



Usnesení 64 Rady města Kamenický Šenov dne 13 prosince 2024

Přítomni:	Bártl M. DiS, Tschakert T., Bc. Hovorka Z.,
Omluveni:	Mgr. Bc. Kreuzová V., Vičan A.
Zapisovatel:	Jarošová Jana,
Vedoucí pracovníci:	Ing. Svitáková Š. Dis, Ing. Antoniaciová M., Bc. Tatiček D., Ing. Bezouška R., Ing. Machová K., Novotná S.,
Ostatní:	Ing. Jirešová R., Kašparová L., Špačková Š.

PROGRAM

Obsah

1	Kontrola usnesení.....	3
1.1	Trvání úkolů.....	3
1.2	Trvalé úkoly.....	3
1.2.1	Úkoly z předchozích jednání.....	3
1.2.2	Úkoly pro RM vyplývající z jednání ZM.....	4
2	Záležitosti MěÚ	5
2.1	ZŠ a MŠ Kamenický Šenov – přijetí věcného daru – příloha 1 ; 2	5
2.2	Kamerový systém – Huťská – příloha	5
2.3	Kamerový systém – propojení s MěÚ – příloha	5
2.4	Směrnice – Rozhodnutí o pracovní době – příloha.....	5
2.5	Vnitřní předpis zaměstnavatele o výkonu práce z domova – příloha	5
2.6	Úprava platových poměrů zaměstnanců zařazených do 2. - 5. platové třídy – příloha	6
2.7	Náhrada za používání soukromých telefonů ke služebním účelům – příloha.....	6
2.8	Organizační opatření MěÚ Kamenický Šenov – příloha 1 ; 2 ; 3 ; 4.....	6
2.9	Stravování zaměstnanců města a uvolněných zastupitelů města Kamenický Šenov – příloha	6
2.10	Odměna ředitele ZŠ a MŠ Prácheň – příloha.....	6
2.11	Kronika města Kamenický Šenov za rok 2023 – příloha.....	7
3	Finanční záležitosti.....	7
3.1	Žádost o finanční dar – příloha	7
3.2	Vyřazení pohledávek z podrozvahy	7
3.3	Rozpočet Sociálního fondu pro rok 2025 – příloha	7
4	Majetkové záležitosti.....	7
4.1	Žádost o pronájem části pozemku p. č. 610/1 o výměře cca 125 m ² v k. ú. Kamenický Šenov – příloha	7
4.2	Žádost o pronájem části pozemku p. č. 190/1 o výměře cca 300 m ² v k. ú. Prácheň – příloha	8
4.3	Žádost o prodej pozemku p. č. 192/4 ttp o výměře 49 m ² (dle GP č. 472-384/2024) v k. ú. Prácheň – příloha	8
4.4	Pronájem pozemku p. č. 2198/51 ttp o výměře 310 m ² v k. ú. Kamenický Šenov – příloha.....	8
4.5	Ukončení Nájemní smlouvy č. 101/2011 a uzavření Smlouvy o zemědělském pachtu č. 71/2025 – příloha	8

4.6	Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby č. 238114/IV-12-4026838, pro p. p. č. 192/3 Prácheň – příloha	9
4.7	Nezemědělský pacht pozemku p. č. 733 ostatní plocha o výměře 180 m ² a pozemku p. č. 422/3 o výměře 264 m ² v k. ú. Prácheň – příloha	9
4.8	Prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou – příloha.....	10
4.9	Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce movitých věcí – ordinace Brázdamed s.r.o. – příloha 1 ; 2	12
4.10	Vyřazení majetku – příloha 1 ; 2.....	12
4.11	Dohoda na postupu pro zřízení věcného břemene – služebnosti a pro určení výše jednorázové náhrady – příloha 1 ; 2	12
4.12	Návrh na zadání zjednodušeného podlimitního řízení na akci: „Kamenický Šenov, chodník podél 1/13 – III. etapa“ – příloha.....	13
4.13	Příkazní smlouva č. ORM-1/2024, na akci: „Kamenický Šenov – chodník podél 1/13 (3 etapa)“- příloha	13
4.14	Bytová jednotka č.17, nám. T.G. Masaryka 1009, Kamenický Šenov – příloha.....	13
5	Záležitosti organizačních složek	13
5.1	SM – Dohoda o budoucí spolupráci pro vlastníky a uživatele podstávkových domů – příloha.....	13
5.2	SM – Smlouva o výpůjčce č. A 443/2024 – příloha	13
5.3	KLVC – Nabídka vystoupení Sing Sing Quintet – příloha.....	14
6	Ostatní záležitosti	14
6.1	Projekt Příběhy našich sousedů – schválení smlouvy o spolupráci – příloha 1 ; 2.....	14

1 Kontrola usnesení

1.1 Trvání úkolů

1.2 Trvalé úkoly

- 4/78-2013 – RM ukládá tajemnici města zpracovat smlouvu o výkonu funkce odborného lesního hospodáře s p. Josefem Špachmanem a pověřuje starostu podepsat výše uvedenou smlouvu. *(za rok 2024 splněno)*
- 9/73-2017 – RM ukládá tajemnici úřadu předkládat radě města na vědomí aktualizaci přílohy org. Řádu – počet zaměstnanců vždy k 31. 12. kalendářního roku. *(za rok 2024 splněno)*
- 23/80-2018 – RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ čtvrtletně předkládat do RM seznam dlužníků bytových a nebytových prostor. *(za I/2024 splněno)*
- 1/01-2018 – RM ukládá starostovi města předkládat čtvrtletní přehledy o činnosti MP na jednání RM v nové, přehledné tabulce. *(za II/ 2024 splněno)*
- 5/16/2023 - RM ukládá vedoucí finančního odboru zpracovat do rozpočtu částku 120 000,00 Kč na roky 2024,2025,2026 na doplacení elektronické úřední desky a informačního panelu. → r.2024 byl splněn
- 10/41-2024 – RM ukládá trvalý úkol vedoucímu SÚ, předkládat žádosti o prodej pozemků v k.ú. Prácheň Osadnímu výboru Prácheň k vyjádření.

1.2.1 Úkoly z předchozích jednání

- 13/44-2020 - RM ukládá starostovi města ve spolupráci s vedoucím ORM a SÚ jednat s žadatelem o prodeji pozemku p. č. 2198/3 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 3486 m² v k. ú. Kamenický Šenov a s nájemci dotčených ploch o možném oddělení přední části či nabídce jiného pozemku pro stávající nájemce. → *jednání proběhlo, zaslána nová žádost, bude předložena po doplnění všech náležitostí* → *trvá*
Zodpovědné osoby: starosta a vedoucí ORM
- 32/55-2020 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ zajistit podklady pro nápravu stavu vedeného v katastru nemovitostí a následného vypracování aktualizace znaleckého posudku u bytových jednotek č. 10/6, 10/7, 10/13 a 10/14, Trtíkova ul., Kamenický Šenov → *v řešení odstraňování majetkového nesouladu* → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 8/97-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění skutečné výměry žádané části pozemku p. č. 2198/3 ostatní plocha, manipulační plocha. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 11/98-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry požadovaných částí pozemků p. č. 1769/9 a p. č. 1765/1 v k. ú. Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 9/105-2022 - RM ukládá starostovi města jednat se zástupci Novoborské bytové společnosti o Mandátní smlouvě na zabezpečení správy majetku města Kamenický Šenov ze dne 28. 1. 2004 uzavřené mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov 471 14, IČ 00260622 a Novoborskou bytovou společností, s.r.o, Purkyňova 227, Nový Bor 473 01, IČ 25003046. → *v pondělí 7.2.024 proběhlo jednání, které bude dále pokračovat* → *trvá*
Zodpovědná osoba: starosta *Termín: červen 2022*
- 9/106-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry žádané části p. p. č. 2682 ostatní plocha, ostatní komunikace, st. p. p. č. 262, p. p. č. 466, p. p. č. 468 vše v k. ú. Kam. Šenov za účelem zjištění přesné výměry pozemků dle územního plánu města Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 10/106-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vyhotovit znalecký posudek za účelem zjištění obvyklé ceny žádané části p. p. č. 2682 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Kam. Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 17/109-2022 - RM ukládá vedoucímu ORM a SÚ nechat vypracovat GP na zjištění přesné výměry požadované části p. č. 2198/5 trvalý travní porost v k. ú. Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 17/42-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ informovat nájemníky o nově schválených cenách za pronájem pozemků s účinností od 1.1.2025 a připravit Dodatky k nájemním smlouvám z důvodu změny výše

nájemného v k. ú. Kamenický Šenov a Prácheň.

- 12/44-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ nechat vyhotovit GP na vyčíslení výměr požadovaného pozemku p. č. 126/1 dle ÚP Města, a to část označenou jako louky/pastviny a část označenou jako bydlení rodinné domy venkovské.
- 14/44-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ nechat vyhotovit GP na vyčíslení výměry požadované části pozemku p. č. 160/7 a požadované části pozemku p. č. 160/5 v k. ú. Prácheň.
- 19/45-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry žádané části pozemku p. č. 2187/1 poníženou o 7mi metrový pruh, který je potřeba k výstavbě cyklostezky Česká Kamenice- Kamenický Šenov.
- 4/46-2024 - RM ukládá vedoucímu SÚ komunikovat s KÚ upravované hranice požadovaných pozemků p. č. 198/2 ostatní plocha o výměře 172 m² a pozemku p. č. 198/3 zahrada o výměře 481 m² z důvodu mapování v obci Kamenický Šenov.
- 3/53-2024 - RM ukládá tajemnici vypsát výběrové řízení na vedoucí/vedoucího Pečovatelské služby města Kamenický Šenov.
- 12/62-2024 RM ukládá vedoucí FO zpracovat částku 1.750 000Kč z prodeje bytu do rozpočtového opatření 5/2024 a zároveň částku 1.750 000Kč převést z rezervního fondu na základní běžný účet vedený u ČS a.s. → *splněno*
-

1.2.2 Úkoly pro RM vyplývající z jednání ZM

2 Záležitosti MěÚ

2.1 ZŠ a MŠ Kamenický Šenov – přijetí věcného daru – příloha1 ; 2

Usnesení RM 1/64-2024

RM **schvaluje** přijetí věcného daru účelově vázaného k nákupu dárků a hraček na odloučeném pracovišti MŠ Pískovec, ve výši 15.000Kč, Základní školou a mateřskou školou, nám. Míru 616, Kamenický Šenov, příspěvková organizace, na základě darovací smlouvy od paní [REDACTED], bytem [REDACTED].

2.2 Kamerový systém – Hut'ská – příloha

Usnesení RM 2/64-2024

RM **schvaluje** smlouvu o nájmu prostor sloužícího k umístění kamer mezi OSBD Česká Lípa, Barvířská 738, Česká Lípa, PSČ 470 01, IČ: 00005622 a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov.

2.3 Kamerový systém – propojení s MěÚ – příloha

Usnesení RM 3/64-2024

RM **schvaluje** specifikaci číslo 1 / 2 ke smlouvě č.2200170012 na služby elektronických komunikací mezi firmou Coprosys holding a.s, Kloknerova 2249/9, 148 08 Praha 4 – Chodov (IČ: 29026890) a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov.

2.4 Směrnice – Rozhodnutí o pracovní době – příloha

Usnesení RM 4/64-2024

RM **schvaluje** směrnici „Rozhodnutí o pracovní době“ v předloženém znění.

2.5 Vnitřní předpis zaměstnavatele o výkonu práce z domova – příloha

Usnesení RM 5/64-2024

RM **schvaluje** vnitřní předpis zaměstnavatele o výkonu práce z domova v předloženém znění.

2.6 Úprava platových poměrů zaměstnanců zařazených do 2. - 5. platové třídy – příloha

Usnesení RM 6/64-2024

RM **schvaluje** vnitřní předpis „Úprava platových poměrů zaměstnanců zařazených do 2.-5. platové třídy“ v předloženém znění.



2.7 Náhrada za používání soukromých telefonů ke služebním účelům – příloha

Usnesení RM 7/64-2024

RM **schvaluje** Vnitřní předpis „Náhrada za používání soukromých mobilních telefonů ke služebním účelům“.



2.8 Organizační opatření MěÚ Kamenický Šenov – příloha 1 ; 2 ; 3 ; 4

Usnesení RM 8/64-2024

RM **bere na vědomí** informaci o počtu zaměstnanců k 31. 12. 2024.



Usnesení RM 9/64-2024

RM **schvaluje** změnu Organizačního řádu MěÚ Kamenický Šenov v předloženém znění.



Usnesení RM 10/64-2024

RM **stanovuje** s účinností od 1.1.2025 počet 19 zaměstnanců zařazených do městského úřadu a 26 zaměstnanců zařazených do organizačních složek města.



2.9 Stravování zaměstnanců města a uvolněných zastupitelů města Kamenický Šenov – příloha

Usnesení RM 11/64-2024

RM **schvaluje** vnitřní předpis „Stravování zaměstnanců města a uvolněných zastupitelů města Kamenický Šenov“ v předloženém znění.



2.10 Odměna ředitelce ZŠ a MŠ Prácheň – příloha

Usnesení RM 12/64-2024

RM **schvaluje** mimořádnou odměnu ředitelce Základní školy a mateřské školy, Prácheň, příspěvkové organizace, Mgr. Tereze Jeřábkové, ve výši Kč 



2.11 Kronika města Kamenický Šenov za rok 2023 – příloha

Usnesení RM 13/64-2024

RM **schvaluje** Kroniku města Kamenický Šenov za rok 2023 v předloženém znění.

3 Finanční záležitosti

3.1 Žádost o finanční dar – příloha

Usnesení RM 14/64-2024

RM **schvaluje** poskytnutí finančního daru ve výši 6.000,- Kč panu

3.2 Vyřazení pohledávek z podrozvahy

Usnesení RM 15/64-2024

RM **bere na vědomí** vyřazení níže uvedených pohledávek z podrozvahy.

3.3 Rozpočet Sociálního fondu pro rok 2025 – příloha

Usnesení RM 16/64-2024

RM **schvaluje** rozpočet Sociálního fondu pro rok 2025.

4 Majetkové záležitosti

4.1 Žádost o pronájem části pozemku p. č. 610/1 o výměře cca 125 m² v k. ú. Kamenický Šenov – příloha

Usnesení RM 17/64-2024

RM **schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 610/1 ostatní plocha o výměře cca 125 m² v k. ú. Kamenický Šenov, na základě znění nájemní smlouvy, panu bytem za účelem rozšíření zahrady, na dobu neurčitou, od 1.1.2025, za cenu dle usnesení rady města RM 42 č. usnesení 16/42-2024 konané dne 22.3.2024, tj. za 625,-Kč/rok.

4.2 [Žádost o pronájem části pozemku p. č. 190/1 o výměře cca 300 m² v k. ú. Prácheň – příloha](#)

Usnesení RM 18/64-2024

RM **schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 190/1 o výměře cca 300 m² v k. ú. Prácheň, na základě znění nájemní smlouvy, panu [REDACTED], bytem [REDACTED], za účelem zkulturnění a udržování pozemku, na dobu neurčitou, od 1.1.2025, za cenu dle usnesení RM 42 usnesení č. RM 16/42-2024 konané dne 17.3.2024, tj. za 1.500,- Kč/rok.

4.3 [Žádost o prodej pozemku p. č. 192/4 ttp o výměře 49 m² \(dle GP č. 472-384/2024\) v k. ú. Prácheň – příloha](#)

Usnesení RM 19/64-2024

RM **doporučuje ZM schválit** prodej pozemku p. č. 192/4 ttp o výměře 49 m² (dle GP č. 472-384/2024) v k. ú. Prácheň za účelem vlastnění parkovacího stání, na základě znění kupní smlouvy, panu [REDACTED], bytem [REDACTED], za cenu dle usnesení ZM č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 9.800,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

4.4 [Pronájem pozemku p. č. 2198/51 ttp o výměře 310 m² v k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

Usnesení RM 20/64-2024

RM **schvaluje** pronájem p. č. 2198/51 ttp o výměře 310 m² v k. ú. Kamenický Šenov za účelem zřízení zahrady, na základě znění nájemní smlouvy, panu [REDACTED], bytem [REDACTED], za cenu dle usnesení RM 42 usnesení č. RM 16/42-2024 konané dne 17.3.2024, tj. za 1.550,- Kč/rok.

4.5 [Ukončení Nájemní smlouvy č. 101/2011 a uzavření Smlouvy o zemědělském pachtu č. 71/2025 – příloha](#)

Usnesení RM 21/64-2024

RM **schvaluje** ukončení nájemní smlouvy č. 101/2011 na pronájem části pozemků p. č. 126/1 ttp o výměře 2.082 m², p. č. 160/7 o výměře 1.770 m², 530/2 o výměře 3.476 m² v k. ú. Prácheň a pozemku p. č. 837/2 ttp o výměře 1.833 m², p. č. 898/1 o výměře 397 m², p. č. 933/3 ttp o výměře 8.204 m², p. č. 933/4 ttp o výměře 3.603 m², p. č. 978/1 ttp o výměře 5.409 m², p. č. 940/3 ttp o výměře 12.028 m², p. č. 965/1 ttp o výměře 20.245 m², p. č. 988/1 ttp o výměře 7.643 m², p. č. 990/1 ttp o výměře 21.462 m², p. č. 990/12 ttp o výměře 10.737 m², p. č. 997/1 ttp o výměře 9.691 m², p. č. 1005/1 ttp o výměře 23.009 m², p. č. 1007 ttp o výměře 203 m², p. č. 1042 ttp o výměře 1.989 m², p. č. 1044/1 ttp o výměře 17.601 m², p. č. 1145/1 ttp o výměře 8.350 m², p. č. 1145/14 ttp o výměře 16.540 m², p. č. 1247/1 ostatní plocha o výměře 38.720 m², p. č. 1574/1 orná půda o výměře 6.269 m², p. č. 1629/1 ttp o výměře 2.293 m², p. č. 1873/3 ttp o výměře 3.033 m², p. č. 1873/6 ttp o výměře 12.846 m², p. č. 1975 ttp o výměře 5.051 m², p. č. 1976 ttp o výměře 667 m², p. č. 2019/5 ttp o výměře 16.303 m², p. č. 2021 ttp o výměře 7.209 m², p. č. 2039/1 ttp o výměře 25.826 m², p. č. 2063/1 ttp o výměře 33.082 m², p. č. 2063/2 ttp o výměře 9.790 m², p. č. 2080/1 ttp o výměře 541 m²

v k. ú. Kamenický Šenov mezi Farmou Slunečná v. o. s., IČ: 250 45 768, se sídlem Lázeňská 822, 473 01 Nový Bor a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 002 60 622, dohodou, ke dni 31.12.2024.



Usnesení RM 22/64-2024

RM **schvaluje** zemědělský pacht části pozemku p. č. 126/1 ttp o výměře 2.082 m², p. č. 160/7 o výměře 1.770 m², 530/2 o výměře 3.476 m² v k. ú. Prácheň a pozemku p. č. 837/2 ttp o výměře 1.833 m², p. č. 898/1 o výměře 397 m², p. č. 933/3 ttp o výměře 8.204 m², p. č. 933/4 ttp o výměře 3.603 m², p. č. 940/3 ttp o výměře 12.028 m², p. č. 965/1 ttp o výměře 20.245 m², p. č. 988/1 ttp o výměře 7.643 m², p. č. 990/1 ttp o výměře 21.462 m², p. č. 990/12 ttp o výměře 10.737 m², p. č. 997/1 ttp o výměře 9.691 m², p. č. 1005/1 ttp o výměře 23.009 m², p. č. 1007 ttp o výměře 203 m², p. č. 1042 ttp o výměře 1.989 m², p. č. 1044/1 ttp o výměře 17.601 m², p. č. 1145/1 ttp o výměře 8.350 m², p. č. 1145/14 ttp o výměře 16.540 m², p. č. 1247/1 ostatní plocha o výměře 38.720 m², p. č. 1574/1 orná půda o výměře 6.269 m², p. č. 1629/1 ttp o výměře 2.293 m², p. č. 1873/3 ttp o výměře 3.033 m², p. č. 1873/6 ttp o výměře 12.846 m², p. č. 1975 ttp o výměře 5.051 m², p. č. 1976 ttp o výměře 667 m², p. č. 2019/5 ttp o výměře 16.303 m², p. č. 2021 ttp o výměře 7.209 m², p. č. 2039/1 ttp o výměře 25.826 m², p. č. 2063/1 ttp o výměře 33.082 m², p. č. 2063/2 ttp o výměře 9.790 m², p. č. 2080/1 ttp o výměře 541 m² v k. ú. Kamenický Šenov, na základě znění Smlouvy o zemědělském pachtu pozemku č. 71/2025, mezi Farmou Slunečná v. o. s., IČ: 250 45 768, se sídlem Lázeňská 822, 473 01 Nový Bor a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 002 60 622, za účelem zemědělské činnosti, na dobu neurčitou, od 1.1.2025, za cenu dle usnesení rady města RM 42 č. usnesení 16/42-2024 konané dne 22.3.2024, tj. celkem za 33.041,-Kč/rok.



4.6 [Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby č. 238114/IV-12-4026838, pro p. p. č. 192/3 Prácheň – příloha](#)

Usnesení RM 23/64-2024


RM **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby č. 238114/IV-12-4026838, pro p. p. č. 192/3 Prácheň, se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupena na základě jí písemně udělené plné moci se společností EMJ s.r.o., se sídlem Frýdlant, K. Světlé 1121, PSČ 464 01, IČ: 27268632, zastoupenou Ivankou Krýchovou – jednatelkou společnosti. Obsahem služebnosti je právo umístit kabelové vedení nízkého napětí na pozemku p. č. 547 v k. ú. Prácheň. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za 2.000,- Kč + DPH, předpokládaný rozsah věcného břemene je 4,5 bm.



4.7 [Nezemědělský pacht pozemku p. č. 733 ostatní plocha o výměře 180 m² a pozemku p. č. 422/3 o výměře 264 m² v k. ú. Prácheň – příloha](#)

Usnesení RM 24/64-2024

RM **ruší** usnesení č. 54/63-2024

RM **schvaluje** nezemědělský pacht pozemku p. č. 2733 ostatní plocha o výměře 180 m² a části pozemku p. č. 422/1 ostatní plocha o výměře 260 m² v k. ú. Prácheň, na základě znění Smlouvy o nezemědělském pachtu pozemku č. 27/2025, mezi panem  a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 002 60 622, za účelem užívání zahrady, na dobu neurčitou, od 1.1.2025, za cenu dle usnesení rady města RM 42 č. usnesení 16/42-2024 konané dne 22.3.2024, tj. celkem za 2.200,-Kč/rok.



Usnesení RM 25/64-2024

RM **schvaluje** zveřejnění záměru nezemědělského pachtu pozemku p. č. 733 ostatní plocha o výměře 180 m² a pozemku p. č. 422/3 o výměře 264 m² v k. ú. Prácheň, spoluvlastníku č. p. 229 Prácheň, za účelem užívání zahrady, za cenu dle usnesení rady města RM 42 č. usnesení 16/42-2024 konané dne 22.3.2024.

4.8 Prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou – příloha

Usnesení RM 26/64-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, 9.května čp. 245, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou do 31.12.2025

Usnesení RM 27/64-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2, 9.května čp. 245, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou do 31.12.2025

Usnesení RM 28/64-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 10, Trtíkova čp. 13, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou 31.12.2025.

Usnesení RM 29/64-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, nám. T.G.Masaryka 1010, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou do 31.12.2025.

Usnesení RM 30/64-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2, nám. T.G.Masaryka 1010, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou do 31.12.2025.

Usnesení RM 31/64-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6, nám. T.G.Masaryka. 1010, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou do 31.12.2025.

Usnesení RM 32/64-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7, nám. T.G.Masaryka 1010, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou do 31.12.2025.

Usnesení RM 33/64-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, nám.T.G.Masaryka 1009, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou do 31.12.2025.

Usnesení RM 34/64-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 8, nám.T.G.Masaryka. 1009, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou do 31.12.2025.



Usnesení RM 35/64-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 9, nám.T.G.Masaryka. 1009, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou do 31.12.2025.



Usnesení RM 36/64-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 10, nám.T.G.Masaryka. 1009, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou do 31.12.2025.



Usnesení RM 37/64-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 12, nám.T.G.Masaryka 1009, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou do 31.12.2025.



Usnesení RM 38/64-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 15, nám.T.G.Masaryka 1009, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou do 31.12.2025.



Usnesení RM 39/64-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 19, nám.T.G.Masaryka 1009, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou do 31.12.2025.



Usnesení RM 40/64-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 21, nám.T.G.Masaryka 1009, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou do 31.12.2025.



Usnesení RM 41/64-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2, Osvobození 464, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou do 31.12.2025.



Usnesení RM 42/64-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, Osvobození 464, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou do 31.12.2025



Usnesení RM 43/64-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7, Osvobození 464, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou do 31.12.2025



Usnesení RM 44/64-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 9, Osvobození 464, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou do 31.12.2025

Usnesení RM 45/64-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, nám.T.G.Masaryka čp. 51, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou do 30.6.2025.

Usnesení RM 46/64-2024

RM **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 13, Osvobození čp. 464, 471 14 Kamenický Šenov, na dobu určitou 31.3.2025.

4.9 [Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce movitých věcí – ordinace Brázdamed s.r.o. – příloha1 ; 2](#)

Usnesení RM 47/64-2024

RM **schvaluje** Dodatek č.1 k bezplatné smlouvě o výpůjčce uzavřené mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození, 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO 260622 zastoupeným starostou Martinem Bártlem DiS., a fy Brázdamed s.r.o. se sídlem Kunratická 2863, 470 01 Česká Lípa, IČO 19837810, zastoupenou jednatelem MUDr. Janem Brázdou. Předmětem Dodatku č. 1 k výpůjčce jsou movité věci tvořící soubor zdravotnického zařízení.

4.10 [Vyřazení majetku – příloha1 ; 2](#)

Usnesení RM 48/64-2024

RM **schvaluje** vyřazení dlouhodobého drobného hmotného majetku a majetku vedeného na podrozvaze dle příloženého seznamu a ukládá likvidační komisi provést jeho likvidaci, zůstatková cena je 879 630,56 Kč.

4.11 [Dohoda na postupu pro zřízení věcného břemene – služebnosti a pro určení výše jednorázové náhrady – příloha1 ; 2](#)

Usnesení RM 49/64-2024

RM **schvaluje** Dohodu na postupu pro zřízení věcného břemene – služebnosti a pro určení výše jednorázové náhrady, která se týká přípolože podzemního komunikačního vedení mezi městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO: 00260622 a společností JAW.cz s.r.o., U Zimoviště 3089/6, 193 00 Praha 9 - Horní Počernice, IČO: 28704011, DIČ: CZ28704011.

4.12 [Návrh na zadání zjednodušeného podlimitního řízení na akci: „Kamenický Šenov, chodník podél 1/13 – III. etapa“ – příloha](#)

Usnesení RM 50/64-2024

RM **schvaluje** návrh na zadání zjednodušeného podlimitního řízení na akci: „Kamenický Šenov, chodník podél 1/13 – III. etapa“.



4.13 [Příkazní smlouva č. ORM-1/2024, na akci: „Kamenický Šenov – chodník podél 1/13 \(3 etapa\)“- příloha](#)

Usnesení RM 51/64-2024

RM **schvaluje** Příkazní smlouvu č. ORM-1/2024, mezi městem Kamenický Šenov (IČ:00260622), Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov a Compet Consult s.r.o. (IČ:26502402), Štětškova 1638/18 140 00 Praha 4 – Nusle, která provede přípravu a organizační zajištění celého průběhu zjednodušeného podlimitního zadávacího řízení veřejné zakázky, na akci „Kamenický Šenov – chodník podél 1/13 (3 etapa)“, za cenu 65.000,00Kč bez DPH.



4.14 [Bytová jednotka č.17, nám. T.G. Masaryka 1009, Kamenický Šenov – příloha](#)

Usnesení RM 52/64-2024

RM bere na vědomí informace o bytové jednotce č. 17 v 2. NP na náměstí T. G. Masaryka, č. p. 1009.



5 Záležitosti organizačních složek

5.1 [SM – Dohoda o budoucí spolupráci pro vlastníky a uživatele podstávkových domů – příloha](#)

Usnesení RM 53/64-2024

RM **souhlasí** s budoucí spoluprací se Sächsische Bildungs- und Begegnungsstätte Windmühle Seifhennersdorf e.V. / Saské vzdělávací a setkávací centrum Windmühle Seifhennersdorf e.V., Neugersdorfer Straße 7, 02782 Seifhennersdorf.



5.2 [SM – Smlouva o výpůjčce č. A 443/2024 – příloha](#)

Usnesení RM 54/64-2024

RM **schvaluje** Smlouvu o výpůjčce č. A 443/2024 mezi Uměleckoprůmyslovým museem v Praze, se sídlem ul. 17. listopadu 2, 110 00 Praha 1, zastoupeným ředitelem PhDr. Radimem Vondráčkem, Ph.D. a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, zastoupeným Martinem Bártlem, Dis. starostou města.



5.3 KLVC – Nabídka vystoupení Sing Sing Quintet – příloha

Usnesení RM 55/64-2024

RM **schvaluje** cenovou nabídku firmy ART PRESTO s.r.o. (Pod Harfou 981/25, Praha 9 19000, IČ 28848969) týkající se vystoupení kapely Sing Sing Quintet (Michaela Nosková, Kamila Nývltová, Peter Pecha, Bohuš Matuš, Tomáš Trapl) v kině Hvězda 9.4.2025 za cenu 110 000 Kč + DPH.



6 Ostatní záležitosti

6.1 Projekt Příběhy našich sousedů – schválení smlouvy o spolupráci – příloha 1 ; 2

Usnesení RM 56/64-2024

RM **schvaluje** Smlouvu o spolupráci při zajištění projektu Příběhy našich sousedů mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO 260 622, zastoupeným Martinem Bártlem, DiS, starostou města a společností POST BELLUM, o.p.s., Štěpánská 704/61, 110 00 Praha 1, IČ: 26548526, DIČ: CZ26548526, zastoupenou Mgr. Dominikou Kopčíkovou, vedoucí vzdělávání, který bude realizován od ledna 2025, a to nejdéle po dobu jednoho roku, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.



V Kamenickém Šenově, dne 27. prosince 2024

Zapsala: Jarošová Jana

.....
MARTIN BÁRTL DiS
starosta města

.....
TOMÁŠ TSCHAKERT
místostarosta města