Žádost o poskytnutí informace

podle zákona o svobodném přístupu k informacím (106/1999 Sb.)

Město Kamenický Šenov
Městský úřad
Osvobození 470
471 14 Kamenický Šenov

V souladu se zákonem o svobodném přístupu k informacím žádám o poskytnutí těchto informací:

- kopie zadání VZMR, se všemi přílohami, zaslaného poptávaným subjektům na akci vybudování víceúčelového hřiště u ZŠ a MŠ Prácheň (dále jen VZMR)
- datum a výpis subjektů, kterým bylo zadání v rámci VZMR zasláno, výpis záznamu ze spisové služby
- kopie zaslaných nabídek včetně příloh do VZMR, datum a způsob doručení, výpis záznamu ze spisové služby
- vyhodnocení, zápis z vyhodnocení v rámci VZMR

Informace prosím poskytnout v elektronické podobě v typu souboru .pdf. Elektronickou podobu informací prosím předat na e-mail: 

Údaje o žadateli – fyzické osobě:[1]

Jméno a příjmení: 
Datum narození: 

Adresa místa trvalého pobytu:
(příp. adresa bydliště, není-li žadatel přihlášen k trvalému pobytu)



Adresa pro doručování, je-li odchylná od adresy trvalého pobytu nebo bydliště: -

V Práchni dne 24.07.2024



Podpis žadatele

1 Struktura údajů vychází z § 14 odst. 2 zákona o svobodném přístupu k informacím (106/1999 Sb.).

Městský úřad Kamenický Šenov
Osvobození 470
47114 Kamenický Šenov
IČ: 00260622
DIČ: CZ00260622

Tel: 487712013
Fax:
Datová schránka: qb6b24f
Email podatelny:
podatelna@kamenicky-senov.cz
https://www.kamenicky-senov.cz/

Zveřejnění poskytnutí informace podle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb. způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Dne 24. 07. 2024 byl povinný subjekt Městský úřad Kamenický Šenov požádán o poskytnutí informace podle zákona číslo 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím o informace a to:

V souladu se zákonem o svobodném přístupu k informacím žádám o poskytnutí těchto informací:

1. kopie zadání VZMR, se všemi přílohami, zaslaného poptávaným subjektům na akci vybudování víceúčelového hřiště u ZŠ a MŠ Prácheň (dále jen VZMR)
2. datum a výpis subjektů, kterým bylo zadání v rámci VZMR zasláno, výpis záznamu ze spisové služby
3. kopie zaslaných nabídek včetně příloh do VZMR, datum a způsob doručení, výpis záznamu ze spisové služby
4. vyhodnocení, zápis z vyhodnocení v rámci VZMR

Povinný subjekt - Městský úřad Kamenický Šenov požadované informace poskytl dne 01. 08. 2024. V souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb. je povinný subjekt povinen do 15 dnů od poskytnutí informací tyto informace zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Odpověď povinného subjektu:

Vážený pane,

na základě Vaší žádosti č.j. MUKS-4583/2024 ze dne 24.7.2024 Vám sděluji následující:

Ad 1) Zasíláme přílohou.

Pozn. při zaslání zadání VZMR vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň byly poslány tři komponenty (přílohy) - Zadání VZMR ve formátu pdf, doc a slepý rozpočet v xlsx. Přílohou Vám zasíláme zadání VZMR pouze ve formátu pdf (totožný s editovatelným souborem ve formátem .doc - duplicitní soubor) a slepý rozpočet převedený do pdf.

Snímek ze spisové služby Vám zasíláme přílohou.

Ad 2) Všem níže uvedeným subjektům byla zaslána VZMR na vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň dne **28.5.2024.**

- BENIKSPORT s.r.o.
- Linhart spol. s.r.o.
- Deals management, a.s.
- GARTENSTA PLUS s.r.o.

Snímek ze spisové služby Vám zasíláme přílohou.

Ad 3) Kopie nabídek včetně příloh Vám zasíláme přílohou. Všechny nabídky byly zaslány

prostřednictvím České pošty - viz. scany doručených obálek.

Snímek ze spisové služby zasíláme přílohou.

Ad 4) Zasíláme přílohou.

S ohledem na ochranu osobních údajů v souladu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, GDPR) nejsou při zveřejnění uváděny osobní údaje.

Uveřejněno dne 02. 08. 2024

Dokument vlastní

Vyřídit | Předat | Tisk

JID: MUKS3VVWWKP3 | Vlastník: Bártl Martin / starosta | Čj.: MUKS-3009/2024-SEKR | Přidělit Čj.

Věc: VZMR Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň

Adresát: ...BENIKSPORT s.r.o./Na Petynce 424/154/Praha

Popis: VZMR Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň

Poznámka: Přílohou zasíláme podklady VZMR, v případě zájmu prosím o vyplnění podkladů. Děkuji, s pozdravem. M.Bártl

Forma: Digitální | Verze dokumentu

Typ: Běžná písemnost

Umístění:

Věcná skupina: 91.2 Výběrové řízení

Skartační znak/lhůta: A/5-Uzavření spisu nebo vyřízení dokumentu

Spis: Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň 08/2024/M

Součást:

Ukládací jednotka: <žádná data>

Listinná podoba
Počet listů: 23
Počet příloh: 2

Nelistinná podoba
Počet příloh:
Popis příloh:

Digitální podoba
Počet komponent: 3

Původní dokument
Čj. původní:
Spis. zn. pův.:
Ze dne: dd.mm.rrrr

Zaevidováno: 28.05.2024 11:49 | Odesláno: 28.05.2024 12:18:46 | Vyřídit do: dd.mm.rrrr | Vyřízeno: 28.05.2024 12:18 | Stav: Vyřízený

Komponenty | Zásilky | Doručenky | Tělo e-mailu | Schválení | Křížové odkazy | Související subjekty | Ztvárnění | Vyřízení | Skartační řízení | Ostatní | Úřední deska | Pracovní soubory | Verze komponent | Transakční protokol | Další metadata

3/3 | Nový | Detail | Smazat | Filtr | Podepsat | Schválení | Konverze | Akce

I...	S...	Ž...	Ele...	Evidováno	Soubor	Výstupní d...	Textová vrstva	Velikost	Velikost (MB)	Název
			✓	**28.5.2024 11:50:05**	**Zadání VZMR, Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň.pdf**	✓	✓	**540,3 kB**	**0,5276**	**Zadání VZMR, Vybudování víceúčelového hřiště a h**
			?	28.5.2024 11:51:41	Zadání VZMR, Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň.doc	✗		213,5 kB	0,2085	Zadání VZMR, Vybudování víceúčelového hřiště a her
			?	28.5.2024 11:55:28	Slepý rozpočet k nacenění.xlsx	✗		12,8 kB	0,0125	Slepý rozpočet k nacenění
0									0,7486	

Uložit a zavřít | Storno

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle směrnice města č. 1/2024
a
ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

pro veřejnou zakázku malého rozsahu:

„Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň“

Zadavatel:

Město Kamenický Šenov
Osvobození 470
471 14 Kamenický Šenov

oprávněný zástupce:
Bártl Martin DiS., starosta města

Obsah zadávací dokumentace (dále také ZD)

I. Základní údaje o zadavateli

II. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu

III. Místo plnění zakázky

IV. Doba plnění zakázky

V. Způsob hodnocení nabídek

VI. Požadavky na prokázání kvalifikace

VII. Cena a způsob zpracování nabídkové ceny

VIII. Smlouva o dílo

IX. Lhůta a způsob podání a zpracování nabídek

X. Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele

Přílohy zadávací dokumentace:

Vzor titulního listu nabídky

Formulář pro zpracování nabídkové ceny

Návrh smlouvy o dílo

Vzor (čestného prohlášení)

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI

Název zadavatele: ***Město Kamenický Šenov***
Sídlo: ***Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov***
IČ: ***002 60 622***
DIČ: ***CZ00260622***
Telefon: ***487 712 011***
Bankovní spojení: ***903270319/0800***

1.1 Kontaktní osoby zadavatele:

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci veřejné zakázky je (**Bártl Martin DiS.**), starosta města.

Odpovědnou osobou zadavatele za plnění veřejné zakázky malého rozsahu je (**Bártl Martin DiS.**), starosta města.

Osoba pověřená podávat uchazečům informace (doplňující) k předmětu veřejné zakázky je (**Bártl Martin DiS., starosta, 487 712 001, 770 111 200, starosta@kamenicky-senov.cz**).

Osoba pověřená k provedení prohlídky předmětu veřejné zakázky na žádost uchazeče je (**Bártl Martin DiS., starosta, 487 712 001, 770 111 200, starosta@kamenicky-senov.cz**).

II. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

Předmětem plnění zakázky je:

„Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň“

- Požadované práce jsou vypsány v přiložené dokumentaci a položkovém rozpočtu, které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky:

Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB, nesmí být prováděny od 19:00 do 7:00 hodin.

Podkladem pro zpracování nabídky je tato zadávací dokumentace.

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Vybraný uchazeč předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací zakázky.

Přílohou zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení.
Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem uchazeče. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

III. MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Místem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je: **Areál ZŠ a MŠ Prácheň č.p. 126, Prácheň.**

Prohlídka místa plnění je možná po předchozí dohodě s kontaktní osobou zadavatele.

DOBA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Zahájení prací: **06.2024**

Ukončení prací nejpozději do: **30.09.2024**

IV. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Kritérium – výše nabídkové ceny bez DPH.

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu se směrnicí Města Kamenický Šenov č.1/2024 podle nabídkové ceny bez/vč. DPH.

VI. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI

Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci veřejné zakázky malého rozsahu je splnění základní způsobilosti.

6.1 Základní způsobilost

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů, a to předložením čestného prohlášení dle § 74 odst.1., ZZVZ, [Příloha č.4. - čestné prohlášení].

6.2 Profesní způsobilost

Dodavatel je povinen prokázat splnění profesních kvalifikační předpokladů dle § 77 ZZVZ.

6.2.1 Dodavatel předloží **výpis z obchodního rejstříku** či jiné evidence, pokud je v ní zapsán podle zvláštních právních předpisů.

6.2.2 Dodavatel předloží **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

6.3 Podmínky společné pro prokazování způsobilosti

6.3.1 Veškeré požadované doklady, osvědčení a prohlášení předkládá dodavatel v prosté kopii. Zadavatel má právo požadovat před uzavřením smlouvy předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, v takovém případě je uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen takové doklady předložit, dle § 53 odst. 4. zákona ZZVZ.

6.3.2 Nejsou-li doklady vydány v českém jazyce, musí být přiložen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka.

6.3.3 Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 90 kalendářních dnů.

VII. CENA A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

7.1 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 1.293.800,00 Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena ve smyslu s §16 zákona ZZVZ, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

7.2. Uchazeč stanoví **nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celý vymezený předmět** veřejné zakázky v souladu s touto ZD. Nabídková cena bude uvedena absolutní částkou v české měně v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně vyčíslené DPH platné v České republice ke dni podání nabídky a nabídková cena včetně DPH.

7.3 Podkladem pro stanovení nabídkové ceny je **vymezení rozsahu plnění veřejné zakázky malého rozsahu, viz. čl. II. ZD** (Vymezení rozsahu plnění veřejné zakázky malého rozsahu) a dále **příloha ZD – Formulář pro zpracování nabídkové ceny (položkový rozpočet)**.

Uchazeč zpracuje nabídkovou cenu tak, že ve Formuláři pro zpracování nabídkové ceny uvede nejvýše přípustnou nabídkovou cenu za plnění předmětu zakázky. Pro případ úpravy rozsahu plnění uvede uchazeč rovněž jednotkové ceny. Celková nabídková cena i jednotkové ceny musí být zpracovány jako nejvýše přípustné, platné po celou dobu plnění veřejné zakázky.

7.4 Podmínky pro překročení nabídkové ceny

Podmínky, při jejichž splnění je dodavatel oprávněn upravit ceny za jednotlivé činnosti dle této smlouvy:

a) V případě změny sazby DPH nebo jiných právním předpisem uložených daní nebo poplatků, které jsou bezprostředně navázány na plnění zakázky majících vliv na ceny, je dodavatel oprávněn navýšit ceny právě o tyto změny.

Dodavateli vzniká nárok na uplatnění nových cen upravených o výši zákonné změny k datu účinnosti zákonné změny, a to na základě kalkulace nových jednotkových cen zpracované a předložené objednateli v souladu se smlouvou o dílo.

Jakékoliv další překročení nabídkové ceny za plnění veřejné zakázky je nepřípustné.

7.5 Platební podmínky

Úhrada za plnění předmětu zakázky bude prováděna v české měně. Platby, odpovídající skutečnému výkonu budou prováděny po ukončení plnění, na základě příslušných daňových dokladů (faktur) vystavených dodavatelem. Splatnost faktur činí **30 dnů** od jejího doručení zadavateli. Zálohy zadavatel neposkytuje, pokud není dle Smlouvy o dílo stanoveno jinak.

VIII. SMLOUVA O DÍLO

Součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo, viz příloha ZD. Dodavatel musí akceptovat veškeré požadavky stanovené zadavatelem v oznámení zadávacího řízení i v této zadávací dokumentaci, a to jak požadavky věcné a technické, tak požadavky právní a smluvní.
Návrh smlouvy musí být orazítkovaný (pokud dodavatel používá razítko) a podepsaný dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku či osobou zmocněnou k takovému úkonu; originál nebo úředně ověřená kopie plné moci musí být v takovém případě součástí nabídky.
Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat tuto zakázku (VZMR) a zrušit výběrové řízení.

IX. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne **10.6.2024 v 10:00 hodin.**
Místem podání nabídek je podatelna zadavatele na adrese Městský úřad Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov. Nabídky je možno podat osobně do podatelny zadavatele v termínu pondělí a středa 8:00-11:30,12:30-17:00, úterý, čtvrtek a pátek 8:00-11:30, 12:30-14:00, nebo zaslat na výše uvedenou adresu zadavatele tak, aby nabídky byly doručeny nejpozději do konce lhůty k podání nabídek. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek komise neotvírá. Nabídka bude předána v jednom originále v uzavřené obálce označené **„(Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň)“**. Na obálce bude uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení o pozdním doručení nabídky dle §110 odst. 2 zákona.

Nabídka bude zpracována dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci. Nabídka i veškeré další doklady požadované zákonem a zadávacími podmínkami musí být předloženy v českém jazyce. Doklady, kterými zahraniční osoba prokazuje splnění kvalifikace, musí být předloženy v původním jazyce a též v úředně ověřeném překladu do českého jazyka; toto neplatí, pokud jde o doklady ve slovenském jazyce. Zjistí-li se rozdíl v obsahu, je rozhodující překlad v českém jazyce.

Nabídka musí být datována a podepsána dodavatelem, resp. osobou oprávněnou k zastupování statutárního orgánu dodavatele v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku, příp. osobou zmocněnou k takovému úkonu, v takovém případě doloží dodavatel v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci.

Požaduje-li dodavatel, aby mu byly písemnosti dodávány na jinou adresu, než je sídlo uvedené v oprávnění k podnikání nebo obchodním rejstříku, je povinen tuto adresu, telefon, fax, kontaktní

osoby a další identifikační údaje uvést ve své nabídce. Nebude-li na této adrese doporučená zásilka dodavatelem převzata, bude přesto považována za doručenou.

Zadavatel požaduje předložit nabídky s těmito přílohami:

A. **Titulní list nabídky** (obsahující identifikační údaje o uchazeči, příloha č. 1 titulní nabídky)

B. **Doklady k prokázání způsobilosti**

   včetně (čestného prohlášení dle § 74 odst 1., ZZVZ).

C. **Cenová nabídka** (dle přílohy č.2)

D. **Návrh smlouvy o dílo** (dle přílohy č.3)

Zadavatel vylučuje možnost variantního řešení.

X. DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.

Uchazeči nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel není oprávněn vracet uchazečům jejich nabídky s výjimkou ukázek nebo vzorků, které budou vráceny po uzavření smlouvy nebo zrušení zadávacího řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o přidělení zakázky ověřit příp. vyjasnit informace a skutečnosti deklarované uchazečem v jeho nabídce.

Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit do doby uzavření smlouvy.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat zakázku v plném rozsahu.

Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.

PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. ***Vzor titulního listu nabídky***
2. ***Formulář pro zpracování nabídkové ceny (včetně slepého rozpočtu)***
3. ***Návrh smlouvy o dílo***
4. ***Dokument k prokázání splnění profesní způsobilosti (dle § 77 ZZVZ).***

V Kamenickém Šenově dne 28.5.2024

Za zadavatele

Martin Bártl, DiS.v.r.
starosta

Martin Bártl\, DiS
Digitálně podepsal Martin Bártl\, DiS
Datum: 28.05.2024 12:18:30 CEST

Město Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov
tel.: 487 712 001
mob.: 770 111 200
e-mail: starosta@kamenicky-senov.cz

Příloha č.1.

TITULNÍ LIST NABÍDKY

podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu

„Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň“

Zadavatel:	**Město Kamenický Šenov**
zastoupený:	Bártlem Martinem DiS., starostou města
IČ:	***00260622***
sídlo:	***Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov***

Údaje o uchazeči	
Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu) Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Právní forma	
IČ	
Telefon	
Fax	
E-mail	
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	

Cenová nabídka	
Nabídková cena díla bez DPH Kč	
Celkem DPH Kč	
Celková cena včetně DPH Kč	

Termínová nabídka	
Lhůta zpracování zakázky(v kalendářních dnech)	
Zahájení prací (přesné datum)	
Ukončení prací (přesné datum)	

V …….. dne ……

…….
jméno a podpis
oprávněného zástupce uchazeče

Příloha č.2.

FORMULÁŘ PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu

„ Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň“

Slepý rozpočet k vyplnění nabídkové ceny je přílohou této zadávací dokumentace.

Smlouva o dílo č. 08.2024.M (dále SoD)

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění, konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími

I. Smluvní strany

Objednatel Město Kamenický Šenov
se sídlem: Osvobození 470, Kamenický Šenov 47114
IČ: 00260622
zastoupený: starostou Martinem Bártlem DiS.
email: starosta@kamenicky-senov.cz
tel: 487712001
Bankovní spojení: 903270319/0800

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a. technických Martin Bártl DiS., starosta
b. smluvních Martin Bártl DiS., starosta

Zhotovitel: ……..
se sídlem ……
IČO: ……..……
DIČ: ……...
zastoupený ……..
email: ……
tel: ……
Bankovní spojení ……

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a. technických: ……
b. smluvních: ……

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady a nebezpečí provést pro objednatele stavební práce související s provedením předmětu plnění veřejné zakázky s názvem **„Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň*“,*** do které zhotovitel jakožto odborník podal svou nabídku.
2. Stavební práce související s provedením předmětu plnění budou zhotovitelem provedeny v rozsahu a v souladu s technickou dokumentací, která je součástí přílohy zadávacích podmínek, které jsou pro obě smluvní strany závazné.
3. Provedení díla obsahuje stavební práce a dodávky, které jsou uvedeny v zhotovitelem ***oceněném výkazu výměr***, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
4. Dílo bude provedeno řádně a včas, a to zejména v souladu s technickou dokumentací, stavebním povolením (je – li relevantní; případně jiným dokladem vydaný místně

příslušným stavebním úřadem), vyjádřeními dotčených orgánů a správců inženýrských sítí, pokud budou vydána a touto smlouvou, požadavky objednatele – zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou, nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele, platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN.

5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy. Dodávkou stavebních prací a konstrukcí se pro účely této Smlouvy o dílo (dále jen „**SoD**“ nebo „**smlouva**“) rozumí provedení všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek, revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla (v tištěné formě). Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu, a to bez ohledu na to, zda jsou tyto práce, služby, výkony a dodávky popsány a uvedeny v zadávacích podmínkách k veřejné zakázce a projektové dokumentaci, a to včetně prací, dodávek, služeb a výkonů specifikovaných v této smlouvě. Použité materiály jsou stanoveny v projektu stavby. Pokud by se ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k SoD. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie či změny proti schválenému projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti dle § 156 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění.
6. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky.
7. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména: veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem atd., veškerá povolení a jiné náležitosti potřebné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla, potřebná povolení při případném omezení provozu, včetně dopravního značení, bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, chodcům, vozidlům, apod.), odstranění odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu, atd., uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu, zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů, dále atestů, certifikátů, záručních listů, prohlášení o shodě atd. zaměření skutečného provedení stavby.
8. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od technické dokumentace, této smlouvy a právních předpisů. V opačném případě nemá nárok na zaplacení ceny díla a odpovídá za vzniklou škodu.
9. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

III. Doba a místo plnění

1. Předpokládaný termín zahájení díla: 06.2024
2. Termín předání dokončeného díla: do 30.09.2024
3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně ukončené dílo bez vad a nedodělků nejpozději do 30.09.2024 na základě předávacího protokolu.
4. Místo plnění dle této smlouvy se nachází v katastrálním území obce Kamenický Šenov.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za realizaci díla ve výši:

Cena bez DPH	……	Kč
DPH 21 %	……	Kč
Cena celkem vč. DPH	……	Kč

2. Dohodnutá cena je kompletní – nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režií, zejména materiálů, stavebních hmot, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla.
3. Cena může být měněna pouze v případě: změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Dále bude-li objednatel písemně požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v projektové dokumentaci nebo pokud objednatel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění, jedná se tedy vždy o pouze objednatelem předem písemně požadované vícepráce nad rámec projektové dokumentace a méněpráce oproti projektové dokumentaci, dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo, a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo. Obě strany následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě musí mít písemnou formu. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla. Dodatečné činnosti budou zadány (pokud to budou vyžadovat) v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále též ZZVZ). Z jakýchkoliv dalších důvodů nesmí být nabídková cena měněna.
4. **Oceňování víceprací**: Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat vzájemnou dohodou obou smluvních stran a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.
5. **Odečítání méněprací**: V případě, že se některé práce z rozpočtu nebudou realizovat, dojde k odečtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
2. Cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě daňových dokladů (faktur) vystavených měsíčně zhotovitelem dle skutečně provedených činností a na základě objednatelem schváleného soupisu činností.
3. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem do 14 kalendářních dnů po vzájemném odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací.
4. Kontrolu správnosti soupisu provedených činností provede objednatel do 10 pracovních dnů od jeho předložení zhotovitelem. Cenu za činnosti, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, není zhotovitel oprávněn fakturovat. Předložený soupis provedených činností musí obsahovat současně odsouhlasení provedených prací technickým dozorem investora.

5. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
6. Daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů obsahovat náležitosti dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
7. Platby budou probíhat v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
8. Přílohou daňového dokladu bude vždy odsouhlasený soupis provedených činností.
9. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených činností, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.
10. Cena za dílo nebo jeho část je uhrazena dnem odeslání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku 1. této smlouvy.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění na základě předávacího protokolu v den určený po dohodě obou smluvních stran (dle ustanovení bodu 6 zadávacích podmínek pro danou část veřejné zakázky).
2. Zhotovitel provede vytyčení inženýrských sítí na vlastní náklady (s přihlédnutím na vyjádření správců sítí).
3. Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění a na přilehlých komunikacích pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s obecně platnými právními předpisy.
4. Provádění stavebních prací zhotovitelem, zejména těch, které jsou prašné a hlučné, je v místě stavby zakázáno v době od 22.00 hodin do 07.00 hodin. V sobotu a neděli je provádění prašných a hlučných stavebních prací zakázáno v době od 22.00 hodin do 08.00 hodin.
5. Pokud bude zhotovitel vykonávat činnosti za částečného omezení provozu motorových vozidel, zajistí si povolení k omezení provozu motorových vozidel na vlastní náklady.
6. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu místa plnění. V době provádění prací nesmí být do pracovního prostoru umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla a prostor musí být zřetelně vymezen.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je k provádění díla vybaven potřebnou mechanizací, vozovým parkem a personálním obsazením.
9. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby vozidla a další mechanizace, které budou použity pro provádění díla, byly pro jeho provádění způsobilé, aby vyhovovaly platným obecně závazným právním a technickým předpisům a byly vybaveny příslušným zařízením a zařízením pro případnou havarijní situaci.
10. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit místo plnění do 10 pracovních dnů od předání a převzetí díla objednatelem.
11. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.

12. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje nesoulad zejména s projektovou dokumentací, touto smlouvou, pokyny objednatele nebo s povoleními dotčenými orgány, případně pokud dílo vykazuje vady a nedodělky, je zhotovitel povinen na písemné upozornění objednatele tento nesoulad odstranit bez zbytečného odkladu nebo v dohodnutém termínu, a to na své náklady. Pokud nebudou vady a nedodělky díla včas a řádně odstraněny, je objednatel oprávněn je odstranit prostřednictvím třetí osoby a cenu těchto prací započítat proti pohledávce zhotovitele. Pokud taková pohledávka nebude existovat, zavazuje se zhotovitel cenu za odstranění vady zaplatit objednateli bez zbytečného odkladu po obdržení jejího vyúčtování.

13. V průběhu provádění díla budou min. 1x za 14 dni konány kontrolní dny za účasti objednatele, zástupce zhotovitele pověřeného jednat ve věcech technických, vybraných subdodavatelů a technického dozoru investora. Závěr kontrolního dne bude zapsán do samostatného zápisu z kontrolního dne. Kontrolní dny svolává objednatel a pořizuje z nich zápis.

14. Materiály zhotovitele, které neodpovídají projektové dokumentaci díla nebo požadavkům objednatele, nevyhovují předepsaným parametrům nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě musí být odstraněny z místa plnění ve lhůtě stanovené jednostranně objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými materiály. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

15. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník, a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

    - *název, sídlo, IČ zhotovitele*
    - *název, sídlo, IČ objednatele*
    - *vyjmenovaná místa a čas provedení díla (prací a služeb), jehož se vedení deníku týká*.

16. Stavební deník je veden v jedné průpisové kopii, kterou si může objednatel vyžádat jako přílohu k soupisu provedených prací a služeb. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. V případě, že je postupně použito více stavebních deníků, musí být v záhlaví každého z nich uvedeno od kdy, do kdy byl deník veden a jeho pořadové číslo. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje zhotovitel v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pokud je nutné ze stavebního deníku oddělit kopii a stránka stavebního deníku ještě není zcela popsána, pak zbývající část stránky originálu i kopie se proškrtne. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňování na vady. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Stejné účinky má dopis zaslaný objednatelem zhotoviteli na adresu jeho sídla v případě, že objednatel nebude mít stavební deník (např. z důvodu ztráty či zcizení) k dispozici. Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy. Zhotovitel předloží stavební deník objednateli na adrese jeho sídla vždy na požádání nebo podle dohodnutého harmonogramu, nejméně však i bez žádosti 1x za měsíc se soupisem provedeným prací a služeb. Zhotovitel je povinen chránit stavební deník před zcizením a poškozením.

17. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele, jím pověřeného zástupce ve věcech technických a technický dozor investora min. 3 pracovní dny předem, zápisem do stavebního deníku a současně mailem na adresu starosta@kamenicky-senov.cz a na e-mailovou adresu technického dozoru investora, (***která bude zhotoviteli sdělena při podpisu smlouvy o dílo***), ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou

zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Před zakrýváním konstrukcí je zhotovitel povinen pořídit průkaznou fotodokumentaci, kterou je povinen předat v elektronické podobě objednateli. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

18. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
19. Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla dle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.
20. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v ČR. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám a pojištění podnikatelského rizika musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojištěným a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví a osob a pojištění podnikatelského rizika.
21. Pokud zhotovitel způsobí svou činností objednateli škodu, je povinen ji v plné výši uhradit.
22. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
23. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
24. Zhotovitel se zavazuje, že předanou projektovou dokumentaci nepoužije k jiným účelům, než k provedení díla a nepředá ji třetím osobám. Zhotovitel nesmí v průběhu ani po ukončení plnění díla dále šířit, rozmnožovat nebo používat pro vlastní potřebu (kromě potřeb přímo souvisejících s provedením dohodnutého díla) nebo pro potřebu třetích osob projektovou dokumentaci, kterou obdržel od objednatele. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání díla vrátit zapůjčenou projektovou dokumentaci objednateli.
25. Nejpozději při předání projektovou dokumentací vymezeného místa plnění díla předloží objednatel zhotoviteli platné stavební povolení. Zhotovitel je povinen toto stavební povolení plnit.
26. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech poddodavatelů ještě před uzavřením svých smluvních vztahů. V průběhu plnění smlouvy může zhotovitel změnit subdodavatele jen po předchozím písemném souhlasu objednatele. Zhotovitel provede dílo s využitím osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních

i subdodavatelů. Při provádění díla jinou osobou (subdodavatelem) má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Změna subdodavatele v průběhu plnění předmětu smlouvy je možná pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do Zápisu o předání staveniště seznam svých subdodavatelů v souladu s nabídkou. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí subdodavatelů, které neuvedl v nabídce, musí požádat objednatele o schválení těchto subdodavatelů. V případě, že změna nebude předem odsouhlasena objednatelem a zhotovitel bude provádět stavbu pomocí subdodavatelů, které neuvedl v nabídce, zaplatí zhotovitel na písemnou výzvu zadavatele sankci 50.000 Kč. Předložený seznam subdodavatelů je konečný a subdodavatel nesmí bez souhlasu objednatele část zakázky provádět pomocí dalšího subdodavatele. Existuje pouze smluvní vztah generálního zhotovitele a subdodavatele.

27. V případě, že zhotovitel prokázal v souladu se zadávací dokumentací splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, musí tento subdodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní subdodavatel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou subdodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy. Bude-li jakýkoliv subdodavatel vykonávat činnost při plnění předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen předem objednateli sdělit jejich jméno a příjmení, resp., název nebo obchodní firmu a další základní identifikační údaje, včetně základního určení rozsahu jejich činnosti v objektu.

VII. Předání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným zhotovením a předáním objednateli do termínu a místě uvedeném v čl. III. této smlouvy. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky a bude splňovat veškeré náležitosti a podmínky dané touto smlouvou, projektovou dokumentací stavebním povolením a právními předpisy.
2. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí řádně a bezchybně provedeného díla, a to min. 5 pracovních dnů před termínem předání.
3. O předání a převzetí díla zhotovitel i objednatel sepíší zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přebírá nebo nepřebírá, a pokud ne, z jakých důvodů. Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
   - *označení díla,*
   - *označení objednatele a zhotovitele díla,*
   - *číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,*
   - *zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,*
   - *zhodnocení díla, jeho vady a nedodělky a termíny jejich odstranění,*
   - *prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo důvody nepřevzetí díla,*
   - *datum a místo sepsání zápisu,*
   - *jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele,*
   - *seznam převzaté dokumentace,*
   - *soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,*
   - *datum ukončení záruky na dílo.*
4. Zápis o předání a převzetí díla bude písemně potvrzený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele a technickým dozorem investora.
5. Spolu s dílem předá zhotovitel doklady vztahující se k provedenému dílu (tj. všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhl. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu; bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání), a to zejména:

- *stavební deník*
- *záruční listy*
- *veškeré další podklady potřebné pro provoz díla*
- *evidenci škod na zdraví a majetku*
- *projektovou dokumentaci a jiné doklady zapůjčené zhotoviteli objednatelem*
- *prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky.*

6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívaní díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové částky díla za každý započatý den prodlení, o který zhotovitel nastoupí později. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků ve sjednaném termínu, má objednatel právo odstranit vady a nedodělky jinou specializovanou firmou a následně požadovat po zhotoviteli proplacení ceny za odstranění vad a nedodělků jinou firmou.

VIII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto smluvní pokuty: za prodlení s řádným a včasným předáním díla 0,1 % z celkové částky díla za každý započatý den prodlení; nejpozději do 10 dnů po odevzdání a převzetí díla objednateli je zhotovitel povinen vyklidit místa plnění a upravit je podle projektové dokumentace nebo písemné dohody. Pokud tak neučiní, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti.
5. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenou dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Povinnost zaplatit je splněna připsáním částky na účet objednatele.
7. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
8. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.
9. Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě o dílo a objednatel v důsledku tohoto nesplní podmínky poskytovatele dotace a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování předmětu díla nebo jeho části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané popř. vrácené dotace.
10. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli pro případ prodlení s placením ceny díla o déle než 5 dnů, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý započatý kalendářní den prodlení.

IX. Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou, platnými právními předpisy, pravidly poskytovatele dotace a platnými normami vztahujících se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně, na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla pořizovat průkaznou fotodokumentaci a tuto následně v elektronické podobě předat objednateli. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od SoD odstoupit.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců od předání díla.
3. Případné vady díla budou písemně reklamovány u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
4. Objednatel má vůči zhotoviteli práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
5. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
6. Zhotovitel v rámci záruční lhůty uzná reklamaci do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vadu v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů od obdržení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pro případ reklamace vad, u nichž objednatel uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování reklamované vady (havárie) do 24 hodin po obdržení reklamace. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu. Objednatel má vedle nároku na uhrazení smluvní pokuty právo na náhradu vzniklé škody. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve stanoveném termínu, má objednatel právo uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou a následně požadovat po zhotoviteli proplacení ceny za odstranění vad jinou firmou.
7. Odstranění vady sdělí zhotovitel objednateli písemně. Po odstranění vady poskytuje zhotovitel novou záruku v délce původně platné záruky díla, která počne běžet dnem oznámení o odstranění vady.
8. Doba od doručení reklamace do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.
9. V ostatním platí příslušná ustanovení OZ v platném znění.

X. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem.
2. Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení a vyčištění místa plnění.
3. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystaveno a zhotovitelem uhrazeno

vyúčtování této škody v souladu s touto smlouvou, ve lhůtě do **14** dnů ode dne doručení tohoto vyúčtování. Doručení tohoto vyúčtování se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění.
5. Povinnost uhradit škodu je splněna připsáním částky na účet objednatele.

XI. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v NOZ v platném znění a v případě, že zhotovitel podstatně poruší ustanovení této smlouvy.
3. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
   - *prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla nebo jeho části delším než 25 dnů;*
   - *neodsouhlasené objednatelem přerušení prací delším než 7 dnů;*
   - *zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady svých prací, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené smlouvou;*
   - *zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen dílo zhotovit, nebo v rozporu s případnou dokumentací, nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených výrobků či materiálů;*
   - *zhotovitel použije ke zhotovení díla nebo jeho části subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele;*
   - *zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy, na třetí osobu.*
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
5. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy s vybraným dodavatelem (zhotovitelem), pokud bude ze strany poskytovatele dotace zjištěno pochybení v dosavadním postupu objednatele nebo pokud nebude vydána Registrace akce nebo Rozhodnutí o poskytnutí dotace.
6. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

XII. Rozhodné právo a volba soudu

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
2. Strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které by se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně příslušný věcně příslušný obecný soud objednatele.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou

neplatné. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné odstoupení od smlouvy v případě, že mu na předmětnou akci nebude poskytnuta finanční podpora z Ministerstva pro místní rozvoj, nebo mu bude řídícím orgánem Ministerstva pro místní rozvoj doporučeno, případně nařízeno provést nové zadávací řízení. Zhotovitel nebude uplatňovat případnou náhradu škody vzniklou z titulu odstoupení objednatele od smlouvy z výše uvedeného důvodu. O této skutečnosti a důvodech odstoupení objednatel písemně zhotovitele vyrozumí.
4. Smlouva je vyhotovena v 2 rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
5. Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo OZ v platném znění, konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.
6. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s OZ.

V ……. dne ……. V ……., dne ……...

……... ……
za objednatele: za zhotovitele:

Martin Bártl – starosta města

Přílohy:

Příloha 1. Zhotovitelem oceněný výkaz výměr

Prohlášení k prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ.

V souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb. na prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1., dokládáme jako uchazeč o veřejnou zakázku následující prohlášení:

Čestně prohlašuji, že jako uchazeč o veřejnou zakázku splňujeme předpoklady uvedené v zákoně č. 134/2016 Sb. v § 74 odst. 1..

V …….. dne ……

…….
jméno a podpis

oprávněného zástupce uchazeč

„Víceúčelové hřiště 10x20m Kamenický Šenov“

Cenová nabídka víceúčelové hřiště 10x20m					
Č	**Zkrácený popis**	**M.j.**	**Množství**	**Jednot. cena (Kč)**	**Celkem**
1	Stržení drnu tl. 200mm včetně odvozu na deponii obce	m2	264		0,00
2	Přerovnání plochy, urovnání a zhutnění pláně	m2	264		0,00
3	Obrubník po obvodu hřiště včetně lože z betonu	bm	64		0,00
4	Přesun herního prvku a doplnění plochy v areálu o 3x nový prvek dle výběru investora včetně dopadových ploch (orientační cena bude se lišit dle skutečně vybraných prvků)	kus	1		0,00
5	Šterková skladba tl. 240mm	m2	206		0,00
6	Elastická podložka tl. 30 mm	m2	206		0,00
7	Umělý polyuretanový povrch tl. 11mm včetně lajnování	m2	206		0,00
8	Oplocení "fošny 1m+síť 3m" včetně betonáže sloupků, dodávky a montáže vstupů, výplně z fošen a sítě a povrchové úpravy (nátěry)	bm	60		0,00
9	Sportovní vybavení: vestavěné branky, vestavěné streetbalové koše, sada vestavěných sloupků a sítě volejbal/nohejbal	kus	1		0,00
10	Úprava okolního terénu	m2	58		0,00
11	VRN doprava materiálu, dělníků a strojů na stavbu, zařízení staveniště apod.	kus	1		0,00
Cena bez DPH					**0,00**
DPH 21%					**0,00**
Cena včetně DPH					**0,00**

Cenová nabídka dětské prvky					
Č	**Zkrácený popis**	**M.j.**	**Množství**	**Jednot. cena (Kč)**	**Celkem**
1	D+M houpadlo na pružině - Drak	kus	1		0,00
2	D+M houpadlo na pružině - Motorka	kus	1		0,00
3	D+M kolotoč na sezení s vnitřními sedáky o 1.8 m	kus	1		0,00
4	D+M lanová pyramida 3 m	kus	1		0,00
5	D+M řetězová dvojhoupačka Normal/Hnízdo	kus	1		0,00
6	VRN doprava materiálu, dělníků a strojů na stavbu, zařízení staveniště apod.	kus	1		0,00
Cena bez DPH					**0,00**
DPH 21%					**0,00**
Cena včetně DPH					**0,00**

Pozn.: Prvky bez dopadové plochy lze instalovat rovnou na travnatou plochu. Všechny prvky mají ochranou zónu, ve které nesmí být žádné jiné konstrukce nebo stromy viz technické listy. Dopadová plocha lze udělat variantně např z kačírku, kde by cena byla .....Kč/m2 bez DPH.

Dokument vlastní

Vyřídit | Předat | Tisk

JID MUKS3VVWWKP3 **Vlastník** Bártl Martin / starosta **Čj.** MUKS-3009/2024-SEKR Přidělit Čj.

Věc: VZMR Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň
Adresát: ...BENIKSPORT s.r.o./Na Petynce 424/154/Praha
Popis: VZMR Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň
Poznámka: Přílohou zasíláme podklady VZMR, v případě zájmu prosím o vyplnění podkladů. Děkuji, s pozdravem. M.Bártl

Forma: Digitální | Verze dokumentu
Typ: Běžná písemnost
Umístění:
Věcná skupina: 91.2 Výběrové řízení
Skartační znak/lhůta: A/5-Uzavření spisu nebo vyřízení dokumentu
Spis: Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň 08/2024/M
Součást:
Ukládací jednotka: <žádná data>

Listinná podoba
Počet listů: 23
Počet příloh: 2

Nelistinná podoba
Počet příloh:
Popis příloh:

Digitální podoba
Počet komponent: 3

Původní dokument
Čj. původní:
Spis. zn. pův.:
Ze dne: dd.mm.rrrr

Zaevidováno: 28.05.2024 11:49 Odesláno: 28.05.2024 12:18:46 Vyřídit do: dd.mm.rrrr Vyřízeno: 28.05.2024 12:18 Stav: Vyřízený

Komponenty | Zásilky | Doručenky | Tělo e-mailu | Schválení | Křížové odkazy | Související subjekty | Ztvárnění | Vyřízení | Skartační řízení | Ostatní | Úřední deska | Pracovní soubory | Verze komponent | Transakční protokol | Další metadata

1/4 | Nový | Detail | Smazat | Filtr | Převzít ze sady | Převzít ze spisu | Nastavit vzor | Vyhledat datovou schránku | Nastavit ztvárnění | Tisk

Stav	Adresát	Typ adresy	Vzor vypravení	Způsob	Druh zásilky	Služby	Neod...
Odeslaná	(3q7nky9)BENIKSPORT s.r.o., Na Petynce 424/154, Praha	Adresa sídla	Datová zpráva	Datová schránka	Datová zpráva		
Odeslaná	(rbfiprr)Linhart spol. s r.o., Lhotecká 820/10, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Adresa sídla	Datová zpráva	Datová schránka	Datová zpráva		
Odeslaná	(5y9stjx)Deals management, a.s., odštěpný závod, Pitterova 2855/11, Praha	Adresa sídla	Datová zpráva	Datová schránka	Datová zpráva		
Odeslaná	(jpundvj)GARTENSTA PLUS s.r.o., Za zastávkou 578/21, Praha	Adresa sídla	Datová zpráva	Datová schránka	Datová zpráva		

0

Uložit a zavřít | Storno

Spis



Předat | Vyřídit a uzavřít | Další akce | Tisk | Nastavit přístup | Konverze do PDF/A

Nastavit přístup

JID MUKS3WJVV4PX **Vlastník** Bártl Martin / starosta **Spisová značka** 08/2024/M ... Přidělit

Název: Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň

Popis: < Pro odřádkování stiskněte Shift+Enter. >

Poznámka: < Pro odřádkování stiskněte Shift+Enter. >

Umístění:

Zpracovatel: Martin Bártl / starosta

Věcná skupina: 91.2 Výběrové řízení

Skartační znak/lhůta: A/5-Uzavření spisu nebo vyřízení dokumentu

Forma: Hybridní Sběrný arch

Vytvořeno: 28.05.2024 Vyřídit do: dd.mm.rrrr Vyřízeno: Uzavřeno: Stav: Otevřený

Dokumenty | Zásilky | Doručenky | Schválení | Křížové odkazy | Související subjekty | Vyřízení | Skartační řízení | Ostatní | Pracovní soubory | Transakční protokol

11/15 | Detail | Filtr

Ik...	Stav	Doručeno/Odesláno	Odesílatel/Adresát	Způsob	Vzor vypravení	Vlastník	JID
	Zaevidovaná	10.7.2024 16:29:32	[redacted]@linhartsport.cz)Linhart spol. s r.o., Lhotecká 820/10, Brandýs nad Labe	E-mail	E-mail	Bártl Martin / starosta	MUKSNDKWEE6X
	Odeslaná	24.6.2024 10:16:46	(3q7nky9)BENIKSPORT s.r.o., Na Petynce 424/154, Praha	Datová schránka	Datová zpráva	Bártl Martin / starosta	MUKSX2G766DX
	Odeslaná	24.6.2024 10:09:25	(5y9stjx)Deals management, a.s., odštěpný závod, Pitterova 2855/11, Praha	Datová schránka	Datová zpráva	Bártl Martin / starosta	MUKSNPP5W1MN
	Odeslaná	24.6.2024 10:03:01	(rbfiprr)Linhart spol. s r.o., Lhotecká 820/10, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Datová schránka	Datová zpráva	Bártl Martin / starosta	MUKSX6VK8R5N
	Odeslaná	24.6.2024 10:00:31	(rbfiprr)Linhart spol. s r.o., Lhotecká 820/10, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Datová schránka	Datová zpráva	Bártl Martin / starosta	MUKSNOR9P0VN
	Zaevidovaná	13.6.2024 13:07:38	[redacted]voboda Václav, [redacted]	E-mail	E-mail	Bártl Martin / starosta	MUKSNOR9RPPN
	Odeslaná	11.6.2024 7:56:18	Město Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov	Osobně do vl. rukou	Osobně do vl. rukou	Bártl Martin / starosta	MUKSNKY1PGE3
	Zaevidovaná	7.6.2024 0:00:00	Deals management, a.s., odštěpný závod, Pitterova 2855/11, Praha	Pošta	Doporučené psaní	Bártl Martin / starosta	MUKSN96RQZJN
	Zaevidovaná	7.6.2024 0:00:00	Linhart spol. s r.o., Lhotecká 820/10, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Pošta	Doporučené psaní	Bártl Martin / starosta	MUKS3Z28WLQX
	Zaevidovaná	6.6.2024 0:00:00	BENIKSPORT s.r.o., Na Petynce 424/154, Praha	Pošta	Doporučené psaní	Bártl Martin / starosta	MUKS3028168X
	Odeslaná	28.5.2024 12:27:59	Město Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov	Osobně do vl. rukou	Osobně do vl. rukou	Bártl Martin / starosta	MUKSN96RR4GN
	Odeslaná	28.5.2024 12:18:46	(3q7nky9)BENIKSPORT s.r.o., Na Petynce 424/154, Praha	Datová schránka	Datová zpráva	Bártl Martin / starosta	MUKSXE5886GN
	Odeslaná	28.5.2024 12:18:46	(rbfiprr)Linhart spol. s r.o., Lhotecká 820/10, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Datová schránka	Datová zpráva	Bártl Martin / starosta	MUKS38JZZKK3
	Odeslaná	28.5.2024 12:18:46	(5y9stjx)Deals management, a.s., odštěpný závod, Pitterova 2855/11, Praha	Datová schránka	Datová zpráva	Bártl Martin / starosta	MUKSN12LL9DX
	Odeslaná	28.5.2024 12:18:46	(jpundvj)GARTENSTA PLUS s.r.o., Za zastávkou 578/21, Praha	Datová schránka	Datová zpráva	Bártl Martin / starosta	MUKS34P4478N

Uložit a nový | Uložit a zavřít | Storno



(1)

BENIKSPORT s.r.o.
154, 169 00 Praha 6
48133, DIČ: CZ25148133
beniksport@beniksport.cz

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Kamenický Šenov

Datum doručení (podání): 06-06-2024

Číslo jednací: 3252

Počet listů dokumentu:

Počet listinných příloh a počet listů těchto příloh:

Počet a druh příloh v nelistinné podobě:

Zpracovatel:

10:30

25002 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 2
Česká pošta

RR655966148CZ
04.06.24 241 235 0.161kg 89.00

ČESKÁ REPUBLIKA CZECH REPUBLIC ČESKÁ REPUBLIKA CZECH REPUBLIC

D+1

R
Doporučeně
Recommandé
Česká pošta

250 02 Brandýs nad Labem - Stará Bolesl

RR 65596614 8 CZ

Město Kamenický Šenov

Osvobození 470

471 14 Kamenický Šenov

„...budování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň“

Příloha č.1.

1

TITULNÍ LIST NABÍDKY

podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu

„Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň“

Zadavatel:	**Město Kamenický Šenov**
zastoupený:	Bártlem Martinem DiS., starostou města
IČ:	***00260622***
sídlo:	***Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov***

Údaje o uchazeči	
Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu) Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	BENIKSPORT s.r.o.
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	Na Petynce 424/154, 169 00 Praha 6
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČ	25148133
Telefon	[redacted]
Fax	
E-mail	beniksport@beniksport.cz
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	Ing. Jana Rynešová

Cenová nabídka	
Nabídková cena díla bez DPH Kč	1 359 190,00 Kč
Celkem DPH Kč	285 429,90 Kč
Celková cena včetně DPH Kč	1 644 619,90 Kč

Termínová nabídka	
Lhůta zpracování zakázky (v kalendářních dnech)	92 dnů
Zahájení prací (přesné datum)	1.7.2024
Ukončení prací (přesné datum)	30.9.2024

V Praze, dne 3.6.2024

BENIKSPORT [redacted] SPORT s.r.o. 9 00 Praha 6 CZ25148133 beniksport.cz

Ing. Jana Rynešová, jednatelka

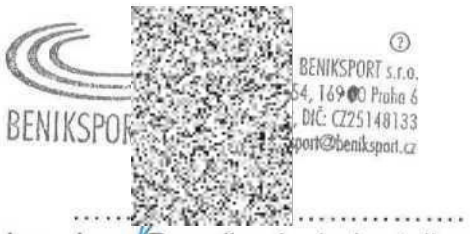
Příloha č.4.

Prohlášení k prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ.

V souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb. na prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1., dokládáme jako uchazeč o veřejnou zakázku následující prohlášení:

Čestně prohlašuji, že jako uchazeč o veřejnou zakázku splňujeme předpoklady uvedené v zákoně č. 134/2016 Sb. v § 74 odst. 1..

V Praze, dne 3.6.2024



Ing. Jana Rynešová - jednatelka

2/

Tento výpis elektronicky podepsal "MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE" dne 4.6.2024 v 08:08:21. EPVid:GBdAx6WuAcLtECh58i7saA

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 53633

Datum vzniku a zápisu:	31. července 1997
Spisová značka:	C 53633 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	BENIKSPORT s.r.o.
Sídlo:	Praha 6, Na Petynce 424/154, PSČ 16000
Identifikační číslo:	251 48 133
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	
	Projektová činnost ve výstavbě
	Zprostředkovatelská činnost v oblasti pozemních staveb
	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
Jednatel:	
	Ing.arch. JAN DRDÁCKÝ, dat. nar [redacted]
jednatel:	
	Ing. JANA RYNEŠOVÁ, dat. nar. [redacted]
	Den vzniku funkce: 14. června 2012
Způsob jednání:	Každý jednatel je oprávněn jednat jménem společnosti samostatně.
Společníci:	
Společník:	Ing.arch. JAN DRDÁCKÝ, dat. nar. [redacted]
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100 %
Základní kapitál:	100 000,- Kč

Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
Odbor obecní živnostenský úřad
nám. Republiky 3, 110 01 Praha 1

Č. j.: 44361/2012-Hru/70

Výpis z živnostenského rejstříku

Obchodní firma: **BENIKSPORT s.r.o.**
Sídlo: **Na Petynce 424/154, 169 00, Praha - Břevnov**
Identifikační číslo: **25148153**

Živnostenské oprávnění č. 1

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Vznik oprávnění: **08.08.2012**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Úřad příslušný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 6**

Dne 10.08.2012

Ing. Jitka Smerdová
vedoucí odboru obecní živnostenský úřad

4

Příloha č.2.

FORMULÁŘ PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu

„ Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň“

Slepý rozpočet k vyplnění nabídkové ceny je přílohou této zadávací dokumentace.

„Víceúčelové hřiště 10x20m Kamenický Šenov“

Cenová nabídka víceúčelové hřiště 10x20m					
Č	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem
1	Stržení drnu tl. 200mm včetně odvozu na deponii obce	m2	264	105,00	27 720,00
2	Přerovnání plochy, urovnání a zhutnění pláně	m2	264	65,00	17 160,00
3	Obrubník po obvodu hřiště včetně lože z betonu	bm	64	450,00	28 800,00
4	Přesun herního prvku a doplnění plochy v areálu o 3x nový prvek dle výběru investora včetně dopadových ploch (orientační cena bude se lišit dle skutečně vybraných prvků)	kus	1	70 000,00	70 000,00
5	Šterková skladba tl. 240mm	m2	206	400,00	82 400,00
6	Elastická podložka tl. 30 mm	m2	206	585,00	120 510,00
7	Umělý polyuretanový povrch tl. 11mm včetně lajnování	m2	206	1 200,00	247 200,00
8	Oplocení "fošny 1m+síť 3m" včetně betonáže sloupků, dodávky a montáže vstupů, výplně z fošen a sítě a povrchové úpravy (nátěry)	bm	60	3 785,00	227 100,00
9	Sportovní vybavení: vestavěné branky, vestavěné streetbalové koše, sada vestavěných sloupků a sítě volejbal/nohejbal	kus	1	150 000,00	150 000,00
10	Úprava okolního terénu	m2	58	350,00	20 300,00
11	VRN doprava materiálu, dělníků a strojů na stavbu, zařízení staveniště apod.	kus	1	30 000,00	30 000,00
Cena bez DPH					**1 021 190,00**
DPH 21%					**214 449,90**
Cena včetně DPH					**1 235 639,90**

Cenová nabídka dětské prvky					
Č	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem
1	D+M houpadlo na pružině - Drak	kus	1	20 000,00	20 000,00
2	D+M houpadlo na pružině - Motorka	kus	1	22 000,00	22 000,00
3	D+M kolotoč na sezení s vnitřními sedáky o 1.8 m	kus	1	78 000,00	78 000,00
4	D+M lanová pyramida 3 m	kus	1	115 000,00	115 000,00
5	D+M řetězová dvojhoupačka Normal/Hnízdo	kus	1	88 000,00	88 000,00
6	VRN doprava materiálu, dělníků a strojů na stavbu, zařízení staveniště apod.	kus	1	15 000,00	15 000,00
Cena bez DPH					**338 000,00**
DPH 21%					**70 980,00**
Cena včetně DPH					**408 980,00**

Pozn.: Prvky bez dopadové plochy lze instalovat rovnou na travnatou plochu. Všechny prvky mají ochranou zónu, ve které nesmí být žádné jiné konstrukce nebo stromy viz technické listy. Dopadová plocha lze udělat variantně např z kačírku, kde by cena byla 1800 Kč/m2 bez DPH.

BENIKSPORT

IKSPORT s.r.o.
69 00 Praha 6
CZ25148133
@beniksport.cz

Příloha č.3.

Smlouva o dílo č. 08.2024.M (dále SoD)

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění, konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími

I. Smluvní strany

Objednatel Město Kamenický Šenov
se sídlem: Osvobození 470, Kamenický Šenov 47114
IČ: 00260622
zastoupený: starostou Martinem Bártlem DiS.
email: starosta@kamenicky-senov.cz
tel: 487712001
Bankovní spojení: 903270319/0800

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a. technických Martin Bártl DiS., starosta
b. smluvních Martin Bártl DiS., starosta

Zhotovitel: BENIKSPORT s.r.o.
se sídlem: Na Petynce 424/154, 169 00 Praha 6
IČO: 25148133
DIČ: CZ25148133
zastoupený: Ing. Janou Rynešovou, jednatelkou
email: beniksport@beniksport.cz
tel: [redacted]
Bankovní spojení: 253772834/0300

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a. technických: Ing. arch. Jan Drdácký
b. smluvních: Ing. Jana Rynešová

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady a nebezpečí provést pro objednatele stavební práce související s provedením předmětu plnění veřejné zakázky s názvem **„Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prachěň“**, do které zhotovitel jakožto odborník podal svou nabídku.
2. Stavební práce související s provedením předmětu plnění budou zhotovitelem provedeny v rozsahu a v souladu s technickou dokumentací, která je součástí přílohy zadávacích podmínek, které jsou pro obě smluvní strany závazné.
3. Provedení díla obsahuje stavební práce a dodávky, které jsou uvedeny v zhotovitelem ***oceněném výkazu výměr***, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

4. Dílo bude provedeno řádně a včas, a to zejména v souladu s technickou dokumentací, stavebním povolením (je – li relevantní; případně jiným dokladem vydaný místně příslušným stavebním úřadem), vyjádřeními dotčených orgánů a správců inženýrských sítí, pokud budou vydána a touto smlouvou, požadavky objednatele – zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou, nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele, platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN.

5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy. Dodávkou stavebních prací a konstrukcí se pro účely této Smlouvy o dílo (dále jen „**SoD**" nebo „**smlouva**") rozumí provedení všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek, revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla (v tištěné formě). Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu, a to bez ohledu na to, zda jsou tyto práce, služby, výkony a dodávky popsány a uvedeny v zadávacích podmínkách k veřejné zakázce a projektové dokumentaci, a to včetně prací, dodávek, služeb a výkonů specifikovaných v této smlouvě. Použité materiály jsou stanoveny v projektu stavby. Pokud by se ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k SoD. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie či změny proti schválenému projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti dle § 156 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění.

6. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky.

7. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména: veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem atd., veškerá povolení a jiné náležitosti potřebné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla, potřebná povolení při případném omezení provozu, včetně dopravního značení, bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, chodcům, vozidlům, apod.), odstranění odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu, atd., uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu, zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů, dále atestů, certifikátů, záručních listů, prohlášení o shodě atd. zaměření skutečného provedení stavby.

8. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od technické dokumentace, této smlouvy a právních předpisů. V opačném případě nemá nárok na zaplacení ceny díla a odpovídá za vzniklou škodu.

9. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

III. Doba a místo plnění

1. Předpokládaný termín zahájení díla: 06.2024
2. Termín předání dokončeného díla: do 30.09.2024
3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně ukončené dílo bez vad a nedodělků nejpozději do 30.09.2024 na základě předávacího protokolu.
4. Místo plnění dle této smlouvy se nachází v katastrálním území obce Kamenický Šenov.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za realizaci díla ve výši:

Cena bez DPH	1 359 190,00 Kč
DPH 21 %	285 429,90 Kč
Cena celkem vč. DPH	1 644 619,90 Kč

2. Dohodnutá cena je kompletní – nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režií, zejména materiálů, stavebních hmot, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla.

3. Cena může být měněna pouze v případě: změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Dále bude-li objednatel písemně požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v projektové dokumentaci nebo pokud objednatel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění, jedná se tedy vždy o pouze objednatelem předem písemně požadované vícepráce nad rámec projektové dokumentace a méněpráce oproti projektové dokumentaci, dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo, a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo. Obě strany následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě musí mít písemnou formu. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla. Dodatečné činnosti budou zadány (pokud to budou vyžadovat) v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále též ZZVZ). Z jakýchkoliv dalších důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

4. **Oceňování víceprací**: Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat vzájemnou dohodou obou smluvních stran a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

5. **Odečítání méněprací**: V případě, že se některé práce z rozpočtu nebudou realizovat, dojde k odečtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

2. Cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě daňových dokladů (faktur) vystavených měsíčně zhotovitelem dle skutečně provedených činností a na základě objednatelem schváleného soupisu činností.

3. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem do 14 kalendářních dnů po vzájemném odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací.

4. Kontrolu správnosti soupisu provedených činností provede objednatel do 10 pracovních dnů od jeho předložení zhotovitelem. Cenu za činnosti, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, není zhotovitel oprávněn fakturovat. Předložený soupis provedených činností musí obsahovat současně odsouhlasení provedených prací technickým dozorem investora.

5. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
6. Daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů obsahovat náležitosti dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
7. Platby budou probíhat v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
8. Přílohou daňového dokladu bude vždy odsouhlasený soupis provedených činností.
9. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených činností, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.
10. Cena za dílo nebo jeho část je uhrazena dnem odeslání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku 1. této smlouvy.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění na základě předávacího protokolu v den určený po dohodě obou smluvních stran (dle ustanovení bodu 6 zadávacích podmínek pro danou část veřejné zakázky).
2. Zhotovitel provede vytyčení inženýrských sítí na vlastní náklady (s přihlédnutím na vyjádření správců sítí).
3. Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění a na přilehlých komunikacích pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s obecně platnými právními předpisy.
4. Provádění stavebních prací zhotovitelem, zejména těch, které jsou prašné a hlučné, je v místě stavby zakázáno v době od 22.00 hodin do 07.00 hodin. V sobotu a neděli je provádění prašných a hlučných stavebních prací zakázáno v době od 22.00 hodin do 08.00 hodin.
5. Pokud bude zhotovitel vykonávat činnosti za částečného omezení provozu motorových vozidel, zajistí si povolení k omezení provozu motorových vozidel na vlastní náklady.
6. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu místa plnění. V době provádění prací nesmí být do pracovního prostoru umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla a prostor musí být zřetelně vymezen.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je k provádění díla vybaven potřebnou mechanizací, vozovým parkem a personálním obsazením.
9. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby vozidla a další mechanizace, které budou použity pro provádění díla, byly pro jeho provádění způsobilé, aby vyhovovaly platným obecně závazným právním a technickým předpisům a byly vybaveny příslušným zařízením a zařízením pro případnou havarijní situaci.
10. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit místo plnění do 10 pracovních dnů od předání a převzetí díla objednatelem.
11. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.

12. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje nesoulad zejména s projektovou dokumentací, touto smlouvou, pokyny objednatele nebo s povoleními dotčenými orgány, případně pokud dílo vykazuje vady a nedodělky, je zhotovitel povinen na písemné upozornění objednatele tento nesoulad odstranit bez zbytečného odkladu nebo v dohodnutém termínu, a to na své náklady. Pokud nebudou vady a nedodělky díla včas a řádně odstraněny, je objednatel oprávněn je odstranit prostřednictvím třetí osoby a cenu těchto prací započítat proti pohledávce zhotovitele. Pokud taková pohledávka nebude existovat, zavazuje se zhotovitel cenu za odstranění vady zaplatit objednateli bez zbytečného odkladu po obdržení jejího vyúčtování.

13. V průběhu provádění díla budou min. 1x za 14 dni konány kontrolní dny za účasti objednatele, zástupce zhotovitele pověřeného jednat ve věcech technických, vybraných subdodavatelů a technického dozoru investora. Závěr kontrolního dne bude zapsán do samostatného zápisu z kontrolního dne. Kontrolní dny svolává objednatel a pořizuje z nich zápis.

14. Materiály zhotovitele, které neodpovídají projektové dokumentaci díla nebo požadavkům objednatele, nevyhovují předepsaným parametrům nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě musí být odstraněny z místa plnění ve lhůtě stanovené jednostranně objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými materiály. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

15. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník, a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

    - *název, sídlo, IČ zhotovitele*
    - *název, sídlo, IČ objednatele*
    - *vyjmenovaná místa a čas provedení díla (prací a služeb), jehož se vedení deníku týká.*

16. Stavební deník je veden v jedné průpisové kopii, kterou si může objednatel vyžádat jako přílohu k soupisu provedených prací a služeb. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. V případě, že je postupně použito více stavebních deníků, musí být v záhlaví každého z nich uvedeno od kdy, do kdy byl deník veden a jeho pořadové číslo. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje zhotovitel v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pokud je nutné ze stavebního deníku oddělit kopii a stránka stavebního deníku ještě není zcela popsána, pak zbývající část stránky originálu i kopie se proškrtne. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňování na vady. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Stejné účinky má dopis zaslaný objednatelem zhotoviteli na adresu jeho sídla v případě, že objednatel nebude mít stavební deník (např. z důvodu ztráty či zcizení) k dispozici. Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy. Zhotovitel předloží stavební deník objednateli na adrese jeho sídla vždy na požádání nebo podle dohodnutého harmonogramu, nejméně však i bez žádosti 1x za měsíc se soupisem provedeným prací a služeb. Zhotovitel je povinen chránit stavební deník před zcizením a poškozením.

17. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele, jím pověřeného zástupce ve věcech technických a technický dozor investora min. 3 pracovní dny předem, zápisem do stavebního deníku a současně mailem na adresu starosta@kamenicky-senov.cz a na e-mailovou adresu technického dozoru investora, (***která bude zhotoviteli sdělena při podpisu smlouvy o dílo***), ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou

zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Před zakrýváním konstrukcí je zhotovitel povinen pořídit průkaznou fotodokumentaci, kterou je povinen předat v elektronické podobě objednateli. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

18. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

19. Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla dle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.

20. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v ČR. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám a pojištění podnikatelského rizika musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojištěným a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví a osob a pojištění podnikatelského rizika.

21. Pokud zhotovitel způsobí svou činností objednateli škodu, je povinen ji v plné výši uhradit.

22. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

23. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

24. Zhotovitel se zavazuje, že předanou projektovou dokumentaci nepoužije k jiným účelům, než k provedení díla a nepředá ji třetím osobám. Zhotovitel nesmí v průběhu ani po ukončení plnění díla dále šířit, rozmnožovat nebo používat pro vlastní potřebu (kromě potřeb přímo souvisejících s provedením dohodnutého díla) nebo pro potřebu třetích osob projektovou dokumentaci, kterou obdržel od objednatele. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání díla vrátit zapůjčenou projektovou dokumentaci objednateli.

25. Nejpozději při předání projektovou dokumentací vymezeného místa plnění díla předloží objednatel zhotoviteli platné stavební povolení. Zhotovitel je povinen toto stavební povolení plnit.

26. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech poddodavatelů ještě před uzavřením svých smluvních vztahů. V průběhu plnění smlouvy může zhotovitel změnit subdodavatele jen po předchozím písemném souhlasu objednatele. Zhotovitel provede dílo s využitím osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních

i subdodavatelů. Při provádění díla jinou osobou (subdodavatelem) má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Změna subdodavatele v průběhu plnění předmětu smlouvy je možná pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do Zápisu o předání staveniště seznam svých subdodavatelů v souladu s nabídkou. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí subdodavatelů, které neuvedl v nabídce, musí požádat objednatele o schválení těchto subdodavatelů. V případě, že změna nebude předem odsouhlasena objednatelem a zhotovitel bude provádět stavbu pomocí subdodavatelů, které neuvedl v nabídce, zaplatí zhotovitel na písemnou výzvu zadavatele sankci 50.000 Kč. Předložený seznam subdodavatelů je konečný a subdodavatel nesmí bez souhlasu objednatele část zakázky provádět pomocí dalšího subdodavatele. Existuje pouze smluvní vztah generálního zhotovitele a subdodavatele.

27. V případě, že zhotovitel prokázal v souladu se zadávací dokumentací splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, musí tento subdodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní subdodavatel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou subdodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy. Bude-li jakýkoliv subdodavatel vykonávat činnost při plnění předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen předem objednateli sdělit jejich jméno a příjmení, resp., název nebo obchodní firmu a další základní identifikační údaje, včetně základního určení rozsahu jejich činnosti v objektu.

VII. Předání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným zhotovením a předáním objednateli do termínu a místě uvedeném v čl. III. této smlouvy. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky a bude splňovat veškeré náležitosti a podmínky dané touto smlouvou, projektovou dokumentací stavebním povolením a právními předpisy.
2. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí řádně a bezchybně provedeného díla, a to min. 5 pracovních dnů před termínem předání.
3. O předání a převzetí díla zhotovitel i objednatel sepíší zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přebírá nebo nepřebírá, a pokud ne, z jakých důvodů. Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
   - *označení díla,*
   - *označení objednatele a zhotovitele díla,*
   - *číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,*
   - *zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,*
   - *zhodnocení díla, jeho vady a nedodělky a termíny jejich odstranění,*
   - *prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo důvody nepřevzetí díla,*
   - *datum a místo sepsání zápisu,*
   - *jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele,*
   - *seznam převzaté dokumentace,*
   - *soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,*
   - *datum ukončení záruky na dílo.*
4. Zápis o předání a převzetí díla bude písemně potvrzený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele a technickým dozorem investora.
5. Spolu s dílem předá zhotovitel doklady vztahující se k provedenému dílu (tj. všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhl. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu; bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání), a to zejména:

- *stavební deník*
- *záruční listy*
- *veškeré další podklady potřebné pro provoz díla*
- *evidenci škod na zdraví a majetku*
- *projektovou dokumentaci a jiné doklady zapůjčené zhotoviteli objednatelem*
- *prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky.*

6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívaní díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové částky díla za každý započatý den prodlení, o který zhotovitel nastoupí později. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků ve sjednaném termínu, má objednatel právo odstranit vady a nedodělky jinou specializovanou firmou a následně požadovat po zhotoviteli proplacení ceny za odstranění vad a nedodělků jinou firmou.

VIII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto smluvní pokuty: za prodlení s řádným a včasným předáním díla 0,1 % z celkové částky díla za každý započatý den prodlení; nejpozději do 10 dnů po odevzdání a převzetí díla objednateli je zhotovitel povinen vyklidit místa plnění a upravit je podle projektové dokumentace nebo písemné dohody. Pokud tak neučiní, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti.
5. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenou dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Povinnost zaplatit je splněna připsáním částky na účet objednatele.
7. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
8. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.
9. Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě o dílo a objednatel v důsledku tohoto nesplní podmínky poskytovatele dotace a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování předmětu díla nebo jeho části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané popř. vrácené dotace.
10. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli pro případ prodlení s placením ceny díla o déle než 5 dnů, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý započatý kalendářní den prodlení.

IX. Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou, platnými právními předpisy, pravidly poskytovatele dotace a platnými normami vztahujících se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně, na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla pořizovat průkaznou fotodokumentaci a tuto následně v elektronické podobě předat objednateli. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od SoD odstoupit.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců od předání díla.
3. Případné vady díla budou písemně reklamovány u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
4. Objednatel má vůči zhotoviteli práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
5. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
6. Zhotovitel v rámci záruční lhůty uzná reklamaci do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vadu v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů od obdržení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pro případ reklamace vad, u nichž objednatel uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování reklamované vady (havárie) do 24 hodin po obdržení reklamace. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu. Objednatel má vedle nároku na uhrazení smluvní pokuty právo na náhradu vzniklé škody. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve stanoveném termínu, má objednatel právo uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou a následně požadovat po zhotoviteli proplacení ceny za odstranění vad jinou firmou.
7. Odstranění vady sdělí zhotovitel objednateli písemně. Po odstranění vady poskytuje zhotovitel novou záruku v délce původně platné záruky díla, která počne běžet dnem oznámení o odstranění vady.
8. Doba od doručení reklamace do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.
9. V ostatním platí příslušná ustanovení OZ v platném znění.

X. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem.
2. Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení a vyčištění místa plnění.
3. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystaveno a zhotovitelem uhrazeno

vyúčtování této škody v souladu s touto smlouvou, ve lhůtě do **14** dnů ode dne doručení tohoto vyúčtování. Doručení tohoto vyúčtování se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění.
5. Povinnost uhradit škodu je splněna připsáním částky na účet objednatele.

XI. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v NOZ v platném znění a v případě, že zhotovitel podstatně poruší ustanovení této smlouvy.
3. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
   - *prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla nebo jeho části delším než 25 dnů;*
   - *neodsouhlasené objednatelem přerušení prací delším než 7 dnů;*
   - *zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady svých prací, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené smlouvou;*
   - *zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen dílo zhotovit, nebo v rozporu s případnou dokumentací, nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených výrobků či materiálů;*
   - *zhotovitel použije ke zhotovení díla nebo jeho části subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele;*
   - *zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy, na třetí osobu.*
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
5. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy s vybraným dodavatelem (zhotovitelem), pokud bude ze strany poskytovatele dotace zjištěno pochybení v dosavadním postupu objednatele nebo pokud nebude vydána Registrace akce nebo Rozhodnutí o poskytnutí dotace.
6. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

XII. Rozhodné právo a volba soudu

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
2. Strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které by se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně příslušný věcně příslušný obecný soud objednatele.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou

neplatné. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné odstoupení od smlouvy v případě, že mu na předmětnou akci nebude poskytnuta finanční podpora z Ministerstva pro místní rozvoj, nebo mu bude řídícím orgánem Ministerstva pro místní rozvoj doporučeno, případně nařízeno provést nové zadávací řízení. Zhotovitel nebude uplatňovat případnou náhradu škody vzniklou z titulu odstoupení objednatele od smlouvy z výše uvedeného důvodu. O této skutečnosti a důvodech odstoupení objednatel písemně zhotovitele vyrozumí.
4. Smlouva je vyhotovena v 2 rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
5. Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo OZ v platném znění, konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.
6. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s OZ.

V ..... dne .....

V Praze, dne 3.6.2024

BENIKSPORT

IKSPORT s.r.o.
69 00 Praha 6
422514813
@benikspart.cz

.....
za objednatele:

Martin Bártl – starosta města

.....
za zhotovitele:

Ing. Jana Rynešová - jednatelka

Přílohy:

Příloha 1. Zhotovitelem oceněný výkaz výměr

(2)

Deals Management, a. s.
odštěpný závod
Pitterova 2855/11, 130 00 Praha 3
IČO: 03493385
DIČ: CZ683564133 -4-

11800 Praha 011
Česká pošta
RR228569044CZ
05.06.24 241 253 0.100kg 87.00
ČESKÁ REPUBLIKA CZECH REPUBLIC ČESKÁ REPUBLIKA CZECH REPUBLIC

DOPORUČENĚ

D+1

MĚSTSKÝ ÚŘAD Kamenický Šenov	Počet listinných příloh a počet listů těchto příloh:
Datum doručení (čas): 07 -06- 2024	Počet a druh příloh v nelistinné podobě:
Číslo jednací: 3249	Zpracovatel:
Počet listů dokumentu:	

13:15 h

Doporučená Recommandé Česká pošta
11800 Praha 011
RR 22856904 4 CZ

Město Kamenický Šenov
Osvobození 470
471 14 Kamenický Šenov

„Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň“

Příloha č. 1

(2)

TITULNÍ LIST NABÍDKY

podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu

„Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň“

Zadavatel: **Město Kamenický Šenov**

zastoupený: Bártlem Martinem DiS., starostou města

IČ: ***00260622***

sídlo: ***Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov***

Údaje o uchazeči	
Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu) Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	Deals management, a.s., odštěpný závod
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	Pitterova 2855/11, 130 00 Praha 3
Právní forma	Akciová společnost
IČ	03493385
Telefon	[redacted]
Fax	
E-mail	
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	Ing. Radovan Macháček

Cenová nabídka	
Nabídková cena díla bez DPH Kč	1 382 690,00 Kč
Celkem DPH Kč	290 364,90 Kč
Celková cena včetně DPH Kč	1 673 054,90 Kč

Termínová nabídka	
Lhůta zpracování zakázky (v kalendářních dnech)	99 dnů
Zahájení prací (přesné datum)	24.6.2024
Ukončení prací (přesné datum)	30.9.2024

V Praze, dne 3.6.2024

Deals M[redacted]s.
od
Pitterova 28[redacted]a 3
IČ
DIČ: [redacted]4-

.....

Ing. Radovan Macháček, vedoucí odštěpného závodu

FORMULÁŘ PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu

„ Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň“

Slepý rozpočet k vyplnění nabídkové ceny je přílohou této zadávací dokumentace.

Příloha č.4.

Prohlášení k prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ.

V souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb. na prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1., dokládáme jako uchazeč o veřejnou zakázku následující prohlášení:

Čestně prohlašuji, že jako uchazeč o veřejnou zakázku splňujeme předpoklady uvedené v zákoně č. 134/2016 Sb. v § 74 odst. 1..

V Praze, dne 3.6.2024



Ing. Radovan Macháček –
vedoucí odštěpného závodu

Tento výpis elektronicky podepsal "MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE" dne 3.6.2024 v 09:42:12. EPVid:yUo+olkCKtRD7FYpQrhCIA

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl A, vložka 76842

Datum vzniku a zápisu:	14. listopadu 2014
Spisová značka:	A 76842 vedená u Městského soudu v Praze
Označení odštěpného závodu:	Deals management, a.s., odštěpný závod
Sídlo:	Pitterova 2855/11, Žižkov, 130 00 Praha 3
Identifikační číslo:	034 93 385
Právní forma:	Odštěpný závod zahraniční právnické osoby
Předmět podnikání:	
	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
	projektová činnost ve výstavbě
Vedoucí odštěpného závodu:	
	Ing. RADOVAN MACHÁČEK, [redacted] Den vzniku funkce: 14. listopadu 2014
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Vedoucí odštěpného závodu v záležitostech odštěpného závodu jedná samostatně.
Zřizovatel - zahraniční osoba:	
	Deals Management, a.s. 91105 Trenčín, Brnianska 2392, Slovenská republika Registrační číslo: 46160990 Právní forma: akciová společnost
	základní kapitál 25.000,- EUR
Statutární orgán zřizovatele - zahraniční osoby:	
Počet členů:	1
Ostatní skutečnosti:	
	Smlouvou o prodeji závodu podle § 2175 a násl. Občanského zákoníku uzavřenou dne 30.6.2021 převedla společnost SPORTECH CZ s.r.o., se sídlem Pitterova 2855/11, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 292 66 793, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 331129 organizovaný soubor jmění tvořící její závod na společnost Deals management, a.s., odštěpný závod, se sídlem Pitterova 2855/11, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 034 93 385, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 76842.

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 25.08.2022 13:22:13

Obchodní firma: **Deals Management, a.s.**

Adresa sídla: **Brnianska 2392, 911 05, Trenčín, Slovenská republika**

Označení odštěpného závodu: **Deals Management, a.s., odštěpný závod**

Umístění odštěpného závodu: **Pitterova 2855/11, 130 00, Praha 3 - Žižkov**

Identifikační číslo osoby: **03493385**

Datum doručení výpisu podle §10 odst.4 živnostenského zákona: **29.09.2014**

Statutární orgán nebo jeho členové

Jméno a příjmení: **Ing. Radovan Macháček (1)**

Vznik funkce: **14.11.2014**

Vedoucí odštěpného závodu

Jméno a příjmení: **Ing. Radovan Macháček (1)**

Vznik funkce: **26.09.2014**

Živnostenské oprávnění č. 1

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **14.11.2014**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce

Jméno a příjmení: **Miroslav Vypušťák (2)**

Živnostenské oprávnění č. 2

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**

Obory činností: **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost**
Činnost odborného lesního hospodáře a vyhotovování lesních hospodářských plánů a osnov
Diagnostická, zkušební a poradenská činnost v ochraně rostlin a ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin nebo biocidními přípravky
Nakládání s reprodukčním materiálem lesních dřevin
Chov zvířat a jejich výcvik (s výjimkou živočišné výroby)
Úprava nerostů, dobývání rašeliny a bahna
Výroba potravinářských a škrobárenských výrobků
Pěstitelské pálení
Výroba krmiv, krmných směsí, doplňkových látek a premixů
Výroba textilií, textilních výrobků, oděvů a oděvních doplňků
Výroba a opravy obuvi, brašnářského a sedlářského zboží
Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků
Výroba vlákniny, papíru a lepenky a zboží z těchto materiálů
Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce
Výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů
Výroba koksu, surového dehtu a jiných pevných paliv
Výroba chemických látek a chemických směsí nebo předmětů a kosmetických přípravků
Výroba hnojiv
Výroba plastových a pryžových výrobků
Výroba a zpracování skla
Výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádrových výrobků
Výroba brusiv a ostatních minerálních nekovových výrobků

ZVA 2.8.WEB.0011.032

Broušení technického a šperkového kamene
Výroba a hutní zpracování železa, drahých a neželezných kovů a jejich slitin
Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
Umělecko-řemeslné zpracování kovů
Povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálu
Výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístroju a zařízení
Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických stroju, přístroju a elektronických zařízení pracujících na malém napětí
Výroba neelektrických zařízení pro domácnost
Výroba stroju a zařízení
Výroba motorových a přípojných vozidel a karoserií
Stavba a výroba plavidel
Výroba, vývoj, projektování, zkoušky, instalace, údržba, opravy, modifikace a konstrukční změny letadel, motoru letadel, vrtulí, letadlových částí a zařízení a leteckých pozemních zařízení
Výroba drážních hnacích vozidel a drážních vozidel na dráze tramvajové, trolejbusové a lanové a železničního parku
Výroba jízdních kol, vozíků pro invalidy a jiných nemotorových dopravních prostředku
Výroba a opravy čalounických výrobků
Výroba, opravy a údržba sportovních potřeb, her, hraček a dětských kočárku
Výroba zdravotnických prostředků
Výroba a opravy zdrojů ionizujícího záření
Výroba školních a kancelářských potřeb, kromě výrobku z papíru, výroba bižuterie, kartáčnického a konfekčního zboží, deštníku, upomínkových předmětu
Výroba dalších výrobku zpracovatelského průmyslu
Provozování vodovodu a kanalizací a úprava a rozvod vody
Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Sklenářské práce, rámování a paspartování
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Zastavárenská činnost a maloobchod s použitým zbožím
Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství
Potrubní a pozemní doprava (vyjma železniční a silniční motorové dopravy)
Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
Zasilatelství a zastupování v celním řízení
Ubytovací služby
Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
Činnost informačních a zpravodajských kanceláří
Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
Pronájem a půjčování věcí movitých
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudku
Projektování pozemkových úprav
Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
Projektování elektrických zařízení
Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
Testování, měření, analýzy a kontroly
Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
Návrhářská, designérská, aranžérská činnost a modeling
Fotografické služby
Překladatelská a tlumočnická činnost
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Provozování cestovní agentury a průvodcovská činnost v oblasti cestovního ruchu
Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti

Praní pro domácnost, žehlení, opravy a údržba oděvů, bytového textilu a osobního zboží
Poskytování technických služeb
Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětu kulturní povahy, výrobku jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel
Poskytování služeb osobního charakteru a pro osobní hygienu
Poskytování služeb pro rodinu a domácnost
Výroba, obchod a služby jinde nezařazené

Druh živnosti: **Ohlašovací volná**

Vznik oprávnění: **14.11.2014**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **21.08.2020**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce

Jméno a příjmení: **Ing. Karel Srněnský (3)**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Ing. Radovan Macháček (1)**

Datum narození: **09.03.1967**

Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Miroslav Vypušťák (2)**

Datum narození: **07.09.1949**

Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Ing. Karel Srněnský (3)**

Datum narození: **30.04.1967**

Občanství: **Česká republika**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 3**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku

ZVW 2.8.WEB.0041.032

„Víceúčelové hřiště 10x20m Kamenický Šenov“

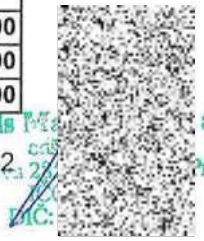
Cenová nabídka víceúčelové hřiště 10x20m

Č	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem
1	Stržení drnu tl. 200mm včetně odvozu na deponii obce	m2	264	100,00	26 400,00
2	Přerovnání plochy, urovnání a zhutnění pláně	m2	264	75,00	19 800,00
3	Obrubník po obvodu hřiště včetně lože z betonu	bm	64	425,00	27 200,00
4	Přesun herního prvku a doplnění plochy v areálu o 3x nový prvek dle výběru investora včetně dopadových ploch (orientační cena bude se lišit dle skutečně vybraných prvků)	kus	1	90 000,00	90 000,00
5	Šterková skladba tl. 240mm	m2	206	420,00	86 520,00
6	Elastická podložka tl. 30 mm	m2	206	520,00	107 120,00
7	Umělý polyuretanový povrch tl. 11mm včetně lajnování	m2	206	1 300,00	267 800,00
8	Oplocení "fošny 1m+síť 3m" včetně betonáže sloupků, dodávky a montáže vstupů, výplně z fošen a sítě a povrchové úpravy (nátěry)	bm	60	3 850,00	231 000,00
9	Sportovní vybavení: vestavěné branky, vestavěné streetbalové koše, sada vestavěných sloupků a sítě volejbal/nohejbal	kus	1	125 000,00	125 000,00
10	Úprava okolního terénu	m2	58	325,00	18 850,00
11	VRN doprava materiálu, dělníků a strojů na stavbu, zařízení staveniště apod.	kus	1	40 000,00	40 000,00
Cena bez DPH					**1 039 690,00**
DPH 21%					**218 334,90**
Cena včetně DPH					**1 258 024,90**

Cenová nabídka dětské prvky

Č	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem
1	D+M houpadlo na pružině - Drak	kus	1	18 000,00	18 000,00
2	D+M houpadlo na pružině - Motorka	kus	1	20 000,00	20 000,00
3	D+M kolotoč na sezení s vnitřními sedáky o 1.8 m	kus	1	75 000,00	75 000,00
4	D+M lanová pyramida 3 m	kus	1	120 000,00	120 000,00
5	D+M řetězová dvojhoupačka Normal/Hnízdo	kus	1	90 000,00	90 000,00
6	VRN doprava materiálu, dělníků a strojů na stavbu, zařízení staveniště apod.	kus	1	20 000,00	20 000,00
Cena bez DPH					**343 000,00**
DPH 21%					**72 030,00**
Cena včetně DPH					**415 030,00**

Pozn.: Prvky bez dopadové plochy lze instalovat rovnou na travnatou plochu. Všechny prvky mají ochranou zónu, ve které nesmí být žádné jiné konstrukce nebo stromy viz technické listy. Dopadová plocha lze udělat variantně např z kačírku, kde by cena byla 2000 Kč/m2 bez DPH.



Příloha č.3.

Smlouva o dílo č. 08.2024.M (dále SoD)

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění, konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími

I. Smluvní strany

Objednatel Město Kamenický Šenov
se sídlem: Osvobození 470, Kamenický Šenov 47114
IČ: 00260622
zastoupený: starostou Martinem Bártlem DiS.
email: starosta@kamenicky-senov.cz
tel: 487712001
Bankovní spojení: 903270319/0800

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a. technických Martin Bártl DiS., starosta
b. smluvních Martin Bártl DiS., starosta

Zhotovitel: Deals management, a.s., odštěpný závod
se sídlem: Pitterova 2855/11, 130 00 Praha 3
IČO: 03493385
DIČ: CZ03493385
zastoupený: Ing. Radovanem Macháčkem, vedoucím odšt.závodu

Bankovní spojení: 895287218/0300

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a. technických: Ing. Radovan Macháček
b. smluvních: Ing. Radovan Macháček

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady a nebezpečí provést pro objednatele stavební práce související s provedením předmětu plnění veřejné zakázky s názvem **„Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň"**, do které zhotovitel jakožto odborník podal svou nabídku.
2. Stavební práce související s provedením předmětu plnění budou zhotovitelem provedeny v rozsahu a v souladu s technickou dokumentací, která je součástí přílohy zadávacích podmínek, které jsou pro obě smluvní strany závazné.
3. Provedení díla obsahuje stavební práce a dodávky, které jsou uvedeny v zhotovitelem ***oceněném výkazu výměr***, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
4. Dílo bude provedeno řádně a včas, a to zejména v souladu s technickou dokumentací, stavebním povolením (je – li relevantní; případně jiným dokladem vydaný místně

síti, pokud budou vydána a touto smlouvou, požadavky objednatele – zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou, nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele, platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN.

5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy. Dodávkou stavebních prací a konstrukcí se pro účely této Smlouvy o dílo (dále jen „**SoD**" nebo „**smlouva**") rozumí provedení všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek, revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla (v tištěné formě). Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu, a to bez ohledu na to, zda jsou tyto práce, služby, výkony a dodávky popsány a uvedeny v zadávacích podmínkách k veřejné zakázce a projektové dokumentaci, a to včetně prací, dodávek, služeb a výkonů specifikovaných v této smlouvě. Použité materiály jsou stanoveny v projektu stavby. Pokud by se ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k SoD. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie či změny proti schválenému projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti dle § 156 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění.

6. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky.

7. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména: veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem atd., veškerá povolení a jiné náležitosti potřebné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla, potřebná povolení při případném omezení provozu, včetně dopravního značení, bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, chodcům, vozidlům, apod.), odstranění odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu, atd., uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu, zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů, dále atestů, certifikátů, záručních listů, prohlášení o shodě atd. zaměření skutečného provedení stavby.

8. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od technické dokumentace, této smlouvy a právních předpisů. V opačném případě nemá nárok na zaplacení ceny díla a odpovídá za vzniklou škodu.

9. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

III. Doba a místo plnění

1. Předpokládaný termín zahájení díla: 06.2024
2. Termín předání dokončeného díla: do 30.09.2024
3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně ukončené dílo bez vad a nedodělků nejpozději do 30.09.2024 na základě předávacího protokolu.
4. Místo plnění dle této smlouvy se nachází v katastrálním území obce Kamenický Šenov.

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za realizaci díla ve výši:

Cena bez DPH	1 382 690,00 Kč
DPH 21 %	290 364,90 Kč
Cena celkem vč. DPH	1 673 054,90 Kč

2. Dohodnutá cena je kompletní – nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režií, zejména materiálů, stavebních hmot, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla.

3. Cena může být měněna pouze v případě: změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Dále bude-li objednatel písemně požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v projektové dokumentaci nebo pokud objednatel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění, jedná se tedy vždy o pouze objednatelem předem písemně požadované vícepráce nad rámec projektové dokumentace a méněpráce oproti projektové dokumentaci, dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo, a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo. Obě strany následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě musí mít písemnou formu. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla. Dodatečné činnosti budou zadány (pokud to budou vyžadovat) v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále též ZZVZ). Z jakýchkoliv dalších důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

4. **Oceňování víceprací**: Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat vzájemnou dohodou obou smluvních stran a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

5. **Odečítání méněprací**: V případě, že se některé práce z rozpočtu nebudou realizovat, dojde k odečtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

2. Cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě daňových dokladů (faktur) vystavených měsíčně zhotovitelem dle skutečně provedených činností a na základě objednatelem schváleného soupisu činností.

3. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem do 14 kalendářních dnů po vzájemném odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací.

4. Kontrolu správnosti soupisu provedených činností provede objednatel do 10 pracovních dnů od jeho předložení zhotovitelem. Cenu za činnosti, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, není zhotovitel oprávněn fakturovat. Předložený soupis provedených činností musí obsahovat současně odsouhlasení provedených prací technickým dozorem investora.

5. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

6. Daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisu obsahovat náležitosti dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
7. Platby budou probíhat v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
8. Přílohou daňového dokladu bude vždy odsouhlasený soupis provedených činností.
9. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených činností, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.
10. Cena za dílo nebo jeho část je uhrazena dnem odeslání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku 1. této smlouvy.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění na základě předávacího protokolu v den určený po dohodě obou smluvních stran (dle ustanovení bodu 6 zadávacích podmínek pro danou část veřejné zakázky).
2. Zhotovitel provede vytyčení inženýrských sítí na vlastní náklady (s přihlédnutím na vyjádření správců sítí).
3. Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění a na přilehlých komunikacích pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s obecně platnými právními předpisy.
4. Provádění stavebních prací zhotovitelem, zejména těch, které jsou prašné a hlučné, je v místě stavby zakázáno v době od 22.00 hodin do 07.00 hodin. V sobotu a neděli je provádění prašných a hlučných stavebních prací zakázáno v době od 22.00 hodin do 08.00 hodin.
5. Pokud bude zhotovitel vykonávat činnosti za částečného omezení provozu motorových vozidel, zajistí si povolení k omezení provozu motorových vozidel na vlastní náklady.
6. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu místa plnění. V době provádění prací nesmí být do pracovního prostoru umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla a prostor musí být zřetelně vymezen.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je k provádění díla vybaven potřebnou mechanizací, vozovým parkem a personálním obsazením.
9. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby vozidla a další mechanizace, které budou použity pro provádění díla, byly pro jeho provádění způsobilé, aby vyhovovaly platným obecně závazným právním a technickým předpisům a byly vybaveny příslušným zařízením a zařízením pro případnou havarijní situaci.
10. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit místo plnění do 10 pracovních dnů od předání a převzetí díla objednatelem.
11. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
12. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje nesoulad zejména s projektovou dokumentací, touto smlouvou, pokyny objednatele nebo s povoleními dotčenými orgány, případně pokud dílo vykazuje vady a nedodělky, je zhotovitel povinen na písemné upozornění

terminu, a to na své náklady. Pokud nebudou vady a nedodělky díla včas a řádně odstraněny, je objednatel oprávněn je odstranit prostřednictvím třetí osoby a cenu těchto prací započítat proti pohledávce zhotovitele. Pokud taková pohledávka nebude existovat, zavazuje se zhotovitel cenu za odstranění vady zaplatit objednateli bez zbytečného odkladu po obdržení jejího vyúčtování.

13. V průběhu provádění díla budou min. 1x za 14 dni konány kontrolní dny za účasti objednatele, zástupce zhotovitele pověřeného jednat ve věcech technických, vybraných subdodavatelů a technického dozoru investora. Závěr kontrolního dne bude zapsán do samostatného zápisu z kontrolního dne. Kontrolní dny svolává objednatel a pořizuje z nich zápis.

14. Materiály zhotovitele, které neodpovídají projektové dokumentaci díla nebo požadavkům objednatele, nevyhovují předepsaným parametrům nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě musí být odstraněny z místa plnění ve lhůtě stanovené jednostranně objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými materiály. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

15. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník, a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

    - *název, sídlo, IČ zhotovitele*
    - *název, sídlo, IČ objednatele*
    - *vyjmenovaná místa a čas provedení díla (prací a služeb), jehož se vedení deníku týká.*

16. Stavební deník je veden v jedné průpisové kopii, kterou si může objednatel vyžádat jako přílohu k soupisu provedených prací a služeb. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. V případě, že je postupně použito více stavebních deníků, musí být v záhlaví každého z nich uvedeno od kdy, do kdy byl deník veden a jeho pořadové číslo. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje zhotovitel v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pokud je nutné ze stavebního deníku oddělit kopii a stránka stavebního deníku ještě není zcela popsána, pak zbývající část stránky originálu i kopie se proškrtne. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňování na vady. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Stejné účinky má dopis zaslaný objednatelem zhotoviteli na adresu jeho sídla v případě, že objednatel nebude mít stavební deník (např. z důvodu ztráty či zcizení) k dispozici. Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy. Zhotovitel předloží stavební deník objednateli na adrese jeho sídla vždy na požádání nebo podle dohodnutého harmonogramu, nejméně však i bez žádosti 1x za měsíc se soupisem provedeným prací a služeb. Zhotovitel je povinen chránit stavební deník před zcizením a poškozením.

17. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele, jím pověřeného zástupce ve věcech technických a technický dozor investora min. 3 pracovní dny předem, zápisem do stavebního deníku a současně mailem na adresu starosta@kamenicky-senov.cz a na e-mailovou adresu technického dozoru investora, (***která bude zhotoviteli sdělena při podpisu smlouvy o dílo***), ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Před zakrýváním konstrukcí je zhotovitel povinen pořídit průkaznou fotodokumentaci, kterou je povinen předat v elektronické podobě objednateli. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly

pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

18. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

19. Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla dle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.

20. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v ČR. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám a pojištění podnikatelského rizika musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojištěným a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví a osob a pojištění podnikatelského rizika.

21. Pokud zhotovitel způsobí svou činností objednateli škodu, je povinen ji v plné výši uhradit.

22. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

23. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

24. Zhotovitel se zavazuje, že předanou projektovou dokumentaci nepoužije k jiným účelům, než k provedení díla a nepředá ji třetím osobám. Zhotovitel nesmí v průběhu ani po ukončení plnění díla dále šířit, rozmnožovat nebo používat pro vlastní potřebu (kromě potřeb přímo souvisejících s provedením dohodnutého díla) nebo pro potřebu třetích osob projektovou dokumentaci, kterou obdržel od objednatele. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání díla vrátit zapůjčenou projektovou dokumentaci objednateli.

25. Nejpozději při předání projektovou dokumentací vymezeného místa plnění díla předloží objednatel zhotoviteli platné stavební povolení. Zhotovitel je povinen toto stavební povolení plnit.

26. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech poddodavatelů ještě před uzavřením svých smluvních vztahů. V průběhu plnění smlouvy může zhotovitel změnit subdodavatele jen po předchozím písemném souhlasu objednatele. Zhotovitel provede dílo s využitím osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i subdodavatelů. Při provádění díla jinou osobou (subdodavatelem) má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Změna subdodavatele v průběhu plnění předmětu smlouvy je možná pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

subdodavatelu v souladu s nabídkou. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí subdodavatelů, které neuvedl v nabídce, musí požádat objednatele o schválení těchto subdodavatelů. V případě, že změna nebude předem odsouhlasena objednatelem a zhotovitel bude provádět stavbu pomocí subdodavatelů, které neuvedl v nabídce, zaplatí zhotovitel na písemnou výzvu zadavatele sankci 50.000 Kč. Předložený seznam subdodavatelů je konečný a subdodavatel nesmí bez souhlasu objednatele část zakázky provádět pomocí dalšího subdodavatele. Existuje pouze smluvní vztah generálního zhotovitele a subdodavatele.

27. V případě, že zhotovitel prokázal v souladu se zadávací dokumentací splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, musí tento subdodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní subdodavatel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou subdodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy. Bude-li jakýkoliv subdodavatel vykonávat činnost při plnění předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen předem objednateli sdělit jejich jméno a příjmení, resp., název nebo obchodní firmu a další základní identifikační údaje, včetně základního určení rozsahu jejich činnosti v objektu.

VII. Předání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným zhotovením a předáním objednateli do termínu a místě uvedeném v čl. III. této smlouvy. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky a bude splňovat veškeré náležitosti a podmínky dané touto smlouvou, projektovou dokumentací stavebním povolením a právními předpisy.
2. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí řádně a bezchybně provedeného díla, a to min. 5 pracovních dnů před termínem předání.
3. O předání a převzetí díla zhotovitel i objednatel sepíší zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přebírá nebo nepřebírá, a pokud ne, z jakých důvodů. Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
   - *označení díla,*
   - *označení objednatele a zhotovitele díla,*
   - *číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,*
   - *zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,*
   - *zhodnocení díla, jeho vady a nedodělky a termíny jejich odstranění,*
   - *prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo důvody nepřevzetí díla,*
   - *datum a místo sepsání zápisu,*
   - *jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele,*
   - *seznam převzaté dokumentace,*
   - *soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,*
   - *datum ukončení záruky na dílo.*
4. Zápis o předání a převzetí díla bude písemně potvrzený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele a technickým dozorem investora.
5. Spolu s dílem předá zhotovitel doklady vztahující se k provedenému dílu (tj. všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhl. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu; bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání), a to zejména:
   - *stavební deník*
   - *záruční listy*
   - *veškeré další podklady potřebné pro provoz díla*

- *projektovou dokumentaci a jiné doklady zapůjčené zhotoviteli objednatelem*
- *prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky.*

6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívaní díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové částky díla za každý započatý den prodlení, o který zhotovitel nastoupí později. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků ve sjednaném termínu, má objednatel právo odstranit vady a nedodělky jinou specializovanou firmou a následně požadovat po zhotoviteli proplacení ceny za odstranění vad a nedodělků jinou firmou.

VIII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto smluvní pokuty: za prodlení s řádným a včasným předáním díla 0,1 % z celkové částky díla za každý započatý den prodlení; nejpozději do 10 dnů po odevzdání a převzetí díla objednateli je zhotovitel povinen vyklidit místa plnění a upravit je podle projektové dokumentace nebo písemné dohody. Pokud tak neučiní, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti.
5. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenou dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Povinnost zaplatit je splněna připsáním částky na účet objednatele.
7. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
8. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.
9. Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě o dílo a objednatel v důsledku tohoto nesplní podmínky poskytovatele dotace a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování předmětu díla nebo jeho části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané popř. vrácené dotace.
10. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli pro případ prodlení s placením ceny díla o déle než 5 dnů, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý započatý kalendářní den prodlení.

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou, platnými právními předpisy, pravidly poskytovatele dotace a platnými normami vztahujících se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně, na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla pořizovat průkaznou fotodokumentaci a tuto následně v elektronické podobě předat objednateli. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od SoD odstoupit.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců od předání díla.
3. Případné vady díla budou písemně reklamovány u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
4. Objednatel má vůči zhotoviteli práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
5. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
6. Zhotovitel v rámci záruční lhůty uzná reklamaci do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vadu v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů od obdržení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pro případ reklamace vad, u nichž objednatel uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování reklamované vady (havárie) do 24 hodin po obdržení reklamace. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu. Objednatel má vedle nároku na uhrazení smluvní pokuty právo na náhradu vzniklé škody. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve stanoveném termínu, má objednatel právo uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou a následně požadovat po zhotoviteli proplacení ceny za odstranění vad jinou firmou.
7. Odstranění vady sdělí zhotovitel objednateli písemně. Po odstranění vady poskytuje zhotovitel novou záruku v délce původně platné záruky díla, která počne běžet dnem oznámení o odstranění vady.
8. Doba od doručení reklamace do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.
9. V ostatním platí příslušná ustanovení OZ v platném znění.

X. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem.
2. Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení a vyčištění místa plnění.
3. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystaveno a zhotovitelem uhrazeno vyúčtování této škody v souladu s touto smlouvou, ve lhůtě do **14** dnů ode dne doručení

prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění.
5. Povinnost uhradit škodu je splněna připsáním částky na účet objednatele.

XI. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v NOZ v platném znění a v případě, že zhotovitel podstatně poruší ustanovení této smlouvy.
3. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
   - *prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla nebo jeho části delším než 25 dnů;*
   - *neodsouhlasené objednatelem přerušení prací delším než 7 dnů;*
   - *zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady svých prací, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené smlouvou;*
   - *zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen dílo zhotovit, nebo v rozporu s případnou dokumentací, nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených výrobků či materiálů;*
   - *zhotovitel použije ke zhotovení díla nebo jeho části subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele;*
   - *zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy, na třetí osobu.*
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
5. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy s vybraným dodavatelem (zhotovitelem), pokud bude ze strany poskytovatele dotace zjištěno pochybení v dosavadním postupu objednatele nebo pokud nebude vydána Registrace akce nebo Rozhodnutí o poskytnutí dotace.
6. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

XII. Rozhodné právo a volba soudu

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
2. Strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které by se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně příslušný věcně příslušný obecný soud objednatele.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou

ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné odstoupení od smlouvy v případě, že mu na předmětnou akci nebude poskytnuta finanční podpora z Ministerstva pro místní rozvoj, nebo mu bude řídícím orgánem Ministerstva pro místní rozvoj doporučeno, případně nařízeno provést nové zadávací řízení. Zhotovitel nebude uplatňovat případnou náhradu škody vzniklou z titulu odstoupení objednatele od smlouvy z výše uvedeného důvodu. O této skutečnosti a důvodech odstoupení objednatel písemně zhotovitele vyrozumí.
4. Smlouva je vyhotovena v 2 rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
5. Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo OZ v platném znění, konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.
6. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s OZ.

V ..... dne .....

V Praze, dne 3.6.2024

.....
za objednatele:

Martin Bártl – starosta města

.....
za zhotovitele:

Ing. Radovan Macháček –
vedoucí odštěpného závodu

Přílohy:

Příloha 1. Zhotovitelem oceněný výkaz výměr

(3)

Linhart
sportovní stavby

Linhart spol. s r.o.
Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
tel. / 326 911 101, fax / 326 913 130
e-mail / info@linhartsport.cz, **www.linhartsport.cz**

25002 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 2
RR701610651CZ
05.06.24 241 776 0.108kg 89.00
ČESKÁ REPUBLIKA CZECH REPUBLIC ČESKÁ REPUBLIKA CZECH REPUBLIC

DOPORUČENĚ

D+1

Město Kamenický Šenov
Osvobození 470
471 14 Kamenický Šenov

250 02 Brandýs nad Labem – Stará Bolesl
Doporučené Recommandé
Česká pošta
RR 70161065 1 CZ

„Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň“

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Kamenický Šenov

Datum doručení (čas): 07 -06- 2024

Číslo jednací: 3280

Počet listů dokumentu:

Počet listinných příloh a počet listů těchto příloh:

Počet a druh příloh v nelistinné podobě:

Zpracovatel:

13:15

Příloha č.1.

TITULNÍ LIST NABÍDKY

podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu

„Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň“

Zadavatel:	**Město Kamenický Šenov**
zastoupený:	Bártlem Martinem DiS., starostou města
IČ:	***00260622***
sídlo:	***Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov***

Údaje o uchazeči	
Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu) Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	Linhart spol. s r.o.
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	Lhotecká 820 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČ	47052121
Telefon	326 911 101
Fax	
E-mail	info@linhartsport.cz
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	[redacted]

Cenová nabídka	
Nabídková cena díla bez DPH Kč	1 287 000,00 Kč
Celkem DPH Kč	270 270,00 Kč
Celková cena včetně DPH Kč	1 557 270,00 Kč

Termínová nabídka	
Lhůta zpracování zakázky (v kalendářních dnech)	92 dnů
Zahájení prací (přesné datum)	1.7.2024
Ukončení prací (přesné datum)	30.9.2024

Ve Staré Boleslavi, dne 4.6.2024

[redacted]

Miroslav Linhart, jednatel

Příloha č.4.

Prohlášení k prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ.

V souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb. na prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1., dokládáme jako uchazeč o veřejnou zakázku následující prohlášení:

Čestně prohlašuji, že jako uchazeč o veřejnou zakázku splňujeme předpoklady uvedené v zákoně č. 134/2016 Sb. v § 74 odst. 1..

Ve Staré Boleslavi, dne 4.6.2024

Linhart spol. s r.o.
Lhotecká 820
250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav



Miroslav Linhart, jednatel

1.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

vedeného podle § 226 a násled. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Údaje o dodavateli zapsané v seznamu k 09.05.2024

1. Identifikační údaje o dodavateli

1.1. Obchodní firma/Název
Linhart spol. s r.o.

1.2. Sídlo
Lhotecká 820
25002 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Česká republika

1.3. IČO
47052121

1.4. Statutární orgán

Jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů	Funkce ve statutárním orgánu
Miroslav Linhart	jednatel
Tomáš Linhart	jednatel

Způsob jednání
Společnost budou ve všech věcech zastupovat jednatelé.

2. Základní způsobilost, jejíž splnění dodavatel prokázal

Dodavatel prokázal Ministerstvu pro místní rozvoj, že splňuje podmínku podle:

- § 74 odst. 1 písm. a)
  nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží, (tento požadavek splnily i všechny fyzické a právnické osoby uvedené v bodech 1.1. – 1.4. tohoto výpisu),
- § 74 odst. 1 písm. b)
  nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- § 74 odst. 1 písm. c)
  nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- § 74 odst. 1 písm. d)
  nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- § 74 odst. 1 písm. e)
  není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

1.

3. Profesní způsobilost, jejíž splnění dodavatel prokázal

Dodavatel prokázal, že splňuje podmínku podle:

3.1. § 77 odst. 1 – profesní způsobilost

Výpis z obchodního rejstříku

3.2. § 77 odst. 2 písm. a) – oprávnění k podnikání

Název dokladu	Vystavil	Předmět podnikání	Obory činnosti	Datum vystavení	Datum platnosti
Živnostenský list 320900-5431-01	Okresní úřad Praha	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování		15.10.2002	
Živnostenský list 320900-31514-00	Okresní úřad Praha	Truhlářství		01.10.2001	
Živnostenský list 320901-26120	Obecní živnostenský úřad, MěÚ Brandýs n. L. - Stará Boleslav	Výroba pilařská a impregnace dřeva		30.08.2001	
Živnostenský list 320901-26118	Obecní živnostenský úřad, MěÚ Brandýs n. L. - Stará Boleslav	Dokončovací stavební práce - pokládka umělých sportovních povrchů		30.08.2001	
Živnostenský list 320900-32821-00	Okresní úřad Praha	Projektová činnost ve výstavbě		14.10.2002	

3.3. § 77 odst. 2 písm. c) – odborná způsobilost

Název dokladu	Obsah dokladu	Vystavil	Datum vystavení	Datum platnosti
Osvědčení o autorizaci č. 12844	Tomáš Linhart, autorizovaný technik v oboru pozemní stavby	ČKAIT	20.12.1996	

4. Datum podání žádosti o zápis do seznamu a jiné rozhodné informace

Rozhodnutí o zápisu dodavatele do seznamu nabylo právní moci dne 22.04.2005.
Poslední aktualizace zápisu v seznamu byla provedena dne 20.02.2024.

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje

Česká republika - Ministerstvo pro místní rozvoj

Datum: 09.05.2024

Evidenční číslo: CP2024001378

Seznam kvalifikovaných dodavatelů
Ověřuji pod pořadovým číslem **63032/2024**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **2** listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.
Brandýs nad Labem - Stará Boleslav dne **09.05.2024**
Ověřující osoba: [redacted]
Podpis [redacted]

4.

Příloha č.2.

FORMULÁŘ PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu

„ Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň“

Slepý rozpočet k vyplnění nabídkové ceny je přílohou této zadávací dokumentace.

„Víceúčelové hřiště 10x20m Kamenický Šenov“

Cenová nabídka víceúčelové hřiště 10x20m					
Č	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem
1	Stržení drnu tl. 200mm včetně odvozu na deponii obce	m2	264	80,00	21 120,00
2	Přerovnání plochy, urovnání a zhutnění pláně	m2	264	50,00	13 200,00
3	Obrubník po obvodu hřiště včetně lože z betonu	bm	64	400,00	25 600,00
4	Přesun herního prvku a doplnění plochy v areálu o 3x nový prvek dle výběru investora včetně dopadových ploch (orientační cena bude se lišit dle skutečně vybraných prvků)	kus	1	80 000,00	80 000,00
5	Šterková skladba tl. 240mm	m2	206	380,00	78 280,00
6	Elastická podložka tl. 30 mm	m2	206	550,00	113 300,00
7	Umělý polyuretanový povrch tl. 11mm včetně lajnováni	m2	206	1 150,00	236 900,00
8	Oplocení "fošny 1m+síť 3m" včetně betonáže sloupků, dodávky a montáže vstupů, výplně z fošen a sítě a povrchové úpravy (nátěry)	bm	60	3 550,00	213 000,00
9	Sportovní vybavení: vestavěné branky, vestavěné streetbalové koše, sada vestavěných sloupků a sítě volejbal/nohejbal	kus	1	140 000,00	140 000,00
10	Úprava okolního terénu	m2	58	300,00	17 400,00
11	VRN doprava materiálu, dělníků a strojů na stavbu, zařízení staveniště apod.	kus	1	35 000,00	35 000,00
Cena bez DPH					**973 800,00**
DPH 21%					**204 498,00**
Cena včetně DPH					**1 178 298,00**

Cenová nabídka dětské prvky					
Č	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem
1	D+M houpadlo na pružině - Drak	kus	1	16 950,00	16 950,00
2	D+M houpadlo na pružině - Motorka	kus	1	18 750,00	18 750,00
3	D+M kolotoč na sezeni s vnitřními sedáky o 1.8 m	kus	1	67 300,00	67 300,00
4	D+M lanová pyramida 3 m	kus	1	110 350,00	110 350,00
5	D+M řetězová dvojhoupačka Normal/Hnízdo	kus	1	84 850,00	84 850,00
6	VRN doprava materiálu, dělníků a strojů na stavbu, zařízení staveniště apod.	kus	1	15 000,00	15 000,00
Cena bez DPH					**313 200,00**
DPH 21%					**65 772,00**
Cena včetně DPH					**378 972,00**

Pozn.: Prvky bez dopadové plochy lze instalovat rovnou na travnatou plochu. Všechny prvky mají ochranou zónu, ve které nesmí být žádné jiné konstrukce nebo stromy viz technické listy. Dopadová plocha lze udělat variantně např z kačírku, kde by cena byla 1500 Kč/m2 bez DPH.

250



Příloha č.3.

Smlouva o dílo č. 08.2024.M (dále SoD)

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění, konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími

I. Smluvní strany

Objednatel Město Kamenický Šenov
se sídlem: Osvobození 470, Kamenický Šenov 47114
IČ: 00260622
zastoupený: starostou Martinem Bártlem DiS.
email: starosta@kamenicky-senov.cz
tel: 487712001
Bankovní spojení: 903270319/0800

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a. technických Martin Bártl DiS., starosta
b. smluvních Martin Bártl DiS., starosta

Zhotovitel: Linhart spol. s r.o.
se sídlem: Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
IČO: 47052121
DIČ: CZ47052121
zastoupený: Miroslavem Linhartem, jednatelem
email: info@linhartsport.cz
tel: 326 911 101
Bankovní spojení: 1652606-504/0600

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a. technických: Miroslav Linhart, [redacted]
b. smluvních: Miroslav Linhart, jednatel

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady a nebezpečí provést pro objednatele stavební práce související s provedením předmětu plnění veřejné zakázky s názvem **„Vybudování víceúčelového hřiště a herních prvků v areálu ZŠ a MŠ Prácheň“**, do které zhotovitel jakožto odborník podal svou nabídku.
2. Stavební práce související s provedením předmětu plnění budou zhotovitelem provedeny v rozsahu a v souladu s technickou dokumentací, která je součástí přílohy zadávacích podmínek, které jsou pro obě smluvní strany závazné.
3. Provedení díla obsahuje stavební práce a dodávky, které jsou uvedeny v zhotovitelem ***oceněném výkazu výměr***, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

4. Dílo bude provedeno řádně a včas, a to zejména v souladu s technickou dokumentací, stavebním povolením (je – li relevantní; případně jiným dokladem vydaný místně příslušným stavebním úřadem), vyjádřeními dotčených orgánů a správců inženýrských sítí, pokud budou vydána a touto smlouvou, požadavky objednatele – zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou, nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele, platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN.

5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy. Dodávkou stavebních prací a konstrukcí se pro účely této Smlouvy o dílo (dále jen „**SoD**" nebo „**smlouva**") rozumí provedení všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek, revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla (v tištěné formě). Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu, a to bez ohledu na to, zda jsou tyto práce, služby, výkony a dodávky popsány a uvedeny v zadávacích podmínkách k veřejné zakázce a projektové dokumentaci, a to včetně prací, dodávek, služeb a výkonů specifikovaných v této smlouvě. Použité materiály jsou stanoveny v projektu stavby. Pokud by se ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k SoD. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie či změny proti schválenému projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti dle § 156 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění.

6. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky.

7. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména: veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem atd., veškerá povolení a jiné náležitosti potřebné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla, potřebná povolení při případném omezení provozu, včetně dopravního značení, bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, chodcům, vozidlům, apod.), odstranění odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu, atd., uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu, zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů, dále atestů, certifikátů, záručních listů, prohlášení o shodě atd. zaměření skutečného provedení stavby.

8. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od technické dokumentace, této smlouvy a právních předpisů. V opačném případě nemá nárok na zaplacení ceny díla a odpovídá za vzniklou škodu.

9. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

III. Doba a místo plnění

1. Předpokládaný termín zahájení díla: 06.2024
2. Termín předání dokončeného díla: do 30.09.2024
3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně ukončené dílo bez vad a nedodělků nejpozději do 30.09.2024 na základě předávacího protokolu.
4. Místo plnění dle této smlouvy se nachází v katastrálním území obce Kamenický Šenov.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za realizaci díla ve výši:

Cena bez DPH	1 287 000,00 Kč
DPH 21 %	270 270,00 Kč
Cena celkem vč. DPH	1 557 270,00 Kč

2. Dohodnutá cena je kompletní – nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režií, zejména materiálů, stavebních hmot, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla.
3. Cena může být měněna pouze v případě: změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Dále bude-li objednatel písemně požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v projektové dokumentaci nebo pokud objednatel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění, jedná se tedy vždy o pouze objednatelem předem písemně požadované vícepráce nad rámec projektové dokumentace a méněpráce oproti projektové dokumentaci, dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo, a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo. Obě strany následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě musí mít písemnou formu. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla. Dodatečné činnosti budou zadány (pokud to budou vyžadovat) v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále též ZZVZ). Z jakýchkoliv dalších důvodů nesmí být nabídková cena měněna.
4. **Oceňování víceprací**: Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat vzájemnou dohodou obou smluvních stran a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.
5. **Odečítání méněprací**: V případě, že se některé práce z rozpočtu nebudou realizovat, dojde k odečtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
2. Cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě daňových dokladů (faktur) vystavených měsíčně zhotovitelem dle skutečně provedených činností a na základě objednatelem schváleného soupisu činností.
3. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem do 14 kalendářních dnů po vzájemném odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací.
4. Kontrolu správnosti soupisu provedených činností provede objednatel do 10 pracovních dnů od jeho předložení zhotovitelem. Cenu za činnosti, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, není zhotovitel oprávněn fakturovat. Předložený soupis provedených činností musí obsahovat současně odsouhlasení provedených prací technickým dozorem investora.

5. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
6. Daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů obsahovat náležitosti dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
7. Platby budou probíhat v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
8. Přílohou daňového dokladu bude vždy odsouhlasený soupis provedených činností.
9. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených činností, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.
10. Cena za dílo nebo jeho část je uhrazena dnem odeslání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku 1. této smlouvy.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění na základě předávacího protokolu v den určený po dohodě obou smluvních stran (dle ustanovení bodu 6 zadávacích podmínek pro danou část veřejné zakázky).
2. Zhotovitel provede vytyčení inženýrských sítí na vlastní náklady (s přihlédnutím na vyjádření správců sítí).
3. Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění a na přilehlých komunikacích pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s obecně platnými právními předpisy.
4. Provádění stavebních prací zhotovitelem, zejména těch, které jsou prašné a hlučné, je v místě stavby zakázáno v době od 22.00 hodin do 07.00 hodin. V sobotu a neděli je provádění prašných a hlučných stavebních prací zakázáno v době od 22.00 hodin do 08.00 hodin.
5. Pokud bude zhotovitel vykonávat činnosti za částečného omezení provozu motorových vozidel, zajistí si povolení k omezení provozu motorových vozidel na vlastní náklady.
6. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu místa plnění. V době provádění prací nesmí být do pracovního prostoru umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla a prostor musí být zřetelně vymezen.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je k provádění díla vybaven potřebnou mechanizací, vozovým parkem a personálním obsazením.
9. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby vozidla a další mechanizace, které budou použity pro provádění díla, byly pro jeho provádění způsobilé, aby vyhovovaly platným obecně závazným právním a technickým předpisům a byly vybaveny příslušným zařízením a zařízením pro případnou havarijní situaci.
10. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit místo plnění do 10 pracovních dnů od předání a převzetí díla objednatelem.
11. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.

12. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje nesoulad zejména s projektovou dokumentací, touto smlouvou, pokyny objednatele nebo s povoleními dotčenými orgány, případně pokud dílo vykazuje vady a nedodělky, je zhotovitel povinen na písemné upozornění objednatele tento nesoulad odstranit bez zbytečného odkladu nebo v dohodnutém termínu, a to na své náklady. Pokud nebudou vady a nedodělky díla včas a řádně odstraněny, je objednatel oprávněn je odstranit prostřednictvím třetí osoby a cenu těchto prací započítat proti pohledávce zhotovitele. Pokud taková pohledávka nebude existovat, zavazuje se zhotovitel cenu za odstranění vady zaplatit objednateli bez zbytečného odkladu po obdržení jejího vyúčtování.

13. V průběhu provádění díla budou min. 1x za 14 dni konány kontrolní dny za účasti objednatele, zástupce zhotovitele pověřeného jednat ve věcech technických, vybraných subdodavatelů a technického dozoru investora. Závěr kontrolního dne bude zapsán do samostatného zápisu z kontrolního dne. Kontrolní dny svolává objednatel a pořizuje z nich zápis.

14. Materiály zhotovitele, které neodpovídají projektové dokumentaci díla nebo požadavkům objednatele, nevyhovují předepsaným parametrům nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě musí být odstraněny z místa plnění ve lhůtě stanovené jednostranně objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými materiály. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

15. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník, a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

    - *název, sídlo, IČ zhotovitele*
    - *název, sídlo, IČ objednatele*
    - *vyjmenovaná místa a čas provedení díla (prací a služeb), jehož se vedení deníku týká.*

16. Stavební deník je veden v jedné průpisové kopii, kterou si může objednatel vyžádat jako přílohu k soupisu provedených prací a služeb. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. V případě, že je postupně použito více stavebních deníků, musí být v záhlaví každého z nich uvedeno od kdy, do kdy byl deník veden a jeho pořadové číslo. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje zhotovitel v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pokud je nutné ze stavebního deníku oddělit kopii a stránka stavebního deníku ještě není zcela popsána, pak zbývající část stránky originálu i kopie se proškrtne. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňování na vady. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Stejné účinky má dopis zaslaný objednatelem zhotoviteli na adresu jeho sídla v případě, že objednatel nebude mít stavební deník (např. z důvodu ztráty či zcizení) k dispozici. Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy. Zhotovitel předloží stavební deník objednateli na adrese jeho sídla vždy na požádání nebo podle dohodnutého harmonogramu, nejméně však i bez žádosti 1x za měsíc se soupisem provedeným prací a služeb. Zhotovitel je povinen chránit stavební deník před zcizením a poškozením.

17. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele, jím pověřeného zástupce ve věcech technických a technický dozor investora min. 3 pracovní dny předem, zápisem do stavebního deníku a současně mailem na adresu starosta@kamenicky-senov.cz a na e-mailovou adresu technického dozoru investora, (***která bude zhotoviteli sdělena při podpisu smlouvy o dílo***), ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou

zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Před zakrýváním konstrukcí je zhotovitel povinen pořídit průkaznou fotodokumentaci, kterou je povinen předat v elektronické podobě objednateli. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

18. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

19. Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla dle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.

20. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v ČR. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám a pojištění podnikatelského rizika musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojištěným a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví a osob a pojištění podnikatelského rizika.

21. Pokud zhotovitel způsobí svou činností objednateli škodu, je povinen ji v plné výši uhradit.

22. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

23. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

24. Zhotovitel se zavazuje, že předanou projektovou dokumentaci nepoužije k jiným účelům, než k provedení díla a nepředá ji třetím osobám. Zhotovitel nesmí v průběhu ani po ukončení plnění díla dále šířit, rozmnožovat nebo používat pro vlastní potřebu (kromě potřeb přímo souvisejících s provedením dohodnutého díla) nebo pro potřebu třetích osob projektovou dokumentaci, kterou obdržel od objednatele. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání díla vrátit zapůjčenou projektovou dokumentaci objednateli.

25. Nejpozději při předání projektovou dokumentací vymezeného místa plnění díla předloží objednatel zhotoviteli platné stavební povolení. Zhotovitel je povinen toto stavební povolení plnit.

26. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech poddodavatelů ještě před uzavřením svých smluvních vztahů. V průběhu plnění smlouvy může zhotovitel změnit subdodavatele jen po předchozím písemném souhlasu objednatele. Zhotovitel provede dílo s využitím osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních

i subdodavatelů. Při provádění díla jinou osobou (subdodavatelem) má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Změna subdodavatele v průběhu plnění předmětu smlouvy je možná pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do Zápisu o předání staveniště seznam svých subdodavatelů v souladu s nabídkou. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí subdodavatelů, které neuvedl v nabídce, musí požádat objednatele o schválení těchto subdodavatelů. V případě, že změna nebude předem odsouhlasena objednatelem a zhotovitel bude provádět stavbu pomocí subdodavatelů, které neuvedl v nabídce, zaplatí zhotovitel na písemnou výzvu zadavatele sankci 50.000 Kč. Předložený seznam subdodavatelů je konečný a subdodavatel nesmí bez souhlasu objednatele část zakázky provádět pomocí dalšího subdodavatele. Existuje pouze smluvní vztah generálního zhotovitele a subdodavatele.

27. V případě, že zhotovitel prokázal v souladu se zadávací dokumentací splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, musí tento subdodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní subdodavatel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou subdodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy. Bude-li jakýkoliv subdodavatel vykonávat činnost při plnění předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen předem objednateli sdělit jejich jméno a příjmení, resp., název nebo obchodní firmu a další základní identifikační údaje, včetně základního určení rozsahu jejich činnosti v objektu.

VII. Předání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným zhotovením a předáním objednateli do termínu a místě uvedeném v čl. III. této smlouvy. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky a bude splňovat veškeré náležitosti a podmínky dané touto smlouvou, projektovou dokumentací stavebním povolením a právními předpisy.
2. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí řádně a bezchybně provedeného díla, a to min. 5 pracovních dnů před termínem předání.
3. O předání a převzetí díla zhotovitel i objednatel sepíší zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přebírá nebo nepřebírá, a pokud ne, z jakých důvodů. Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
   - *označení díla,*
   - *označení objednatele a zhotovitele díla,*
   - *číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,*
   - *zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,*
   - *zhodnocení díla, jeho vady a nedodělky a termíny jejich odstranění,*
   - *prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo důvody nepřevzetí díla,*
   - *datum a místo sepsání zápisu,*
   - *jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele,*
   - *seznam převzaté dokumentace,*
   - *soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,*
   - *datum ukončení záruky na dílo.*
4. Zápis o předání a převzetí díla bude písemně potvrzený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele a technickým dozorem investora.
5. Spolu s dílem předá zhotovitel doklady vztahující se k provedenému dílu (tj. všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhl. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu; bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání), a to zejména:

- *stavební deník*
- *záruční listy*
- *veškeré další podklady potřebné pro provoz díla*
- *evidenci škod na zdraví a majetku*
- *projektovou dokumentaci a jiné doklady zapůjčené zhotoviteli objednatelem*
- *prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky.*

6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívaní díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové částky díla za každý započatý den prodlení, o který zhotovitel nastoupí později. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků ve sjednaném termínu, má objednatel právo odstranit vady a nedodělky jinou specializovanou firmou a následně požadovat po zhotoviteli proplacení ceny za odstranění vad a nedodělků jinou firmou.

VIII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto smluvní pokuty: za prodlení s řádným a včasným předáním díla 0,1 % z celkové částky díla za každý započatý den prodlení; nejpozději do 10 dnů po odevzdání a převzetí díla objednateli je zhotovitel povinen vyklidit místa plnění a upravit je podle projektové dokumentace nebo písemné dohody. Pokud tak neučiní, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti.
5. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenou dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Povinnost zaplatit je splněna připsáním částky na účet objednatele.
7. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
8. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.
9. Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě o dílo a objednatel v důsledku tohoto nesplní podmínky poskytovatele dotace a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování předmětu díla nebo jeho části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané popř. vrácené dotace.
10. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli pro případ prodlení s placením ceny díla o déle než 5 dnů, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý započatý kalendářní den prodlení.

IX. Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou, platnými právními předpisy, pravidly poskytovatele dotace a platnými normami vztahujících se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně, na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla pořizovat průkaznou fotodokumentaci a tuto následně v elektronické podobě předat objednateli. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od SoD odstoupit.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců od předání díla.
3. Případné vady díla budou písemně reklamovány u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
4. Objednatel má vůči zhotoviteli práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
5. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
6. Zhotovitel v rámci záruční lhůty uzná reklamaci do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vadu v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů od obdržení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pro případ reklamace vad, u nichž objednatel uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování reklamované vady (havárie) do 24 hodin po obdržení reklamace. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu. Objednatel má vedle nároku na uhrazení smluvní pokuty právo na náhradu vzniklé škody. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve stanoveném termínu, má objednatel právo uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou a následně požadovat po zhotoviteli proplacení ceny za odstranění vad jinou firmou.
7. Odstranění vady sdělí zhotovitel objednateli písemně. Po odstranění vady poskytuje zhotovitel novou záruku v délce původně platné záruky díla, která počne běžet dnem oznámení o odstranění vady.
8. Doba od doručení reklamace do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.
9. V ostatním platí příslušná ustanovení OZ v platném znění.

X. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem.
2. Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení a vyčištění místa plnění.
3. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystaveno a zhotovitelem uhrazeno

vyúčtování této škody v souladu s touto smlouvou, ve lhůtě do **14** dnů ode dne doručení tohoto vyúčtování. Doručení tohoto vyúčtování se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění.
5. Povinnost uhradit škodu je splněna připsáním částky na účet objednatele.

XI. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v NOZ v platném znění a v případě, že zhotovitel podstatně poruší ustanovení této smlouvy.
3. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
   - *prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla nebo jeho části delším než 25 dnů;*
   - *neodsouhlasené objednatelem přerušení prací delším než 7 dnů;*
   - *zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady svých prací, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené smlouvou;*
   - *zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen dílo zhotovit, nebo v rozporu s případnou dokumentací, nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených výrobků či materiálů;*
   - *zhotovitel použije ke zhotovení díla nebo jeho části subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele;*
   - *zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy, na třetí osobu.*
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
5. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy s vybraným dodavatelem (zhotovitelem), pokud bude ze strany poskytovatele dotace zjištěno pochybení v dosavadním postupu objednatele nebo pokud nebude vydána Registrace akce nebo Rozhodnutí o poskytnutí dotace.
6. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

XII. Rozhodné právo a volba soudu

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
2. Strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které by se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně příslušný věcně příslušný obecný soud objednatele.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou

neplatné. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné odstoupení od smlouvy v případě, že mu na předmětnou akci nebude poskytnuta finanční podpora z Ministerstva pro místní rozvoj, nebo mu bude řídícím orgánem Ministerstva pro místní rozvoj doporučeno, případně nařízeno provést nové zadávací řízení. Zhotovitel nebude uplatňovat případnou náhradu škody vzniklou z titulu odstoupení objednatele od smlouvy z výše uvedeného důvodu. O této skutečnosti a důvodech odstoupení objednatel písemně zhotovitele vyrozumí.
4. Smlouva je vyhotovena v 2 rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
5. Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo OZ v platném znění, konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.
6. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s OZ.

V ..... dne .....

Ve Staré Boleslavi, dne 4.6.2024

Linhart spol. s r.o.



.....
za objednatele:
Martin Bártl – starosta města

.....
za zhotovitele:
Miroslav Linhart - jednatel

Přílohy:

Příloha 1. Zhotovitelem oceněný výkaz výměr

Zadavatel: **Město Kamenický Šenov Osvobození 470**
47114 Kamenický Šenov
Název veřejné zakázky: **„Vybudování hřiště v areálu ZŠ a MŠ Prácheň“**

Druh výběrového řízení **Veřejná zakázka malého rozsahu**
IČ: **002 60 622**

PROTOKOL O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek se uskutečnilo dne 10.6.2024 v sídle Města Kamenický Šenov.

Přítomní členové hodnotící komise:

Č.	Člen hodnotící komise	Funkce
1.	Martin Bártl DiS.	Předseda komise
2.	Tomáš Tschakert	Člen komise
3.	Ing. Radek Bezouška	Člen komise

Hodnotící komise převzala od zadavatele seznam podaných nabídek **celkem** 3, **slovy** tři **nabídky**, které byly podány ve lhůtě pro podání nabídek. Hodnotící komise po provedení kontroly konstatovala, že všechny obálky s nabídkami jsou – ~~nejsou~~[1] řádně označeny a uzavřeny v souladu se zadávacími podmínkami.

Hodnotící komise otevřela obálky s nabídkami v pořadí, v jakém byly zadavateli doručeny a zaprotokolovala následující údaje.

[1] nehodící se skrtněte

Nabídka č. 1. došlo dne 06.06.2024 v 10:30 hod.

Obchodní firma nebo název:	Beniksport s.r.o.
Sídlo:	Na Petynce 424/154, 169 00 Praha 6
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	25148133
DIČ:	CZ25148133
Nabídka je zpracována v českém jazyce: ANO – NE	ANO
Nabídka obsahuje úplnou obchodní adresu účastníka s připojením razítka společnosti a datum ANO – NE	ANO
Nabídka obsahuje všechny součásti požadované zadavatelem v zadávacích podmínkách: ANO – NE	ANO
Závěr:	Splňuje

Nabídka č. 2. došlo dne 07.06.2024 ve 13:15 hod.

Obchodní firma nebo název:	Deals Management a.s., o.z.
Sídlo:	Pitterova 2855/11, 130 00 Praha 3
Právní forma:	a.s.
IČ:	03493385
DIČ:	CZ683564133
Nabídka je zpracována v českém jazyce: ANO – NE	ANO
Nabídka obsahuje úplnou obchodní adresu účastníka s připojením razítka společnosti a datum ANO – NE	ANO
Nabídka obsahuje všechny součásti požadované zadavatelem v zadávacích podmínkách: ANO – NE	ANO
Závěr:	Splňuje

Nabídka č. 3. došlo dne 07.06.2024 ve 13:15 hod.

Obchodní firma nebo název:	Linhart spol. s.r.o.
Sídlo:	Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	47052121
DIČ:	CZ47052121
Nabídka je zpracována v českém jazyce: ANO – NE	ANO
Nabídka obsahuje úplnou obchodní adresu účastníka s připojením razítka společnosti a datum ANO – NE	ANO
Nabídka obsahuje všechny součásti požadované zadavatelem v zadávacích podmínkách: ANO – NE	ANO
Závěr[2]:	Splňuje

[2] Nabídka splňuje – nesplňuje požadavky

Všechny nabídky byly v rámci činnosti komise otevřeny a všem přítomným sděleny shora uvedené údaje.

Závěr protokolu

Do výběrového řízení byly ve lhůtě pro podání nabídek přijaty 3 obálky s nabídkami, 3 nabídky splnily předepsané požadavky.

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů:

Podpis předsedy komise:	
Jméno, příjmení:	Martin Bártl DiS.
Podpis člena komise:	
Jméno, příjmení:	Tomáš Tschakert
Podpis člena komise:	
Jméno, příjmení:	Ing. Radek Bezouška

V Kamenickém Šenově dne 10.6.2024

Zadavatel: **Město Kamenický Šenov Osvobození 470**
47114 Kamenický Šenov
Název veřejné zakázky: **„Vybudování hřiště v areálu ZŠ a MŠ Prácheň“**

Druh výběrového řízení **Veřejná zakázka malého rozsahu**
IČ: **002 60 622**

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek se uskutečnilo dne 10.6.2024 v sídle Města Kamenický Šenov.

Přítomní členové hodnotící komise:

Č.	Člen hodnotící komise	Funkce
1.	Martin Bártl DiS.	Předseda komise
2.	Tomáš Tschakert	Člen komise
3.	Ing. Radek Bezouška	Člen komise

Hodnotící komise hodnotila **celkem** 3, **slovy** tři podané nabídky, které byly podány ve lhůtě pro podání nabídek.

Hodnotící komise hodnotila pouze takové nabídky, které byly posouzeny jako souladné se zadávacími podmínkami stanovenými zadavatelem a nebyly komisí pro otevírání obálek s nabídkami nebo hodnotící komisí vyřazeny.
Hodnotící komise hodnotila nabídky v pořadí, v jakém byly zadavateli doručeny, a zaprotokolovala následující údaje.

Nabídka č. 1. došlo 06.06.2024 v 10:30 hod.

Obchodní firma nebo název:	Beniksport s.r.o.
Sídlo:	Na Petynce 424/154, 169 00 Praha 6
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	25148133
DIČ:	CZ25148133

Nabídka č. 2. došlo 07.06.2024 v 13:15 hod.

Obchodní firma nebo název:	Deals management, a.s. o.z.
Sídlo:	Pitterova 2855/11, 130 00 Praha 3
Právní forma:	a.s.
IČ:	03493385
DIČ:	CZ683564133

Nabídka č. 3. došlo 07.06.2024 v 13:15 hod.

Obchodní firma nebo název:	Linhart spol. s.r.o.
Sídlo:	Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	47052121
DIČ:	CZ47052121

1. Posouzení nabídek - údaje

NABÍDKA Č.	KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY ANO - NE	CELKOVÁ CENA VČ. DPH
1. Beniksport s.r.o.	ANO	**1.644.619,90 Kč**
2. Deals management, a.s. o.z.	ANO	**1.673.054,90 Kč**
3. Linhart spol. s.r.o.	ANO	**1.557.270,00 Kč**

3. Popis způsobu hodnocení nabídek s odůvodněním[3]
Hodnotící komise použije pro hodnocení nabídek celkovou cenu za provedení díla.

4. Hodnocení nabídek – výpočet

Nabídka číslo	**Celková cena bez DPH**	**DPH 21%**	**Celková cena včetně DPH**	Konečné pořadí
1	1.359.190,00 Kč	285.429,90,-	**1.644.619,90 Kč**	2
2	1.382.690,00 Kč	290.364,90,-	**1.673.054,90 Kč**	3
3	1.287.000,00 Kč	270.270,00,-	**1.557.270,00 Kč**	1

5. Závěr
Do výběrového řízení byly ve lhůtě pro podání nabídek přijaty 3 obálky s nabídkami.

Komise pro hodnocení nabídek navrhuje zadavateli ke schválení nabídku dodavatele č. 3. Linhart spol. s.r.o., Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, IČ: 47052121, DIČ: CZ47052121, v celkové ceně 1.557.270,00Kč včetně DPH, s termínem dodání do 30.9.2024.

Na druhém místě se umístil dodavatel č. 1. Beniksport s.r.o., Na Petynce 424/154, 169 00 Praha 6, IČ:25148133, DIČ: CZ25148133

Na třetím místě se umístil dodavatel č.2. Deals management, a.s. o.z., Pitterova 2855/11, 130 00 Praha 3, IČ: 03493385, DIČ: CZ683564133.

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů:

Podpis člena komise:	
Jméno, příjmení:	Martin Bártl DiS.
Podpis člena komise:	
Jméno, příjmení:	Tomáš Tschakert
Podpis člena komise:	
Jméno, příjmení:	Ing. Radek Bezouška

V Kamenickém Šenově dne 10.6.2024