

bod č. 4

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Kontrolní výbor

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 012, e-mail: p.david@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 4. zasedání zastupitelstva města konané dne 13. 2. 2023

Předkladatel:	Petr David
Zpracovatel:	Petr David
Označení věci:	Zpráva z jednání KV č. 3/2023
Projednáno:	Jednání KV č. 3/2023 dne 7. února 2023
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí zprávu předsedy kontrolního výboru o trvání úkolů:

3.3/3/2019

ZM ukládá starostovi města čtvrtletně předkládat přehled o činnosti MP na jednání ZM → *trvalý úkol* → *za 2022 splněno*

5.3/4/2019

ZM ukládá starostovi města pravidelně písemně informovat zastupitele města o jednání s firmou Coprosys s.r.o. → *trvalý úkol*

13.3/3/2020

ZM ukládá Kontrolnímu výboru, po dokončení investiční akce výstavby „zázemí sportovního areálu“ zahájit kontrolu dodržení podmínek smlouvy o dílo - usnesení k bodu č. 5 z návrhu opatření zápisu KV č. 13 ze dne 19. 01. 2020 do příštího zasedání ZM. → *úkol trvá*

21.3/4/2020

ZM ukládá starostovi jednat se společností Havel Partners s.r.o., Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha ve věci zastupování podané reklamace vůči společnosti Eurogreen CZ, s.r.o., Náměstí Jiřího 2, 407 56, Jířetín pod Jedlovou. → *úkol trvá*

21.3/5/2020

ZM pověřuje Radu města k vyřizování problematiky reklamace osvětlení sportovního areálu v Kamenickém Šenově → *úkol trvá*

2.3/1/2022

ZM ukládá kontrolnímu výboru prověřit okolnosti vybudování komunikace mezi ulicemi Mistrovická a Lustrárenská, vedoucí z ulice Mistrovická, lesním porostem v majetku Města Kamenický Šenov, p. č. 1631/2, k soukromému pozemku p. č. 1686. → na základě zápisu KV ze dne 14.11.2022 → *úkol trvá*

Důvodová zpráva:

Předkládám zastupitelstvu města k projednání zprávu o jednání KV č. 6, ze dne 7. února 2023. Komentáře k jednotlivým bodům jsou uvedeny v příloze 1.

K úkolům 2.3/1/2022 ještě doplňujeme protokol o provedení kontrolní prohlídky – příloha 2.

Další vyjádření:

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Petr David, předseda KV

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Petr David, předseda KV

Bod č. 5.1

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Finanční odbor

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 014, e-mail: antoniaciova@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 04. zasedání Zastupitelstva města konané dne 13. 02. 2023

Předkladatel:	Martin Bártl, DiS – starosta města
Zpracovatel:	Antoniaciová Marcela
Označení věci:	Rozpočtové opatření č. 8/2022 – na vědomí
Projednáno:	Rada města
Rozpočet:	Nároky na rozpočet – změny schváleného rozpočtu r. 2022

Návrh usnesení:

1. ZM bere na vědomí schválené rozpočtové opatření č. 8/2022.

Důvodová zpráva:

Níže jsou uvedené rozpočtové změny v rámci rozpočtového opatření, které mění závazné ukazatele. Závazné ukazatele jsou jednotlivé paragrafy rozpočtu, pokud dochází ke změnám na jednotlivých položkách v rámci jednoho paragrafu, nejde o změnu závazného ukazatele. Plusová změna znamená navýšení rozpočtu na jednotlivé položce, minusová změna znamená naopak snížení rozpočtu.

Zastupitelstvo města pověřilo radu města k provedení a schválení posledního rozpočtového opatření r. 2022, a to na posledním zasedání rady města. Usnesení č. 2.2/5/2022 a usnesení č. 2.2/6/2022.

1) Dotace - JSDHO

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310011	4113		4116	14004	Neinv.tr.	0	18346	18 346,00
Celkem									18 346,00

1. Řádek 1 – příjem dotace ve výši 18.346,- Kč.

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
----	-------	------	-----	-----	------	------	------------	-------------	--------

1.	2310020	4113	5512	5134	14004	Oděv	0	18138	18 138,00
2.	2310020	4113	5512	5156	14004	Nákup mat.	0	208	208,00
Celkem									18 346,00

1. Řádek 1 – navýšení položky prádlo, oděv, obuv o částku 18.138,- Kč.

2. Řádek 2 – navýšení položky PHM o částku 208,- Kč.

Příjmy – výdaje	0,00
-----------------	------

2) Příspěvek dle Dohody o realizaci managementových opatření

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020			4119		Neinv.tr.	0	49250	49 250,00
Celkem									49 250,00

1. Řádek 1 – příjem dotace ve výši 49.250,- Kč.

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020		1032	5139		Nákup mat.	60000	45000	
								94250	49 250,00
Celkem									49 250,00

1. Řádek 1 – navýšení par. 1032, položky 5139 nákup materiálu – lesní hospodářství o částku 49.250,- Kč.

Příjmy – výdaje	0,00
-----------------	------

3) Průtoková dotace „Doprava žáků na veletrh Educa Expo „

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	507		4122	41722022	Neinv.tr.	0	7000	7 000,00
Celkem									7 000,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 4122, org. 507 o částku 7.000,- Kč.

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	507	3113	5336	41722022	Neinv.tr.	0	7000	7 000,00
Celkem									7 000,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 5336, par. 3113 o částku 7.000,- Kč

Příjmy – výdaje	0,00
-----------------	------

4) Veřejnoprávní smlouva obec Prysk

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	4041		4121		Neinv.tr.	0	16500	
								19500	3 000,00
Celkem									3 000,00

1.Řádek 1 – navýšení položky 4121, org. 4041 o částku 3.000,- Kč.

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020		6171	5139		Nákup mat.	280000	283000	3 000,00
Celkem									3 000,00

1.Řádek 1 – navýšení položky 5139, par.6171 nákup materiálu o částku 3.000,- Kč.

Příjmy – výdaje	0,00
-----------------	------

5) Silnice

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZU	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1000	2212	6121		Stavby	0	19602	
								621430	601 828,00
2.	2310020	1000	2212	5171		Opravy	2000000	9000000	0

								8398172	-601 828,00
Celkem									0,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 6121, par. 2212 o částku 601.828,- Kč.

2. Řádek 2 – snížení položky 5171, par. 2212 o částku 601.828,- Kč.

6) VPP vlastní prostředky

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1516	3639	5011	15	Platy	0	36401	
								37310	909,00
2.	2310020	1516	3639	5031	15	Soc. poj.	0	9089	0
								9260	171,00
3.	2310020	1517	3639	5424	15	Náhr. mezd	0	2083	0
								3400	1 317,00
4.	2310020	2954	3639	5011		Platy	2400000	2397603	-2 397,00
Celkem									0,00

Doplnění vlastních prostředků k platům a pojistnému na VPP.

7) VPP 1516

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310011	1516		4116	13101	Neinv.tr.	0	91355	
								107354	15 999,00
Celkem									15 999,00

Výdaje

	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1516	3639	5011	13101	Platy	0	68277	

								80234	11 957,00
2.	2310020	1516	3639	5031	13101	Soc. poj.	0	16933	0
								19900	2 967,00
3.	2310020	1516	3639	5032	13101	Zdrav. Poj.	0	6145	0
								7220	1 075,00
Celkem									15 999,00

Navýšení příjmové a výdajové stránky rozpočtu o částku přijaté dotace 15.999,- Kč

Příjmy – výdaje	0,00
-----------------	------

8) VPP 1517

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310011	1517		4116	104113013	Neinv.tr.	0	74572,42	
								74571,72	- 0,70
2.	2310011	1517		4116	104513013	Neinv.tr.	0	348653,58	0
								348650,28	- 3,30
Celkem									- 4,00

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1517	3639	5011	104113013	Platy	0	55734,25	
								55733,66	- 0,59
2.	2310020	1517	3639	5011	104513013	Platy	0	260578,15	0
								260575,34	- 2,81
3.	2310020	1517	3639	5031	104113013	Soc. zab.	0	13822,09	0
								13822,36	0,27

4.	2310020	1517	3639	5031	104513013	Soc. poj.	0	64623,39	0
								64624,64	1,25
5.	2310020	1517	3639	5032	104113013	Zdrav. Poj.	0	5016,08	0
								5015,70	- 0,38
6.	2310020	1517	3639	5032	104513013	Zdrav. Poj.	0	23452,04	0
								23450,30	- 1,74
Celkem									- 4,00

Oprava položek na příjmové a výdajové stránce rozpočtu dle účtování – dotace na VPP.

Příjmy – výdaje	0,00
-----------------	------

9) Veřejné osvětlení

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020			1113		DPFO	1500000	1835500	
								2033500	198 000,00
Celkem									198 000,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 1113 DPFO vybíraná srážkou o částku 198.000,- Kč.

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1000	3631	5139		Nákup mat.	0	18500	18 500,00
2.	2310020	1000	3631	5169		Nákup sl.	0	100000	0
								200000	100 000,00
3.	2310020	1000	3631	5171		Opravy	600000	1500000	0
								1520000	20 000,00
4.	2310020	3635	3631	5169		Nákup sl.	0	60500	0
								120000	59 500,00
Celkem									198 000,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 5139, par. 3631 nákup materiálu o částku 18.500,- Kč
2. Řádek 2 – navýšení položky 5169, par. 3631 nákup služeb o částku 100.000,- Kč
3. Řádek 3 – navýšení položky 5171, par.3631 opravy a udržování o částku 20.000,- Kč.
4. Řádek 4 – navýšení položky 5169, par. 3631, org. 3635 o částku 59.500,- Kč. Platby firmě Metrolux – administrace dotace.

Příjmy – výdaje	0,00
-----------------	------

10) Pečovatelská služba dotace

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	4201	4351	5011	13305	Platy	0	2237249,16	
								2169816	-67 433,16
2.	2310020	4201	4351	5031	13305	Soc. poj.	0	469801,10	0
								540835,25	71 034,15
3.	2310020	4201	4351	5032	13305	Zdrav. Poj.	0	170491,74	0
								196906,75	26 415,01
4.	2310020	4201	4351	5179	13305	Ost. Nákupy	0	12360	0
								12024	- 336,00
5.	2310020	4201	4351	5424	13305	Náhrady mezd	0	116733	0
								77691	-39 042,00
6.	2310020	4201	4351	5499	13305	Ost. Tr.	0	28016	0
								37378	9 362,00
Celkem									0,00

Oprava účelového znaku u jednotlivých položek dle účtování.

11) Ostatní záležitosti kultury

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.roz	Rozdíl
1.	2310020		3419	5139		Nákup mat.	0	3100	3 100,00
2.	2310020	3701	3419	5139		Nákup mat.	5000	1900	-3 100,00

Celkem								0,00
---------------	--	--	--	--	--	--	--	-------------

1. Řádek 1 – navýšení položky 5139, par. 3419 o částku 3.000,- Kč – trička na sportovní akce.

2. Řádek 2 – snížení položky 5139, par. 3419, org. 3701 o částku 3.000,- Kč.

12) Tělovýchova, sportareál

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	3713	3412	5139		Nákup mat.	30000	40000	10 000,00
2.	2310020	3713	3412	6122		Stroje, př.	0	82000	0
								212000	130 000,00
3.	2310020	1000	3412	5171		Opravy	0	627000	0
								630000	3 000,00
4.	2310020	3713	3412	5171		Opravy	100000	500000	0
								357000	-143 000,00
Celkem									0,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 5139, par. 3412 nákup materiálu o částku 10.000,- Kč.

2. Řádek 2 – navýšení položky 6122, par. 3412 stroje, přístroje o částku 130.000,- Kč. Kuchyňská linka sportareál.

3. Řádek 3 – navýšení položky 5171, par. 3412 opravy o částku 3.000,- Kč.

4. Řádek 4 – snížení položky 5171, par. 3412, org. 3713 o částku 143.000,- Kč.

13) Byty

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	2952	3612	5169		Nákup sl.	350000	380000	30 000,00
2.	2310020	2952	3612	5199		Ost. Výd.	350000	320000	-30 000,00
Celkem									0,00

Úprava mezi jednotlivými položkami.

14) Technické služby

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	2954	3639	5151		St. Voda	30000	50000	20 000,00
2.	2310020	2954	3639	5156		PHM	400000	450000	0
								500000	50 000,00
3.	2310020	2954	3639	5163		Pen.sl.	0	100	100,00
4.	2310020	2954	3639	5031		Soc. zab.	677000	606900	-70 100,00
Celkem									0,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 5151, par. 3639 studená voda o částku 20.000,- Kč.

2. Řádek 2 – navýšení položky 5156, par. 3639 PHM o částku 50.000,- Kč.

3. Řádek 3 – navýšení položky 5163, par. 3639 o částku 100,- Kč

4. Řádek 4 – snížení položky 5031, par. 3639 soc. pojištění o částku 70.100,- Kč.

15) Zeleň, parky

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	3693	3745	5169	1061	Nákup sl.	0	33529,13	33 529,13
2.	2310020	3693	3745	5169	106515011	Nákup sl.	0	50293,67	50 293,67
3.	2310020	3693	3745	5169		Nákup sl.	100000	16177,20	-83 822,80
4.	2310020		3745	5169		Nákup sl.	200000	380000	0
								420000	40 000,00
5.	2310020	3691	3745	5169		Nákup sl.	150000	110000	-40 000,00
Celkem									0,00

Úprava jednotlivých položek v rámci par. 3745, zeleň, parky, zeleň Hut'ská.

16) Městská policie

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	4301	5311	5156		PHM	30000	40000	10 000,00
2.	2310020	4301	5311	5163		Pen.sl.	0	100	100,00

3.	2310020	4301	5311	5424		Náhr. Mezd	10000	12000	2 000,00
4.	2310020	4301	5311	5031		Soc. poj.	188000	108000	0
								103000	-5 000,00
5.	2310020	4301	5311	5132		Och.pom.	10000	50000	-5 000,00
6.	2310020	4301	5311	5137		DDHM	10000	7900	-2 100,00
Celkem									0,00

Úprava jednotlivých položek v rámci paragrafu 5311 městská policie.

17) Pečovatelská služba

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	4201	4351	5021		OOV	170000	244570	
								254570	10 000,00
2.	2310020	4201	4351	5139		Nákup mat.	50000	60000	10 000,00
3.	2310020	4201	4351	5156		PHM	35000	58500	0
								65000	6 500,00
4.	2310020	4201	4351	5163		Pen.sl.	0	100	100,00
5.	2310020	4201	4351	5168		Zprac. Dat	12000	22000	10 000,00
6.	2310020	4202	4351	5499		Ost.tr.	0	3000	3 000,00
7.	2310020	4201	4351	5162		El. Kom.	8000	8500	500,00
7.	2310020	4202	4351	5137		DDHM	5000	2000	-3 000,00
8.	2310020	4201	4351	5011		Platy	3000000	1280402,84	0
								1243302,84	-37 100,00
Celkem									0,00

Úprava jednotlivých položek v rámci organizace pečovatelská služba základní činnost a ostatní činnost. Navýšení prostředků především na dohody, nákup materiálu, nákup pohonných hmot, zpracování dat.

18) KLVC

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
----	-------	------	-----	-----	------	------	------------	-------------	--------

1.	2310020			1121		DPPO	12500000	13546900	
								13769500	222 600,00
Celkem									222 600,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 1121 DPPO o částku 222.600,- Kč...

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	3611	2143	5138		Nákup zb.	400000	650000	
								653000	3 000,00
2.	2310020	3611	2143	5168		Zprac.dat	1000	6000	5 000,00
3.	2310020	3611	3313	5164		Nájemné	150000	160000	10 000,00
4.	2310020	3611	3313	5171		Opravy	50000	65000	15 000,00
5.	2310020	3611	3313	5909		Ost. Výdaje	0	400	0
								500	100,00
6.	2310020	3611	3314	5151		St.voda	15000	25000	10 000,00
7.	2310020	3611	3349	5138		Nákup zb.	300000	330000	30 000,00
8.	2310020	3611	3399	5137		DDHM	15000	70000	0
								120000	50 000,00
9.	2310020	3611	3399	5164		Nájemné	80000	83000	3 000,00
10.	2310020	3611	3399	5169		Nákup sl.	1000000	1219000	0
								1269000	50 000,00
11.	2310020	3611	3399	5194		Věcné dary	60000	170000	0
								200000	30 000,00
12.	2310020	3611	3399	5499		Neinv.tr.	0	16500	16 500,00
Celkem									222 600,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 5138, par. 2143 nákup zboží o částku 3.000,- Kč.

2. Řádek 2 – navýšení položky 5168, par. 2143 zpracování dat o částku 5.000,- Kč.

3. Řádek 3 – navýšení položky 5164, par. 3313 nájemné o částku 10.000,- Kč

4. Řádek 4 – navýšení položky 5171, par. 3313 o částku 15.000,- Kč. Kuchyňská linka.
5. Řádek 5 – navýšení položky 5909, par. 3313 o částku 100,- Kč – poplatky z kinematografie.
6. Řádek 6 – navýšení položky 5151, par. 3314 studená voda o částku 10.000,- Kč.
7. Řádek 7 – navýšení položky 5138, par. 3349 o částku 30.000,- Kč – nákup Šenovských listů.
8. Řádek 8 – navýšení položky 5137, par. 3399 DDHM o částku 50.000,- Kč. Konferenční rozkládací stoly.
9. Řádek 9 – navýšení položky 5164, par. 3399 nájemné o částku 3.000,- Kč.
10. Řádek 10 – navýšení položky 5169, par. 3399 nákup služeb o částku 50.000,- Kč.
11. Řádek 11 – navýšení položky 5194, par. 3399 věcné dary o částku 30.000,- Kč.
12. Řádek 12 – navýšení položky 5499, par. 3399 o částku 16.500,- Kč.

Příjmy – výdaje	0,00
-----------------	------

19) Opravy semaforu

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	2954	2212	5171		Opravy	50000	60000	
								70000	10 000,00
2.	2310020	2954	2212	5169		Nákup sl.	60000	50000	-10 000,00
Celkem									0,00

Přesuny prostředků v rámci par. 2212, org. 2954 posílení položky 5171 opravy semaforu.

20) Práce spojené s výstavbou vodovodního řadu ul. Větrná a Lustrárenská

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1000	2310	5169		Nákup sl.	0	30000	30 000,00
2.	2310020	1000	2310	6121		Stavby	0	3846600	0
								3916600	70 000,00
3.	2310020	1000	2321	5171		Opravy	600000	2600000	0
								2500000	-100 000,00
Celkem									0,00

21) Org. 507 ZŠ a MŠ Kamenický Šenov

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	507	3111	5169		Nákup sl.	30000	60000	
								70000	10 000,00
2.	2310020	507	3113	5169		Nákup sl.	30000	20000	-10 000,00
Celkem									0,00

Přesuny mezi jednotlivými paragrafy – posílení prostředků na kácení stromů v areálu MŠ Pískovec.

22) Plány a programy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
2.	23100205	509	3322	5169		Nákup sl.	0	112000	112 000,00
2.	2310020		3635	6119		Ost. DNM	0	225000	225 000,00
3.	2310020	1000	3635	6119		Ost. DNM	1000000	447147	0
								110147	-337 000,00
Celkem									0,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 5169, par. 3322 o částku 112.000,- Kč – vypracování „Programu regenerace MPZ „.

2. Řádek 2 – navýšení položky 6119, par. 3635 o částku 225.000,- Kč – Územní plán.

3. Řádek 3 – snížení položky 6119, par. 3635, org. 1000 o částku 337.000,- Kč.

23) Poskytnuté dary a příspěvky

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020		4359	5339		Neinv.tr.	0	2000	2 000,00
2.	2310020		4372	5492		Dary FO	0	8000	8 000,00
3.	2310020		3399	5901		Neinv.rez.	250000	49500	0
								39500	-10 000,00
Celkem									0,00

Finanční dar Domovu důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy a fyzické osobě.

24) Odpady

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1002	3725	5164		Nájemné	200000	203000	3 000,00
2.	2310020	1002	3725	5139		Nákup mat.	130000	125000	0
								122000	-3 000,00
Celkem									0,00

Úprava mezi položkami par. 3725.

25) JSDHO

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	4111	5512	5021		OOV	90000	110000	
								115000	5 000,00
2.	2310020	4111	5512	5151		St. Voda	35000	50000	15 000,00
3.	2310020	4111	5512	5167		Sl. Školení	10000	20700	10 700,00
4.	2310020	4111	5512	5171		Opravy	200000	220000	20 000,00
5.	2310020	4111	5512	5137		DDHM	150000	99300	-50 700,00
Celkem									0,00

Úprava jednotlivých položek v rámci paragrafu 5512 hasiči.

26) Informatik

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	21	6171	5162		El. Kom.	81500	90000	8 500,00
2.	2310020	21	6171	5137		DDHM	165000	85000	0
								76500	-8 500,00
Celkem									0,00

Úprava jednotlivých položek v rámci org. 21 informatik.

27) Místní správa

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020		6171	5136		Knihy, čas.	20000	35000	
								42000	7 000,00
2.	2310020		6171	5162		El. Kom.	200	10000	9 800,00
3.	2310020		6171	5164		Nájemné	0	5000	5 000,00
4.	2310020		6171	5169		Nákup sl.	150000	225000	75 000,00
5.	2310020		6171	5173		Cestovné	20000	21500	1 500,00
6.	2310020		6171	5175		Pohoštění	20000	42000	22 000,00
7.	2310020		6171	5179		Ost. Nák.	35000	42000	7 000,00
8.	2310020		6171	5424		Náhrady mezd	40000	105000	65 000,00
9.	2310020		6171	5011		Platy	7300000	7200000	-100 000,00
10.	2310020		6171	5021		OOV	280000	220000	-60 000,00
11.	2310020		6171	5031		Soc. poj.	1880000	1847700	-32 300,00
Celkem									0,00

Posílení položek v rámci paragrafu 6171 místní správa – nákup knih, telefony, nájemné, nákup služeb, cestovné pohoštění a náhrady mezd.

28) Poplatky, daně

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020			1211		DPH	28500000	31970827,84	
								32300827,84	330 000,00
Celkem									330 000,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 1211 DPH o částku 330.000,- Kč.

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020		6310	5163		Sl. Pen. Ústavů	90000	120000	30 000,00

2.	2310020		6399	5362		Platby daní	500000	700000	0
								1000000	300 000,00
Celkem									330 000,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 5163, par. 6310 poplatky o částku 30.000,- Kč.

2. Řádek 2 – navýšení položky 5362, par. 6399 platby daní a poplatků o částku 300.000,- Kč.

Příjmy – výdaje	0,00
-----------------	------

29) Dotace – Modernizace fotbalových kabin

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310011	3721		4216	62501	Inv. Tr.	0	4283708	
								4164363	-119 345,00
Celkem									-119 345,00

1. Řádek 1 – snížení položky 4216, org. 3721 účelový znak 62501 o částku 119.345,- Kč. Odvod části dotace v roce 2022 – přepočtení dle skutečných nákladů.

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	3721	3412	6121	62501	Stavby	0	4283708	
								4164363	-119 345,00
2.	2310020	3721	3412	6121		Stavby	0	2060000	0
								2100000	40 000,00
3.	2310020	3720	3412	6121		Stavby	0	960000	0
								920000	-40 000,00
Celkem									-119 345,00

1. Řádek 1 – snížení položky 6121, par. 3412, org. 3721 účelový znak 62501 o částku 119.345 Kč.

Snížení výdajů z dotace.

Dále úprava dle účtování.

Příjmy – výdaje	0,00
-----------------	------

30) MPZ

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOT	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	509	3322	5171	509	Opravy	0	65600	65 600,00
2.	2310020	509	3322	5171		Opravy	100000	74948	0
								9348	-65 600,00
Celkem									0,00

Oprava dle účtování – doplnění čísla dotace.

Rekapitulace:

Příjmy

N+Z+Uz, Dot	Org	Par	Pol	Změna
14004	4113		4116	18346
			4119	49250
41722022	507		4122	7000
	4041		4122	3000
13101	1516		4116	15999
104113013	1517		4116	-0,70
104513013	1517		4116	-3,30
			1113	198000
			1121	222600
			1211	330000
62501	3721		4216	-119345
Celkem				724 846,00

Výdaje

N+Z+Uz, Dot	Org	Par	Pol	Změna
-------------	-----	-----	-----	-------

14004	4113	5512	5134	18138
140004	4113	5512	5156	208
		1032	5139	49250
41722022	507	3113	5336	7000
		6171	5139	3000
	1000	2212	6121	601828
	1000	2212	5171	-601828
15	1516	3639	5011	909
15	1516	3639	5031	171
15	1517	3639	5424	1317
	2954	3639	5011	-2397
13101	1516	3639	5011	11957
13101	1516	3639	5031	2967
13101	1516	3639	5032	1075
104113013	1517	3639	5011	-0,59
104513013	1517	3639	5011	-2,81
104113013	1517	3639	5031	0,27
104513013	1517	3639	5031	1,25
104113013	1517	3639	5032	-0,38
104513013	1517	3639	5032	-1,74
	1000	3631	5139	18500
	1000	3631	5169	100000
	1000	3631	5171	20000
	3635	3631	5169	59500
13305	4201	4351	5011	-67433,16
13305	4201	4351	5031	71034,15
13305	4201	4351	5032	26415,01
13305	4201	4351	5179	-336
13305	4201	4351	5499	9362
		3419	5139	3100
	3701	3419	5139	-3100
	3713	3412	5139	10000

	3713	3412	6122	130000
	1000	3412	5171	3000
	3713	3412	5171	-143000
	2952	3612	5169	30000
	2952	3612	5199	-30000
	2954	3639	5151	20000
	2954	3639	5156	50000
	2954	3639	5163	100
	2954	3639	5031	-70100
1061	3693	3745	5169	33529,13
106515011	3693	3745	5169	50293,67
	3693	3745	5169	-83822,80
		3745	5169	40000
	3691	3745	5169	-40000
	4301	5311	5156	10000
	4301	5311	5163	100
	4301	5311	5424	2000
	4301	5311	5031	-5000
	4301	5311	5132	-5000
	4301	5311	5137	-2100
	4201	4351	5021	10000
	4201	4351	5139	10000
	4201	4351	5156	6500
	4201	4351	5163	100
	4201	4351	5168	10000
	4202	4351	5499	3000
	4201	4351	5162	500
	4202	4351	5137	-3000
	4201	4351	5011	-37100
	3611	2143	5138	3000
	3611	2143	5168	5000
	3611	3313	5164	10000

	3611	3313	5171	15000
	3611	3313	5909	100
	3611	3314	5151	10000
	3611	3349	5138	30000
	3611	3399	5137	50000
	3611	3399	5167	3000
	3611	3399	5169	50000
	3611	3399	5194	30000
	3611	3399	5499	16500
	2954	2212	5171	10000
	2954	2212	5169	-10000
	1000	2310	5169	30000
	1000	2310	6121	70000
	1000	2321	5171	-100000
	507	3111	5169	10000
	507	3113	5169	-10000
	509	3322	5169	112000
		3635	6119	225000
	1000	3635	6119	-337000
		4359	5339	2000
		4372	5492	8000
		3399	5901	-10000
	1002	3725	5164	3000
	1002	3725	5139	-3000
	4111	5512	5021	5000
	4111	5512	5151	15000
	4111	5512	5167	10700
	4111	5512	5171	20000
	4111	5512	5137	-50700
	21	6171	5162	8500
	21	6171	5137	-8500
		6171	5136	7000

		6171	5162	9800
		6171	5164	5000
		6171	5169	75000
		6171	5173	1500
		6171	5175	22000
		6171	5179	7000
		6171	5424	65000
		6171	5011	-100000
		6171	5021	-60000
		6171	5031	-32300
		6310	5163	30000
		6399	5362	300000
62501	3721	3412	6121	-119345
13305	4201	4351	5424	-39042
509	509	3322	5171	65600
	509	3322	5171	-65600
	3721	3412	6121	40000
	3720	3412	6121	-40000
Celkem				724 846,00

Vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
 Marcela Antoniaciová – vedoucí FO

Podpis předkladatele návrhu:

.....
 Martin Bártil, DiS – starosta města

Rozpočtové opatření č. 8/2022 bylo schváleno radou města dne 28. prosince 2022 pod číslem usnesení 4/08–2022.

Bod č. 5.2

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Finanční odbor

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 014, e-mail: antoniaciova@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 04. zasedání Zastupitelstva města konané dne 13. 02. 2023

Předkladatel:	Martin Bártl, DiS, starosta města
Zpracovatel:	Antoniacíová Marcela
Označení věci:	Rozpočtové opatření č 1/2023
Projednáno:	Rada města
Rozpočet:	Nároky na rozpočet – změny schváleného rozpočtu

Návrh usnesení:

1. ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2023.

Důvodová zpráva:

Níže jsou uvedené rozpočtové změny v rámci rozpočtového opatření, které mění závazné ukazatele.

Závazné ukazatele jsou jednotlivé paragrafy rozpočtu, pokud dochází ke změnám na jednotlivých položkách v rámci jednoho paragrafu, nejde o změnu závazného ukazatele. Plusová změna znamená navýšení rozpočtu na jednotlivé položce, minusová změna znamená naopak snížení rozpočtu.

1) Dešťová kanalizace

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1000	2321	5171		Opravy	500000	1100000	600 000,00
Celkem									600 000,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 5171, paragraf 2321 o částku 600.000,- Kč. Opravy dešťové kanalizace Truhlárna potok, ulice Nádražní.

2) Městský úřad

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020		6171	5171		Opravy	250000	450000	200 000,00

2.	2310020		6171	5137		DDHM	60000	160000	100 000,00
Celkem									300 000,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 5171, paragraf 6171 o částku 200.000,- Kč. Výměna světel a výmalba městský úřad.

2. Řádek 2 – navýšení položky 5137, paragraf 6171 o částku 100.000,- Kč – vybavení kanceláře vedoucí ORM a SÚ nábytkem.

3) Nebytové prostory

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	2953	3613	5171		Opravy	50000	550000	500 000,00
Celkem									500 000,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 5171, paragraf 3613 o částku 500.000,- Kč. Výmalby a opravy nebytových prostor – pekárna, ordinace, lékárna.

4) Veřejné osvětlení

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1000	3631	5171		Opravy	1000000	1300000	300 000,00
Celkem									300 000,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 5171, paragraf 3631 o částku 300.000,- Kč. Opravy VO Sokolská, Tyršova, Sportovců.

5) Administrace dotace

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	3635	3631	5169		Nákup sl.	0	21780	21 780,00
2.	2310020	3635	6119	1000		Ost. Maj.	1000000	978220	-21 780,00
Celkem									0,00

1. Řádek 1 - navýšení položky 5169, paragraf 3631 o částku 21.780,- Kč – administrace dotace na veřejné osvětlení.

2. Řádek 2 – snížení položky 6119, paragraf 3635 o částku 21.780,- Kč. Prostředky rozpočtované na projekty a územní plán.

6) Příběhy našich sousedů

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
----	-------	------	-----	-----	--------	------	------------	-------------	--------

1.	2310020		3399	5169		Nákup sl.	0	27990	27 990,00
2.	2310020		3399	5901		Neinv.rez.	280000	252010	-27 990,00
Celkem									0,00

Proúčtování faktury na realizaci projektu „Příběhy našich sousedů „.

7) Fotbalové kabiny

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1000	3412	5137		DDHM	0	500000	500 000,00
Celkem									500 000,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 5137, paragraf 3412 o částku 500.000,- Kč – vnitřní vybavení fotbalových kabin.

8) KLVC

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	3611	3399	5171		Opravy	0	200000	200 000,00
Celkem									200 000,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 5171, paragraf 3399 o částku 200.000,- Kč – opravy světel sály v KLVC, knihovna.

9) Volby prezidenta republiky

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310011	6118		4111	98008	Neinv.tr.	0	193333	193 000,00
Celkem									193 000,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 4111, org. 6118, účelový znak 98008 o částku 193.000,- Kč – přijatá dotace na volby prezidenta republiky

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	6118	6118	5139	98008	Nákup mat.	0	193000	193 000,00
Celkem									193 000,00

1. Řádek 1 – navýšení položky 5139, paragraf 6118, účelový znak 98008 o částku 193.000,- Kč. Navýšení výdajové stránky rozpočtu o částku přijaté dotace na volby prezidenta republiky. Bude předmětem dalších rozpočtových úprav.

P-V	0,00
-----	------

Rekapitulace:

Příjmy

N+Z+Uz, Dot	Org	Par	Pol	Změna
98008	6118		4111	193000
Celkem				193 000,00

Výdaje

N+Z+Uz, Dot	Org	Par	Pol	Změna
	1000	2321	5171	600000
		6171	5171	200000
	2953	3613	5171	500000
	1000	3631	5171	300000
	3635	3631	5169	21780
	1000	3635	6119	-21780
		3399	5169	27990
		3399	5901	-27990
	1000	3412	5137	500000
	3611	3399	5171	200000
		6171	5137	100000
98008	6118	6118	5139	193000
Celkem				2 593 000,00

Rozdíl mezi příjmy a výdaji činí 2.400.000,- Kč. Pro vyrovnaní rozdílu dojde k navýšení položky 8115 o částku 2.400.000,- Kč.

Vyjádření:

Usnesení RM 9/10–2023 RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 1/2023.

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Marcela Antoniaciová – vedoucí FO

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Martin Bárta, DiS – starosta města

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Finanční odbor

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 014, e-mail: antoniaciova@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 04. zasedání Zastupitelstva města konané dne 13. 02. 2023

Předkladatel:	Martin Bártil, DiS, starosta města
Zpracovatel:	Antoniaciiová Marcela
Označení věci:	Zásady pro poskytování grantů
Projednáno:	
Rozpočet:	Nároky na rozpočet – poskytnutí grantů z rozpočtu roku 2023

Návrh usnesení:

1. ZM schvaluje uvedené Zásady pro poskytování grantů pro rok 2023.

Důvodová zpráva:

V příloze jsou uvedeny návrhy „Zásad pro poskytování grantů“, a to v oblasti občanských, kulturních a sociálních aktivit a aktivit sportovních. Návrhy vycházejí ze znění zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v par. 10 a–10 d, které upravují poskytování dotací a návratných finančních výpomocí. Zásady obsahují jednotlivé body vyjmenované v zákoně a také vycházejí z předchozích Zásad pro poskytování grantů. (Částky uvedené zde jsou pouze návrhem, vychází z celkového objemu Kč 150.000,-schváleného v rozpočtu pro granty). Schválení „Zásad“, je v kompetenci ZM, po schválení musí být zveřejněny po dobu 30 dnů před počátkem lhůty pro podání žádosti a zveřejňuje se nejméně po dobu 90 dnů ode dne zveřejnění.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 6/10–2023: RM doporučuje ZM schválit výše uvedené Zásady pro poskytování grantů.

Další vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Marcela Antoniaciová – vedoucí FO

.....
Martin Bártil, DiS – starosta města

bod č. 6.1

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Odbor rozvoje města a stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bartl@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 04. zasedání Zastupitelstva města konané dne 13.2.2023

Předkladatel:	Martin Bártl, DiS., starosta
Zpracovatel:	Šárka Špačková
Označení věci:	Žádost o prodej pozemku p. č. 2388/28 trvalý travní porost o výměře 36 m ² a pozemku p. č. 2388/29 trvalý travní porost o výměře 36 m ² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov
Projednáno:	RM číslo 09 dne 13.1.2023
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 2388/28 trvalý travní porost o výměře 36 m² a pozemku p. č. 2388/29 trvalý travní porost o výměře 36 m² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov za účelem výstavby garáží, na základě kupní smlouvy, [redacted] a [redacted], bytem [redacted], 471 14 Kamenický Šenov, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. celkem za 17. 424,- Kč vč. DPH. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Důvodová zpráva:

Žadatelé: manželé [redacted] a [redacted], oba bytem B[redacted], 471 14 Kamenický Šenov žádají o prodej pozemku p. č. 2388/28 trvalý travní porost o výměře 36 m² a pozemku p. č. 2388/29 trvalý travní porost o výměře 36 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov (dle GP č. 1899-57/2022) za účelem výstavby garáže. V územním plánu města Kamenický Šenov je pozemek veden jako garáže. Dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, cena za prodej pozemkové parcely, která je dle územního plánu města Kamenický určena k výstavbě garáží činí 200,- Kč/m² + 21% DPH. Cena za prodej pozemku p. č. 2388/28 trvalý travní porost o výměře 36 m² činí 7.200,- Kč + 1.512,- Kč, tj. **8.712,- Kč vč. DPH** a pozemku p. č. 2388/29 trvalý travní porost o výměře 36 m² činí 7.200,- Kč + 1.512,- Kč, tj. **8.712,- Kč vč. DPH**, tj. **celkem 17.424,- Kč vč. DPH** vše v k. ú. Kamenický Šenov. Další podmínky prodeje: kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Záměr prodeje pozemku byl řádně zveřejněn v termínu 16.12.2022- 2.1.2023 a žádný další zájemce o pozemky nezažádal.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 10/09-2023

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 2388/28 trvalý travní porost o výměře 36 m² a pozemku p. č. 2388/29 trvalý travní porost o výměře 36 m² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov za účelem výstavby garáží, na základě kupní smlouvy, [redacted] a [redacted], bytem [redacted], 471 14 Kamenický Šenov, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. celkem za 17. 424,- Kč vč. DPH. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Další vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent ORM

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Martin Bárta, DiS. - starosta

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Odbor rozvoje města a stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bartl@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 04. zasedání Zastupitelstva města konané dne 13.2.2023

Předkladatel:	Martin Bártil, DiS., starosta
Zpracovatel:	Šárka Špačková
Označení věci:	Žádost o prodej pozemku 2388/32 trvalý travní porost o výměře 34 m ² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov
Projednáno:	RM číslo 09 dne 13.1.2023
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 2388/32 trvalý travní porost o výměře 34 m² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov za účelem výstavby garáže, na základě kupní smlouvy, panu [REDACTED], bytem [REDACTED], 473 01 Nový Bor, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 8.228,- Kč vč. DPH. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Důvodová zpráva:

Žadatel: [REDACTED], bytem [REDACTED], 473 01 Nový Bor žádá o prodej pozemku p. č. 2388/32 trvalý travní porost o výměře 34 m² v k. ú. Kamenický Šenov (dle GP č. 1899-57/2022) za účelem výstavby garáže. V územním plánu města Kamenický Šenov je pozemek veden jako garáže. Dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, cena za prodej pozemkové parcely, která je dle územního plánu města Kamenický určena k výstavbě garáží činí 200,- Kč/m² + 21% DPH. Cena za prodej pozemku p. č. 2388/32 trvalý travní porost o výměře 34 m² činí 6.800,- Kč + 1.428,- Kč, tj. 8.228,- Kč vč. DPH. Další podmínky prodeje: kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Záměr prodeje pozemku byl řádně zveřejněn v termínu 16.12.2022- 2.1.2023 a žádný další zájemce o pozemek nezažádal.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 11/09-2023

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 2388/32 trvalý travní porost o výměře 34 m² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov za účelem výstavby garáže, na základě kupní smlouvy, panu [REDACTED], bytem [REDACTED], 473 01 Nový Bor, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 8.228,- Kč vč. DPH. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Další vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent ORM

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Martin Bártil, DiS. - starosta

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Odbor rozvoje města a stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bartl@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 04. zasedání Zastupitelstva města konané dne 13.2.2023

Předkladatel:	Martin Bártil, DiS., starosta
Zpracovatel:	Šárka Špačková
Označení věci:	Žádost o prodej pozemku p. č. 2388/33 trvalý travní porost o výměře 34 m ² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov
Projednáno:	RM číslo 09 dne 13.1.2023
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 2388/33 trvalý travní porost o výměře 34 m² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov za účelem výstavby garáže, na základě kupní smlouvy, panu [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 407 21 Horní Kamenice, Česká Kamenice, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 8.228,- Kč vč. DPH. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Důvodová zpráva:

Žadatel: [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 407 21 Horní Kamenice, Česká Kamenice žádá o prodej pozemku p. č. 2388/33 trvalý travní porost o výměře 34 m² v k. ú. Kamenický Šenov (dle GP č. 1899-57/2022) za účelem výstavby garáže. V územním plánu města Kamenický Šenov je pozemek veden jako garáže. Dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, cena za prodej pozemkové parcely, která je dle územního plánu města Kamenický určena k výstavbě garáží činí 200,- Kč/m² + 21% DPH. Cena za prodej pozemku p. č. 2388/33 trvalý travní porost o výměře 34 m² činí 6.800,- Kč + 1.428,- Kč, tj. 8.228,- Kč vč. DPH. Další podmínky prodeje: kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Záměr prodeje pozemku byl řádně zveřejněn v termínu 16.12.2022- 2.1.2023 a žádný další zájemce o pozemek nezažádal.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 12/09-2023

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 2388/33 trvalý travní porost o výměře 34 m² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov za účelem výstavby garáže, na základě kupní smlouvy, panu [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 407 21 Horní Kamenice, Česká Kamenice, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 8.228,- Kč vč. DPH. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Další vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent ORM

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Martin Bártil, DiS. - starosta

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Odbor rozvoje města a stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bartl@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 04. zasedání Zastupitelstva města konané dne 13.2.2023

Předkladatel:	Martin Bártil, DiS., starosta
Zpracovatel:	Šárka Špačková
Označení věci:	Žádost o prodloužení termínu pro dokončení stavby RD
Projednáno:	RM číslo 09 dne 13.1.2023
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodloužení termínu pro dokončení stavby o 2 roky, tj. do 29.1.2025 panu [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov a [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov.

Důvodová zpráva:

Žadatelé: [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov a [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov žádají o prodloužení termínu pro dokončení stavby RD o 2 roky, tj. do 29.1.2025 z důvodu nedostatku stavebního materiálu na trhu v předchozích letech. Pan [REDACTED] a [REDACTED] by měli mít podle kupní smlouvy zkolaudováno do 29.1.2023. RD je rozestavěn, viz. příloha.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 18/09-2023

RM doporučuje ZM prodloužit termín pro dokončení stavby o 2 roky, tj. do 29.1.2025 panu [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov a [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov.

Další vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent ORM

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Martin Bártil, DiS. - starosta

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Odbor rozvoje města a stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bartl@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 04. zasedání Zastupitelstva města konané dne 13.2.2023

Předkladatel:	Martin Bártil, DiS., starosta
Zpracovatel:	Šárka Špačková
Označení věci:	Žádost o postoupení práv a povinností ze Smlouvy o budoucí smlouvě kupní a budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Žádost o prodej pozemku p. č. 291/6 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 756 m ² , pozemku p. č. 291/4 zahrada o výměře 491 m ² a ideální podíl 1/3 ze st. pozemku p. č. 628 zastavěná plocha o výměře 214 m ² (dle GP č. 1533-106/2016) v k. ú. Kamenický Šenov
Projednáno:	RM číslo 09 dne 13.1.2023 a RM číslo 10 ze dne 27.1.2023
Rozpočet:	

Návrh usnesení 1:

ZM doporučuje schválit Dohodu o postoupení práv a povinností ze smlouvy o budoucí smlouvě kupní a budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene z paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 471 14 Kamenický Šenov na paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Cvikov II, 471 54 Cvikov.

Návrh usnesení 2:

ZM bere na vědomí informaci o doplacení spláceného pozemku p. č. 291/6 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 756 m², pozemku p. č. 291/4 zahrada o výměře 491 m² a ideální podíl 1/3 ze st. pozemku p. č. 628 zastavěná plocha o výměře 214 m² (dle GP č. 1533-106/2016) v k. ú. Kamenický Šenov za účelem rozšíření zahrady paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 471 14 Kamenický Šenov.

Návrh usnesení 3:

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 291/6 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 756 m², pozemku p. č. 291/4 zahrada o výměře 491 m² a ideální podíl 1/3 ze st. pozemku p. č. 628 zastavěná plocha o výměře 214 m² (dle GP č. 1533-106/2016) v k. ú. Kamenický Šenov za účelem rozšíření zahrady, na základě kupní smlouvy, paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Cvikov II, 471 54 Cvikov, za již splacenou kupní cenu, tj. za 196.940,- Kč.

Důvodová zpráva:

Žadatel: [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 471 14 Kamenický Šenov a [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Cvikov II, 471 54 Cvikov žádají o postoupení práv a povinností ze Smlouvy o budoucí smlouvě kupní a budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřené dne 24.3.2017 s budoucími kupujícími, paní [REDAKCE] a jejím [REDAKCE], nar. 12.9.1947, zemřelým 10.11.2018.

Právním nástupcem p. [REDAKCE] se staly na základě univerzální sukcese paní [REDAKCE] a paní [REDAKCE], s odkazem na Usnesení Okresního soudu v České Lípě, rozhodnutí notářky Mgr. Šárky Jihlavecové o pozůstalosti po zemřelém [REDAKCE], ze dne 25.2.2019, dědické řízení vedeno pod sp. zn. 12 D 1084/2018.

Předmětem této dohody je ujednání stran o postoupení práv a povinností plynoucích z „budoucí smlouvy“.

Postupitel, paní [REDACTED] tímto převádí veškerá práva a povinnosti budoucího kupujícího, plynoucí z „budoucí smlouvy“, tj. Smlouvy o budoucí smlouvě kupní a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 24.3.2017 na postupníka, paní [REDACTED].

Postupník paní [REDACTED] tímto veškerá práva a povinnosti budoucího kupujícího plynoucí z „budoucí smlouvy“ nabývá. Nyní předkládáme ke schválení prodej pozemku na základě znění kupní smlouvy již na paní [REDACTED].

Vyjádření RM:

Usnesení RM 16/09-2023

RM doporučuje ZM schválit Dohodu o postoupení práv a povinností ze smlouvy o budoucí smlouvě kupní a budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene z paní [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov na paní [REDACTED], bytem [REDACTED], Cvikov II, 471 54 Cvikov.

Usnesení RM 17/10-2023

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 291/6 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 756 m², pozemku p. č. 291/4 zahrada o výměře 491 m² a ideální podíl 1/3 ze st. pozemku p. č. 628 zastavěná plocha o výměře 214 m² (dle GP č. 1533-106/2016) v k. ú. Kamenický Šenov za účelem rozšíření zahrady, na základě kupní smlouvy, paní [REDACTED], bytem [REDACTED], Cvikov II, 471 54 Cvikov, za již splacenou kupní cenu, tj. za 196.940,- Kč.

Další vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent ORM

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Martin Bártl, DiS. - starosta

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Odbor rozvoje města a stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bartl@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 04. zasedání Zastupitelstva města konané dne 13.2.2023

Předkladatel:	Martin Bártil, DiS., starosta
Zpracovatel:	Šárka Špačková
Označení věci:	Odkup pozemku p. č. 2222/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.809 m ² a pozemku p. č. 2222/2 ostatní plocha, dráha o výměře 86 vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti PRECIOSA – LUSTRY – veřejný zájem
Projednáno:	RM číslo 10 dne 27.1.2023
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje odkup pozemku p. č. 2222/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.809 m² a pozemku p. č. 2222/2 ostatní plocha, dráha o výměře 86 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti PRECIOSA – LUSTRY, a.s., Nový svět 915, 471 14 Kamenický Šenov, IČ 000 12 645 ve veřejném zájmu za celkovou smluvní cenu 992.610,- Kč.

Důvodová zpráva:

Společnost PRECIOSA – LUSTRY, a.s., Nový svět 915, 471 14 Kamenický Šenov, IČ 000 12 645 nám nabídla k odkupu pozemek p. č. 2222/2 ostatní plocha, dráha o výměře 86 m², který je veřejným prostranstvím za cenu dle znaleckého posudku 110,- Kč/m². Jeho cena by byla 9.460,- Kč. Dále bychom chtěli od společnosti PRECIOSA odkoupit pozemek p. č. 2222/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.809 m² za cenu dle znaleckého posudku 350,- Kč/m², tj. za 983.150,- Kč vše v k. ú. Kamenický Šenov. Pozemky by se od společnosti PRECIOSA- LUSTRY odkoupili ve veřejném zájmu za celkovou smluvní cenu 992.610,- Kč.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 13/10-2023

RM doporučuje ZM schválit odkup pozemku p. č. 2222/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.809 m² a pozemku p. č. 2222/2 ostatní plocha, dráha o výměře 86 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti PRECIOSA – LUSTRY, a.s., Nový svět 915, 471 14 Kamenický Šenov, IČ 000 12 645 ve veřejném zájmu za celkovou smluvní cenu 992.610,- Kč.

Další vyjádření:

Marcela Antoniaciová

Pokud je v zájmu města realizovat koupi pozemků od firmy Preciosa Lustry i Kolokrámu, je třeba minimálně 3,6 mil. Kč. V rozpočtu je částka 3 mil Kč.

Je tedy nutné provést rozpočtovou změnu, ale výše by měla pokrýt i možné další nákupy pozemků.

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent ORM

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Martin Bárta, DiS. - starosta

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Odbor rozvoje města a stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bartl@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 04. zasedání Zastupitelstva města konané dne 13.2.2023

Předkladatel:	Martin Bártl, DiS., starosta
Zpracovatel:	Šárka Špačková
Označení věci:	Odkup pozemku p. č. 2190/1 ttp o výměře 5.221 m ² , pozemku p. č. 2191/1 ttp o výměře 245 m ² , st. pozemku p. č. 710 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 149 m ² , pozemku p. č. 2835 ostatní plocha o výměře 906 m ² , st. pozemku p. č. 638 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.121 m ² , pozemku p. č. 2156 zahrada o výměře 418 m ² a st. pozemku p. č. 918 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 119 m ² vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti Kolokrám s.r.o., Odboje 66, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 286 82 262 – veřejný zájem.
Projednáno:	RM číslo 10 dne 27.1.2023
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje odkup pozemku p. č. 2190/1 ttp o výměře 5.221 m², pozemku p. č. 2191/1 ttp o výměře 245 m², st. pozemku p. č. 710 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 149 m², pozemku p. č. 2835 ostatní plocha o výměře 906 m², st. pozemku p. č. 638 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.121 m², pozemku p. č. 2156 zahrada o výměře 418 m² a st. pozemku p. č. 918 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 119 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti Kolokrám s.r.o., Odboje 66, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 286 82 262 za smluvní cenu 1.577.800,- Kč.

Důvodová zpráva:

Kvůli plánované výstavbě cyklostezky Česká Kamenice - Kamenický Šenov podél silnice I/13, kde je město Kamenický Šenov spoluinvestorem, je potřeba získat od společnosti Kolokrám s.r.o., Odboje 66, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 286 82 262 část pozemku p. č. 2190/1 trvalý travní porost, část pozemku 2191/1 trvalý travní porost a část st. pozemku p. č. 918 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o celkové výměře cca 150 m² v k. ú. Kamenický Šenov. Společnost Kolokrám s.r.o. je ochotna s městem část pozemku p. č. 2190/1 trvalý travní porost, část pozemku 2191/1 trvalý travní porost a část st. pozemku p. č. 918 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o celkové výměře cca 150 m² v k. ú. Kamenický Šenov směnit za pozemek p. č. 2187/7 (dle GP č. 1812-2/2021) o výměře 3.243 m² v k. ú. Kamenický Šenov. Rozdíl mezi výměrami je společnost Kolokrám s.r.o. ochotna uhradit. Dle územního plánu je pozemek p. č. 2187/7 označen jako výroba/služby. Společnost Kolokrám s.r.o. by tak uhradila cenu za výměru cca 3.093 m² v k. ú. Kam. Šenov (poníženo o cca 150 m²) a městu Kamenický Šenov by tak doplatila cca 618.600,- Kč bez DPH, tj. cca 748.506,- Kč s DPH. Další podmínky prodeje: náklady spojené s prodejem pozemku hradí Město Kamenický Šenov. Výstavba cyklostezky Česká Kamenice – Kamenický Šenov je ve veřejném zájmu.

Dne 7.10.2022 nám bylo doručena nabídka pana Svobody, jednatele společnosti Kolokrám, ve znění:

Přicházím s tímto návrhem. Nyní nabízím na prodej soubor pozemků ve vlastnictví Kolokrámu o celkové výměře 8 179 m² (vizte výřez z katastrální mapy v příloze zprávy) za cenu 2 600 000 Kč (317Kč/m²). Nabízím městu tyto pozemky k odkoupení za cenu, kterou město pro tuto lokalitu samo

stanovilo, tj. 200 Kč/m². Základní kalkulace je tedy: 8 179 m² x 200 = 1 635 800 Kč. Abych podpořil projekt cyklostezky, **cenu bych ponížil o výměru potřebnou pro realizaci cyklostezky. Jde o vámi vyměřený pruh 290 m², tedy o částku 58 000 Kč.** Tento pruh bych městu pro výstavbu cyklostezky věnoval jako vstřícný krok v případě, že odkoupí pozemky jako celek.

1.635.800,- Kč – 58.000,- Kč = smluvní cena 1.577.800,- Kč.

Komentář: Současná nabídková cena je 2 600 000 Kč za 8 179 m². Na tuto cenu je odezva, zájemci však nemohou realizovat své záměry kvůli omezením vyplývajícím z územního plánu a předpisu dalších organizací; jde například o realizaci fotovoltaiky. Moje nabídka vůči městu tak zohledňuje projekt cyklostezky. Věřím, že na zbývajících částech pozemků bude město moci realizovat pěkný a zajímavý projekt. Součástí souboru pozemků je i budova s č. p. 567.

Usnesením RM č. 9/03-2022 konané dne 2.11.2022 byl tento bod odložen a projednán na RM 10 ze dne 27.1.2023.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 14/10-2023

RM doporučuje ZM schválit odkup pozemku p. č. 2190/1 ttp o výměře 5.221 m², pozemku p. č. 2191/1 ttp o výměře 245 m², st. pozemku p. č. 710 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 149 m², pozemku p. č. 2835 ostatní plocha o výměře 906 m², st. pozemku p. č. 638 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.121 m², pozemku p. č. 2156 zahrada o výměře 418 m² a st. pozemku p. č. 918 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 119 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti Kolokrák s.r.o., Odboje 66, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 286 82 262 za smluvní cenu 1.635.800,- Kč - 58.000,- Kč = 1.577.800,- Kč.

Další vyjádření:

Marcela Antoniaciová

Pokud je v zájmu města realizovat koupi pozemků od firmy Preciosa Lustry i Kolokrámu, je třeba minimálně 3,6 mil. Kč. V rozpočtu je částka 3 mil Kč.

Je tedy nutné provést rozpočtovou změnu, ale výše by měla pokrýt i možné další nákupy pozemků.

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent ORM

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Martin Bártil, DiS. - starosta

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Odbor rozvoje města a stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bartl@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 04. zasedání Zastupitelstva města konané dne 13.2.2023

Předkladatel:	Martin Bártil, DiS., starosta
Zpracovatel:	Šárka Špačková
Označení věci:	Žádost o prodloužení termínu pro dokončení stavby RD
Projednáno:	RM číslo 10 dne 27.1.2023
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodloužit termín pro dokončení stavby RD o 6 měsíců, tj. do 12.12.2023, manželům [REDACTED] a [REDACTED], oba bytem [REDACTED] 210, 471 14 Kamenický Šenov.

Důvodová zpráva:

Žadatelé: manželé [REDACTED] a [REDACTED], oba bytem [REDACTED] 210, 471 14 Kamenický Šenov žádají o prodloužení termínu pro dokončení stavby RD o 6 měsíců, tj. do 12.12.2023 z důvodu dokončování stavby RD. RD je skoro dostavěn (viz. příloha) a manželé [REDACTED] se již byli informovat na SÚ ohledně kolaudování stavby.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 15/10-2023

RM doporučuje ZM prodloužit termín pro dokončení stavby RD o 6 měsíců, tj. do 12.12.2023 manželům [REDACTED] a [REDACTED], oba [REDACTED] 471 14 Kamenický Šenov.

Další vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent ORM

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Martin Bártil, DiS. - starosta

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Odbor rozvoje města a stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bartl@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 04. zasedání Zastupitelstva města konané dne 13.2.2023

Předkladatel:	Martin Bártl, DiS., starosta
Zpracovatel:	Šárka Špačková
Označení věci:	Žádost o prodej pozemku p. č. 305/27 ostatní plocha o výměře 138 m ² , pozemku p. č. 300/2 ostatní plocha o výměře 40 m ² , pozemku p. č. 299/2 trvalý travní porost o výměře 28 m ² a pozemku p. č. 298/4 o výměře 46 m ² (dle GP č. 453-301/2022) v k. ú. Prácheň
Projednáno:	RM číslo 11 dne 10.2.2023
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemků p. č. 305/27 ostatní plocha o výměře 138 m², pozemku p. č. 300/2 ostatní plocha o výměře 40 m², pozemku p. č. 299/2 trvalý travní porost o výměře 28 m² a pozemku p. č. 298/4 o výměře 46 m² (dle GP č. 453-301/2022) v k. ú. Prácheň za účelem rozšíření zahrady, na základě kupní smlouvy, manželům [REDACTED] a [REDACTED], oba bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 30.240,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Důvodová zpráva:

Žadatelé: manželé [REDACTED] a [REDACTED], oba bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov žádají o prodej části pozemku p. č. 305/10 ostatní plocha, části pozemku p. č. 300 ostatní plocha, části pozemku p. č. 299 trvalý travní porost a části pozemku p. č. 298/1 trvalý travní porost o celkové výměře cca 200 m² v k. ú. Prácheň za účelem rozšíření zahrady a skladování dřeva. V územním plánu města Kamenický Šenov jsou pozemky vedeny jako louka/pastvina. Dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, cena za prodej pozemkové parcely, která není dle územního plánu města Kamenický určena k zastavění, činí 120,- Kč/m², tj. cca 24.000,- Kč. Další podmínky prodeje: kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemků.

Záměr prodeje pozemků byl řádně zveřejněn v termínu 29.9.2022- 17.10.2022 a žádný další zájemce o pozemek nezažádal.

Po vyhotovení a doručení GP č. 453-301/2022 ze dne 14.12.2022 byly zjištěny přesné výměry žádaných pozemků, a to takto: pozemek p. č. 305/27 ostatní plocha o výměře 138 m², pozemek p. č. 300/2 ostatní plocha o výměře 40 m², pozemek p. č. 299/2 trvalý travní porost o výměře 28 m² a pozemek p. č. 298/4 trvalý travní porost o výměře 46 m² vše v obci Kamenický Šenov a katastrálním území Prácheň. Celkem tedy manželé [REDACTED] žádají o 252 m² pozemků za cenu 120,- Kč/m², tj. celkem za 30.240,- Kč + náklady spojené s prodejem pozemků.

Vyjádření RM:

Usnesení RM ze dne 10.2.2023

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemků p. č. 305/27 ostatní plocha o výměře 138 m², pozemku p. č. 300/2 ostatní plocha o výměře 40 m², pozemku p. č. 299/2 trvalý travní porost o výměře 28 m² a pozemku p. č. 298/4 o výměře 46 m² (dle GP č. 453-301/2022) v k. ú. Prácheň za účelem rozšíření zahrady, na základě kupní smlouvy, manželům [REDACTED] a [REDACTED], oba bytem

Prácheň 984, 471 14 Kamenický Šenov, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 30.240,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Další vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent ORM

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Martin Bárta, DiS. - starosta

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Odbor rozvoje města a stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bartl@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 04. zasedání Zastupitelstva města konané dne 13.2.2023

Předkladatel:	Martin Bártl, DiS., starosta
Zpracovatel:	Šárka Špačková
Označení věci:	Žádost o prodej pozemku p. č. 340/5 zahrada o výměře 10 m ² (dle GP č. 454-301/2022) v k. ú. Prácheň
Projednáno:	RM číslo 11 dne 10.2.2023
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 340/5 zahrada o výměře 10 m² (dle GP č. 454-301/2022) v k. ú. Prácheň za účelem vlastnění septiku, na základě kupní smlouvy, panu [REDACTED], bytem [REDACTED], 120 00 Praha 2, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 2.000,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Důvodová zpráva:

Žadatel: [REDACTED], bytem [REDACTED], 120 00 Praha 2 žádá o prodej pozemku p. č. 317/1 orná půda o výměře 1.254 m² a části p. č. 340/3 zahrada o výměře cca 10 m² v k. ú. Prácheň za účelem rozšíření zahrady a vlastnění septiku. V územním plánu města Kamenický Šenov je pozemek p. č. 317/1 veden z části jako louky/ pastviny a z části jako bydlení rodinné domy vesnické a pozemek p. č. 340/3 veden jako bydlení rodinné domy vesnické. Dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, cena za prodej pozemkové parcely, která není dle územního plánu města Kamenický Šenov určena k zastavění, činí 120,- Kč/m² a cena za prodej pozemkové parcely, která je dle územního plánu města Kamenický Šenov určena k zastavění, činí 200,- Kč/m². Další podmínky prodeje: kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemků. Usnesením RM č. 23/111-2022 nebyl schválen záměr zveřejnění prodeje pozemku p. č. 317/1 orná půda o výměře 1.254 m². Usnesením RM č. 24/111-2022 byl schválen záměr zveřejnění prodeje pozemku p. č. 340/3 zahrada o výměře cca 10 m².

Záměr prodeje pozemku p. č. 340/3 zahrada o výměře cca 10 m² byl řádně zveřejněn v termínu 29.9.2022- 17.10.2022 a žádný další zájemce o pozemek nezažádal.

Po vyhotovení a doručení GP č. 454-301/2022 ze dne 14.12.2022 bylo zjištěno, že pozemek p. č. 340/5 má výměru 10 m². Pan [REDACTED] tedy za pozemek p. č. 340/5 zaplatí 2.000,- Kč + náklady spojené s prodejem.

Vyjádření RM:

Usnesení RM ze dne 10.2.2023

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 340/5 zahrada o výměře 10 m² (dle GP č. 454-301/2022) v k. ú. Prácheň za účelem vlastnění septiku, na základě kupní smlouvy, panu Janu [REDACTED], bytem [REDACTED], 120 00 Praha 2, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 2.000,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Další vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent ORM

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Martin Bárta, DiS. - starosta

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Odbor rozvoje města a stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bartl@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 4. zasedání Zastupitelstva města konané dne 13. února 2023

Předkladatel:	Martin Bártil – starosta města
Zpracovatel:	Radka Jirešová
Označení věci:	Dotace – Revitalizace zeleně v Kamenickém Šenově
Projednáno:	---
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí

informaci o odnětí dotace na akci “CZ.05.4.27/0.0/0.0/18_128/0011382 Revitalizace zeleně v Kamenickém Šenově”.

Důvodová zpráva:

Dne 13. prosince 2022 bylo městu doručeno Rozhodnutí o odnětí dotace na akci “CZ.05.4.27/0.0/0.0/18_128/0011382 Revitalizace zeleně v Kamenickém Šenově”, poskytovatel Ministerstvo životního prostředí.

Správní řízení v této věci bylo zahájeno na konci listopadu 2022. I přes odeslané vyjádření s uvedením vysvětlení a odůvodnění ze strany města došlo nakonec k odnětí dotace.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 26/09-2023

RM bere na vědomí informaci o odnětí dotace na akci “CZ.05.4.27/0.0/0.0/18_128/0011382 Revitalizace zeleně v Kamenickém Šenově”.

Další vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Radka Jirešová – referent ORMaSÚ

.....
Martin Bártil – starosta města

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Odbor rozvoje města a stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bartl@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 4. zasedání Zastupitelstva města konané dne 15.02.2023

Předkladatel:	Martin Bartl, DiS – starosta
Zpracovatel:	Ing. Radek Bezouška
Označení věci:	Změna pořizovatele územního plánu Kamenický Šenov
Projednáno:	Martin Bartl, DiS – starosta
Rozpočet:	Nároky na rozpočet nejsou

Návrh usnesení:

ZM schvaluje

Změnu pořizovatele územního plánu Kamenický Šenov, kterým byl Městský úřad Nový Bor, úřad územního plánování. Novým pořizovatelem územního plánu Kamenický Šenov bude Městský úřad Kamenický Šenov, odbor rozvoje města a stavební úřad, Ing. Radek Bezouška.

Zodpovědná osoba: Ing. Radek Bezouška – vedoucí ORM a SU

Termín: 31.03.2023

Důvodová zpráva:

Změna pořizovatele územního plánu Kamenický Šenov, kterým byl Městský úřad Nový Bor, úřad územního plánování na Městský úřad Kamenický Šenov, odbor rozvoje města a stavební úřad, pracovníka Ing. Radka Bezoušku. Díky tomu se zrychlí průběh pořizování, a také zlepší komunikace s lidmi při podávání případných námitek a připomínek v průběhu pořizování územního plánu. Dle § 6 odst. 2 stavebního zákona může územní plán pořizovat obecní úřad, který zajistí splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti dle § 24 stavebního zákona. Vedoucí ORM a SÚ Ing. Radek Bezouška všechny tyto požadavky splňuje.

Vyjádření RM:

Další vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Ing. Radek Bezouška –
vedoucí ORM a SU

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Martin Bartl, DiS – starosta

bod č. 7.1

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Tajemnice

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 013, e-mail: tajemnik@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 4. zasedání Zastupitelstva města konané dne 13. 2. 2023

Předkladatel:	Martin Bártl, DiS.
Zpracovatel:	Ing. Šárka Svitáková
Označení věci:	Výroční zpráva za rok 2022 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím
Projednáno:	Rada města
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí

- 1) výroční zprávu za rok 2022 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v předloženém znění.

Zodpovědná osoba: Ing. Šárka Svitáková

Termín: 28. 2. 2023

Důvodová zpráva:

Přílohou předkládám Výroční zprávu za rok 2022 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Poskytované informace jsou průběžně zveřejňovány na webových stránkách města.

Po schválení ZM se výroční zpráva vyvěsí na webové stránky města (nejdéle do 28. 2. 2023).

Vyjádření RM:

RM doporučuje ZM vzít výroční zprávu za rok 2022 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v předloženém znění na vědomí.

Podpisy zpracovatelů návrhu:

.....
Ing. Šárka Svitáková-tajemnice

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Martin Bártl, DiS.-starosta

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Tajemnice

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 013, e-mail: tajemnik@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 4. zasedání Zastupitelstva města konané dne 13. 2. 2023

Předkladatel:	Martin Bártl, DiS. – starosta města
Zpracovatel:	Ing. Šárka Svitáková
Označení věci:	Výše odměn neuvolněných zastupitelů-změna přílohy k nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev ÚSC, ve znění nařízení vlády č. 202/2018 Sb. a nařízení vlády č. 338/2019 Sb.
Projednáno:	FO, Rada města
Rozpočet:	Zpracováno do rozpočtu na rok 2023

Návrh usnesení:

1. ZM schvaluje

stávající výši odměn neuvolněných zastupitelů dle usnesení ZM 1.2/22/2022 ze dne 19. 10. 2022 na celé volební období 2022-2026.

nebo

2. ZM schvaluje

s účinností od 1. 3. 2023 navýšení odměn neuvolněným zastupitelům dle nařízení vlády č. 318/2017 ve znění pozdějších předpisů a to ve výši:

- | | |
|--|------------|
| • Člen rady města | 8 749,- Kč |
| • Předseda výboru zastupitelstva, komise rady | 4 376,- Kč |
| • Neuvolněný člen zastupitelstva | 2 188,- Kč |
| • Člen výboru zastupitelstva, komise rady, zvláštního orgánu | 3 645,- Kč |

V případě souběhu funkcí se odměny nesčítají.

V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu, v případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Zodpovědná osoba: Ing. Šárka Svitáková

Důvodová zpráva:

Na ustavujícím zasedání zastupitelstva dne 19. 10. 2022 bylo schváleno v souladu s § 72 odst. 2 a §

84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích usnesení č. ZM 1.2/22/2022 týkající se odměn pro neuvolněné zastupitele na volební období 2022-2026 s účinností od 1. 11. 2022 ve výši:

Člen rady města	6 758,- Kč
Předseda výboru zastupitelstva, komise rady	3 379,- Kč
Neuvolněný člen zastupitelstva	1 690,- Kč
Člen výboru zastupitelstva, komise rady, zvláštního orgánu	1 690,- Kč.

a dále schválilo, že při souběhu funkcí se odměny nesčítají.

V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu, v případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Dne 30. listopadu 2022, s účinností od 1. 1. 2023, bylo schváleno navýšení odměn pro uvolněné zastupitele (automaticky) a zároveň došlo ke zvýšení maximální možné odměny pro neuvolněné zastupitele, která je nyní součástí návrhu usnesení.

- Člen rady města **8 749,- Kč**
- Předseda výboru zastupitelstva, komise rady **4 376,- Kč**
- Neuvolněný člen zastupitelstva **2 188,- Kč**
- Člen výboru zastupitelstva, komise rady, zvláštního orgánu **3 645,- Kč**

Předešlé zastupitelstvo výši odměn neuvolněných zastupitelů neupravovalo a ctilo výši odměn, která se schválila na ustavujícím zasedání zastupitelstva města v roce 2018 na celé volební období.

Výše uvedený materiál byl zaslán k projednání na RM č. 7, ale do programu jednání byl zařazen až na jednání RM č. 10. Z tohoto důvodu by se případné navýšení odměn pro neuvolněné zastupitele týkalo až od 1. 3. 2023.

Vyjádření RM:

RM doporučuje ZM schválit druhou variantu návrhu usnesení.

Podpisy zpracovatelů návrhu:

.....
Ing. Šárka Svitáková-tajemnice

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Martin Bártl, DiS.-starosta

bod č. 8.1

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Zastupitel

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, e-mail:m.tresnak@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 4. zasedání Zastupitelstva města konané dne 13.02.2023

Předkladatel:	Michal Třešňák
Zpracovatel:	Michal Třešňák
Označení věci:	Zasílání usnesení z jednání rady města zastupitelům
Projednáno:	
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje zasílání zastupitelům usnesení z jednání rady města včetně příloh (neanonymizované) do 5 dnů od konání jednání rady města. Materiály budou zasílány do přidělených emailů zastupitelů.

Zodpovědná osoba:

Termín:

Důvodová zpráva:

Z důvodu možnosti řádného a včasného seznámení s materiály do Zastupitelstva města, které v některých případech obsahují i informace-podklady z jednání rady města, navrhuji zasílání usnesení z jednání rady města včetně příloh (neanonymizované) do 5 dnů od konání rady města.

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Michal Třešňák-zastupitel

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Michal Třešňák-zastupitel

bod č. 8.2

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Starosta / místostarosta

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 001, e-mail: starosta@kamenicky-senov.cz

tel. 487 712 002, e-mail: mistostarosta@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 4. zasedání Zastupitelstva města konané dne 13. 2. 2023

Předkladatel:	Martin Bártl, DiS., starosta
Zpracovatel:	Martin Bártl, DiS., starosta
Označení věci:	Úkol finančnímu výboru a kontrolnímu výboru, k provedení kontroly usnesení RM 71-6-2022, RM 72/6-2022, RM 73/6-2022.
Projednáno:	Radou města
Rozpočet:	

Návrh usnesení 1:

ZM ukládá finančnímu výboru a kontrolnímu výboru, provést kontrolu usnesení RM 71-6-2022, RM 72/6-2022, RM 73/6-2022 a vypracovat písemné vyjádření, které bude předloženo do dalšího jednání ZM. Tyto závěry budou zaslány oběma výbory žadateli.

Zodpovědná osoba:

Termín:

Důvodová zpráva:

Na základě doručené písemné žádosti, ze dne 19.12.2022, kterou podal žadatel (p. , bylo zažádáno o uložení úkolu finančnímu výboru a kontrolnímu výboru o provedení kontroly Usnesení RM 71-6-2022, RM 72/6-2022, RM 73/6-2022 a písemnému vyjádření obou výborů, žadateli.

Podpis zpracovatele návrhu:

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Martin Bártl, DiS.
starosta

.....
Martin Bártl, DiS.
starosta

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Starosta / místostarosta

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 001, e-mail: starosta@kamenicky-senov.cz

tel. 487 712 002, e-mail: mistostarosta@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 4. zasedání Zastupitelstva města konané dne 13. 2. 2023

Předkladatel:	Martin Bártil, DiS. – starosta města
Zpracovatel:	Martin Bártil, DiS.
Označení věci:	Zpráva o činnosti MP za rok 2022
Projednáno:	RM
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti MP za rok 2022.

Důvodová zpráva:

Předkládáme zastupitelstvu města k projednání zprávu o činnosti MP za rok 2022.

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Martin Bártil, DiS.
starosta

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Martin Bártil, DiS.
starosta