



Usnesení 56 Rady města Kamenický Šenov dne 13 září 2024

Přítomni:	Bártl M. DiS, Tschakert T., Bc. Hovorka Z., Mgr. Bc. Kreuzová V., Vičan A.
Omluveni:	
Zapisovatel:	Jarošová Jana,
Vedoucí pracovníci:	Ing. Svitáková Š. Dis, Ing. Antoniaciová M., Ing. Bezouška R., Ing. Machová K.,
Ostatní:	Ing. Jirešová R., Špačková Š.

PROGRAM

Obsah

1	Kontrola usnesení.....	2
1.1	Trvání úkolů.....	2
1.2	Trvalé úkoly.....	2
1.2.1	Úkoly z předchozích jednání.....	2
1.2.2	Úkoly pro RM vyplývající z jednání ZM.....	3
2	Záležitosti MěÚ	4
2.1	ZŠaMŠ-Pr – výjimka z počtu dětí v ZŠ Kamenický Šenov, Prácheň – příloha	4
2.2	Nové smlouvy keo4 (RUP + hosting) – příloha1 ; 2	4
2.3	Návrh na jmenování vedoucího Odboru rozvoje města.....	4
3	Finanční záležitosti.....	5
3.1	Rozpočtové opatření č. 4/2024	5
3.2	Dohoda o ukončení daňového poradenství – příloha.....	5
4	Majetkové záležitosti.....	5
4.1	Žádost o prodloužení termínu pro dokončení stavby RD p. č. 1021/31 k. ú. Kam. Šenov – příloha ..	5
4.2	Žádost o prodej pozemku p. č. 2183/2 zahrada o výměře 2.878 m2 (dle GP č. 2012-122/2024) v k. ú. Kamenický Šenov – příloha.....	5
4.3	Pronájem nebytového prostoru – DMO Lužické a Žitavské hory – příloha.....	6
4.4	Návrh dodatku č. 2 ke SoD – chodník I/13 – příloha1 ; 2 ; 3 ; 4.....	6
4.5	Smlouva o poskytnutí dotace LK č. OLP/3349/2024 (LK – Oprava muzea 2024) – příloha.....	6
4.6	Inventarizace 2024 – příloha.....	6
4.7	VZMR – Výměna podlahy, zhotovení SDK stropu a malování v knihovně – příloha.....	7
4.8	Cenová nabídka na vypracování projektové dokumentace a podání žádosti o dotační titul, na akci: Přírodní zahrada MŠ Pískovec, Kamenický Šenov – příloha	7
5	Záležitosti organizačních složek	7
5.1	JSDHO - Vyhodnocení VZMR, na akci: „Kamenický Šenov – dopravní automobil“- příloha1 ; 2 ; 3 7	
5.2	KLVC – Smlouva o poskytnutí dotace LK č. OLP/3285/2024 (LK – Letní kino pod hvězdami na nádraží) – příloha	7
5.3	KLVC – Žádost o využití parkoviště Prácheň – příloha.....	8
6	Ostatní záležitosti	8
6.1	Zřízení společensky účelného pracovního místa-TS	8

1 Kontrola usnesení

1.1 Trvání úkolů

1.2 Trvalé úkoly

- 4/78-2013 – RM ukládá tajemnici města zpracovat smlouvu o výkonu funkce odborného lesního hospodáře s p. Josefem Špachmanem a pověřuje starostu podepsat výše uvedenou smlouvu. *(za rok 2023 splněno)*
- 9/73-2017 – RM ukládá tajemnici úřadu předkládat radě města na vědomí aktualizaci přílohy org. Řádu – počet zaměstnanců vždy k 31. 12. kalendářního roku. *(za rok 2023 splněno)*
- 23/80-2018 – RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ čtvrtletně předkládat do RM seznam dlužníků bytových a nebytových prostor. *(za I/2024 splněno)*
- 1/01-2018 – RM ukládá starostovi města předkládat čtvrtletní přehledy o činnosti MP na jednání RM v nové, přehledné tabulce. *(za II/ 2024 splněno)*
- 5/16/2023 - RM ukládá vedoucí finančního odboru zpracovat do rozpočtu částku 120 000,00 Kč na roky 2024,2025,2026 na doplacení elektronické úřední desky a informačního panelu. → r.2024 byl splněn
- 10/41-2024 – RM ukládá trvalý úkol vedoucímu SÚ, předkládat žádosti o prodej pozemků v k.ú. Prácheň Osadnímu výboru Prácheň k vyjádření.

1.2.1 Úkoly z předchozích jednání

- 13/44-2020 - RM ukládá starostovi města ve spolupráci s vedoucím ORM a SÚ jednat s žadatelem o prodeji pozemku p. č. 2198/3 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 3486 m² v k. ú. Kamenický Šenov a s nájemci dotčených ploch o možném oddělení přední části či nabídce jiného pozemku pro stávající nájemce. → *jednání proběhlo, zaslána nová žádost, bude předložena po doplnění všech náležitostí* → *trvá*
Zodpovědné osoby: starosta a vedoucí ORM
- 32/55-2020 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ zajistit podklady pro nápravu stavu vedeného v katastru nemovitostí a následného vypracování aktualizace znaleckého posudku u bytových jednotek č. 10/6, 10/7, 10/13 a 10/14, Trčíkova ul., Kamenický Šenov → *v řešení odstraňování majetkového nesouladu* → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 8/97-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění skutečné výměry žádané části pozemku p. č. 2198/3 ostatní plocha, manipulační plocha. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 11/98-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry požadovaných částí pozemků p. č. 1769/9 a p. č. 1765/1 v k. ú. Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 9/105-2022 - RM ukládá starostovi města jednat se zástupci Novoborské bytové společnosti o Mandátní smlouvě na zabezpečení správy majetku města Kamenický Šenov ze dne 28. 1. 2004 uzavřené mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov 471 14, IČ 00260622 a Novoborskou bytovou společností, s.r.o, Purkyňova 227, Nový Bor 473 01, IČ 25003046. → *v pondělí 7.2.2024 proběhlo jednání, které bude dále pokračovat* → *trvá*
Zodpovědná osoba: starosta *Termín: červen 2022*
- 9/106-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry žádané části p. p. č. 2682 ostatní plocha, ostatní komunikace, st. p. p. č. 262, p. p. č. 466, p. p. č. 468 vše v k. ú. Kam. Šenov za účelem zjištění přesné výměry pozemků dle územního plánu města Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 10/106-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit znalecký posudek za účelem zjištění obvyklé ceny žádané části p. p. č. 2682 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Kam. Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 17/109-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vypracovat GP na zjištění přesné výměry požadované části p. č. 2198/5 trvalý travní porost v k. ú. Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM

- 12/42-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry žádaného pozemku p. č. 2183/2 poníženou o tu část, která je v územním plánu města Kam. Šenov vedena jako studna, vodní plocha. → *splněno*
- 17/42-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ informovat nájemníky o nově schválených cenách za pronájem pozemků s účinností od 1.1.2025 a připravit Dodatky k nájemním smlouvám z důvodu změny výše nájemného v k. ú. Kamenický Šenov a Prácheň.
- 12/44-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ nechat vyhotovit GP na vyčíslení výměr požadovaného pozemku p. č. 126/1 dle ÚP Města, a to část označenou jako louky/pastviny a část označenou jako bydlení rodinné domy venkovské.
- 14/44-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ nechat vyhotovit GP na vyčíslení výměry požadované části pozemku p. č. 160/7 a požadované části pozemku p. č. 160/5 v k. ú. Prácheň.
- 19/45-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry žádané části pozemku p. č. 2187/1 poníženou o 7m metrový pruh, který je potřeba k výstavbě cyklostezky Česká Kamenice- Kamenický Šenov.
- 4/46-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ komunikovat s KÚ upravované hranice požadovaných pozemků p. č. 198/2 ostatní plocha o výměře 172 m² a pozemku p. č. 198/3 zahrada o výměře 481 m² z důvodu mapování v obci Kamenický Šenov.
- 3/53-2024 - RM ukládá tajemnici vypsát výběrové řízení na vedoucí/vedoucího Pečovatelské služby města Kamenický Šenov.
-

1.2.2 Úkoly pro RM vyplývající z jednání ZM

2 Záležitosti MěÚ

2.1 ZŠaMŠ-Pr – výjimka z počtu dětí v ZŠ Kamenický Šenov, Prácheň – příloha

Usnesení RM 1/56-2024

RM **schvaluje** výjimku z počtu dětí v základní škole, Základní škola a mateřská škola Kamenický Šenov – Prácheň, pro školní rok 2024/2025, dle §23 odst. 4) zák. č. 561/2004 Sb., následovně:

- | | |
|----------------------------------|---------|
| 1. třída (1. ročník a 3. ročník) | 16 žáků |
| 2. třída (2. ročník) | 12 žáků |
| 3. třída (4. a 5. ročník) | 12 žáků |

a otevření tří tříd s tím, že zřizovateli nevzniknou zvýšené náklady v důsledku schválení další – třetí třídy.



2.2 Nové smlouvy keo4 (RUP + hosting) – příloha1 ; 2

Usnesení RM 2/56-2024

RM **schvaluje** licenční smlouvu číslo SAAS-M00095/24 na programu KEO4 mezi firmou ALIS spol. s.r.o., Mariánská 538, 470 01 Česká Lípa, IČO: 00672416 a Městem Kamenický Šenov. Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov.



Usnesení RM 3/56-2024

RM **schvaluje** smlouvu číslo INS00016/2 na hostingové řešení programu KEO4 mezi firmou ALIS spol. s.r.o., Mariánská 538, 470 01 Česká Lípa, IČO: 00672416 a Městem Kamenický Šenov. Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov.



2.3 Návrh na jmenování vedoucího Odboru rozvoje města

Usnesení RM 4/56-2024

RM **jmenuje** s účinností od 1. 10. 2024 Bc. Davida Tatička do funkce vedoucího Odboru rozvoje města Kamenický Šenov (ORM).



Usnesení RM 5/56-2024

RM **ukládá** tajemnici zajistit provedení pracovněprávních úkonů, které vyplývají z bodu 1. tohoto usnesení.



4.3 Pronájem nebytového prostoru – DMO Lužické a Žitavské hory – příloha

Usnesení RM 10/56-2024

RM **bere na vědomí** informaci o zpětvzetí žádosti na pronájem jedné místnosti, nacházející se v 1. patře naproti vchodu do knihovny v budově úřadu č.p. 470, ul. Osvobození, Kamenický Šenov, za účelem provozování kanceláře a uskladnění propagačních materiálů a majetku konkrétnímu zájemci: spolku DMO Lužické a Žitavské hory, z.s., IČO 07195371



4.4 Návrh dodatku č. 2 ke SoD – chodník I/13 – příloha 1 ; 2 ; 3 ; 4

Usnesení RM 11/56-2024

RM **doporučuje ZM schválit** dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo, která se týká výstavby chodníku u silnice I/13 mezi městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO: 00260622 a firmou STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice, IČO: 608038744.



4.5 Smlouva o poskytnutí dotace LK č. OLP/3349/2024 (LK – Oprava muzea 2024) – příloha

Usnesení RM 12/56-2024

RM **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Libereckého kraje č. OLP/3349/2024 mezi Libereckým krajem, se sídlem U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec, IČO 70891508, a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO 00260622.



4.6 Inventarizace 2024 – příloha

Usnesení RM 13/56-2024

RM **schvaluje** Plán inventur na rok 2024 – příkaz starosty města k provedení fyzické a dokladové inventury pro rok 2024.



4.7 [VZMR – Výměna podlahy, zhotovení SDK stropu a malování v knihovně – příloha](#)

Usnesení RM 14/56-2024

RM **schvaluje** nabídku firmy: , , , (IČ:68981252), za cenu 490.000,00Kč bez DPH což je 592.900,00Kč včetně DPH 21%, na akci: Výměna podlahy, zhotovení SDK stropu a malování v knihovně.



4.8 [Cenová nabídka na vypracování projektové dokumentace a podání žádosti o dotační titul, na akci: Přírodní zahrada MŠ Pískovec, Kamenický Šenov – příloha](#)

Usnesení RM 15/56-2024

RM **schvaluje** cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace a podání žádosti o dotační titul, na akci: „Přírodní zahrada MŠ Pískovec, Kamenický Šenov“, od 3L studio s.r.o., Jiřího z Poděbrad 1435, 470 01 Česká Lípa, (IČ: 25462644), za cenu 125.000,00Kč bez DPH, což je 151.250,00Kč včetně DPH 21%.



5 [Záležitosti organizačních složek](#)

5.1 [JSDHO - Vyhodnocení VZMR, na akci: „Kamenický Šenov – dopravní automobil“- příloha 1 ; 2 ; 3](#)

Usnesení RM 16/56-2024

RM **schvaluje** nabídku firmy: Auto Trutnov s.r.o., Krkonošská 566, 541 01 Trutnov, (IČ:25931270), v celkové ceně 1.527.747,00Kč bez DPH, což činí 1.848.574,00Kč včetně DPH 21%, na akci: „Kamenický Šenov - dopravní automobil“.



Usnesení RM 17/56-2024

RM **schvaluje** znění kupní smlouvy na akci: „Kamenický Šenov – dopravní automobil“, mezi městem Kamenický Šenov (IČ:00260622), Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov a firmou Auto Trutnov s.r.o., Krkonošská 566, 541 01 Trutnov, (IČ:25931270).



5.2 [KLVC – Smlouva o poskytnutí dotace LK č. OLP/3285/2024 \(LK – Letní kino pod hvězdami na nádraží\) – příloha](#)

Usnesení RM 18/56-2024

RM **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Libereckého kraje č. OLP/3285/2024 mezi Libereckým krajem, se sídlem U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec, IČO 70891508, a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO 00260622.



5.3 KLVC – Žádost o využití parkoviště Prácheň – příloha

Usnesení RM 19/56-2024

RM **schvaluje** žádost společnosti North Bohemia Classic Club v AČR, Náměstí TGM 130/9, Česká Lípa 470 01, (IČ 75144638, DIČ CZ75144638), o svolení na využití parkoviště u Panské skály pro realizaci zastávky průjezdu účastníků akce Speed Festival Česká Lípa, 21.9.2024, cca od 13:00 – 18:00hod.



6 Ostatní záležitosti

6.1 Zřízení společensky účelného pracovního místa-TS

Usnesení RM 20/56-2024

RM **schvaluje** zřízení druhého společensky účelného pracovního místa (uklízeč veřejných prostranství) pro organizační složku města – Technické služby města Kamenický Šenov.



Usnesení RM 21/56-2024

RM **ukládá** tajemnici města zapracovat do organizačního řádu a dalších vnitřních předpisů a směrnic druhé společensky účelné pracovní místo (uklízeč veřejných prostranství) pro organizační složku města – Technické služby města Kamenický Šenov.



Usnesení RM 22/56-2024

RM **ukládá** tajemnici města zajistit zpracování žádosti o příspěvek na vyhrazení společensky účelného pracovního místa pro uchazeče o zaměstnání.



V Kamenickém Šenově, dne 19. září 2024

Zapsala: Jarošová Jana

.....
MARTIN BÁRTL DiS
starosta města

.....
TOMÁŠ TSCHAKERT
místostarosta města