,- Kč vč. DPH + náklady spojené s prodejem pozemku.

4.4 [Ukončení pachtovní smlouvy č. 71/2025 a uzavření Smlouvy o zemědělském pachtu č. 34/2026 – příloha](#)

Usnesení RM 15/101-2026

RM **schvaluje** ukončení pachtovní smlouvy č. 71/2025 mezi Farmou Slunečná v. o. s., IČ: 250 45 768, se sídlem Lázeňská 822, 473 01 Nový Bor a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 002 60 622, dohodou, ke dni 31.3.2026.

Usnesení RM 16/101-2026

RM **schvaluje** zemědělský pacht části pozemku p. č. 126/1 ttp o výměře 2.082 m², p. č. 160/7 o výměře 1.770 m², 530/2 o výměře 3.476 m² v k. ú. Prácheň a pozemku p. č. 837/2 ttp o výměře 1.833 m², p. č. 898/1 o výměře 397 m², p. č. 933/3 ttp o výměře 8.204 m², p. č. 933/4 ttp o výměře 3.603 m², p. č. 940/3 ttp o výměře 12.028 m², p. č. 965/1 ttp o výměře 20.245 m², p. č. 988/1 ttp o výměře 7.643 m², p. č. 990/1 ttp o výměře 21.462 m², p. č. 990/12 ttp o výměře 10.737 m², p. č. 997/1 ttp o výměře 9.691 m², p. č. 1005/1 ttp o výměře 23.009 m², p. č. 1007 ttp o výměře 203 m², p. č. 1042 ttp o výměře 1.989 m², p. č. 1044/1 ttp o výměře 17.601 m², p. č. 1145/1 ttp o výměře 8.350 m², p. č. 1145/14 ttp o výměře 16.540 m², p. č. 1247/1 ostatní plocha o výměře 38.720 m², p. č. 1574/1 orná půda o výměře 6.269 m², p. č. 1629/1 ttp o výměře 2.293 m², p. č. 1873/3 ttp o výměře 3.033 m², p. č. 1873/6 ttp o výměře 12.846 m², p. č. 1975 ttp o výměře 5.051 m², p. č. 1976 ttp o výměře 667 m², p. č. 2019/5 ttp o výměře 16.303 m², p. č. 2021 ttp o výměře 7.209 m², p. č. 2039/1 ttp o výměře 25.826 m², p. č. 2063/1 ttp o výměře 33.082 m², p. č. 2063/2 ttp o výměře 9.790 m², p. č. 2080/1 ttp o výměře 541 m² v k. ú. Kamenický Šenov, na základě znění Smlouvy o zemědělském pachtu pozemku č. 34/2026, mezi Farmou Slunečná v. o. s., IČ: 250 45 768, se sídlem

Lázeňská 822, 473 01 Nový Bor a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 002 60 622, za účelem zemědělské činnosti, na dobu neurčitou, od 1.1.2025, za cenu dle usnesení rady města RM 42 č. usnesení 16/42-2024 konané dne 22.3.2024, tj. celkem za 33.395,-Kč/rok.

4.5 **Žádost o prodej pozemku p. č. 1034/65 zahrada o výměře 20 m² v k. ú. Kam.Šenov – příloha**

Usnesení RM 17/101-2026

RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 1034/65 zahrada o výměře 20 m² v k. ú. Kamenický Šenov za účelem vlastnění pachtovaného pozemku, spoluvlastníku b. j. č.4 č. p. 486 Kam. Šenov, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 15 ze dne 4.12.2024 č. usnesení 15.2/16/2024.

4.6 **Žádost o prodej pozemku p. č. 126/4 zahrada o výměře 426 m² v k. ú. Prácheň – příloha**

Usnesení RM 18/101-2026

RM **schvaluje** znovuzveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 126/4 zahrada o výměře 426 m² v k. ú. Prácheň, za účelem narovnání majetkoprávních vztahů, majiteli pozemku p. č. 126/2 v k. ú. Prácheň a jeho manželce, za cenu dle usnesení ZM č. 15.2/16/2024 ze dne 4.12.2024. Vzhledem k datu podání žádosti do dne 3.12.2024 se výše kupní ceny řídí usnesením ZM 26 č. 26.2/15/2021 ze dne 22.9.2021 + DPH v zákonné výši + náklady spojené s prodejem pozemku.

4.7 **Žádost o prodej pozemku p. č. 2116/15 zahrada o výměře 31 m² v k. ú. Kam. Šenov – příloha**

Usnesení RM 19/101-2026

RM **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 2116/15 zahrada o výměře 31 m² v k. ú. Kam. Šenov za účelem narovnání majetkoprávních vztahů, spolumajitelům č. p. 388 k. ú. Kam. Šenov, za cenu dle usnesení ZM 15 č. usnesení 15.2/16/2024 ze dne 4.12.2024. Vzhledem k datu podání žádosti do dne 3.12.2024 se výše kupní ceny řídí usnesením ZM 26 č. 26.2/15/2021 ze dne 22.9.2021.

4.8 **Žádost o prodej pozemku p. č. 2116/14 zahrada o výměře 42 m² v k. ú. Kam. Šenov – příloha**

Usnesení RM 20/101-2026

RM **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 2116/14 zahrada o výměře 42 m² v k. ú. Kam. Šenov za účelem narovnání majetkoprávních vztahů, vlastníku p. č. 2104/7 k. ú. Kam. Šenov, za cenu dle usnesení ZM 15 č. usnesení 15.2/16/2024 ze dne 4.12.2024.

4.9 Valorizace nájemného nebytových prostor – příloha

Usnesení RM 21/101-2026

RM **schvaluje** zvýšení nájemného o míru inflace o 2,5 % od 1.4.2026 u nebytových prostor:

- Lékárna U Hedviky s.r.o., Osvobození 464/901
- Zobrazovací centrum, Osvobození 464/902
- ZOOPOTŘEBY s.r.o , nám. TGM 1009/903
- [REDAKCE], nám. TGM 1009/904
- [REDAKCE], nám. T.G. Masaryka 1009/905
- NS7 s.r.o. [REDAKCE], nám. T.G. Masaryka 1010/901
- [REDAKCE], nám. TGM 1009/906
- [REDAKCE], nám. T.G. Masaryka 1009/901
- Počítače Pittner, nám. T.G. Masaryka 1009/902

[REDAKCE]

Usnesení RM 22/101-2026

RM **schvaluje** dodatky k nájemním smlouvám, které upravují navýšení nájemného o 2,5 % od 1.4.2026:

- Zobrazovací centrum, Osvobození 464/902
- [REDAKCE], nám. T.G.Masaryka 1009/904
- [REDAKCE], nám. T.G. Masaryka 1009/906

[REDAKCE]

4.10 Zvýšení poplatku servisních služeb MSV Liberec – příloha

Usnesení RM 23/101-2026

RM **bere na vědomí** informaci o navýšení cen servisních služeb výtahů o míru inflace za rok 2025, jež činí 2,5 %.

[REDAKCE]

4.11 Dotace na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod v městě Kamenický Šenov – výzva č. 2

Usnesení RM 24/101-2026

RM **doporučuje ZM schválit** žádost o platbu dotace ve výši 100 000,00 Kč z rozpočtu Města Kamenický Šenov na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod žadatelům [REDAKCE] a [REDAKCE], [REDAKCE]. Peněžní prostředky budou převedeny bezhotovostně na účet žadatele v souladu se zněním veřejnoprávní smlouvy.

[REDAKCE]

Usnesení RM 25/101-2026

RM **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Libereckého kraje, individuální dotace, č. OLP/00352/2026 mezi Libereckým krajem, se sídlem U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec, IČO 70891508, a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO 00260622.



5 Záležitosti organizačních složek

5.1 KLVC – Smlouva o výpůjčce předmětů – Korálkovec – příloha

Usnesení RM 26/101-2026

RM **schvaluje** smlouvu mezi Městem Kamenický Šenov (Osvobození 470, Kamenický Šenov, IČ 260622) a ARR – Agenturou regionálního rozvoje, spol. s.r.o. (U Jezu 525/4, Liberec, IČ 48267210) o výpůjčce předmětů (svítidlo Korálkovec) do prostoru Sboru českých bratří v Mladé Boleslavi ve dnech 16. 3. až 29. 5. 2026.



5.2 KLVC – Výroční zpráva KLVC – příloha

Usnesení RM 27/101-2026

RM **bere na vědomí** Výroční zprávu KLVC pro rok 2025.



5.3 SM – otevírací doba, plán výstav a akcí pro rok 2026

Usnesení RM 28/101-2026

RM **schvaluje** navrženou otevírací dobu muzea a plán výstav a akcí pro rok 2026.



5.4 TS – Nákup mulčeru pro TS – příloha

Usnesení RM 29/101-2026

RM **schvaluje** cenovou nabídku na nákup mulčeru v celkové ceně 280 909,- Kč bez DPH tj. 339 900 Kč s DPH od společnosti Seco Industries s.r.o., Jungmannova 11, 506 01 Jičín, IČ: 05391423, DIČ: CZ05391423.



6 Ostatní záležitosti

6.1 Není žádný bod

V Kamenickém Šenově, dne 9. března 2026

Zapsala: Jarošová Jana

.....
MARTIN BÁRTL DiS
starosta města

.....
TOMÁŠ TSCHAKERT
místostarosta města