



MĚSTO KAMENICKÝ ŠENOV

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel.: 487 712 012, fax: 487 712 000

Usnesení ze zasedání č. 10 Zastupitelstva města Kamenický Šenov 14. prosince 2015 ve vzdělávacím centru

Přítomni: David P., Hovorka E., Jech Z., Ing. Knie H., MUDr. Kramářová M., Bc. Kučera F., Kypusová L., Och V., Mgr. Pajerová M., Bc. Půček P., Prousek P., Šimůnek J., Třešňák M., Vičan A.,
Omluveni: Marek J., Ing. Fridrichová J.,
Ostatní: Ing. Antoniaciová M., Bártl M. Dis, Bc. Chlup B., Bláhová K.,
Zapisovatel: Jarošová J.,

10.1/2015 Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- 10.1/1/2015 zprávu předsedy kontrolního výboru o trvání úkolů - zaslána společně s materiály
- 4.3/1/2015 ZM ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 4.2/5/2015- 4.2/23/2015 (4.2/23/2015. čeká se na podpis viz. zápis) → bod trvá
- 6.3/4/2015 ZM ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 6.2/10/2015- 6.2/31/2015 (částečně splněno viz. zápis) → bod trvá
- 8.3/1/2015 ZM ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 8.2/5/2015- 8.2/13/2015 (částečně splněno viz. zápis) → bod trvá
- úkoly z předchozího zasedání ZM
- 9.3/1/2015 ZM ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 9.2/8/2015- 9.2/23/2015 (částečně splněno viz. zápis) → bod trvá
- 9.3/2/2015 ZM ukládá starostovi podepsat kupní smlouvy o koupi čtyř předmětů v celkové částce 35.850,- pro sbírkový fond Sklářského muzea → dne 14.12.2015 smlouvy podepsány → splněno

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- 10.1/2/2015 informace o proběhlé anketě a o slosování anketních dotazníků o kompostér Premium 1050 l zdarma

10.2/2015 Zastupitelstvo města schvaluje:

- 10.2/1/2015 program jednání – doplněný-stažený o body
8.2 Křížová cesta - doplněný bod
ZM schválilo – v poměru hlasů všichni pro: 14 :0
- 10.2/2/2015 ověřovatele zápisu: VIČAN A. ; ŠIMŮNEK J.
ZM schválilo – v poměru hlasů všichni pro: 14 :0
- 10.2/3/2015 návrhovou komisi:
předseda: Bc. PŮČEK P.
členové: HOVORKA E. ; PROUSEK P.
ZM schválilo – v poměru hlasů všichni pro: 14 :0
- 10.2/4/2015 rozpočtové opatření č. 5/2015
ZM schválilo – v poměru hlasů všichni pro: 14 :0
- 10.2/5/2015 poskytnutí investičního příspěvku ve výši 93 200Kč jako vlastní podíl na spolufinancování projektu „Ein Dach für unsere Kulturen - Jedna střecha pro naše kultury“, v programu přeshraniční spolupráce „Hallo Nachbar – Ahoj sousede“ financované z fondů Evropské unie, jejímž žadatelem je Základní škola a mateřská škola Kamenický Šenov, Prácheň, příspěvková organizace
ZM schválilo – v poměru hlasů všichni pro: 14 :0
- 10.2/6/2015 smlouvu o zřízení služebnosti s Českou telekomunikační infrastrukturou a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, zastoupenou na základě plné moci společností ŠINDY a.s., Štěrboholská 1404/104, Hostivař, 102 00 Praha 10, zastoupenou Janou Holubovou jako oprávněná na části pozemků st.p.č. 236/2 (10,42m²) zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, st.p.č. 690 (1,01m²) zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 2624/3 (3,57m²)

ostatní plocha, silnice a p.č. 2662/1 (2,94m²) ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Kamenický Šenov za účelem zřízení, provozování, údržby a opravy Podzemního komunikačního vedení. Celková výměra věcného břemene činí 17,94m². Věcné břemeno se zřizuje úplatně, jednorázová náhrada činí 7.176,- Kč + DPH v zákonné výši

ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0

10.2/7/2015 ZM schvaluje nové ceny za prodeje pozemků v k.ú. Kamenický Šenov a Prácheň takto:

- Louky, zahrady, trvalé travní porosty, ostatní plochy, ostatní komunikace 120,- Kč/m².
- Louky, zahrady, trvalé travní porosty, ostatní plochy, ostatní komunikace (přesně vymezen v zákoně o dani z přidané hodnoty) 120,-Kč/m² + DPH v zákonné výši
- Stavební pozemky (přesně vymezen v zákoně o dani z přidané hodnoty) 200,-Kč/m² + DPH v zákonné výši,
- U pozemků v lokalitě 18RD v ul. B.Němcové bude cena za pozemek 200,-Kč/m² + DPH v zákonné výši a jednorázový poplatek 12.500,- Kč za zbudování přípojky NN.
- Podnikání 200,-Kč/m².

Pozemky k výstavbě domů budou uzavírány s dohodou o předkupním právu a dohodou o výhradě zpětné koupě dle vzorové smlouvy schválené dne 23.11.2015 pod č. usnesení 9.2/23/2015.

ZM schválilo–v poměru hlasů: **pro: 11** ; **proti: 3** (pp David, Kramářová, Pajerová) ; **zdržel: 0**

10.2/8/2015 prodej části pozemku p.č. 2388/5 (7m²) trvalý travní porost v k.ú. Kamenický Šenov za účelem rozšíření garáže , 47114 Kamenický Šenov za 200,- Kč/m² + DPH v zákonné výši, tj 1.400,- Kč + DPH v zákonné výši = 1694,- Kč. Další podmínky prodeje: kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku tj. geodetické zaměření, správní poplatek na katastrálním úřadě a daň z nabytí nemovitých věcí.

ZM schválilo–v poměru hlasů: **pro: 13** - p.Vičan mimo jednací sál

10.2/9/2015 znění kupní smlouvy na prodej části pozemku p.č. 2388/5 (7m²) trvalý travní porost v k.ú. Kamenický Šenov za účelem rozšíření garáže s , 471 14 Kamenický Šenov

ZM schválilo–v poměru hlasů **pro: 13** - p.Vičan mimo jednací sál

10.2/10/2015 Dodatek č. 1 k příloze č. 1 zřizovací listiny Základní školy a mateřské školy, Prácheň, příspěvková organizace, Prácheň 126, Kamenický Šenov č. j. MUKS-3100/2005, ze dne 19.12.2005 s celkovou hodnotou nemovitého majetku ve výpůjčce (pozemky a stavby) ve výši 69 774,94Kč a pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 1.

ZM schválilo–v poměru hlasů: **pro: 11** ; **proti: 0** ; **zdržel: 1** (p. Vičan) – pp. Třešňák, Půček mimo jednací sál

10.3/2015 Zastupitelstvo města ukládá:

10.3/1/2015 starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 10.2/6/2015- 10.2/9/2015

ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0

10.3/2/2015 starostovi vyzvat písemně sdružení NA VÝSLUNÍ, k předání prvků a staveb v areálu „ Křížové cesty“, na pozemku města p.č. 602/9. Termín: do 30.04.2016

ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0

10.4/2015 Zastupitelstvo města ruší:

10.4/1/2015 usnesení č. 38.2/11/2009 (ZPF (louky, zahrady, TTP), ostatní plochy, ostatní komunikace 120,-Kč . Stavební pozemky 200,-Kč (nezainvestované), podnikání 200,-Kč. Pozemky k výstavbě domů - předkupní právo města. Žádosti podané od 01.04.2010 budou prodávány již za nové ceny. Postup a pravidla prodeje pozemků budou upraveny a to do 01.04.2010).

ZM zrušilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0

10.4/2/2015 usnesení č. 9.2/16/2015 (prodej části pozemku p.č. 2388/5 (7m²) trvalý travní porost v k.ú. Kamenický Šenov za účelem rozšíření garáže , 471 14 Kamenický Šenov za 200,- Kč/m², tj 1.400,- Kč. Další podmínky prodeje: kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku tj. geodetické zaměření, správní poplatek na katastrálním úřadě a daň z nabytí nemovitých věcí)
ZM zrušilo–v poměru hlasů všichni **pro: 13** - p.Vičan mimo jednací sál

10.4/3/2015 usnesení č. 9.2/17/2015 (znění kupní smlouvy na prodej části pozemku p.č. 2388/5 (7m²) trvalý travní porost v k.ú. Kamenický Šenov za účelem rozšíření garáže , 471 14 Kamenický Šenov.)
ZM zrušilo–v poměru hlasů všichni **pro: 13** - p.Vičan mimo jednací sál

- ❖ K bodu č. 6.1.2 (Ceny stavebních pozemků od začátku roku 2016) – proti návrh usnesení byl zamítnut → usnesení nepřijato

V Kamenickém Šenově , dne 16. prosince 2015

Zapsala: Jarošová Jana

.....
Bc. FRANTIŠEK KUČERA
starosta města

.....
ZBYNĚK JECH
místostarosta města