



Usnesení 58 Rady města Kamenický Šenov dne 11 října 2024

Přítomni:	Bártl M. DiS, Tschakert T., Bc. Hovorka Z. (odchod v 8:05), Mgr. Bc. Kreuzová V.,
Omluveni:	Vičan A.
Zapisovatel:	Jarošová Jana,
Vedoucí pracovníci:	Ing. Svitáková Š. Dis, Ing. Antoniaciová M., Bc. Tatiček D., Ing. Bezouška R., Ing. Machová K.,
Ostatní:	Ing. Jirešová R., Kašparová L., Špačková Š.

PROGRAM

Obsah

1	Kontrola usnesení.....	2
1.1	Trvání úkolů.....	2
1.2	Trvalé úkoly.....	2
1.2.1	Úkoly z předchozích jednání.....	2
1.2.2	Úkoly pro RM vyplývající z jednání ZM.....	3
2	Záležitosti MěÚ	4
2.1	Poskytování telekomunikačních služeb a související služby a dodávky – veřejná zakázka KÚLBC – příloha 1 ; 2.....	4
2.2	Ztráty a nálezy evidované Městem Kamenický Šenov – návrh na likvidaci.....	4
2.3	Návrh na jmenování vedoucího organizační složky – Technické služby Kamenický Šenov.....	4
3	Finanční záležitosti.....	4
3.1	Výplatní termíny pro rok 2025	4
3.2	Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2025	5
3.3	Žádost o finanční příspěvek – příloha.....	5
4	Majetkové záležitosti.....	5
4.1	Žádost o prodej pozemku p. č. 956/11 zahrada o výměře 800 m ² v k. ú. Kam. Šenov – příloha	5
4.2	Žádost o pronájem pozemku p. č. 2198/51 ttp o výměře 310 m ² v k. ú. Kamenický Šenov – příloha 5	
4.3	Odkup pozemku p. č. 544/3 o výměře 32 m ² (dle GP č. 466-158/2024) v k. ú. Prácheň – příloha....	5
4.4	Nájemné – bytové a nebytové prostory	5
4.5	Dotace města na domovní čistírny odpadních vod – výzva č. 2 – příloha.....	6
4.6	VZMR – Výměna osvětlení a úprava elektroinstalace v knihovně – příloha 1 ; 2 ; 3.....	6
5	Záležitosti organizačních složek	6
5.1	KLVC – Zhotovení Šenovských listů 2025 – příloha.....	6
5.2	KLVC – Smlouva o provedení uměleckého vystoupení – příloha	6
6	Ostatní záležitosti	7
6.1	Vytvoření nových lavičkových stání na sídlišti Huťská – příloha.....	7

1 Kontrola usnesení

1.1 Trvání úkolů

1.2 Trvalé úkoly

- 4/78-2013 – RM ukládá tajemnici města zpracovat smlouvu o výkonu funkce odborného lesního hospodáře s p. Josefem Špachmanem a pověřuje starostu podepsat výše uvedenou smlouvu. *(za rok 2023 splněno)*
- 9/73-2017 – RM ukládá tajemnici úřadu předkládat radě města na vědomí aktualizaci přílohy org. Řádu – počet zaměstnanců vždy k 31. 12. kalendářního roku. *(za rok 2023 splněno)*
- 23/80-2018 – RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ čtvrtletně předkládat do RM seznam dlužníků bytových a nebytových prostor. *(za I/2024 splněno)*
- 1/01-2018 – RM ukládá starostovi města předkládat čtvrtletní přehledy o činnosti MP na jednání RM v nové, přehledné tabulce. *(za II/ 2024 splněno)*
- 5/16/2023 - RM ukládá vedoucí finančního odboru zpracovat do rozpočtu částku 120 000,00 Kč na roky 2024,2025,2026 na doplacení elektronické úřední desky a informačního panelu. → r.2024 byl splněn
- 10/41-2024 – RM ukládá trvalý úkol vedoucímu SÚ, předkládat žádosti o prodej pozemků v k.ú. Prácheň Osadnímu výboru Prácheň k vyjádření.

1.2.1 Úkoly z předchozích jednání

- 13/44-2020 - RM ukládá starostovi města ve spolupráci s vedoucím ORM a SÚ jednat s žadatelem o prodeji pozemku p. č. 2198/3 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 3486 m² v k. ú. Kamenický Šenov a s nájemci dotčených ploch o možném oddělení přední části či nabídce jiného pozemku pro stávající nájemce. → *jednání proběhlo, zaslána nová žádost, bude předložena po doplnění všech náležitostí* → *trvá*
Zodpovědné osoby: starosta a vedoucí ORM
- 32/55-2020 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ zajistit podklady pro nápravu stavu vedeného v katastru nemovitostí a následného vypracování aktualizace znaleckého posudku u bytových jednotek č. 10/6, 10/7, 10/13 a 10/14, Trtíkova ul., Kamenický Šenov → *v řešení odstraňování majetkového nesouladu* → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 8/97-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění skutečné výměry žádané části pozemku p. č. 2198/3 ostatní plocha, manipulační plocha. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 11/98-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry požadovaných částí pozemků p. č. 1769/9 a p. č. 1765/1 v k. ú. Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 9/105-2022 - RM ukládá starostovi města jednat se zástupci Novoborské bytové společnosti o Mandátní smlouvě na zabezpečení správy majetku města Kamenický Šenov ze dne 28. 1. 2004 uzavřené mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov 471 14, IČ 00260622 a Novoborskou bytovou společností, s.r.o, Purkyňova 227, Nový Bor 473 01, IČ 25003046. → *v pondělí 7.2.024 proběhlo jednání, které bude dále pokračovat* → *trvá*
Zodpovědná osoba: starosta *Termín: červen 2022*
- 9/106-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry žádané části p. p. č. 2682 ostatní plocha, ostatní komunikace, st. p. p. č. 262, p. p. č. 466, p. p. č. 468 vše v k. ú. Kam. Šenov za účelem zjištění přesné výměry pozemků dle územního plánu města Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 10/106-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit znalecký posudek za účelem zjištění obvyklé ceny žádané části p. p. č. 2682 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Kam. Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 17/109-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vypracovat GP na zjištění přesné výměry požadované části p. č. 2198/5 trvalý travní porost v k. ú. Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 17/42-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ informovat nájemníky o nově schválených cenách za pronájem pozemků s účinností od 1.1.2025 a připravit Dodatky k nájemním smlouvám z důvodu změny výše

nájemného v k. ú. Kamenický Šenov a Prácheň.

- 12/44-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ nechat vyhotovit GP na vyčíslení výměr požadovaného pozemku p. č. 126/1 dle ÚP Města, a to část označenou jako louky/pastviny a část označenou jako bydlení rodinné domy venkovské.
- 14/44-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ nechat vyhotovit GP na vyčíslení výměry požadované části pozemku p. č. 160/7 a požadované části pozemku p. č. 160/5 v k. ú. Prácheň.
- 19/45-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry žádané části pozemku p. č. 2187/1 poníženou o 7mi metrový pruh, který je potřeba k výstavbě cyklostezky Česká Kamenice- Kamenický Šenov.
- 4/46-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ komunikovat s KÚ upravované hranice požadovaných pozemků p. č. 198/2 ostatní plocha o výměře 172 m² a pozemku p. č. 198/3 zahrada o výměře 481 m² z důvodu mapování v obci Kamenický Šenov.
- 3/53-2024 - RM ukládá tajemnici vypsát výběrové řízení na vedoucí/vedoucího Pečovatelské služby města Kamenický Šenov.
- 9/57-2024 - RM ukládá vedoucí FO zapracovat částku 2 mil. Kč do návrhu rozpočtu na rok 2025

1.2.2 Úkoly pro RM vyplývající z jednání ZM

3.2 Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2025

Usnesení RM 7/58-2024

RM **doporučuje ZM schválit** níže uvedená pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2025.

3.3 Žádost o finanční příspěvek – příloha

Usnesení RM 8/58-2024

RM **schvaluje** poskytnutí finančního daru p. [redacted] ve výši 5.000Kč

4 Majetkové záležitosti

4.1 Žádost o prodej pozemku p. č. 956/11 zahrada o výměře 800 m2 v k. ú. Kam. Šenov – příloha

Usnesení RM 9/58-2024

RM **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 956/11 zahrada o výměře 800 m² v k. ú. Kam. Šenov za účelem rozšíření zahrady majitelům p. č. 956/7 v k. ú. Kamenický Šenov.

4.2 Žádost o pronájem pozemku p. č. 2198/51 ttp o výměře 310 m2 v k. ú. Kamenický Šenov – příloha

Usnesení RM 10/58-2024

RM **schvaluje** zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 2198/51 ttp o výměře 310 m² v k. ú. Kamenický Šenov za účelem zřízení zahrady.

4.3 Odkup pozemku p. č. 544/3 o výměře 32 m2 (dle GP č. 466-158/2024) v k. ú. Prácheň – příloha

Usnesení RM 11/58-2024

RM **doporučuje ZM schválit** odkup pozemku p. č. 544/3 ttp o výměře 32 m² (dle GP č. 466-158/2024) v k. ú. Prácheň od manželů [redacted] a [redacted], oba [redacted], ve veřejném zájmu, za smluvní cenu 500,- Kč/m², tj. 16.000,- Kč + náklady spojené s prodejem pozemku.

4.4 Nájemné – bytové a nebytové prostory

Usnesení RM 12/58-2024

RM **bere na vědomí** seznam dlužníků města za bytové a nebytové prostory ke dni 30.9. 2024.

4.5 [Dotace města na domovní čistírny odpadních vod – výzva č. 2 – příloha](#)

Usnesení RM 13/58-2024

RM **doporučuje ZM schválit** znění Programu pro poskytování dotací na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod v městě Kamenický Šenov – v k.ú. Prácheň, výzva č. 2.

Usnesení RM 14/58-2024

RM **ukládá** vedoucí FO zpracovat částku 400 000,00 Kč do návrhu rozpočtu na rok 2025.

4.6 [VZMR – Výměna osvětlení a úprava elektroinstalace v knihovně – příloha 1 ; 2 ; 3](#)

Usnesení RM 15/58-2024

RM **schvaluje** nabídku firmy: Lamal s.r.o., Pertoltice pod Ralskem 72, 471 24 Mimoň, (IČ: 25035665), za cenu 251.544,50Kč bez DPH což je 304.368,84Kč včetně DPH 21%, na akci: Výměna osvětlení a úprava elektroinstalace v knihovně.

5 Záležitosti organizačních složek

5.1 [KLVC – Zhotovení Šenovských listů 2025 – příloha](#)

Usnesení RM 16/58-2024

RM **schvaluje** cenovou nabídku firmy Růžolíčí Chrochtík (IČ 2645797) na zhotovení jednoho čísla Šenovských listů pro rok 2025 dle požadovaných parametrů 27 837 Kč bez DPH tj. celkem za předpokládaných 10 čísel 278 370 Kč bez DPH.

5.2 [KLVC – Smlouva o provedení uměleckého vystoupení – příloha](#)

Usnesení RM 17/58-2024

RM **schvaluje** Smlouvu o provedení uměleckého vystoupení mezi Městem Kamenický Šenov (Osvobození 470, 47114 Kamenický Šenov, IČ 260622) a Loudadlo s.r.o. (Březová 152, 25063 Čakovičky, IČ 01988069) o provedení pořadu pro MŠ „Na kouzelném paloučku“ s hosty JÚ a HELE dne 6.2.2025 v kině Hvězda za 14 800 Kč.

6 Ostatní záležitosti

6.1 Vytvoření nových lavičkových stání na sídlišti Hut'ská – příloha

Usnesení RM 18/58-2024

RM **schvaluje** nabídku firmy [REDACTED], (IČ: 74760424), za cenu 240 000,00,- Kč bez DPH, na vytvoření nových 8ks lavičkových stání na sídlišti Hut'ská.

V Kamenickém Šenově, dne 14. října 2024

Zapsala: Jarošová Jana

.....
MARTIN BÁRTL DiS
starosta města

.....
TOMÁŠ TSCHAKERT
místostarosta města