



# Usnesení 89 Rady města Kamenický Šenov dne 7 listopadu 2025

---

|                            |                                                                                                 |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Přítomni:</b>           | Bártl M. DiS, Tschakert T., Bc. Hovorka Z., Mgr. Bc. Kreuzová V.,                               |
| <b>Omluveni:</b>           | Vičan A.                                                                                        |
| <b>Zapisovatel:</b>        | Jarošová Jana,                                                                                  |
| <b>Vedoucí pracovníci:</b> | Ing. Svitáková Š. Dis, Ing. Antoniaciová M., Bc. Chlup B., Bc. Tatíček D.,<br>Ing. Bezouška R., |
| <b>Ostatní:</b>            | Ing. Jirešová R., Špačková Š.                                                                   |

---

## PROGRAM

### Obsah

|          |                                                                                                                                                                                                                                |          |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>1</b> | <b>Kontrola usnesení.....</b>                                                                                                                                                                                                  | <b>3</b> |
| 1.1      | Trvalé úkoly .....                                                                                                                                                                                                             | 3        |
| 1.1.1    | Úkoly z předchozích jednání.....                                                                                                                                                                                               | 3        |
| <b>2</b> | <b>Záležitosti MěÚ .....</b>                                                                                                                                                                                                   | <b>4</b> |
| 2.1      | Schválení úředních termínů k uzavírání manželství před Městským úřadem Kamenický Šenov a informace o termínech obecního úřadu Prysk v roce 2026.....                                                                           | 4        |
| 2.2      | Střednědobý výhled rozpočtu na období 2027-2028, Základní škola a mateřská škola Kamenický Šenov, Prácheň, příspěvková organizace – příloha .....                                                                              | 4        |
| 2.3      | Jmenování členů školské rady při Základní škole a mateřské škole, Prácheň,.....                                                                                                                                                | 4        |
| 2.4      | Výše odměn neuvolněných zastupitelů ÚSC na rok 2025, ve znění nařízení vlády č. 418/2023 Sb. a sdělení Ministerstva vnitra č. 406/2025 Sb., o vyhlášení výše základy pro výpočet odměn členů zastupitelstev ÚSC – příloha..... | 4        |
| 2.5      | Statut sociálního fondu – příloha .....                                                                                                                                                                                        | 5        |
| 2.6      | Rentel-smlouva o dílo a poskytování služeb – příloha .....                                                                                                                                                                     | 5        |
| 2.7      | Zvýšení odměny neuvolněným členům zastupitelstva města, kteří jsou pověřeni k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství .....                                                                          | 5        |
| <b>3</b> | <b>Finanční záležitosti.....</b>                                                                                                                                                                                               | <b>5</b> |
| 3.1      | Obnova termínovaného vkladu .....                                                                                                                                                                                              | 5        |
| 3.2      | Smlouva o příspěvku na spolufinancování soc. služeb svazku obcí Novoborska na rok 2026 – příloha1 ; 2 .....                                                                                                                    | 5        |
| <b>4</b> | <b>Majetkové záležitosti.....</b>                                                                                                                                                                                              | <b>6</b> |
| 4.1      | Ukončení smlouvy o nezemědělském pachtu č. 51/2025 – příloha.....                                                                                                                                                              | 6        |
| 4.2      | Nezemědělský pacht části st. pozemku p. č. 384/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 56 m <sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1528/1 zahrada o výměře 150 m <sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov – příloha .....                | 6        |
| 4.3      | Ukončení smlouvy o nezemědělském pachtu č. 46/2025 – příloha.....                                                                                                                                                              | 6        |
| 4.4      | Vyřazení majetku .....                                                                                                                                                                                                         | 6        |
| 4.5      | Dotace města na domovní čistírny odpadních vod – výzva č. 3 – příloha.....                                                                                                                                                     | 6        |
| 4.6      | Vypracování DPS SEN KNIHOVNA KŠ – příloha .....                                                                                                                                                                                | 7        |
| 4.7      | Smlouva o nájmu movité věci č. 140173921 – příloha.....                                                                                                                                                                        | 7        |
| 4.8      | Smlouva o nájmu movité věci č. 140173922 – příloha.....                                                                                                                                                                        | 7        |

|          |                                                                                                                                      |          |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>5</b> | <b>Záležitosti organizačních složek .....</b>                                                                                        | <b>7</b> |
| 5.1      | Není žádný bod .....                                                                                                                 | 7        |
| <b>6</b> | <b>Ostatní záležitosti .....</b>                                                                                                     | <b>8</b> |
| 6.1      | Smlouvy o vytvoření Společenství obcí Novoborska, stanov společenství a ke vstupu města Kamenický Šenov do tohoto společenství ..... | 8        |

## 1 Kontrola usnesení

### 1.1 Trvalé úkoly

- **4/78-2013** – RM **ukládá** tajemnici města zpracovat smlouvu o výkonu funkce odborného lesního hospodáře s p. Josefem Špachmanem a pověřuje starostu podepsat výše uvedenou smlouvu. *(za rok 2024 splněno)*
- **9/73-2017** – RM **ukládá** tajemnici úřadu předkládat radě města na vědomí aktualizaci přílohy org. Řádu – počet zaměstnanců vždy k 31. 12. kalendářního roku. *(za rok 2024 splněno)*
- **23/80-2018** – RM **ukládá** vedoucímu ORM a SÚ čtvrtletně předkládat do RM seznam dlužníků bytových a nebytových prostor. *(za I/2025 splněno)*
- **5/16/2023** - RM **ukládá** vedoucí finančního odboru zpracovat do rozpočtu částku 120 000,00 Kč na roky 2024,2025,2026 na doplacení elektronické úřední desky a informačního panelu. → r.2024 byl splněn
- **10/41-2024** – RM **ukládá** trvalý úkol vedoucímu SÚ, předkládat žádosti o prodej pozemků v k.ú. Prácheň Osadnímu výboru Prácheň k vyjádření.

#### 1.1.1 Úkoly z předchozích jednání

- 32/55-2020 - RM **ukládá** vedoucímu ORM a SÚ zajistit podklady pro nápravu stavu vedeného v katastru nemovitostí a následného vypracování aktualizace znaleckého posudku u bytových jednotek č. 10/6, 10/7 → *splněno*, 10/13 a 10/14, Trtíkova ul., Kamenický Šenov → *v řešení odstraňování majetkového nesouladu* → *trvá*  
*Zodpovědná osoba: vedoucí ORM*
- 11/98-2022 - RM **ukládá** vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry požadovaných částí pozemků p. č. 1769/9 a p. č. 1765/1 v k. ú. Kamenický Šenov. → *trvá*  
*Zodpovědná osoba: vedoucí ORM*
- 9/105-2022 - RM **ukládá** starostovi města jednat se zástupci Novoborské bytové společnosti o Mandátní smlouvě na zabezpečení správy majetku města Kamenický Šenov ze dne 28. 1. 2004 uzavřené mezi Městem Kamenický Šenov, Osvozen 470, Kamenický Šenov 471 14, IČ 00260622 a Novoborskou bytovou společností, s.r.o, Purkyňova 227, Nový Bor 473 01, IČ 25003046. → *v pondělí 7.2.2024 proběhlo jednání, které bude dále pokračovat* → *trvá*  
*Zodpovědná osoba: starosta* *Termín: červen 2022*
- 9/106-2022 - RM **ukládá** vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry žádané části p. p. č. 2682 ostatní plocha, ostatní komunikace, st. p. p. č. 262, p. p. č. 466, p. p. č. 468 vše v k. ú. Kam. Šenov za účelem zjištění přesné výměry pozemků dle územního plánu města Kamenický Šenov. → *trvá* → *Zodpovědná osoba: vedoucí ORM*
- 10/106-2022 - RM **ukládá** vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit znalecký posudek za účelem zjištění obvyklé ceny žádané části p. p. č. 2682 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Kam. Šenov. → *trvá* → *Zodpovědná osoba: vedoucí ORM*
- 17/109-2022 - RM **ukládá** vedoucímu ORM a SÚ nechat vypracovat GP na zjištění přesné výměry požadované části p. č. 2198/5 trvalý travní porost v k. ú. Kamenický Šenov. → *trvá*  
*Zodpovědná osoba: vedoucí ORM*
- 4/46-2024 - RM **ukládá** vedoucímu SÚ komunikovat s KÚ upravované hranice požadovaných pozemků p. č. 198/2 ostatní plocha o výměře 172 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 198/3 zahrada o výměře 481 m<sup>2</sup> z důvodu mapování v obci Kamenický Šenov.
- 13/74-2025 - RM **ukládá** vedoucí FO zpracovat podmínku, kdy o granty mohou žádat pouze spolky, které mají sídla v Kamenickém Šenově (od r. 2026).

## 2 Zálezitosti MěÚ

### 2.1 Schválení úředních termínů k uzavírání manželství před Městským úřadem Kamenický Šenov a informace o termínech obecního úřadu Prysk v roce 2026

#### Usnesení RM 1/89-2025

RM **stanovuje** dle ust. §12 a 13a zák. č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, místem pro uzavírání manželství a přijímání prohlášení o vstupu do partnerství obřadní síň Městského úřadu Kamenický Šenov, ul. 9. května 245, Kamenický Šenov a dobu pro uzavírání manželství a přijímání prohlášení o vstupu do partnerství pro rok 2026 na: 17.01., 21.02., 21.03., 18.04., 23.05., 20.06., 18.07., 29.08., 19.09., 24.10., 28.11., 12.12.

V tyto dny v době od 9.00 do 15.00 hod. je uzavírání manželství a přijímání prohlášení o vstupu do partnerství bez správního poplatku.



### 2.2 Střednědobý výhled rozpočtu na období 2027-2028, Základní škola a mateřská škola Kamenický Šenov, Prácheň, příspěvková organizace – příloha

#### Usnesení RM 2/89-2025

RM **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu na období 2027–2028 Základní školy a mateřské školy Kamenický Šenov, Prácheň, příspěvková organizace, dle zák. č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění posledních předpisů.



### 2.3 Jmenování členů školské rady při Základní škole a mateřské škole, Prácheň,

#### Usnesení RM 3/89-2025

RM **schvaluje** jmenování člena Školské rady při Základní škole a mateřské škole Kamenický Šenov, Prácheň, příspěvková organizace, jako zástupce zřizovatele Mgr. Martinu Pajerovou pro tříleté období od listopadu 2025.



### 2.4 Výše odměn neuvolněných zastupitelů ÚSC na rok 2025, ve znění nařízení vlády č. 418/2023 Sb. a sdělení Ministerstva vnitra č. 406/2025 Sb., o vyhlášení výše základny pro výpočet odměn členů zastupitelstev ÚSC – příloha

#### Usnesení RM 4/89-2025

RM **doporučuje ZM vzít na vědomí** informaci o výši odměn neuvolněných zastupitelů ÚSC na rok 2026, ve znění nařízení vlády č. 418/2023 Sb. a sdělení Ministerstva vnitra č. 406/2025 Sb., o vyhlášení výše základny pro výpočet odměn členů zastupitelstev ÚSC“ na vědomí.



## 2.5 Statut sociálního fondu – příloha

### Usnesení RM 5/89-2025

RM **doporučuje ZM schválit** statut sociálního fondu v předloženém znění.

## 2.6 Rentel-smlouva o dílo a poskytování služeb – příloha

### Usnesení RM 6/89-2025

RM **schvaluje** smlouvu o dílo a poskytování služeb – vzdělávací portál „eKurzy“ a aplikace „Personalista“, „Dokument“ a „Zákonné povinnosti“ mezi společnostmi RENTEL, a.s., se sídlem Pod Třešněmi 1120/18a, Praha 5, 15200, IČ: 26128233 a Městem Kamenický Šenov, se sídlem Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 0026062 za podmínek uvedených ve smlouvě.

## 2.7 Zvýšení odměny neuvolněným členům zastupitelstva města, kteří jsou pověřeni k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství

### Usnesení RM 7/89-2025

RM **doporučuje ZM schválit** zvýšení odměny neuvolněným členům zastupitelstva města, kteří jsou oprávněni přijímat projevy vůle snoubenců o vstupu do manželství podle § 74 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), a to s přihlédnutím k časové náročnosti této činnosti o částku 500 Kč nad rámec základní výše odměny stanovené a zastupitelstvem města schválené za výkon funkce, přičemž tato částka náleží pouze za kalendářní měsíc, v němž zastupitel skutečně vykonával činnost při oddávání snoubenců, s účinností od 1. ledna 2026.

## 3 Finanční záležitosti

### 3.1 Obnova termínovaného vkladu

### Usnesení RM 8/89-2025

RM **schvaluje** obnovení termínovaného vkladu na další období v délce trvání tří měsíců, s úrokovou sazbou 2,40% a úločkou 10 mil. Kč.

### 3.2 Smlouva o příspěvku na spolufinancování soc. služeb svazku obcí Novoborska na rok 2026 – příloha1 ; 2

### Usnesení RM 9/89-2025

RM **doporučuje ZM schválit** „Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb svazku obcí Novoborska na rok 2026“.

## **4 Majetkové záležitosti**

### **4.1 Ukončení smlouvy o nezemědělském pachtu č. 51/2025 – příloha**

#### **Usnesení RM 10/89-2025**

RM **schvaluje** ukončení smlouvy o nezemědělském pachtu č. 51/2025 ke dni 31.12.2025 na část pozemku p. č. st. 384/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 56 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1528/1 zahrada o výměře 150 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov z důvodu nevyužívání zahrady.



### **4.2 Nezemědělský pacht části st. pozemku p. č. 384/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 56 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1528/1 zahrada o výměře 150 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov – příloha**

#### **Usnesení RM 11/89-2025**

RM **schvaluje** zveřejnění záměru nezemědělského pachtu části st. pozemku p. č. 384/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 56 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1528/1 zahrada o výměře 150 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov, nájemníku b. j. č. 2 č. p. 892 Kamenický Šenov, za účelem užívání zahrady, od 1.1.2026, za cenu dle usnesení rady města RM 42 č. usnesení 16/42-2024 konané dne 22.3.2024.



### **4.3 Ukončení smlouvy o nezemědělském pachtu č. 46/2025 – příloha**

#### **Usnesení RM 12/89-2025**

RM **schvaluje** ukončení smlouvy o nezemědělském pachtu č. 46/2025 ke 31.12.2025 na část st. pozemku p. č. 625/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 100 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenický Šenov z důvodu změny bydliště.



### **4.4 Vyřazení majetku**

#### **Usnesení RM 13/89-2025**

RM **schvaluje** vyřazení majetku vedeného na podrozvaze – inv. č. 20200043 a ukládá likvidační komisi provést jeho likvidaci, zůstatková cena je 2 837,20 Kč.



### **4.5 Dotace města na domovní čistírny odpadních vod – výzva č. 3 – příloha**

#### **Usnesení RM 14/89-2025**

RM **doporučuje ZM schválit** znění Programu pro poskytování dotací na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod v městě Kamenický Šenov – v k.ú. Prácheň, výzva č. 3.



## Usnesení RM 15/89-2025

RM **ukládá** vedoucí FO zpracovat částku 300 000,00 Kč do návrhu rozpočtu na rok 2026.



### 4.6 Vypracování DPS SEN KNIHOVNA KŠ – příloha

## Usnesení RM 16/89-2025

RM **schvaluje** cenovou nabídku na akci: „Vypracování projektové dokumentace (DPS) - zateplení křídla budovy č.p.470 Kamenický Šenov“ v celkové ceně 297.000 Kč bez DPH tj. 359.370 Kč s DPH od společnosti PlanPoint, s.r.o., Ke Klíčovu 191/1, 190 00 Praha 9, IČ: 24708241, DIČ:CZ2470821.



### 4.7 Smlouva o nájmu movité věci č. 140173921 – příloha

## Usnesení RM 17/89-2025

RM **schvaluje** znění Smlouvy o nájmu movité věci č. 140173921 na osobní automobil Citroen Berlingo Profi III 5 dv. minivan 1.2 Petrol 110k XL PROFI Plus, mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO:00260622 a společností Ayvens s.r.o., U Stavoservisu 527/1, 10800, Praha 10, IČO: 61063916, DIČ: CZ61063916 za cenu 10.025,43 Kč bez DPH tj. 12.130,77 Kč s DPH /měsíc, a to na dobu 36 měsíců.



### 4.8 Smlouva o nájmu movité věci č. 140173922 – příloha

## Usnesení RM 18/89-2025

RM **schvaluje** znění Smlouvy o nájmu movité věci č. 140173922 na osobní automobil Citroen Berlingo Profi III 5 dv. minivan 1.2 Petrol 110k XL PROFI Plus, mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO:00260622 a společností Ayvens s.r.o., U Stavoservisu 527/1, 10800, Praha 10, IČO: 61063916, DIČ: CZ61063916 za cenu 10.025,43 Kč bez DPH tj. 12.130,77 Kč s DPH /měsíc, a to na dobu 36 měsíců.



## 5 Záležitosti organizačních složek

### 5.1 Není žádný bod

## 6 Ostatní záležitosti

### 6.1 Smlouvy o vytvoření Společenství obcí Novoborska, stanov společenství a ke vstupu města Kamenický Šenov do tohoto společenství

#### Usnesení RM 19/89-2025

RM **doporučuje ZM schválit** Smlouvu o vytvoření společenství obcí s názvem Společenství obcí Novoborska včetně stanov společenství a výslovně souhlasit s přistoupením města Kamenický Šenov do tohoto společenství.



V Kamenickém Šenově, dne 10. listopadu 2025

Zapsala: Jarošová Jana

.....  
MARTIN BÁRTL DiS  
starosta města

.....  
TOMÁŠ TSCHAKERT  
místostarosta města