



Zápis 19 Rady města Kamenický Šenov dne 9 června 2023

Přítomni:	Bártl M. DiS, Tschakert T., Bc. Hovorka Z., Mgr. Bc. Kreuzová V.,
Omluveni:	Vičan A.
Zapisovatel:	Jarošová J.
Vedoucí pracovníci:	Ing. Svitáková Š. Dis, Ing. Antoniaciová M., Ing. Bezouška R.,
Ostatní:	Špačková Š., Ing. Jirešová R.

PROGRAM

Obsah

1	Kontrola usnesení.....	2
1.1	<i>Trvání úkolů.....</i>	2
1.1.1	<i>Trvalé úkoly.....</i>	2
1.1.2	<i>Úkoly z předchozích jednání.....</i>	2
1.1.3	<i>Úkoly z posledního jednání RM.....</i>	3
1.1.4	<i>Úkoly pro RM vyplývající z jednání ZM.....</i>	3
2	Záležitosti MěÚ	4
2.1	<i>ZŠaMŠ Kamenický Šenov – přijetí finančního daru – příloha.....</i>	4
2.2	<i>Mimořádná odměna řediteli ZŠ a MŠ Kamenický Šenov – příloha.....</i>	4
2.3	<i>MINIPOLIS – informační systém - příloha1 ; 2.....</i>	4
3	Finanční záležitosti.....	4
3.1	<i>Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací – příloha.....</i>	4
3.2	<i>Rozpočtové opatření č. 4/2023.....</i>	4
4	Majetkové záležitosti.....	5
4.1	<i>Žádost o prodej pozemku p. č. st. 1492 zast. plocha o výměře 8 m² a pozemku p. č. 2299/5 zahrada o výměře 389 m² v k. ú. Kamenický Šenov – příloha.....</i>	5
4.2	<i>Žádost o prodej pozemku p. č. 305/26 ostatní plocha, zeleň o výměře 465 m²(dle GP č. 444-235/2021) v k. ú. Prácheň – příloha.....</i>	5
4.3	<i>Žádost o prodej pozemku p. č. 2388/25 ttp o výměře 37 m² a pozemku p. č. 2388/26 ttp o výměře 37 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov (dle GP č. 1899-57/2022) - schvalování Dodatku č. 1 ke Smlouvě o koupi pozemku – příloha.....</i>	5
4.4	<i>Svoz bioodpadu – příloha – materiál na stůl.....</i>	5
4.5	<i>Splašková kanalizace Kamenický Šenov, ul. Větrná s B. Němcové – příloha1 ; 2 – materiál na stůl.....</i>	5
5	Záležitosti organizačních složek	6
6	Ostatní záležitosti	6
6.1	<i>Veřejná služba 2023–2025, VPP 2023.....</i>	6
6.2	<i>Oprava trhlin a spár asfaltových komunikací – příloha – materiál na stůl.....</i>	6

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/0/0)

1 Kontrola usnesení

1.1 Trvání úkolů

1.1.1 Trvalé úkoly

- **9/73-2017** – RM ukládá tajemnici úřadu předkládat radě města na vědomí aktualizaci přílohy org. Řádu – počet zaměstnanců vždy k 31. 12. kalendářního roku. *(za rok 2022 splněno)*
- **23/80-2018** – RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ čtvrtletně předkládat do RM seznam dlužníků bytových a nebytových prostor. *(za I/2023 splněno)*
- **1/01-2018** – RM ukládá starostovi města předkládat čtvrtletní přehledy o činnosti MP na jednání RM v nové, přehledné tabulce. *(za I/2023 splněno)*

1.1.2 Úkoly z předchozích jednání

- 13/44-2020 - RM ukládá starostovi města ve spolupráci s vedoucím ORM a SÚ jednat s žadatelem o prodeji pozemku p. č. 2198/3 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 3486 m² v k. ú. Kamenický Šenov a s nájemci dotčených ploch o možném oddělení přední části či nabídce jiného pozemku pro stávající nájemce. → *jednání proběhlo, zaslána nová žádost, bude předložena po doplnění všech náležitostí* → *trvá*
Zodpovědné osoby: starosta a vedoucí ORM
- 25/45-2020 - RM ukládá vedoucí KLVC registrovat vytvoření logotypu na Úřadu průmyslového vlastnictví a zveřejnit na portálech designportal.cz a font.cz. → *na designportal.cz a font.cz již zveřejněno, na Úřadu průmyslového vlastnictví podáno panem Goldou a je to v procesu, až bude hotovo, firma nám přefakturuje* → *trvá*
Zodpovědná osoba: Klára Machová
- 32/55-2020 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ zajistit podklady pro nápravu stavu vedeného v katastru nemovitostí a následného vypracování aktualizace znaleckého posudku u bytových jednotek č. 10/6, 10/7, 10/13 a 10/14, Trčíkova ul., Kamenický Šenov → *v řešení odstraňování majetkového nesouladu* → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 2/74-2021 - RM ukládá starostovi města jednat s firmou Eurogreen o navrženém řešení světelným technikem Ing. Pavlem Novotným, tj. sklopení svítidel a doplnění o krycí plech zabraňující vyzařování svítidel nad vodorovnou rovinu. Ke schválení navrhovaného řešení RM žádá předložení technického výkresu. → *trvá*
Zodpovědná osoba: starosta *Termín: září 2021*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 22/95-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění skutečných hranic a výměry pozemků. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 8/97-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění skutečné výměry žádané části pozemku p. č. 2198/3 ostatní plocha, manipulační plocha. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 11/98-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry požadovaných částí pozemků p. č. 1769/9 a p. č. 1765/1 v k. ú. Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 9/105-2022 - RM ukládá starostovi města jednat se zástupci Novoborské bytové společnosti o Mandátní smlouvě na zabezpečení správy majetku města Kamenický Šenov ze dne 28. 1. 2004 uzavřené mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov 471 14, IČ 00260622 a Novoborskou bytovou společností, s.r.o, Purkyňova 227, Nový Bor 473 01, IČ 25003046. → *trvá*
Zodpovědná osoba: starosta *Termín: červen 2022*
- 9/106-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry žádané části p. p. č. 2682 ostatní plocha, ostatní komunikace, st. p. p. č. 262, p. p. č. 466, p. p. č. 468 vše v k. ú. Kam. Šenov za účelem zjištění přesné výměry pozemků dle územního plánu města Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 10/106-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit znalecký posudek za účelem zjištění obvyklé ceny žádané části p. p. č. 2682 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Kam. Šenov. → *trvá*

Zodpovědná osoba: vedoucí ORM

- 25/107-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ připravit nabídku na zpracování studie celoplošného odkanalizování k. ú. Prácheň. → *trvá*

Zodpovědná osoba: vedoucí ORM

- 17/109-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vypracovat GP na zjištění přesné výměry požadované části p. č. 2198/5 trvalý travní porost v k. ú. Kamenický Šenov. → *trvá*

Zodpovědná osoba: vedoucí ORM

- 24/109-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vypracovat GP na zjištění přesné výměry požadované části p. č. 190/1 trvalý travní porost v k. ú. Prácheň. → *trvá*

Zodpovědná osoba: vedoucí ORM

- 18/111-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vypracovat GP na zjištění přesné výměry požadovaných částí pozemků p. č. 1775/4 trvalý travní porost a části pozemku p. č. 1775/1 trvalý travní porost o celkové výměře cca 600 m² v k. ú. Kam. Šenov. → *trvá*

Zodpovědná osoba: vedoucí ORM

- 20/111-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vypracovat GP na zjištění přesné výměry požadované části pozemku o výměře cca 20 m² v k. ú. Kam. Šenov. → *trvá*

Zodpovědná osoba: vedoucí ORM

- 6/11/2023 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP na zjištění přesné výměry požadované části pozemku p. č. 359/1 zeleň v k. ú. Kam. Šenov.
- 5/16/2023 - RM ukládá vedoucí finančního odboru zapracovat do rozpočtu částku 120 000,00 Kč na roky 2024,2025,2026 na doplacení elektronické úřední desky a informačního panelu.

1.1.3 Úkoly z posledního jednání RM

- 11/18/2023 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vypracovat GP na zjištění přesné výměry požadované části st. pozemku p. č. 625/6 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr a části st. p. č. 763/2 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře cca 43 m² v k. ú. Kamenický Šenov

1.1.4 Úkoly pro RM vyplývající z jednání ZM

- 21.3/5/2021 - ZM pověřuje Radu města k vyřizování problematiky reklamace osvětlení sportovního areálu v Kamenickém Šenově
-

2 Záležitosti MěÚ

2.1 ZŠaMŠ Kamenický Šenov – přijetí finančního daru – příloha

Usnesení RM 1/19-2023

RM schvaluje přijetí účelově vázaného finančního daru v celkové výši 5.247,13Kč Základní školou a mateřskou školou, nám. Míru 616, Kamenický Šenov, příspěvková organizace, na základě darovací smlouvy od Asociace turistických oddílů mládeže ČR – oddíl Zelený les, č. odd. 9908, zastoupené p. Vlastou Bezděkovou, trvalý pobyt Odboje 782, Kamenický Šenov, PSČ 471 14.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/0/0)

2.2 Mimořádná odměna řediteli ZŠ a MŠ Kamenický Šenov – příloha

Usnesení RM 2/19-2023

RM neschvaluje mimořádnou odměnu řediteli Základní školy a mateřské školy, Kamenický Šenov náměstí Míru 616, příspěvkové organizace, Mgr. Tomáši Vlčkovi.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (3/0/1-Kreuzová)

2.3 MINIPOLIS – informační systém - příloha 1 ; 2

Usnesení RM 3/19-2023

RM schvaluje objednání poskytování služeb komunikačního systému MUNIPOLIS na základě objednávky mezi firmou MUNIPOLIS s.r.o, Londýnské náměstí, 639 00 Brno, IČ: 29198950 a Městem Kamenický Šenov, Osvození 470, 471 14 Kamenický Šenov

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/0/0)

Usnesení RM 4/19-2023

RM ukládá vedoucí finančního odboru zapracovat do rozpočtu částku 100 000,00 Kč na další roky.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/0/0)

3 Finanční záležitosti

3.1 Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací – příloha

Usnesení RM 5/19-2023

RM schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Kamenický Šenov, nám. Míru 616 včetně výsledku hospodaření za účetní období 2022 sestavenou ke dni 31.12.2022.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/0/0)

Usnesení RM 6/19-2023

RM schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Kamenický Šenov – Prácheň včetně výsledku hospodaření za účetní období 2022 sestavenou ke dni 31. 12. 2022.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/0/0)

3.2 Rozpočtové opatření č. 4/2023

Usnesení RM 7/19-2023

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 4/2023.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/0/0)

4 Majetkové záležitosti

- 4.1 [Žádost o prodej pozemku p. č. st. 1492 zast. plocha o výměře 8 m² a pozemku p. č. 2299/5 zahrada o výměře 389 m² v k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

Usnesení RM 8/19-2023

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. st. 1492 zast. plocha o výměře 8 m² a pozemku p. č. 2299/5 zahrada o výměře 389 m² v k. ú. Kamenický Šenov (dle GP č. 1892-64/2022) za účelem narovnání majetkoprávních vztahů, na základě znění kupní smlouvy, paní [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 79.400,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/0/0)

- 4.2 [Žádost o prodej pozemku p. č. 305/26 ostatní plocha, zeleň o výměře 465 m²\(dle GP č. 444-235/2021\) v k. ú. Prácheň – příloha](#)

Usnesení RM 9/19-2023

RM schvaluje zaplacení nájemného panem [REDACTED], bytem [REDACTED], 470 06 Česká Lípa za pozemek p. č. 305/26 ostatní plocha, zeleň o výměře 465 m² (dle GP č. 444-235/2021) v k. ú. Prácheň za 3 roky zpětně, a to ve výši obvyklého nájmu v místě a čase, tj. dle usnesení rady města č. RM 15/82-2014 konané dne 17.2.2014, 3Kč/m²/rok, tj. celkem **4.185,- Kč**.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/0/0)

Usnesení RM 10/19-2023

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 305/26 ostatní plocha, zeleň o výměře 465 m² (dle GP č. 444-235/2021) v k. ú. Prácheň za účelem narovnání majetkoprávních vztahů, na základě kupní smlouvy, panu [REDACTED], bytem [REDACTED], 470 06 Česká Lípa, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 55.800,- Kč, který pozemek užívá dlouhodobě (déle než 15 let) a užívá jej v dobré víře.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/0/0)

- 4.3 [Žádost o prodej pozemku p. č. 2388/25 ttp o výměře 37 m² a pozemku p. č. 2388/26 ttp o výměře 37 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov \(dle GP č. 1899-57/2022\) - schvalování Dodatku č. 1 ke Smlouvě o koupi pozemku – příloha](#)

Usnesení RM 11/19-2023

RM doporučuje ZM schválit znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o koupi pozemku ze dne 3.4.2023 z důvodu požadavku Katastrálního úřadu Česká Lípa na doplnění již zahájeného vkladového řízení dle uzavřené kupní smlouvy mezi panem [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IC: 002 60 622.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/0/0)

- 4.4 [Svoz bioodpadu – příloha – materiál na stůl](#)

Usnesení RM 12/19-2023

RM schvaluje cenovou nabídku společnosti Marius Pedersen a.s., IČO 42194920, MP Česká Lípa, 5. května 3031, 470 01 Česká Lípa, na svoz Biologicky rozložitelného odpadu ve městě Kamenický Šenov.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/0/0)

- 4.5 [Splašková kanalizace Kamenický Šenov, ul. Větrná s B. Němcové – příloha 1 ; 2 – materiál na stůl](#)

Usnesení RM 13/19-2023

RM schvaluje vyhlášení VZMR na vybudování splaškové kanalizace – Kamenický Šenov, ul. Větrná a

ul. B. Němcové za předpokládanou celkovou cenu **3.910.582,35,- Kč bez DPH tj. 4.731.804,64,- Kč s DPH.**

5 Záležitosti organizačních složek

5.1 *Žádný bod v jednání*

6 Ostatní záležitosti

6.1 [Veřejná služba 2023–2025, VPP 2023](#)

Usnesení RM 14/19-2023

RM schvaluje opětovné zapojení Města Kamenický Šenov do organizování veřejné služby.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/0/0)

Usnesení RM 15/19-2023

RM schvaluje celkový počet vytvářených pozic v rámci VS na 5 pozic.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/0/0)

Usnesení RM 16/19-2023

RM ukládá místostarostovi podat žádost o organizování veřejné služby a ve spolupráci s ÚP ČR Smlouvu o organizování veřejné služby mezi s Úřadem práce České republiky a Městem Kamenický Šenov na období 1. 7. 2023 do 30. 6. 2025.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/0/0)

Usnesení RM 17/19-2023

RM schvaluje uzavření dohody na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací na dobu 3 měsíců.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/0/0)

Usnesení RM 18/19-2023

RM schvaluje 2 pozice v rámci VPP na dobu určitou (3 měsíce), dle uzavřené dohody.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/0/0)

Usnesení RM 19/19-2023

RM ukládá tajemnici města zajistit zpracování žádosti o příspěvek na vytvoření pracovních příležitostí v rámci VPP.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/0/0)

6.2 [Oprava trhlin a spár asfaltových komunikací – příloha – materiál na stůl](#)

Usnesení RM 20/19-2023

RM schvaluje opravu divokých trhlin a spár ve vozovce na místních komunikacích v celkové výši 100 000,- Kč bez DPH od firmy TANKTOWN s.r.o., K Vavřínečku 439, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 602 80 344, DIČ: CZ60280344.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (4/0/0)

V Kamenickém Šenově, dne 12. června 2023

Zapsala: Jarošová Jana

.....
MARTIN BÁRTL DiS
starosta města

.....
TOMÁŠ TSCHAKERT
místostarosta města