

bod č. 5.1

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Finanční odbor

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 014, e-mail: antoniaciova@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 32. zasedání Zastupitelstva města konané dne 29. 6. 2022

Předkladatel:	Michal Třešňák starosta
Zpracovatel:	Antoniaciová Marcela
Označení věci:	Návrh závěrečného účtu města za rok 2021
Projednáno:	Rada města
Rozpočet:	Nároky na rozpočet nejsou

Návrh usnesení:

ZM schvaluje

1. ZM schvaluje projednání závěrečného účtu vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.
2. ZM schvaluje vypořádání hospodářského výsledku z hlavní činnosti města za rok 2021 takto:

Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení ve výši 16 927 561,78 Kč převést na účet 432 – nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let.

Zodpovědná osoba:

Termín:

Důvodová zpráva:

V příloze je uveden návrh závěrečného účtu města za rok 2021. Dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů obsahuje údaje o plnění rozpočtu příjmů, výdajů a financování, přehled rozpočtových opatření, stav peněžních fondů, rozbor plnění příjmů a výdajů za jednotlivé měsíce a v letech 2019–2021. Dále obsahuje vývoj pohledávek, závazků, ukazatel dluhové služby, monitoring zadluženosti ke dni 31. 12. 2021, hospodaření příspěvkových organizací i organizačních složek města, informace o organizacích založených nebo zřízených městem. Dále jsou do závěrečného účtu zapracovány výkazy rozvaha a výkaz zisku a ztráty, které představují významné doplňující informace k hospodaření. Povinnými údaji v rámci závěrečného účtu je finanční vypořádání dotací ze SR i z ostatních rozpočtů, především rozpočtu Libereckého kraje. Součástí je také zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření.

Vzhledem ke skutečnosti, že při přezkoumání hospodaření města nebyly zjištěny chyby a nedostatky, navrhuji, aby se projednání závěrečného účtu uzavřelo vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 2/103–2022 ze dne 23. května 2022.

RM doporučuje ZM uzavřít projednání závěrečného účtu vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Usnesení RM 3/103–2022 ze dne 23. května 2022.

RM doporučuje ZM schválit vypořádání hospodářského výsledku z hlavní činnosti města za rok 2021 takto:

Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení ve výši 16 927 561,78 Kč převést na účet 432 – nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let.

Další vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Marcela Antoniaciová – vedoucí FO

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Michal Třešňák – starosta města

bod č. 5.2

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Finanční odbor

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 014, e-mail: antoniaciova@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 32. zasedání Zastupitelstva města konané dne 29. 6. 2022

Předkladatel:	Michal Třešňák starosta
Zpracovatel:	Antoniaciova Marcela
Označení věci:	Schválení účetní závěrky města Kamenický Šenov ke dni 31.12.2021
Projednáno:	Rada města
Rozpočet:	Nároky na rozpočet nejsou

Návrh usnesení:

ZM schvaluje

ZM schvaluje účetní závěrku města včetně výsledku hospodaření za účetní období 2021 sestavenou ke dni 31.12.2021.

Zodpovědná osoba:

Termín:

Důvodová zpráva:

Dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, par. 84, odst. 2 písm. B, je zastupitelstvu obce vyhrazeno schvalovat účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni. Schválení účetní závěrky upravuje vyhláška Ministerstva financí č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek.

Základní parametry:

termín pro schválení účetní závěrky – do 30.6. 2022

Předkládá se:

- ✦ vlastní účetní závěrka (rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha účetní závěrky),
- ✦ inventarizační zpráva
- ✦ zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
- ✦ zpráva o výsledcích finanční kontroly

Schvalující orgán si může vyžádat další doplňující podklady a informace.

O schválení nebo neschválení účetních závěrek bude sepsán protokol, který bude obsahovat:

- ✦ identifikaci schvalované účetní závěrky,
- ✦ datum rozhodování o schválení nebo neschválení účetní závěrky,
- ✦ identifikaci osob rozhodujících o schválení nebo neschválení účetní závěrky,
- ✦ výrok o schválení nebo neschválení účetní závěrky,

Pokud se účetní závěrka neschválí:

- ▲ zápis o neschválení účetní závěrky podle §7 odst.3

Pokud v běžném období prováděna oprava ve vazbě na předchozí neschválení:

- ▲ identifikaci průkazných účetní záznamů podle § 6 odst. 3, případně popis dalších skutečností významných pro uživatele účetní závěrky
- ▲ vyjádření účetní jednotky k výroku o schválení nebo neschválení účetní závěrky nebo k zápisu o neschválení účetní závěrky podle § 7 odst. 3, případně k dalším skutečnostem souvisejícím se schvalováním účetní závěrky.

Výkaz rozvahy obsahuje informace o majetku a závazcích města. Celková výše majetku v brutto vyjádření činí 651 346 287,88 Kč, korekce k majetku je ve výši 177 125 640,58 Kč, v netto vyjádření 474 220 647,30 Kč. Převažující část majetku tvoří stavby (333 170 482,91 Kč), pozemky jsou v hodnotě 12 213 340,38 Kč. Dlouhodobý finanční majetek je ve výši Kč 27 693 003,00, je tvořen akciemi firmy SVS, a.s. s nimiž jsou spojena především hlasovací práva. Oběžný majetek k 31.12.2021 dosáhl výše 74 564 003,23 Kč v netto vyjádření, přičemž peněžní prostředky na základním běžném účtu byly ve výši 42 372 755,37 Kč.

Cizí zdroje dosahují výše 62 313 804,25 Kč. Z toho dlouhodobé závazky činí 36 147 864,03 Kč (dlouhodobé úvěry 34 457 038,58 Kč) a krátkodobé závazky 26 165 940,22 Kč.

Výkaz zisku a ztráty obsahuje informace o nákladech a výnosech účetní jednotky. Celkové náklady dosáhly 83 489 432,14 Kč, celkové výnosy 100 416 993,92 Kč. Výsledek hospodaření běžného účetního období dosáhl částky 16 927 561,78 Kč.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 4/103–2022 ze dne 23. května 2022.

RM doporučuje ZM schválit účetní závěrku města včetně výsledku hospodaření za účetní období 2021 sestavenou ke dni 31.12.2021.

Další vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Marcela Antoniaciová – vedoucí FO

.....
Michal Třešňák – starosta města

Bod č. 5.3

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Finanční odbor

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 014, e-mail: antoniaciova@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 32. zasedání Zastupitelstva města konané dne 29. 6. 2022

Předkladatel:	Michal Třešňák starosta
Zpracovatel:	Antoniaciová Marcela
Označení věci:	Rozpočtové opatření č 4/2022
Projednáno:	Rada města
Rozpočet:	Nároky na rozpočet – změny schváleného rozpočtu

Návrh usnesení:

1. ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2022.

Důvodová zpráva:

Níže jsou uvedené rozpočtové změny v rámci rozpočtového opatření, které mění závazné ukazatele. Závazné ukazatele jsou jednotlivé paragrafy rozpočtu, pokud dochází ke změnám na jednotlivých položkách v rámci jednoho paragrafu, nejde o změnu závazného ukazatele. Plusová změna znamená navýšení rozpočtu na jednotlivé položce, mínusová změna znamená naopak snížení rozpočtu.

1) Kompenzační bonus

Ř.		SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.		2310011			4111	98043	Tr.	0	236164,87	236 164,87
2.		2310020			1111		DPFO	10000000	9763835,13	-236 164,87
Celkem										0,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 4111 - příjem kompenzačního bonusu ve výši 236.164,87 Kč.
2. Řádek 2 – snížení položky 1111 daň z příjmů fyzických osob o částku 236. 164,87 Kč.

2) Průtoková dotace pro ZŠ a MŠ Kamenický Šenov – Šenovská smeč

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	507		4122		Neinv.tr.	0	50000	50 000,00

Celkem									50 000,00
---------------	--	--	--	--	--	--	--	--	------------------

1. Řádek 1 – navýšení položky 4122, org. 507 o částku dotace ve výši 50.000,- Kč

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	507	3113	5336		Neinv.tr.	0	50000	50 000,00
Celkem									50 000,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 5336, par. 3113, org. 507 o částku přeposlané dotace ve výši 50.000,- Kč.

Příjmy – výdaje	0,00
-----------------	------

Proúčtování přijaté a odeslané průtokové dotace pro ZŠ a MŠ Kamenický Šenov – Šenovská smeč a Primární prevence.

3) Dotace ÚP na VPP CLA-V-31/2021

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310011	1515		4116	13101	Neinv.tr.	150000	225000	
								240000	15 000,00
Celkem									15 000,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 4116, org. 1515 o částku 15.000,- Kč.

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1515	3639	5011	13101	Platy	112108	168165	
								179376	11 211,00
2.	2310020	1515	3639	5031	13101	Soc.poj.	27803	41703	0
								44483	2 780,00
3.	2310020	1515	3639	5032	13101	Zdrav. Poj.	10089	15132	0
								16141	1 009,00
Celkem									15 000,00

1. Řádek 1 - navýšení položky 5011, par. 3639, org. 1515 o částku 11.211, (platy).

2. Řádek 2 – navýšení položky 5031, par. 3639, org. 1515 o částku 2.780,- Kč (sociální pojištění).

3. Řádek 3 – navýšení položky 5032, par. 3639, org. 1515 o částku 1 009,- Kč (zdravotní pojištění).

Příjmy – výdaje	0,00
-----------------	------

Proúčtování navýšení dotace na pracovníky veřejně prospěšných prací dle dodatku.

4) VPP – vlastní prostředky

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1515	3639	5011	15	Platy	0	73115	
								78333	5 218,00
2.	2310020	1515	3639	5031	15	Soc. poj.	0	18134,44	0
								19428,83	1 294,39
3.	2310020	1515	3639	5032	15	Zdrav. Poj.	0	6584	0
								7053	469,00
4.	2310020	2954	3639	5011	15	Platy	300000	202166,56	0
								195185,17	-6 981,39
5.	2310020	1515	3639	5499	14	Stravné	0	4845	0
								12845	8 000,00
6.	2310020	2954	3639	5169	14	Stravenky	120000	45155	0
								37155	-8 000,00
Celkem									0,00

Proúčtování vlastních prostředků ke mzdám a pojistnému na pracovníky veřejně prospěšných prací.

5) Dotace a dary

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020		3326	5222		Neinv.tr.	0	5000	5 000,00
2.	2310020		3399	5213		Neinv.tr.	0	50000	50 000,00
3.	2310020		3399	5493		Neinv.tr.	0	2500	2 500,00
4.	2310020		3419	5222		Neinv.tr.	0	25000	0

								117000	92 000,00
5.	2310020		3419	5493		Neinv.tr.	0	15000	0
								18000	3 000,00
6.	2310020		3429	5222		Neinv.tr.	0	20000	0
								57000	37 000,00
7.	2310020		3543	5222		Neinv.tr.	0	28000	28 000,00
8.	2310020		6409	5229		Neinv.tr.	150000	8000	-142 000,00
9.	2310020	3611	3399	5169		Nákup sl.	1000000	950000	-50 000,00
10.	2310020		3399	5901		Neinv.rez.	250000	150000	0
								124500	-25 500,00
Celkem									0,00

1. Řádek 1 - navýšení položky 5222, paragraf 3326 o částku 5.000,- Kč - grant OS Sonow.

2. Řádek 2 – navýšení položky 5213, paragrafu 3399 o částku 50.000,- Kč – dar Bohemorum s.r.o.

3. Řádek 3 – navýšení položky 5493, par. 3399 o částku 2.500,- Kč, dar fyzická osoba.

4. Řádek 4 - navýšení položky 5222, par. 3419 o částku 92.000,- Kč – dotace MSK 20.000,- Kč,

Spolek – Jezdecký klub 15.000,- Kč, Klub biatlonu 7.000,- Kč, Asociace TOM ČR Zelený les 10.000,- Kč, TJ Jiskra 40.000,- Kč.

5. Řádek 5 – navýšení položky 5493, par. 3419 o částku 3.000,- - dotace fyzická osoba.

6. Řádek 6 – navýšení položky 5222, par. 3429 o částku 37.000,- Kč – Klub seniorů 22.000,- Kč, Spolek žen 15.000,- Kč.

7. Řádek 7 – navýšení položky 5222, par. 3543 o částku 28.000,- Kč – Svaz postižených civilizačními chorobami 28.000,- Kč.

8. Řádek 8 – snížení položky 5229, par. 6409 o částku 142.000,- Kč – rozpočtovaná částka pro granty.

9. Řádek 9 – snížení položky 5169, par. 3399, org. 3611 o částku 50.000,- Kč.

10. Řádek 10 - snížení položky 5901, paragraf 3399 o částku 25.500,- Kč – prostředky rozpočtované pro dary a dotace.

6) Pečovatelská služba – navýšení položek s účelovým znakem 13305 na přijatou částku dotace

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	4201	4351	5011	13305	Platy	0	362424	

								1876021,16	1 513 597,16
2.	2310020	4201	4351	5031	13305	Soc. poj.	0	92941	0
								469801,10	376 860,10
3.	2310020	4201	4351	5032	13305	Zdrav. Poj.	0	33728	0
								170491,74	136 763,74
4.	2310020	4201	4351	5179	13305	Ost. Nák.	0	1360	0
								7360	6 000,00
5.	2310020	4201	4351	5011		Platy	3000000	2800000	0
								1280402,84	-1 519 597,16
6.	2310020	4201	4351	5031		Soc. poj.	740000	363139,90	-376 860,10
7.	2310020	4201	4351	5032		Zdrav. Poj.	285300	148536,26	-136 763,74
									0,00

1. Řádek 1 – navýšení 5011, účelový znak 13305 platy o částku 1 513.597,16
2. Řádek 2 – navýšení položky 5031, účelový znak 13305 sociální pojištění o částku 376 860,10 Kč
3. Řádek 3 – navýšení položky 5032, účelový znak 13305 zdravotní pojištění o částku 136 763,74 Kč.
4. Řádek 4 – navýšení položky 5179, účelový znak 13305 ostatní nákupy o částku 6.000,- Kč.
5. Řádek 5 – snížení položky 5011 platy o částku 1 519 597,16 Kč.
6. Řádek 6 – snížení položky 5031 sociální pojištění o částku 376 860,10 Kč
7. Řádek 7 – snížení položky 5032 zdravotní pojištění o částku 136 763,74 Kč.

Převody mezi jednotlivými položkami z důvodu přijaté dotace na výkon pečovatelské služby,

7) Přípravné a projektové práce

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1000	2212	5169		Nákup sl.	0	6000	6 000,00
2.	2310020	6	2219	6121		Stavby	0	12000	0
								20000	8 000,00
3.	2310020	1000	2321	5169		Nákup sl.	0	20000	20 000,00
4.	2310020	1000	3635	6119		NDM	1000000	952437	0

								918437	-34 000,00
Celkem									0,00

1. Řádek 1 - navýšení položky 5169, par. 2212 o částku 6.000,- Kč – mapový podklad pro opravu komunikace
2. Řádek 2 – navýšení položky 6121, par. 2219 o částku 8.000,- Kč – zaměření vodovodu
3. Řádek 3 – navýšení položky 5169, par. 2321 o částku 20.000,- Kč – čistění odpadů a vyhledání poruchy
4. Řádek 4 – snížení položky 6119, par. 3635 o částku 34.000,- Kč.

8) Splašková kanalizace

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1000	2310	6121		Stavby	0	1500000	1 500 000,00
2.	2310020	1000	2321	6121		Stavby	13000000	11500000	-1 500 000,00
Celkem									0,00

1. Řádek 1 - navýšení položky 6121, par. 2310 o částku 1 500.000,- Kč.
2. Řádek 2 - snížení položky 6121, par. 2321 o částku 1.500.000,- Kč.

Úprava rozpočtu dle prováděných prací na splaškové kanalizaci a vodovodu.

9) Měřič rychlosti

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1000	2212	6122		Stroje př.	0	101640	101 640,00
2.	2310020	1000	2221	6122		Stroje, př.	500000	169643,02	0
								68003,02	-101 640,00
Celkem									0,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 6122, par. 2212 o částku 101 640,- Kč
2. Řádek 2 – snížení položky 6122, par. 2221 o částku 101.640,- Kč.

Přesun prostředků na pořízení měřiče rychlosti na Práchni z uspořené prostředků na pořízení nových autobusových zastávek.

10) Palmeho sklářská stezka

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
----	-------	------	-----	-----	--------	------	------------	-------------	--------

1.	2310020	3396	3399	5021		OOV	0	11217	11 217,00
2.	2310020	3396	3399	5139		Nákup mat.	0	71000	71 000,00
3.	2310020	3397	3399	5169		Nákup sl.	400000	317783	-82 217,00
Celkem									0,00

1. Řádek 1 - navýšení položky 5021, par. 3399 ostatní osobní výdaje o částku 11.217,- Kč
2. Řádek 2 – navýšení položky 5139, par. 3399 pořízení materiálu o částku 71.000,- Kč.
3. Řádek 3 – snížení položky 5169, par. 3399 o částku 82. 217,- Kč.

Prostředky na Palmeho sklářskou stezku.

11) Navýšení prostředků pro údržbu Infocentra

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	3611	2143	5171		Opravy	150000	300000	150 000,00
2.	2310020	4301	5311	5011		Platy	750000	630000	-120 000,00
3.	2310020	4301	5311	5031		Soc. poj.	188000	158000	-30 000,00
Celkem									0,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 5171, par. 2143 opravy o částku 150.000,- Kč.
2. Řádek 2 – snížení položky 5011, par. 5311 platy o částku 120.000,- Kč.
3. Řádek 3 – snížení položky 5031, par. 5311 sociální pojištění o částku 30.000,- Kč.

Posílení prostředků na opravy infocentra z uspořené prostředků na městské policii.

12) KLVC

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	3611	3399	5137		DDHM	15000	40000	25 000,00
2.	2310020	3611	3399	5171		Opravy	0	10000	10 000,00
3.	2310020	3611	3399	5175		Pohoštění	30000	70000	40 000,00
4.	2310020	3397	3399	5169		Nákup sl.	400000	317783	0
								242783	-75 000,00
Celkem									0,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 5137, par. 3399 pořízení drobného dlouhodobého hmotného majetku o částku 25.000,- Kč – party stan.

2. Řádek 2 – navýšení položky 5171, par. 3399 opravy o částku 10.000,- Kč.

3. Řádek 3 – navýšení položky 5175, par. 3399 pohoštění o částku 20.000,- Kč.

4. Řádek 4 – snížení položky 5169, par. 3399 nákup služeb o částku 75.000,-. Prostředky rozpočtované samostatně na Lustrfest.

13) Tříděný odpad

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1002	3725	5138		Zboží	0	5000	5 000,00
2.	2310020	1002	3725	5139		Nákup mat.	130000	125000	-5 000,00
Celkem									0,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 5138, par. 3725 nákup zboží – tašky na tříděný odpad.

2. Řádek 2 - snížení položky 5139, par. 3725 nákup materiálu o částku 5.000,- Kč.

14) Finanční příspěvek na spolufinancování sociálních služeb

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	4008	4359	5321		Neinv.tr.	0	391100	391 100,00
2.	2310020		4359	5321		Neinv.tr.	4000000	8900	-391 100,00
Celkem									0,00

1. Řádek 1 - navýšení položky 5321, par. 4351, org. 4008 o částku 391.100,- Kč.

2. Řádek 2 – snížení položky 5321, par. 4351 o částku 391.100,- Kč.

15) Navýšení přijaté dotace na výkon pečovatelské služby

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310011	4201		4122	13305	Neinv.tr.	0	501430	
								2534651	2 033 221,00
Celkem									2 033 221,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 4122, org. 4201 o částku 2 033 221,- Kč.

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1000	3631	5169		Nákup sl.	0	100000	100 000,00
2.	2310020	1000	3631	5171		Opravy	600000	800000	200 000,00
3.	2310020		3639	6130		Pozemky	200000	700000	500 000,00
Celkem									800 000,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 5169, par. 3631 o částku 100.000,- - osvětlení zastávek.
2. Řádek 2 – navýšení položky 5171, par. 3631 opravy o částku 200.000,- Kč – opravy veřejného osvětlení.
3. Řádek 3 – navýšení prostředků na nákup pozemků o částku 500.000,- Kč. – odkup pozemku od společnosti UCL Czech a.s. ve výši 504.700,- Kč.

Příjmy – výdaje	1 233 221,-
-----------------	-------------

16) Pomoc uprchlíkům

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020		6221	5493		Neinv.tr.	0	15000	15 000,00
2.	2310020		6221	5901		Neinv.rez.	0	480000	0
								465000	-15 000,00
Celkem									0,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 5493, par. 6221 o částku 15.000,- Kč – dar fyzické osobě pro zajištění pomoci při návratu 4 osob.
2. Řádek 2 – snížení položky 5901, par. 6221 rezerva pro pomoc uprchlíkům o částku 15.000,- Kč.

17) MAS Český sever

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020		6409	5222		Neinv.tr.	0	10978	10 978,00
2.	2310020		6409	5192		Náhr.	150000	117513,30	0
								106535,30	-10 978,00
Celkem									0,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 5222, par. 6409 o částku 10.978,- Kč – dotace pro MAS Český sever pro rok 2022

2. Řádek 2 – snížení položky 5192, par. 6409 o částku 10. 978,- Kč – prostředky rozpočtované pro dobrovolné svazky obcí a jiné organizace z titulu členství města.

18) Restaurování obecního kříže v ulici Palackého

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020		3326	5171		Opravy	0	70000	70 000,00
2.	2310020	1000	3635	6119		DNM	1000000	918437	0
								848437	-70 000,00
Celkem									0,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 5171, par. 3326 o částku 70.000,- Kč – restaurování kříže v ulici Palackého 1. etapa.

2. Řádek 2 – snížení položky 6119, par. 3635 o částku 70.000,- Kč – prostředky rozpočtované pro projekty a plány.

19) Dotace ÚP na VPP CLA-V-16/2022

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310011	1516		4116	13101	Neinv. Tr.	0	91355	91 355,00
Celkem									91 355,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 4116, org. 1516 o částku 91. 355,- Kč.

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1516	3639	5011	13101	Platy	0	68277	68 277,00
2.	2310020	1516	3639	5031	13101	Soc. poj.	0	16933	16 933,00
3.	2310020	1516	3639	5032	13101	Zdrav. Poj.	0	6145	6 145,00
Celkem									91 355,00

1. Řádek 1 - navýšení položky 5011, par. 3639, org. 1516 o částku 68.277,- Kč (platy).

2. Řádek 2 – navýšení položky 5031, par. 3639, org. 1516 o částku 16. 933,- Kč (sociální pojištění).

3. Řádek 3 – navýšení položky 5032, par. 3639, org. 1516 o částku 6.145,- Kč (zdravotní pojištění).

Příjmy – výdaje	0,00
-----------------	------

Proúčtování poskytnuté dotace na pracovníky veřejně prospěšných prací.

20) Dotace ÚP na VPP CLA-VZ-21/2022

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310011	1517		4116	104513013	Neinv.tr.	0	348653,58	348 653,58
2.	2310011	1517		4116	104113013	Neinv.tr.	0	74572,42	74 572,42
Celkem									423 226,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 4116, org. 1517 o částku 348 653,58 Kč.

2. Řádek 2 – navýšení položky 4116, org. 1517 o částku 74 572,42 Kč.

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1517	3639	5011	104513013	Platy	0	260578,15	260 578,15
2.	2310020	1517	3639	5011	104113013	Platy	0	55734,25	55 734,25
3.	2310020	1517	3639	5031	104513013	Soc. poj.	0	64623,39	64 623,39
4.	2310020	1517	3639	5031	104113013	Soc. poj.	0	13822,09	13 822,09
5.	2310020	1517	3639	5032	104513013	Zdrav. Poj.	0	23452,04	23 452,04
6.	2310020	1517	3639	5032	104113013	Zdrav. Poj.	0	5016,08	5 016,08
Celkem									423 226,00

1. Řádek 1 - navýšení položky 5011, par. 3639, org. 1517 o částku 260 578,15 Kč (platy).

2. Řádek 2 – navýšení položky 5011, par. 3639, org. 1517 o částku 55 734,25 Kč (platy).

3. Řádek 3 – navýšení položky 5031, par. 3639, org. 1517 o částku 64 623,39 Kč (sociální pojištění).

4. Řádek 4 - navýšení položky 5031, par. 3639, org. 1517 o částku 13 822,09 Kč (sociální pojištění).

5. Řádek 5 – navýšení položky 5032, par. 3639, org. 1517 o částku 23 452,04 Kč (zdravotní pojištění).

6. Řádek 6 – navýšení položky 5032, par. 3639, org. 1517 o částku 5 016,08 Kč (zdravotní pojištění).

Příjmy – výdaje	0,00
-----------------	------

Proúčtování poskytnuté dotace na pracovníky veřejně prospěšných prací.

Rekapitulace:**Příjmy**

N+Z+Uz, Dot	Org	Par	Pol	Změna
98043			4111	236164,87
			1111	-236164,87
	507		4122	50000
13101	1515		4116	15000
13305	4201		4122	2033221
13101	1516		4116	91355
104513013	1517		4116	348653,58
104113013	1517		4116	74572,42
Celkem				2 612 802,00

Výdaje

N+Z+Uz, Dot	Org	Par	Pol	Změna
	507	3113	5336	50000
13101	1515	3639	5011	11211
13101	1515	3639	5031	2780
13101	1515	3639	5032	1009
15	1515	3639	5011	5218
15	1515	3639	5031	1294,39
15	1515	3639	5032	469
15	2954	3639	5011	-6981,39
14	1515	3639	5499	8000
14	2954	3639	5169	-8000
		3326	5222	5000
		3399	5213	50000
		3399	5493	2500
		3419	5222	92000
		3419	5493	3000

		3429	5222	37000
		3543	5222	28000
		6409	5229	-142000
	3611	3399	5169	-50000
		3399	5901	-25500
13305	4201	4351	5011	1513597,16
13305	4201	4351	5031	376860,10
13305	4201	4351	5032	136763,74
13305	4201	4351	5179	6000
	4201	4351	5011	-1519597,16
	4201	4351	5031	-376860,10
	4201	4351	5032	-136763,74
	1000	2212	5169	6000
	6	2219	6121	8000
	1000	2321	5169	20000
	1000	3635	6119	-34000
	1000	2310	6121	1500000
	1000	2321	6121	-1500000
	1000	2212	6122	101640
	1000	2221	6122	-101640
	3396	3399	5021	11217
	3399	3399	5139	71000
	3397	3399	5169	-82217
	3611	2143	5171	150000
	4301	5311	5011	-120000
	4301	5311	5031	-30000
	3611	3399	5137	25000
	3611	3399	5171	10000
	3611	3399	5175	40000
	3397	3399	5169	-75000
	1002	3725	5138	5000
	1002	3725	5139	-5000
	4008	4351	5321	391100
		4351	5321	-391100

	1000	3631	5169	100000
	1000	3631	5171	200000
		3639	6130	500000
		6221	5493	15000
		6221	5901	-15000
		6409	5222	10978
		6409	5192	-10978
		3326	5171	70000
	1000	3635	6119	-70000
13101	1516	3639	5011	68277
13101	1516	3639	5031	16933
13101	1516	3639	5032	6145
104513013	1517	3639	5011	260578,15
104113013	1517	3639	5011	55734,25
104513013	1517	3639	5031	64623,39
104113013	1517	3639	5031	13822,09
104513013	1517	3639	5032	23452,04
104113013	1517	3639	5032	5016,08
Celkem				1 379 581,00

Příjmy převyšují výdaje o částku 1 233.221,- Kč. Pro vyrovnaní rozpočtu dojde ke snížení položky 8115 o částku 1.233.221,- Kč.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 2/105–2022 ze dne 6. června 2022

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 4/2022.

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Marcela Antoniaciová – vedoucí FO

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Michal Třešňák – starosta města

bod č. 6.1

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Odbor rozvoje města a stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bartl@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 32. zasedání Zastupitelstva města konané dne 29.6.2022

Předkladatel:	Michal Třešňák, starosta
Zpracovatel:	Šárka Špačková
Označení věci:	Informace na vědomí o nezveřejněném záměru prodeje pozemku p. č. 1629/1 trvalý travní porost o výměře 2293 m ² a pozemku p. č. 1629/2 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 686 m ² vše v k. ú. Kamenický Šenov
Projednáno:	RM číslo 100 dne 25.4.2022
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí informaci o nezveřejněném záměru prodeje pozemku p. č. 1629/1 trvalý travní porost o výměře 2293 m² a pozemku p. č. 1629/2 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 686 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov.

Důvodová zpráva:

Žadatelé: **XXXXXX** a **XXXXXXXXXXXX**, oba bytem **XXXXXXXXXX**, 471 14 Kamenický Šenov žádají o prodej pozemku p. č. 1629/1 trvalý travní porost o výměře 2293 m² označeného v územním plánu jako pole a pozemku p. č. 1629/2 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 686 m² označeného v územním plánu jako louky, pastviny, vše v k. ú. Kamenický Šenov za účelem zřízení pastvy pro koně.

Pozemek p. č. 1629/1 trvalý travní porost o výměře 2293 m² v k. ú. Kamenický Šenov má od roku 2011 v pronájmu Farma Slunečná (č. smlouvy 101/2011).

Dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, cena za prodej pozemkové parcely, která není dle územního plánu města Kamenický Šenov určena k zastavění, činí 120,- Kč/m², tj. 357.480,- Kč. Další podmínky prodeje: kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Usnesením RM 23/69-2021 byl tento bod odložen do doby, než se podaří s Farmou Slunečná vykomunikovat výměnu pozemků p. č. 1629/1 a pozemku p. č. 1629/2 v k. ú. Kamenický Šenov za nějaké jiné vhodné pozemky, které by mohla Farma Slunečná využívat stejným způsobem. Nalézt vhodnou náhradu za vhodné pozemky se nepodařilo. Navrhujeme, aby se zveřejnil záměr prodeje pozemků p. č. 1629/1 a p. č. 1629/2 v k. ú. Kamenický Šenov.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 10/100-2022

RM neschvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 1629/1 trvalý travní porost o výměře 2293 m² a pozemku p. č. 1629/2 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 686 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021.

Další vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent ORM

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Michal Třešňák - starosta

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Odbor rozvoje města a stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bartl@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 32. zasedání Zastupitelstva města konané dne 29.6.2022

Předkladatel:	Michal Třešňák, starosta
Zpracovatel:	Šárka Špačková
Označení věci:	Informace na vědomí o nezveřejněném záměru prodeje části pozemku p. č. 2620/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 100 m ² v k. ú. Kamenický Šenov
Projednáno:	RM číslo 105 dne 6.6.2022
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí informaci o nezveřejněném záměru prodeje části pozemku p. č. 2620/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 100 m² v k. ú. Kamenický Šenov

Důvodová zpráva:

Žadatelé: manželé [obrazek] a [obrazek], bytem [obrazek], 471 14 Kamenický Šenov žádají o prodej části pozemku p. č. 2620/1 trvalý travní porost o výměře cca 100 m² v k. ú. Kamenický Šenov za účelem rozšíření zahrady. V územním plánu města Kamenický Šenov je pozemek veden jako bydlení rodinné domy – venkovské.

Dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, cena za prodej pozemkové parcely, která je dle územního plánu města Kamenický určena k zastavění, činí 200,- Kč/m², tj. cca 20.000,- Kč. Další podmínky prodeje: kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 4/105-2022

RM neschvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 2620/1 trvalý travní porost o výměře cca 100 m² v k. ú. Kamenický Šenov za účelem rozšíření zahrady majiteli č. p. 201 v k. ú. Kamenický Šenov za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021.

Další vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent ORM

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Michal Třešňák - starosta

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Odbor rozvoje města a stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bartl@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 32. zasedání Zastupitelstva města konané dne 29.6.2022

Předkladatel:	Michal Třešňák, starosta
Zpracovatel:	Šárka Špačková
Označení věci:	Žádost o prodej pozemku p. č. 695/1 trvalý travní porost o výměře 496 m ² v k. ú. Prácheň- obálková soutěž
Projednáno:	RM číslo 102 dne 9.5.2022
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 695/1 trvalý travní porost o výměře 496 m² v k. ú. Prácheň za účelem zemědělského využití nebo obhospodařování pozemku

.....

.....
za nejvyšší nabídnutou cenu v obálkové soutěži dle zveřejněného záměru na základě usnesení Rady města RM 5/99-2022 ze dne 4.4.2022.

Vysoutěžená cena za 1 m² pozemku činí.....

Celková cena pozemku činí,00 Kč.

Důvodová zpráva:

Žadatel: , bytem , 471 14 Kamenický Šenov žádá o prodej pozemku p. č. 695/1 trvalý travní porost o výměře 496 m² v k. ú. Prácheň za účelem zemědělského využití. V územním plánu města Kamenický Šenov je pozemek veden jako louky/ pastviny, avšak podle ortofoto mapy je pozemek z velké části zalesněn.

Dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, cena za prodej pozemkové parcely, která není dle územního plánu města Kamenický určena k zastavění, činí 120,- Kč/m², tj. celkem 59.520,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

V průběhu zveřejnění záměru prodeje nám dne 28.3.2022 v 8:01 hod. byla doručena žádost o prodej pozemku p. č. 695/1 trvalý travní porost o výměře 496 m² v k. ú. Prácheň manželi  kteří jsou majiteli pozemku sousedního, a to p. p. č. 694/4, pozemku s drobnou stavbou naproti přes cestu- st. p. p. č. 204 a p. p. č. 694 v k. ú. Prácheň. Účelem koupě pozemku uvedeným v žádosti je pastvina a vytvoření funkčního celku s vlastněným pozemkem sousedním.

Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Záměr prodeje pozemku p. č. 695/1 trvalý travní porost o výměře 496 m² v k. ú. Prácheň za účelem zemědělského využití nebo obhospodařování pozemku, formou prodeje – obálková soutěž, byl schválen usnesením RM 5/99-2022 a řádně zveřejněn v termínu 6.4.2022 – 25.4.2022 a celkem bylo odevzdáno 5 obálek s nabídkami.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 2/102-2022

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 695/1 trvalý travní porost o výměře 496 m² v k. ú. Prácheň nejvyšší nabídce.

Další vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent ORM

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Michal Třešňák - starosta

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Odbor rozvoje města a stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bartl@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 32. zasedání Zastupitelstva města konané dne 29.6.2022

Předkladatel:	Michal Třešňák, starosta
Zpracovatel:	Šárka Špačková
Označení věci:	Žádost o prodej pozemku p. č. 231/2 trvalý travní porost o výměře 427 m ² v k. ú. Prácheň
Projednáno:	RM číslo 103 dne 23.5.2022
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 231/2 trvalý travní porost o výměře 427 m² v k. ú. Prácheň za účelem rozšíření zahrady, na základě kupní smlouvy, panu [REDACTED], bytem V [REDACTED] 473 01 Nový Bor, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 51.240,- Kč.

Důvodová zpráva:

Žadatel: [REDACTED], bytem V [REDACTED] 473 01 Nový Bor žádá o prodej pozemku p. č. 231/2 trvalý travní porost o výměře 427 m² v k. ú. Prácheň za účelem rozšíření zahrady. V územním plánu města Kamenický Šenov je pozemek veden jako louky, pastviny. Na pozemku se nachází vodní plocha viz. foto v příloze.

Dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, cena za prodej pozemkové parcely, která není dle územního plánu města Kamenický určena k zastavění, činí 120,- Kč/m², tj. 51.240,- Kč. Další podmínky prodeje: kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku. Záměr prodeje pozemku byl řádně zveřejněn v termínu 27.4.2022- 13.5.2022 a žádný další zájemce o prodej pozemku se nepřihlásil.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 6/103-2022

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 231/2 trvalý travní porost o výměře 427 m² v k. ú. Prácheň za účelem rozšíření zahrady, na základě kupní smlouvy, panu [REDACTED], bytem V [REDACTED] 473 01 Nový Bor, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 51.240,- Kč.

Další vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent ORM

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Michal Třešňák - starosta

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Odbor rozvoje města a stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bartl@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 32. zasedání Zastupitelstva města konané dne 29.6.2022

Předkladatel:	Michal Třešňák, starosta
Zpracovatel:	Šárka Špačková
Označení věci:	Žádost o prodej pozemku p. č. 323 zahrada o výměře 501 m ² a pozemku p. č. 2804 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 61 m ² vše v k. ú. Kamenický Šenov
Projednáno:	RM číslo 103 dne 23.5.2022
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 323 zahrada o výměře 501 m² za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 60.120,- Kč a pozemku p. č. 2804 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 61 m² za cenu dle vyhotoveného znaleckého posudku č. 1848-51/2022, tj. za cenu 33.600,- Kč vše v k. ú. Kamenický Šenov za účelem rozšíření zahrady, na základě kupní smlouvy, manželům [REDACTED] a [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov.

Důvodová zpráva:

Žadatelé: manželé [REDACTED] a [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov žádají o prodej pozemku p. č. 323 zahrada o výměře 501 m² a pozemku p. č. 2804 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 61 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov za účelem rozšíření zahrady. V územním plánu města Kamenický Šenov je pozemek p. č. 323 veden jako zahrady, sady. Dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, cena za prodej pozemkové parcely, která není dle územního plánu města Kamenický určena k zastavění, činí 120,- Kč/m², tj. 60.120,- Kč. Cena za prodej pozemku p. č. 2804, který je veden v územním plánu města jako komunikace, byla stanovena znaleckým posudkem na částku 33.600,- Kč. Další podmínky prodeje: kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku. Paní [REDACTED] má pozemek p. č. 2804 v nájmu od r. 2020. Záměr prodeje pozemku byl řádně zveřejněn v termínu 27.4.2022- 13.5.2022 a žádný další zájemce o prodej pozemku se nepřihlásil.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 7/103-2022

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 323 zahrada o výměře 501 m² za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 60.120,- Kč a pozemku p. č. 2804 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 61 m² za cenu dle vyhotoveného znaleckého posudku č. 1848-51/2022, tj. za cenu 33.600,- Kč vše v k. ú. Kamenický Šenov za účelem rozšíření zahrady, na základě kupní smlouvy, manželům [REDACTED] a [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov.

Další vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent ORM

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Michal Třešňák - starosta

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Odbor rozvoje města a stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bartl@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 32. zasedání Zastupitelstva města konané dne 29.6.2022

Předkladatel:	Michal Třešňák, starosta
Zpracovatel:	Šárka Špačková
Označení věci:	Odkup pozemku p. č. 2229/2 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 721 m ² (dle GP č. 1879-96/2022) v k. ú. Kamenický Šenov
Projednáno:	RM číslo 103 dne 23.5.2022 RM číslo 106 dne 20.6.2022
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje odkup pozemku p. č. 2229/2 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 721 m² (dle GP č. 1879-96/2022) v k. ú. Kamenický Šenov, na základě kupní smlouvy, od společnosti UCL Czech a.s. Václavské náměstí 804/58, 110 00 Praha 1- Nové město, IČ 24676594 za účelem výstavby cyklostezky Česká Kamenice – Kamenický Šenov – veřejný zájem, za smluvní cenu 700,00 Kč/m² vč. DPH, tj. celkem 504.700,00 Kč vč. DPH.

Důvodová zpráva:

Kvůli plánované výstavbě cyklostezky Česká Kamenice – Kamenický Šenov podél silnice I/13, kde je město Kamenický Šenov spoluinvestorem, je potřeba odkoupit od soukromého vlastníka UCL Czech a.s. Václavské náměstí 804/58, 110 00 Praha 1- Nové město, IČ 24676594 část pozemku p. č. 2229 ostatní plocha, neplodná půda v k. ú. Kam. Šenov. Jedná se o 7mi metrový pruh za autobusovou zastávkou Kamenický Šenov- Nový svět/vlečka. Dle vypracovaného návrhu GP č. 1879-96/2022, kterým se z p. p. č. 2229 oddělil požadovaný 7mi metrový pruh, získal pozemek p. č. 2229/2 a výměra byla vyčíslena na 721 m². Dle územního plánu je pozemek určen k výstavbě čerpací stanice PH. Společnost UCL Czech a. s. je ochotna pozemek p. č. 2229/2 o výměře 721 m² odprodat městu Kamenický Šenov za smluvní cenu 700,- Kč/m² vč. DPH, tj. celkem za 504.700,- Kč vč. DPH. Výstavba cyklostezky je ve veřejném zájmu.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 8/103-2022

RM doporučuje ZM schválit odkup pozemku p. č. 2229/2 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 721 m² (dle GP č. 1879-96/2022) v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti UCL Czech a.s. Václavské náměstí 804/58, 110 00 Praha 1- Nové město, IČ 24676594 za cenu 700,00 Kč/m² vč. DPH, tj. celkem 504.700,00 Kč vč. DPH.

Usnesení RM 12/106-2022

RM doporučuje ZM schválit znění kupní smlouvy na odkup pozemku p. č. 2229/2 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 721 m² (dle GP č. 1879-96/2022) v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti UCL Czech a.s. Václavské náměstí 804/58, 110 00 Praha 1- Nové město, IČ 24676594 za účelem výstavby cyklostezky Česká Kamenice – Kamenický Šenov – veřejný zájem, za smluvní cenu 700,00 Kč/m² vč. DPH, tj. celkem 504.700,00 Kč vč. DPH.

Další vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent ORM

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Michal Třešňák - starosta

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Odbor rozvoje města a stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bartl@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 32. zasedání Zastupitelstva města konané dne 29.6. 2022

Předkladatel:	Michal Třešňák
Zpracovatel:	Lenka Kašparová
Označení věci:	Prodej bytu č.10, Dvořáčkova ul. 12, Kamenický Šenov
Projednáno:	RM 105 dne 6.6.2022
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

1. ZM schvaluje kupní smlouvu na prodej bytové jednotky č.10/12, včetně spoluvlastnického podílu ke stavební parcele č.29/1 a společných částech domu ve výši 94/1131, vše v k.ú. Kamenický Šenov, Dvořáčkova ul. 12, Kamenický Šenov uzavřenou mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov 471 14, IČ 00260622 a Milbros fund a.s., se sídlem Vítkovická 3083/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 085 93 175 za nejvyšší vysoutěženou cenu v obálkové soutěži dle zveřejněného záměru na základě usnesení RM, která činí 2.151.032,00 Kč.

Důvodová zpráva:

Usnesením ZM č. 31.2/8/2022 dne 4.5.2022 ZM schválilo prodej bytové jednotky č.10/12, včetně spoluvlastnického podílu ke stavební parcele č.29/1 a společných částech domu ve výši 94/1131, Dvořáčkova ul. č.p. 12, vše v katastrálním území Kamenický Šenov, vedené u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, pracoviště Česká Lípa na LV 1200 Společnosti Milbros fund a.s., Vítkovická 3083/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, IČ: 08593175 za nejvyšší vysoutěženou cenu v obálkové soutěži dle zveřejněného záměru na základě usnesení RM, která činí 2.151.032,00 Kč. Do ZM je nyní předkládán návrh znění smlouvy o převodu vlastnictví bytové jednotky. Návrh smlouvy byl vypracován advokátní kanceláří JUDr. Milan Štětina, Jiráskova 614, Česká Lípa.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 105 ze dne 6.6.2022, č. usnesení RM 8/105-2022.

RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na prodej bytové jednotky č.10/12, včetně spoluvlastnického podílu ke stavební parcele č.29/1 a společných částech domu ve výši 94/1131, vše v k.ú. Kamenický Šenov, Dvořáčkova ul. 12, Kamenický Šenov uzavřenou mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov 471 14, IČ 00260622 a Milbros fund a.s., se sídlem Vítkovická 3083/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 085 93 175 za nejvyšší vysoutěženou cenu v obálkové soutěži dle zveřejněného záměru na základě usnesení RM, která činí 2.151.032,00 Kč.

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Lenka Kašparová-referent ORM a SÚ

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Michal Třešňák- starosta

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Odbor rozvoje města a stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bartl@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 32. zasedání Zastupitelstva města konané dne 29. června 2022

Předkladatel:	Michal Třešňák
Zpracovatel:	Radka Jirešová
Označení věci:	Dotace města na domovní čistírny odpadních vod
Projednáno:	---
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje

znění Programu pro poskytování dotací na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod v městě Kamenický Šenov, I. výzva

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města je předložen ke schválení návrh Programu pro poskytování dotací na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod v městě Kamenický Šenov, I. výzva. Současně s tím jsou jako přílohy výzvy zpracovány i návrhy 2 formulářů – 1) Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Kamenický Šenov a 2) Žádost o platbu.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 11/105-2022

RM doporučuje ZM schválit znění Programu pro poskytování dotací na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod v městě Kamenický Šenov, I. výzva.

Další vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Radka Jirešová – referent ORMaSÚ

.....
Michal Třešňák – starosta města

bod č. 9.1

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Starosta / místostarosta

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 001, e-mail: starosta@kamenicky-senov.cz

tel. 487 712 002, e-mail: mistostarosta@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 32. zasedání Zastupitelstva města konané dne 29. 6. 2022

Předkladatel:	Michal Třešňák
Zpracovatel:	Adam Sviták, Dis
Označení věci:	Vyhodnocení akčního plánu sociálních služeb obcí Svazku obcí Novoborska za rok 2021 a Akční plán na rok 2022
Projednáno:	
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí Vyhodnocení akčního plánu sociálních služeb obcí Svazku obcí Novoborska za rok 2021 a Akční plán sociálních služeb obcí Svazku obcí Novoborska na rok 2022.

Zodpovědná osoba:

Termín:

Důvodová zpráva:

Vyhodnocení komunitního sociálních služeb Svazku obcí Novoborska za rok 2021 je podkladovým materiálem, ovlivňuje poskytování sociálních služeb na území města Kamenický Šenov a zabezpečuje řešení nepříznivých situací obyvatel města, zároveň sloužil pro vytvoření následného akčního plánu sociálních služeb Svazku obcí Novoborska pro rok 2022. Finanční příspěvek města Kamenický Šenov na spolufinancování sociálních služeb v roce 2022 činí 391.100,00 Kč (dle schválené smlouvy 100,00 Kč/obyvatel).

Tento a následující akční plány jsou zásadními dokumenty pro fungování kvalitních sociálních služeb, jejich dostatečnou kapacitu a řádné financování.

Oba dokumenty přílohou.

Vyjádření RM:

Rada města na svém 106. zasedání projednala a doporučila ZM vzít na vědomí.

Další vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Adam Sviták – vedoucí PS

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Michal Třešňák – starosta města

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Odbor rozvoje města a stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bartl@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 32. zasedání Zastupitelstva města konané dne 29.6.2022

Předkladatel:	Michal Třešňák, starosta
Zpracovatel:	Šárka Špačková
Označení věci:	Smlouva o spolupráci na realizaci akce – cyklostezka Česká Kamenice – Kamenický Šenov
Projednáno:	RM číslo 106 dne 20.6.2022
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje znění Smlouvy o spolupráci na realizaci akce „Vybudování cyklostezky Česká Kamenice – Kamenický Šenov“ mezi městem Česká Kamenice, náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice a městem Kamenický Šenov za cenu, která bude vycházet z uzavřené smlouvy o dílo se zhotovitelem stavebních prací.

Důvodová zpráva:

Kvůli plánované výstavbě cyklostezky Česká Kamenice – Kamenický Šenov podél silnice I/13 je potřeba schválit znění Smlouvy o spolupráci na realizaci akce „Vybudování cyklostezky Česká Kamenice – Kamenický Šenov“ mezi městy Česká Kamenice a Kamenický Šenov. Předmětem smlouvy je spolupráce měst Česká Kamenice a Kamenický Šenov na realizaci akce „Vybudování cyklostezky Česká Kamenice – Kamenický Šenov“ vedoucí přes katastrální území Česká Kamenice a Kamenický Šenov. Po dokončení bude navržená stezka zařazena jako místní komunikace IV. třídy, kategorie D2.

Usnesením č. 23.2/17/2021 ze dne 31.3.2021 schválilo ZM Smlouvu o spolupráci na projektu „Vybudování cyklostezky Česká Kamenice – Kamenický Šenov“ mezi městem Česká Kamenice, náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice a městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14

Usnesením č. 23.3/5/2021 ze dne 31.3.2021 uložilo ZM starostovi města podepsat Smlouvu o spolupráci na projektu „Vybudování cyklostezky Česká Kamenice – Kamenický Šenov“ mezi městem Česká Kamenice, náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice a městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14

Vyjádření RM:

Usnesení RM 28/106-2022

RM doporučuje ZM schválit znění Smlouvy o spolupráci na realizaci akce „Vybudování cyklostezky Česká Kamenice - Kamenický Šenov“ mezi městem Česká Kamenice, náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice a městem Kamenický Šenov za cenu která bude vycházet z uzavřené smlouvy o dílo se zhotovitelem stavebních prací.

Další vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent ORM

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Michal Třešňák - starosta