



Usnesení 47 Rady města Kamenický Šenov dne 12 června 2024

Přítomni: Bártil M. DiS, Tschakert T., Bc. Hovorka Z., Mgr. Bc. Kreuzová V.,
Omluveni: Vičan A
Zapisovatel: Jarošová Jana,
Vedoucí pracovníci: Ing. Svitáková Š. Dis, Ing. Antoniaciová M.,
Ostatní:

PROGRAM

Obsah

1	Kontrola usnesení.....	2
1.1	Trvání úkolů.....	2
1.2	Trvalé úkoly.....	2
1.2.1	Úkoly z předchozích jednání.....	2
1.2.2	Úkoly pro RM vyplývající z jednání ZM.....	3
2	Záležitosti MěÚ	4
2.1	Není žádný bod v jednání	4
3	Finanční záležitosti.....	4
3.1	Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací – příloha	4
3.2	Schválení účetní závěrky města Kamenický Šenov sestavené ke dni 31.12.2023 – příloha	4
3.3	Rozpočtové opatření č. 3/2024	4
4	Majetkové záležitosti.....	5
4.1	Žádost o prodloužení termínu pro dokončení stavby RD p. č. 1015/11 k. ú. Kam. Šenov – příloha ..	5
4.2	Prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou – příloha.....	5
4.3	Přidělení-bytu č.13, Osvobození 464, Kamenický Šenov – příloha1 ; 2.....	5
4.4	Ukončení nájemní smlouvy k bytu č.10, Trtíkova 7, Kamenický Šenov – příloha.....	5
4.5	Městský kamerový systém – příloha1 ; 2 ; 3	6
5	Záležitosti organizačních složek	6
5.1	KLVC – Smlouva o mediální spolupráci – příloha	6
6	Ostatní záležitosti	6
6.1	Návrh zadání VZMR na akci: Kamenický Šenov – Dopravní automobil – příloha.....	6
6.2	Služební cesty do zahraničí.....	6

1 Kontrola usnesení

1.1 Trvání úkolů

1.2 Trvalé úkoly

- 4/78-2013 – RM ukládá tajemnici města zpracovat smlouvu o výkonu funkce odborného lesního hospodáře s p. Josefem Špachmanem a pověřuje starostu podepsat výše uvedenou smlouvu. *(za rok 2023 splněno)*
- 9/73-2017 – RM ukládá tajemnici úřadu předkládat radě města na vědomí aktualizaci přílohy org. Řádu – počet zaměstnanců vždy k 31. 12. kalendářního roku. *(za rok 2023 splněno)*
- 23/80-2018 – RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ čtvrtletně předkládat do RM seznam dlužníků bytových a nebytových prostor. *(za I/2024 splněno)*
- 1/01-2018 – RM ukládá starostovi města předkládat čtvrtletní přehledy o činnosti MP na jednání RM v nové, přehledné tabulce. *(za rok 2023 splněno)*
- 5/16/2023 - RM ukládá vedoucí finančního odboru zpracovat do rozpočtu částku 120 000,00 Kč na roky 2024,2025,2026 na doplacení elektronické úřední desky a informačního panelu. → r.2024 byl splněn
- 10/41-2024 – RM ukládá trvalý úkol vedoucímu SÚ, předkládat žádosti o prodej pozemků v k.ú. Prácheň Osadnímu výboru Prácheň k vyjádření.

1.2.1 Úkoly z předchozích jednání

- 13/44-2020 - RM ukládá starostovi města ve spolupráci s vedoucím ORM a SÚ jednat s žadatelem o prodeji pozemku p. č. 2198/3 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 3486 m² v k. ú. Kamenický Šenov a s nájemci dotčených ploch o možném oddělení přední části či nabídce jiného pozemku pro stávající nájemce. → *jednání proběhlo, zaslána nová žádost, bude předložena po doplnění všech náležitostí* → *trvá*
Zodpovědné osoby: starosta a vedoucí ORM
- 32/55-2020 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ zajistit podklady pro nápravu stavu vedeného v katastru nemovitostí a následného vypracování aktualizace znaleckého posudku u bytových jednotek č. 10/6, 10/7, 10/13 a 10/14, Trtíkova ul., Kamenický Šenov → *v řešení odstraňování majetkového nesouladu* → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 8/97-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění skutečné výměry žádané části pozemku p. č. 2198/3 ostatní plocha, manipulační plocha. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 11/98-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry požadovaných částí pozemků p. č. 1769/9 a p. č. 1765/1 v k. ú. Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 9/105-2022 - RM ukládá starostovi města jednat se zástupci Novoborské bytové společnosti o Mandátní smlouvě na zabezpečení správy majetku města Kamenický Šenov ze dne 28. 1. 2004 uzavřené mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov 471 14, IČ 00260622 a Novoborskou bytovou společností, s.r.o, Purkyňova 227, Nový Bor 473 01, IČ 25003046. → *v pondělí 7.2.024 proběhlo jednání, které bude dále pokračovat* → *trvá*
Zodpovědná osoba: starosta *Termín: červen 2022*
- 9/106-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry žádané části p. p. č. 2682 ostatní plocha, ostatní komunikace, st. p. p. č. 262, p. p. č. 466, p. p. č. 468 vše v k. ú. Kam. Šenov za účelem zjištění přesné výměry pozemků dle územního plánu města Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 10/106-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit znalecký posudek za účelem zjištění obvyklé ceny žádané části p. p. č. 2682 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Kam. Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 17/109-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vypracovat GP na zjištění přesné výměry požadované části p. č. 2198/5 trvalý travní porost v k. ú. Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 12/42-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry

žádaného pozemku p. č. 2183/2 poníženu o tu část, která je v územním plánu města Kam. Šenov vedena jako studna, vodní plocha.

- 17/42-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ informovat nájemníky o nově schválených cenách za pronájem pozemků s účinností od 1.1.2025 a připravit Dodatky k nájemním smlouvám z důvodu změny výše nájemného v k. ú. Kamenický Šenov a Prácheň.
- 12/44-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ nechat vyhotovit GP na vyčíslení výměr požadovaného pozemku p. č. 126/1 dle ÚP Města, a to část označenou jako louky/pastviny a část označenou jako bydlení rodinné domy venkovské.
- 14/44-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ nechat vyhotovit GP na vyčíslení výměry požadované části pozemku p. č. 160/7 a požadované části pozemku p. č. 160/5 v k. ú. Prácheň.
- 19/45-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry žádané části pozemku p. č. 2187/1 poníženu o 7mi metrový pruh, který je potřeba k výstavbě cyklostezky Česká Kamenice- Kamenický Šenov.
- 4/46-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ komunikovat s KÚ upravované hranice požadovaných pozemků p. č. 198/2 ostatní plocha o výměře 172 m² a pozemku p. č. 198/3 zahrada o výměře 481 m² z důvodu mapování v obci Kamenický Šenov.
- 23/46-2024 - RM ukládá tajemnici města zajistit zpracování žádosti o příspěvek na vytvoření pracovních příležitostí v rámci VPP. → *splněno*
-

1.2.2 Úkoly pro RM vyplývající z jednání ZM

2 Záležitosti MěÚ

2.1 Není žádný bod v jednání

3 Finanční záležitosti

3.1 Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací – příloha

Usnesení RM 1/47-2024

RM **schvaluje** účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Kamenický Šenov, nám. Míru 616 včetně výsledku hospodaření za účetní období 2023 sestavenou ke dni 31.12.2023.



Usnesení RM 2/47-2024

RM **schvaluje** účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Kamenický Šenov – Prácheň včetně výsledku hospodaření za účetní období 2023 sestavenou ke dni 31. 12. 2023.



3.2 Schválení účetní závěrky města Kamenický Šenov sestavené ke dni 31.12.2023 – příloha

Usnesení RM 3/47-2024

RM **doporučuje ZM schválit** účetní závěrku města Kamenický Šenov včetně výsledku hospodaření za účetní období 2023 sestavenou ke dni 31.12.2023.



Usnesení RM 4/47-2024

RM **doporučuje ZM schválit** vypořádání hospodářského výsledku z hlavní činnosti města za rok 2023 takto:

Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení ve výši 6 745 693,70 Kč převést na účet 432 – nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let.



3.3 Rozpočtové opatření č. 3/2024

Usnesení RM 5/47-2024

RM **doporučuje ZM schválit** rozpočtové opatření č. 3/2024.



4 Majetkové záležitosti

4.1 Žádost o prodloužení termínu pro dokončení stavby RD p. č. 1015/11 k. ú. Kam. Šenov – příloha

Usnesení RM 6/47-2024

RM **doporučuje ZM schválit** prodloužení termínu pro dokončení stavby RD na pozemku p. č. 1015/11 v k. ú. Kamenický Šenov panu [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED], kvůli nevydání stavebního povolení z důvodu chybějícímu přístupu k nemovitosti v rámci obnovy katastrálního operátu, do 8.7.2027.

4.2 Prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou – příloha

Usnesení RM 7/47-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, nám. T.G. Masaryka čp. 51, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou do 31.12.2024.

Usnesení RM 8/47-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 10, Trtíkova čp. 6, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou 31.7.2024.

4.3 Přidělení-bytu č.13, Osvobození 464, Kamenický Šenov – příloha1 ; 2

Usnesení RM 9/47-2024

RM **schvaluje** přidělení bytu č.13, Osvobození 464, 471 14, Kamenický Šenov paní [REDACTED] nar. 1.5.1983, nyní trvalým pobytem [REDACTED], [REDACTED] na dobu určitou do 31.12.2024.

4.4 Ukončení nájemní smlouvy k bytu č.10, Trtíkova 7, Kamenický Šenov – příloha

Usnesení RM 10/47-2024

RM **schvaluje** ukončení nájemní smlouvy k bytu č.10, Trtíkova 7, Kamenický Šenov uzavřené mezi městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov, IČO 260622 a paní [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED], a to dohodou ke dni 31.7.2024.

4.5 Městský kamerový systém – příloha 1 ; 2 ; 3

Usnesení RM 11/47-2024

RM ukládá vedoucí FO zpracovat do rozpočtového opatření částku 1 000 000 Kč na vybudování městského kamerového systému.



5 Záležitosti organizačních složek

5.1 KLVC – Smlouva o mediální spolupráci – příloha

Usnesení RM 12/47-2024

RM bere na vědomí Smlouvu číslo KOLIN24045 mezi Městem Kamenický Šenov (Osvobození 470, 47114 Kamenický Šenov, IČ 260622) a LIN a.s. (Na příkopě 859/22, Nové Město, 110 00 Praha 1, zastoupená: Ing. Jiřím Hrabákem, IČO: 25720767) o mediální prezentaci akce Lustrfest za cenu 30000 Kč bez DPH.



6 Ostatní záležitosti

6.1 Návrh zadání VZMR na akci: Kamenický Šenov – Dopravní automobil – příloha

Usnesení RM 13/47-2024

RM schvaluje návrh zadání VZMR na akci: „Kamenický Šenov – Dopravní automobil“.



6.2 Služební cesty do zahraničí

Usnesení RM 14/47-2024

RM schvaluje služební cestu do německých měst Zwieselu a Frauenau od 29.6.2024 do 30.6.2024 pro starostu a místostarostu. Cesta bude vykonána služebním autem.



Usnesení RM 15/47-2024

RM schvaluje služební cestu do Rheinbachu, která se uskuteční v termínu 11.7. -13.7.2024, které se zúčastní starosta, místostarosta a Klára Machová. Zde je nutné zaplatit poplatek za ubytování a služby ve výši 4.000Kč, Spolku přátel Rheinbachu číslo: 264242388/0300. Cesta bude vykonána služebním autem.



.....
MARTIN BÁRTL DiS
starosta města

.....
TOMÁŠ TSCHAKERT
místostarosta města