



MĚSTO KAMENICKÝ ŠENOV

Osvozené 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel.: 487 712 012, fax: 487 712 000

Usnesení ze zasedání č. 31 Zastupitelstva města Kamenický Šenov 31. října 2013 ve vzdělávacím centru

dle prezenční listiny 13 členů

Přítomni: Bouchalová J., Ing. Čech P., David P., Mgr. Drozdová H., Jech Z., Kožíšek P.,
Bc. Kučera F., Ing. Bc. Knie H., Kypusová L. odchod v 18:54, Mazáková M. (příchod v 16:20),
Bc. Půček P., Vičan A., Vičan J.,

Omluveni: Mgr. Machová P., Jakoubek J., Ing. Fridrichová J.

Ostatní: Ing. Antoniaciová M., Bártl M. DiS, Bc. Chlup B., Jarošová J.,

31.1/2013 Zastupitelstvo města bere na vědomí:

31.1/1/2013 zprávu předsedy kontrolního výboru o trvání úkolů - *zaslána společně s materiály*

- 16.3/4/2012 ZM pověřuje starostu města jednat s ÚZSVM o bezúplatném převodu pozemků p.č. 170/26 (3.099m²), p.č. 170/35 (3.418m²) v k.ú. Kamenický Šenov ve veřejném zájmu - *Bylo zasláno souhlasné stanovisko ZM. Následně se čeká na doručení smlouvy na město (úkol trvá)*
- 21.3/1/2012 ZM ukládá starostovi města jednat s p. Macháčkem o jeho zájmu koupit pozemky p.č. 473/1 trvalý travní porost (657m²), p.č. 469 zahrada (629m²), st.p.č.262 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště (402m²), p.č. 2682 ostatní plocha, ostatní komunikace (191m²), p.č. 466 zahrada (1694m²), st.p.č. 269 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště (198m²) a dle geometrického plánu č.1363-44/2012 p.č. 468/1 zahrada (706m²) v k.ú. Kamenický Šenov za 626.780,- Kč. Termín do 31.01.2013. *Schůzka proběhla – bez závěru (úkol trvá)*
- 23.3/1/2013 ZM ukládá starostovi města starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 23.2/7/2013 - 23.2/10/2013 *(úkol trvá)*
- 26.3/1/2013 ZM ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 26.2/6/2013- 26.2/10/2013 *(splněno)*
- 26.3/2/2013 ZM ukládá RM zajistit opravu komínových těles na objektu č.51 v Kamenickém Šenově dle revizní zprávy. Termín ihned. *(splněno)*
- 26.3/4/2013 ZM ukládá RM prověřit úpravy stávající budovy kina na širší kulturní zařízení. Termín: zářijové jednání ZM. – *Vzhledem ke stavební dispozici nelze realizace - (splněno)*

úkoly z předchozího zasedání ZM

- 29.3/1/2013 ZM ukládá starostovi podepsat smlouvu o spolupráci s Destinačním fondem Českého Švýcarska *(splněno)*
- 29.3/2/2013 ZM ukládá starostovi podepsat Smlouvu o spolupráci při realizaci stavby „Kamenický Šenov, úpravna vody“ *(splněno)*
- 29.3/3/2013 ZM ukládá starostovi města podepsat smlouvu s firmou Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 na zpracování energetického auditu pro optimalizaci projektu a kompletní administrace žádosti o dotaci z OPŽP na budovu MŠ Pískovec *(splněno)*
- 29.3/4/2013 ZM ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 29.2/13/2013- 29.2/20/2013 *(úkol trvá)*
- 30.2/1/2013 ZM ukládá starostovi města podepsat mandátní smlouvu s firmou Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 na zpracování Projektové dokumentace pro výběr dodavatele na úrovni prováděcí dokumentace „Zateplení budovy MŠ Mistrovická - Stavebně technické a architektonické řešení“, dále na zpracování Projektové dokumentace pro výběr dodavatele na úrovni prováděcí dokumentace „Rekonstrukce zdroje vytápění MŠ Mistrovická“ a na autorský dozor projektanta - shoda projektu a realizace. *(úkol trvá)*

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- 31.1/2/2013 neschválení zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 428 (129m²) trvalý travní porost v k.ú. Kamenický Šenov.
- 31.1/3/2013 informace o průběhu stavebních prací na MŠ Pískovec.
- 31.1/4/2013 informaci o probíhajícím výběrovém řízení „Oprava vozidla LIAZ CAS 25“

31.2/2013 Zastupitelstvo města schvaluje:

- 31.2/1/2013 program jednání – doplněný-stažený o body
- bod 5.3 Schválení smlouvy s FK Sklo - *návrh na stažení bodu z jednání*
ZM schválilo – v poměru hlasů: **pro: 11 ; proti: 0 ; zdržel:1 (p.Vičan A.)**

- 31.2/2/2013 ověřovatele zápisu: Mgr. DROZDOVÁ H. ; Ing. KYPUSOVÁ L.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 12 :0
- 31.2/3/2013 návrhovou komisi:
předseda: Bc. PŮČEK P.
členové: DAVID P ; Ing. Bc. KNIE H.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 12 :0
- 31.2/4/2013 poskytnutí finančního příspěvku Odborovému svazu skla, keramiky a porcelánu ZO Preciosa – Lustry, a.s. na provoz kulturního domu v roce 2013 ve výši Kč 70.000,-
ZM schválilo–v poměru hlasů: pro: 9 ; proti: 4 (pp.Bouchalová, Čech, David, Kypusová) ; zdržel: 0
- 31.2/5/2013 rozpočtové opatření č. 6/2013
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 31.2/6/2013 směnu pozemků část p.č. 547/2 (92m²) ostatní plocha, jiná plocha, část p.č. 547/4 (9m²) zahrada a část p.č. 547/3 (6m²) zahrada v k.ú. Kamenický Šenov s , 471 14 Kamenický Šenov.doplatí Městu Kamenický Šenov za 77m² 9.240,- Kč.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 31.2/7/2013 zřízení věcného břemene spočívajícího v právu chůze a jízdy přes obecní pozemek p.č. 373 (845m²) trvalý travní prost a právo chůze přes obecní pozemek p.č. 354/2 (160m²) zahrada v k.ú. Prácheň k rekreačnímu objektu č.e. 47 na st.p.č. 125 (104m²) zastavěná plocha a nádvoří a k pozemku p.č. 354/3 (271m²) zahrada v k.ú. Prácheň a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene, kterou dodali
Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 31.2/8/2013 bezúplatný převodu pozemků p.č. 366 (820m²) trvalý travní porost, p.č. 368 (837m²) trvalý travní porost a část pozemku p.č. 369 (cca500m²) trvalý travní porost v k.ú. Prácheň pro realizaci stavby rekonstrukce stávajícího nefunkčního rybníka na Lesy ČR, s.p., Správa toků - oblast povodí Ohře, Dr.Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice. Bude vyhotovena budoucí smlouva o bezúplatném převodu pozemků.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 31.2/9/2013 smlouvy o zřízení věcných břemen čísla smluv j165-199, j165-200, j165-201, j165-202. Věcná břemena se zřizují úplatně, jednorázová náhrada činí 4.308,- Kč + 21%DPH
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 31.2/10/2013 změny provedené v rámci stavby MŠ Pískovec, které byly odsouhlaseny při kontrolních dnech a jsou nutné k dalšímu průběhu stavebních prací a dodržení termínu stavby, jsou zaneseny a vyčísleny, v Krycím listu ke dni 16.10.2013 ve výši odpočty 24.513,12 bez DPH a přípočty ve výši 324.005,63 Kč bez DPH, což činí přípočet za období říjen 2013, částku. 299.492,51 Kč bez DPH, k již schválené částce 4.700.812,76 Kč bez DPH což činí částku 5.000.305,27 bez DPH (6.050.369,38 včetně DPH 21%)
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 31.2/11/2013 snížení prodejní ceny bytové jednotky č. 7 v bytovém domě v ul. Nová čp. 850, 471 14 Kamenický Šenov, na pozemku st.p.č. 954 v k.ú. Kamenický Šenov, který je zapsán na LV č. 1185, u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, součástí je i podíl stavební parcely č. 954. ZM schvaluje prodej za následujících podmínek: 1) minimální celková kupní cena za bytovou jednotku a pozemek činí 152.165,00 Kč, 2) bytová jednotka bude koupena ve stávajícím stavu a opotřebením, 3) prodej obálkovou metodou a nejvyšší nabídkou.
ZM schválilo–v poměru hlasů: pro: 9 ; proti: 1 (p.Vičan A.) ; zdržel: 2 (pp. Bouchalová, David) p.Kypusová mimo jednací sál

31.3/2013 Zastupitelstvo města ukládá:

31.3/1/2013 starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů
31.2/6/2013- 31.2/9/2013
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0

31.4/2013 Zastupitelstvo města ruší:

31.4/1/2013 usnesení 22.2/14/2008
ZM zrušilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0

31.4/2/2013 usnesení 23.2/9/2013
ZM zrušilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0

V Kamenickém Šenově , dne 22. října 2013

Zapsala: Jarošová Jana

.....
Bc. FRANTIŠEK KUČERA
starosta města

.....
ZBYNĚK JECH
místostarosta města