



MĚSTO KAMENICKÝ ŠENOV

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel.: 487 712 012, fax: 487 712 000

Usnesení ze zasedání č. 4 Zastupitelstva města Kamenický Šenov

13. února 2023 ve vzdělávacím centru

Prítomni: Bárta M. DiS, Tschakert T. Bláhová H., David P., Bc. Hovorka Z., Jiříček J., Kožíšek P.,
Mgr. Bc. Kreuzová V., Bc. Kučera F., Mgr. Pajerová M., Třešňák M., Vičan A.,
Omluveni: Diviš P., Bc. Hložný M., Bc. Kučerová R.,
Ostatní: Ing. Svitáková Š., Ing. Antoniaciová M., Ing. Bezouška R., Bc. Chlup B.,
Zapisovatel: Jarošová J.,

4.1/2023 Zastupitelstvo města bere na vědomí:

4.1/1/2023 zprávu předsedy kontrolního výboru o trvání úkolů

3.3/3/2019

ZM ukládá starostovi města čtvrtletně předkládat přehled o činnosti MP na jednání ZM → *trvalý úkol* → za 2022 splněno

5.3/4/2019

ZM ukládá starostovi města pravidelně písemně informovat zastupitele města o jednání s firmou Coprosys s.r.o. → *trvalý úkol*

13.3/3/2020

ZM ukládá Kontrolnímu výboru, po dokončení investiční akce výstavby „zázemí sportovního areálu“ zahájit kontrolu dodržení podmínek smlouvy o dílo – usnesení k bodu č. 5 z návrhu opatření zápisu KV č. 13 ze dne 19. 01. 2020 do příštího zasedání ZM. → *úkol trvá*

21.3/4/2020

ZM ukládá starostovi jednat se společností Havel Partners s.r.o., Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha ve věci zastupování podané reklamace vůči společnosti Eurogreen CZ, s.r.o., Náměstí Jiřího 2, 407 56, Jiřetín pod Jedlovou. → *úkol trvá*

21.3/5/2020

ZM pověřuje Radu města k vyřizování problematiky reklamace osvětlení sportovního areálu v Kamenickém Šenově → *úkol trvá*

2.3/1/2022

ZM ukládá kontrolnímu výboru prověřit okolnosti vybudování komunikace mezi ulicemi Mistrovická a Lustrárenská, vedoucí z ulice Mistrovická, lesním porostem v majetku Města Kamenický Šenov, p. č. 1631/2, k soukromému pozemku p. č. 1686. → na základě zápisu KV ze dne 14.11.2022 → *úkol trvá*

ZM vzalo na vědomí – v poměru hlasů všichni pro: 12 : 0

Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

4.1/2/2023 schválené rozpočtové opatření č. 8/2022

ZM vzalo na vědomí – v poměru hlasů všichni pro: 12 : 0

Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12

4.1/3/2023 informaci o doplacení spláceného pozemku p. č. 291/6 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 756 m², pozemku p. č. 291/4 zahrada o výměře 491 m² a ideální podíl 1/3 ze st. pozemku p. č. 628 zastavěná plocha o výměře 214 m² (dle GP č. 1533-106/2016) v k. ú. Kamenický Šenov za účelem rozšíření zahrady , bytem , 471 14 Kamenický Šenov

ZM vzalo na vědomí – v poměru hlasů všichni pro: 12 : 0

Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12

4.1/4/2023 informaci o odnětí dotace na akci “CZ.05.4.27/0.0/0.0/18_128/0011382 Revitalizace zeleně v Kamenickém Šenově“

ZM vzalo na vědomí – v poměru hlasů všichni pro: 12 : 0

Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12

4.1/5/2023 výroční zprávu za rok 2022 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v předloženém znění

ZM vzalo na vědomí – v poměru hlasů všichni pro: 12 : 0

Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12

4.1/6/2023 zprávu o činnosti MP za rok 2022
ZM vzalo na vědomí – v poměru hlasů všichni pro: 12 : 0
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12

4.2/2023 Zastupitelstvo města schvaluje:

4.2/1/2023 ověřovatele zápisu: KOŽÍŠEK P. ; VIČAN A.
ZM schválilo – v poměru hlasů všichni pro: 12 : 0
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12

4.2/2/2023 návrhovou komisi:
předseda: Bc. HOVORKA Z.
členové: Bc. KUČERA F. ; BLÁHOVÁ H.
ZM schválilo – v poměru hlasů všichni pro: 12 : 0
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12

4.2/3/2023 program jednání

1. Zahájení jednání
2. Stanovení ověřovatelů zápisu a volba návrhové komise
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola usnesení
5. Finanční záležitosti
 - 5.1 Rozpočtové opatření č. 8/2022 - na vědomí
 - 5.2 Rozpočtové opatření č. 1/2023
 - 5.3 Zásady pro poskytování grantů
6. Majetkové záležitosti
 - 6.1 Žádost o prodej pozemku p. č. 2388/28 trvalý travní porost o výměře 36 m² a pozemku p. č. 2388/29 trvalý travní porost o výměře 36 m² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov
 - 6.2 Žádost o prodej pozemku 2388/32 trvalý travní porost o výměře 34 m² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov
 - 6.3 Žádost o prodej pozemku p. č. 2388/33 trvalý travní porost o výměře 34 m² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov
 - 6.4 Žádost o prodloužení termínu pro dokončení stavby RD
 - 6.5 Žádost o postoupení práv a povinností ze Smlouvy o budoucí smlouvě kupní a budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Žádost o prodej p. p. č. 291/6 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 756 m², p. p. č. 291/4 zahrada o výměře 491 m² a ideální podíl 1/3 ze st. p. p. č. 628 zastavěná plocha o výměře 214 m² (dle GP č. 1533-106/2016) v k. ú. Kamenický Šenov
 - 6.6 Odkup pozemku p. č. 2222/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.809 m² a pozemku p. č. 2222/2 ostatní plocha, dráha o výměře 86 vše v k. ú. Kamenický Šenov – veřejný zájem
 - 6.7 Odkup pozemku p. č. 2190/1 ttp o výměře 5.221 m², p. p. č. 2191/1 ttp o výměře 245 m², st. p. p. č. 710 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 149 m², p. p. č. 2835 ostatní plocha o výměře 906 m², st. p. p. č. 638 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.121 m², p. p. č. 2156 zahrada o výměře 418 m² a st. p. p. č. 918 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 119 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov – veřejný zájem
 - 6.8 Žádost o prodloužení termínu pro dokončení stavby RD
 - 6.9 Žádost o prodej pozemku p. č. 305/27 ostatní plocha o výměře 138 m², pozemku p. č. 300/2 ostatní plocha o výměře 40 m², pozemku p. č. 299/2 trvalý travní porost o výměře 28 m² a pozemku p. č. 298/4 o výměře 46 m² (dle GP č. 453-301/2022) v k. ú. Prácheň
 - 6.10 Žádost o prodej pozemku p. č. 340/5 zahrada o výměře 10 m² (dle GP č. 454-301/2022) 04 v k. ú. Prácheň
 - 6.11 Dotace – Revitalizace zeleně v Kamenickém Šenově
 - 6.12 Změna pořizovatele územního plánu Kamenický Šenov
7. Záležitosti MěÚ
 - 7.1 Výroční zpráva za rok 2022 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím
 - 7.2 Výše odměn neuvolněných zastupitelů – změna přílohy k nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev ÚSC, ve znění nařízení vlády č. 202/2018 Sb. a nařízení vlády č. 338/2019 Sb
8. Ostatní a diskuze
 - 8.1 Zasilání usnesení z jednání rady města zastupitelům
 - 8.2 Uložení úkolu finančnímu výboru a kontrolnímu výboru o provedení kontroly usnesení RM 71-6-2022, RM 72/6-2022, RM 73/6-2022
 - 8.3 MP – Zpráva o činnosti MP za rok 2022

9. Ukončení

ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 12 :0

Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12

- 4.2/4/2023 schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2023
ZM schválilo–v poměru hlasů: **pro: 8** (pp. Bártl, Bláhová, Hovorka, Jiříček, Kreuzová, Kučera, Tschakert, Vičan); **proti: 4** (pp. David, Kožíšek, Pajerová, Třešňák) ; **zdržel: 0**
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12
- 4.2/5/2023 uvedené Zásady pro poskytování grantů pro rok 2023
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 12 :0
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12
- 4.2/6/2023 prodej pozemku p. č. 2388/28 trvalý travní porost o výměře 36 m² a pozemku p. č. 2388/29 trvalý travní porost o výměře 36 m² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov za účelem výstavby garáží, na základě kupní smlouvy, paní [redacted] a [redacted], bytem [redacted], 471 14 Kamenický Šenov, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. celkem za 17.424,- Kč vč. DPH. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 12 :0
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12
- 4.2/7/2023 prodej pozemku p. č. 2388/32 trvalý travní porost o výměře 34 m² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov za účelem výstavby garáže, na základě kupní smlouvy, panu [redacted], bytem [redacted], 473 01 Nový Bor, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 8.228,- Kč vč. DPH. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 12 :0
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12
- 4.2/8/2023 prodej pozemku p. č. 2388/33 trvalý travní porost o výměře 34 m² (dle GP č. 1899-57/2022) v k. ú. Kamenický Šenov za účelem výstavby garáže, na základě kupní smlouvy, panu [redacted], bytem [redacted], 407 21 Horní Kamenice, Česká Kamenice, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 8.228,- Kč vč. DPH. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 12 :0
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12
- 4.2/9/2023 prodloužení termínu pro dokončení stavby o 2 roky, tj. do 29.1.2025 panu [redacted], bytem [redacted], 471 14 Kamenický Šenov a [redacted], bytem [redacted], 471 14 Kamenický Šenov
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 12 :0
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12
- 4.2/10/2023 Dohodu o postoupení práv a povinností ze smlouvy o budoucí smlouvě kupní a budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene z paní [redacted], bytem [redacted], 471 14 Kamenický Šenov na paní [redacted], bytem [redacted], Cvikov II, 471 54 Cvikov
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 12 :0
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12
- 4.2/11/2023 prodej pozemku p. č. 291/6 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 756 m², pozemku p. č. 291/4 zahrada o výměře 491 m² a ideální podíl 1/3 ze st. pozemku p. č. 628 zastavěná plocha o výměře 214 m² (dle GP č. 1533-106/2016) v k. ú. Kamenický Šenov za účelem rozšíření zahrady, na základě kupní smlouvy, paní [redacted], bytem [redacted], Cvikov II, 471 54 Cvikov, za již splacenou kupní cenu, tj. za 196.940,- Kč
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 12 :0
Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12

- 4.2/12/2023 odkup pozemku p. č. 2222/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.809 m² a pozemku p. č. 2222/2 ostatní plocha, dráha o výměře 86 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti PRECIOSA – LUSTRY, a.s., Nový svět 915, 471 14 Kamenický Šenov, IČ 000 12 645 ve veřejném zájmu za celkovou smluvní cenu 992.610,- Kč
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 12 :0
 Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12
- 4.2/13/2023 odkup pozemku p. č. 2190/1 ttp o výměře 5.221 m², pozemku p. č. 2191/1 ttp o výměře 245 m², st. pozemku p. č. 710 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 149 m², pozemku p. č. 2835 ostatní plocha o výměře 906 m², st. pozemku p. č. 638 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.121 m², pozemku p. č. 2156 zahrada o výměře 418 m² a st. pozemku p. č. 918 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 119 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti Kolokrám s.r.o., Odboje 66, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 286 82 262 za smluvní cenu 1.577.800,- Kč
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 12 :0
 Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12
- 4.2/14/2023 prodloužit termín pro dokončení stavby RD o 6 měsíců, tj. do 12.12.2023, manželům [REDACTED] a [REDACTED], oba bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 12 :0
 Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12
- 4.2/15/2023 prodej pozemků p. č. 305/27 ostatní plocha o výměře 138 m², pozemku p. č. 300/2 ostatní plocha o výměře 40 m², pozemku p. č. 299/2 trvalý travní porost o výměře 28 m² a pozemku p. č. 298/4 o výměře 46 m² (dle GP č. 453-301/2022) v k. ú. Prácheň za účelem rozšíření zahrady, na základě kupní smlouvy, manželům [REDACTED] a [REDACTED], oba bytem [REDACTED], 471 14 Kamenický Šenov, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 30.240,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 12 :0
 Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12
- 4.2/16/2023 prodej pozemku p. č. 340/5 zahrada o výměře 10 m² (dle GP č. 454-301/2022) v k. ú. Prácheň za účelem vlastnění septiku, na základě kupní smlouvy, panu [REDACTED], bytem [REDACTED], 120 00 Praha 2, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 2.000,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 12 :0
 Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12
- 4.2/17/2023 Změnu pořizovatele územního plánu Kamenický Šenov, kterým byl Městský úřad Nový Bor, úřad územního plánování. Novým pořizovatelem územního plánu Kamenický Šenov bude Městský úřad Kamenický Šenov, odbor rozvoje města a stavební úřad, Ing. Radek Bezouška
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 12 :0
 Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12
- 4.2/18/2023 s účinností od 1. 3. 2023 navýšení odměn neuvolněným zastupitelům dle nařízení vlády č. 318/2017 ve znění pozdějších předpisů, a to ve výši:
- Člen rady města **8 749,- Kč**
 - Předseda výboru zastupitelstva, komise rady **4 376,- Kč**
 - Neuvolněný člen zastupitelstva **2 188,- Kč**
 - Člen výboru zastupitelstva, komise rady, zvláštního orgánu **3 645,- Kč**
- V případě souběhu funkcí se odměny nesčítají.

V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu, v případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

ZM schválilo–v poměru hlasů: **pro: 8** (pp. Bártl, Bláhová, Hovorka, Jiříček, Kreuzová, Kučera, Tschakert, Vičan); **proti: 4** (pp. David, Kožíšek, Pajerová, Třešňák) ; **zdržel: 0**

Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12

4.3/2023 Zastupitelstvo města ukládá:

4.3/1/2023 finančnímu výboru a kontrolnímu výboru, provést kontrolu usnesení RM 71-6-2022, RM 72/6–2022, RM 73/6–2022 a vypracovat písemné vyjádření, které bude předloženo do dalšího jednání ZM. Tyto závěry budou zaslány oběma výbory žadateli

ZM schválilo–v poměru hlasů: **pro: 10** (pp. Bártl, Bláhová, David, Hovorka, Jiříček, Kreuzová, Kučera, Pajerová, Tschakert, Vičan); **proti: 2** (pp. Kožíšek, Třešňák) ; **zdržel: 0**

Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12

4.4/2023 Zastupitelstvo města neschvaluje:

4.4/1/2023 zasílání příloh, které jsou předkládány pro jednání Rady města, zastupitelům města (kromě členů Rady města). Zastupitelé mají možnost si podle zákona o tyto materiály zažádat

ZM schválilo–v poměru hlasů: **pro usnesení: 8** (pp. Bártl, Bláhová, Hovorka, Jiříček, Kreuzová, Kučera, Tschakert, Vičan); **proti: 4** (pp. David, Kožíšek, Pajerová, Třešňák) ; **zdržel: 0**

Počet přítomných zastupitelů v okamžiku hlasování: 12

- ❖ K bodu č. 5.2 (Rozpočtové opatření č. 1/2023 → návrh na usnesení → ZM schvaluje rozpočtové opatření č.1/2023, které obsahuje následující body: administrace dotace ; příběhy našich sousedů ; Volby prezidenta republiky) → poměr hlasů: **pro: 4** (pp. David, Kožíšek, Pajerová, Třešňák) ; **proti: 8** (pp. Bártl, Bláhová, Hovorka, Jiříček, Kreuzová, Kučera, Tschakert, Vičan) ; **zdržel: 0** → návrh usnesení byl zamítnut – usnesení nepřijato

V Kamenickém Šenově, dne 14. února 2023

Zapsala: Jarošová Jana

.....
MARTIN BÁRTL DiS

starosta města v.r.

.....
TOMÁŠ TSCHAKERT

místostarosta města v.r.

otisk razítka