



MĚSTO KAMENICKÝ ŠENOV

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel.: 487 712 012

Usnesení ze zasedání č. 5 Zastupitelstva města Kamenický Šenov 29. března 2023 ve vzdělávacím centru

Přítomni: Bárta M. DiS, Tschakert T. Bláhová H., David P., Diviš P., Bc. Hložný M., Bc. Hovorka Z., Jiříček J., Mgr. Bc. Kreuzová V., Bc. Kučera F., Bc. Kučerová R., Mgr. Pajerová M., Třešňák M., Vičan A.,
Omluveni: Kožíšek P.,
Ostatní: Ing. Svitáková Š., Ing. Antoniaciová M., Ing. Bezouška R., Bc. Chlup B., Bendl J.
Zapisovatel: Jarošová J.,

25.1/2023 Zastupitelstvo města bere na vědomí:

5.1/1/2023 zprávu předsedy kontrolního výboru o trvání úkolů

3.3/3/2019

ZM ukládá starostovi města čtvrtletně předkládat přehled o činnosti MP na jednání ZM → *trvalý úkol* → za 2022 splněno

5.3/4/2019

ZM ukládá starostovi města pravidelně písemně informovat zastupitele města o jednání s firmou Coprosys s.r.o. → *trvalý úkol*

13.3/3/2020

ZM ukládá Kontrolnímu výboru, po dokončení investiční akce výstavby „zázemí sportovního areálu“ zahájit kontrolu dodržení podmínek smlouvy o dílo – usnesení k bodu č. 5 z návrhu opatření zápisu KV č. 13 ze dne 19. 01. 2020 do příštího zasedání ZM. → *úkol trvá*

21.3/4/2020

ZM ukládá starostovi jednat se společností Havel Partners s.r.o., Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha ve věci zastupování podané reklamace vůči společnosti Eurogreen CZ, s.r.o., Náměstí Jiřího 2, 407 56, Jiřetín pod Jedlovou. → *úkol trvá*

21.3/5/2020

ZM pověřuje Radu města k vyřizování problematiky reklamace osvětlení sportovního areálu v Kamenickém Šenově → *úkol trvá*

2.3/1/2022

ZM ukládá kontrolnímu výboru prověřit okolnosti vybudování komunikace mezi ulicemi Mistrovická a Lustrárenská, vedoucí z ulice Mistrovická, lesním porostem v majetku Města Kamenický Šenov, p. č. 1631/2, k soukromému pozemku p. č. 1686. → na základě zápisu KV ze dne 14.11.2022 → *úkol trvá*

4.3/1/2023

ZM ukládá finančnímu výboru a kontrolnímu výboru, provést kontrolu usnesení RM 71-6-2022, RM 72/6-2022, RM 73/6-2022 a vypracovat písemné vyjádření, které bude předloženo do dalšího jednání ZM. Tyto závěry budou zaslány oběma výborům žadateli → *úkol dle daných možností splněn*

ZM vzalo na vědomí – v poměru hlasů všichni pro: 14 :0

Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 14

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

5.1/2/2023 informaci o doplacení spláceného pozemku p. č. 1021/3 ttp o výměře 721 m² v k. ú. Kamenický Šenov za účelem výstavby RD manželé [REDACTED] a [REDACTED], oba bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov
ZM vzalo na vědomí – v poměru hlasů: **pro: 13** ; **proti: 0** ; **zdržel: 1** (p. Jiříček)
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 14

5.1/3/2023 informaci o doplacení spláceného pozemku p. č. 1015/13 ttp o výměře 741 m² v k. ú. Kamenický Šenov za účelem výstavby RD manželé [REDACTED] a [REDACTED], oba bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov
ZM vzalo na vědomí – v poměru hlasů: **pro: 13** ; **proti: 0** ; **zdržel: 1** (p. Jiříček)
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 14

5.2/2023 Zastupitelstvo města schvaluje:

5.2/1/2023 ověřovatele zápisu: JIŘÍČEK J. ; Mgr. Bc. KREUZOVÁ V.
ZM schválilo – v poměru hlasů všichni pro: 14 :0
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 14


- 5.2/2/2023 návrhovou komisi:
předseda: TŘEŠŇÁK M.
členové: Mgr. PAJEROVÁ M. ; DAVID P.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 14
- 5.2/3/2023 program jednání
1. Zahájení jednání
2. Stanovení ověřovatelů zápisu a volba návrhové komise
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola usnesení
5. Finanční záležitosti
5.1 Rozpočtové opatření č. 2/2023 → příloha – Rozpočtové opatření č. 2/2023 – protinávrh
5.2 Bohemorum s.r.o., žádost o finanční dar
6. Majetkové záležitosti
6.1 Žádost o prodej pozemku p. č. 2388/30 trvalý travní porost o výměře 36 m² a pozemku p. č. 2388/31 trvalý travní porost o výměře 36 m² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov
6.2 Žádost o prodej pozemku p. č. 2388/23 trvalý travní porost o výměře 37 m² a pozemku p. č. 2388/24 trvalý travní porost o výměře 37 m² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov
6.3 Žádost o prodej pozemku p. č. 2388/35 trvalý travní porost o výměře 34 m² a pozemku p. č. 2388/36 trvalý travní porost o výměře 35 m² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov
6.4 Žádost o prodej pozemku p. č. 2388/34 trvalý travní porost o výměře 34 m² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov
6.5 Odkup pozemku p. č. 2190/1 ttp o výměře 5.221 m², pozemku p. č. 2191/1 ttp o výměře 245 m², st. pozemku p. č. 710 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 149 m², pozemku p. č. 2835 ostatní plocha o výměře 906 m², st. pozemku p. č. 638 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.121 m², pozemku p. č. 2156 zahrada o výměře 418 m² a st. pozemku p. č. 918 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 119 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti Kolokrám s.r.o., Odboje 66, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 286 82 262– veřejný zájem- schvalování kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově
6.6 Žádost o prodej pozemku p. č. 1021/3 ttp o výměře 721 m² v k. ú. Kamenický Šenov
6.7 Žádost o prodej pozemku p. č. 1015/13 ttp o výměře 741 m² v k. ú. Kamenický Šenov
6.8 Odkup pozemku p. č. 2222/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.809 m² a pozemku p. č. 2222/2 ostatní plocha, dráha o výměře 86 vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti PRECIOSA – LUSTRY – veřejný zájem – zrušení usnesení
6.9 Dotace na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod v městě Kamenický Šenov – I. výzva
6.10 Dotace MKČR – Program regenerace MPZ 2023
7. Záležitosti MěÚ
7.1 Žádný bod v jednání
8. Ostatní a diskuze
8.1 Varianta narovnání sporu mezi Městem Kamenický Šenov a firmou PSD s.r.o.
9. Ukončení
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 14
- 5.2/4/2023 rozpočtové opatření č. 2/2023 doplněné o bod č. 9 – navýšení paragrafu 3635 o částku 1.500 tis. Kč na pořízení prováděcí projektové dokumentace pro potřeby rekonstrukce Sklářského muzea Kamenický Šenov
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 14
- 5.2/5/2023 finanční dar ve výši 50.000,- Kč společnosti Bohemorum s.r.o., na pokrytí nákladů na program „Misterio Del Ángel – Tango Argentino „, který se koná dne 23. 9. 2023 v rámci 22. ročníku MHF Lípa Musica v Kamenickém Šenově
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 14
- 5.2/6/2023 prodej pozemku p. č. 2388/30 trvalý travní porost o výměře 36 m² a pozemku p. č. 2388/31 trvalý travní porost o výměře 36 m² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov za účelem výstavby garáží, na základě kupní smlouvy, panu [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze [REDACTED]

dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. celkem za 17. 424,- Kč vč. DPH. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku

ZM schválilo–v poměru hlasů: **pro: 13** ; **proti: 0** ; **zdržel: 1** (p. Tschakert)


Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 14

- 5.2/7/2023 prodej pozemku p. č. 2388/23 trvalý travní porost o výměře 37 m² a pozemku p. č. 2388/24 trvalý travní porost o výměře 37 m² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov za účelem výstavby garáží, na základě kupní smlouvy, paní ~~XXXXXXXXXXXX~~, bytem ~~XXXXXXXXXXXX~~, 473 01 Nový Bor, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. celkem za 17. 908,- Kč vč. DPH. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni **pro: 14 :0**
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 14
- 5.2/8/2023 prodej pozemku p. č. 2388/35 trvalý travní porost o výměře 34 m² a pozemku p. č. 2388/36 trvalý travní porost o výměře 35 m² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov za účelem výstavby garáží, na základě kupní smlouvy, manželům ~~XXXXXX~~ a ~~XXXXXXXXXXXX~~, oba bytem ~~XXXXXXXXXXXX~~, 471 14 Kamenický Šenov, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. celkem za 16.698,- Kč vč. DPH. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni **pro: 14 :0**
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 14
- 5.2/9/2023 prodej pozemku p. č. 2388/34 trvalý travní porost o výměře 34 m² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov za účelem výstavby garáže, na základě kupní smlouvy, manželům ~~XXXXXXXXXX~~ a ~~XXXXXXXXXXXX~~, oba bytem ~~XXXXXXXXXXXX~~, 471 14 Kamenický Šenov, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. celkem za 8.228,- Kč vč. DPH. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni **pro: 14 :0**
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 14
- 5.2/10/2023 znění kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově na odkup pozemku p. č. 2190/1 ttp o výměře 5.221 m², pozemku p. č. 2191/1 ttp o výměře 245 m², st. pozemku p. č. 710 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 149 m², pozemku p. č. 2835 ostatní plocha o výměře 906 m², st. pozemku p. č. 638 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.121 m², pozemku p. č. 2156 zahrada o výměře 418 m² a st. pozemku p. č. 918 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 119 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti Kolokrám s.r.o., Odboje 66, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 286 82 262 za smluvní cenu 1.577.800,- Kč.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni **pro: 14 :0**
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 14
- 5.2/11/2023 odkup pozemku p. č. 2222/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.809 m² a pozemku p. č. 2222/2 ostatní plocha, dráha o výměře 2.072 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti PRECIOSA – LUSTRY, a.s., Nový svět 915, 471 14 Kamenický Šenov, IČ 000 12 645 ve veřejném zájmu za celkovou smluvní cenu 1.211.070,- Kč
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni **pro: 14 :0**
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 14
- 5.2/12/2023 výše dotací jednotl. žadatelům v souladu s podmínkami Programu pro poskytování dotací na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod v městě Kamenický Šenov – I. výzva
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni **pro: 14 :0**
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 14
- 5.2/13/2023 Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Kamenický Šenov na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod č. 1/2023 mezi Městem Kamenický

Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov, 471 14, IČ 00260622, a panem  Kamenický Šenov, 471 14


ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0

Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 14

5.2/14/2023 Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Kamenický Šenov na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod č. 2/2023 mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov, 471 14, IČ 00260622, a panem  Kamenický Šenov, 471 14

ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0

Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 14

5.2/15/2023 Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Kamenický Šenov na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod č. 3/2023 mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov, 471 14, IČ 00260622, a panem  Kamenický Šenov, 471 14

ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0

Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 14

5.2/16/2023 poskytnutí finančního podílu Města Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov, 471 14, IČO 00260622, ve výši 47 553,00 Kč na projekt – „Pokračující oprava hostince U Ryšánků v Kam. Šenově č.p.84, etapa 2023, rejstř. č. ÚSKP 24200/5-3037“, ve vlastnictví paní Daniells Sarka, Seven Mile Lane Mereworth 241, Libbits Cottage, ME185NE Maidstone, Kent, Spojené království Velké Británie a Severního Irska, zastoupené na základě plné moci panem Davidem Wedlichem, Odboje 391, Kamenický Šenov, 471 14

ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0

Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 14

5.2/17/2023 variantu narovnání mezi Městem Kamenický Šenov, se sídlem Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 00260622 a společností PSD s.r.o, se sídlem Březová 187, 405 02 Děčín III, IČ: 64650910, podle které by PSD s.r.o. nepožadovala po Městu Kamenický Šenov úhradu částky ve výši 457.034,75 Kč (včetně DPH) tj. doplatek ceny díla ve výši 260.367,10 Kč (včetně DPH) a odměnu ve výši 196.667,65 Kč (včetně DPH) za vícepráce dle dodatku č. 2 smlouvy o dílo. Současně by PSD s.r.o. Městu Kamenický Šenov uhradila částku 95.000,- Kč jako kompenzaci za způsobenou škodu spočívající v nákladech na TDI ve výši 63.261,-Kč nad rámec předpokládané smlouvy a jako částečnou kompenzaci nákladů na právní zastoupení spojené s vymáháním smluvní pokuty prostřednictvím advokátní kanceláře Havel & Partners, s.r.o.

ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0

Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 14

5.4/2023 Zastupitelstvo města ruší:

5.4/1/2023 usnesení č. 4.2/12/2023 ve znění: (ZM schvaluje odkup pozemku p. č. 2222/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.809 m² a pozemku p. č. 2222/2 ostatní plocha, dráha o výměře 86 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti PRECIOSA – LUSTRY, a.s., Nový svět 915, 471 14 Kamenický Šenov, IČ 000 12 645 ve veřejném zájmu za celkovou smluvní cenu 992.610,- Kč.)

ZM zrušilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0

Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 14

V Kamenickém Šenově, dne 31. března 2023

Zapsala: Jarošová Jana

.....
MARTIN BÁRTL DiS
starosta města v.r.

.....
TOMÁŠ TSCHAKERT
místostarosta města v.r.