



MĚSTO KAMENICKÝ ŠENOV

Osvozené 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel.: 487 712 012, fax: 487 712 000

Usnesení ze zasedání č. 26 Zastupitelstva města Kamenický Šenov 1. července 2013 ve vzdělávacím centru

dle prezenční listiny 13 členů

Přítomni: Bouchalová J., Ing. Čech P., David P., Mgr. Drozdová H. (příchod v 16:06),
Jakoubek J., Jech Z., Bc. Kučera F., Kypusová L., Mgr. Machová P., Mazáková M.,
Kožíšek P., Bc. Půček P., Vičan J.,

Omluveni: Vičan A., Ing. Bc. Knie H., Ing. Fridrichová J.

Ostatní: Ing. Antoniaciová M., Bártl M. DiS, Bláhová K., Bc. Chlup B., Jarošová J.,

26.1/2013 Zastupitelstvo města bere na vědomí:

26.1/1/2013 zprávu předsedy kontrolního výboru o trvání úkolů - *zaslána společně s materiály*

- 16.3/4/2012 ZM pověřuje starostu města jednat s ÚZSVM o bezúplatném převodu pozemků p.č. 170/26 (3.099m²), p.č. 170/35 (3.418m²) v k.ú. Kamenický Šenov ve veřejném zájmu - *Bylo zasláno souhlasné stanovisko ZM. Následně se čeká na doručení smlouvy na město (úkol trvá)*
- 21.3/1/2012 ZM ukládá starostovi města jednat s p. Macháčkem o jeho zájmu koupit pozemky p.č. 473/1 trvalý travní porost (657m²), p.č. 469 zahrada (629m²), st.p.č.262 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště (402m²), p.č. 2682 ostatní plocha, ostatní komunikace (191m²), p.č. 466 zahrada (1694m²), st.p.č.269 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště (198m²) a dle geometrického plánu č.1363-44/2012 p.č. 468/1 zahrada (706m²) v k.ú. Kamenický Šenov za 626.780,- Kč. Termín do 31.01.2013. *Starosta podal informace z jednání s p.Macháčkem,tato věc je stále otevřena (úkol trvá)*
- 23.3/1/2013 ZM ukládá starostovi města starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 23.2/7/2013 - 23.2/10/2013 *částečně splněno (úkol trvá)*
- 24.3/1/2013 ZM ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 24.2/9/2013- 24.2/20/2013 *splněno*
- 24.3/3/2013 ZM ukládá Radě města předložit technické návrhy na možné využití stávající budovy kina Hvězda v termínu do červnového zasedání ZM - *jednalo se o tomto v bodě „diskuze“ (úkol trvá)*

úkoly z předchozího zasedání ZM

- 25.3/1/2013 ZM ukládá starostovi města podepsat „ Smlouvu o dílo na provoz projektu Kamenický a Lužický motoráček 2013 „ *splněno*
- 25.3/2/2013 ZM ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 20.2/11/2013- 20.2/11/2013 *splněno*
- 25.3/3/2013 ZM ukládá starostovi podepsat Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku p. p. č. 2776/1 *splněno*

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- 26.1/2/2013 informaci o technickém stavu komínových těles na bytovém domě č.p. 51 v Kamenickém Šenově dle revizní zprávy

26.2/2013 Zastupitelstvo města schvaluje:

- 26.2/1/2013 program jednání – doplněný-stažený o body
bod 5.2 přesunut za bod 8.1
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 12:0
- 26.2/2/2013 ověřovatele zápisu: Mgr. MACHOVÁ P. ; KOŽÍŠEK P.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13:0
- 26.2/3/2013 návrhovou komisi:
předseda: BOUCHALOVÁ J.
členové: DAVID P.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13:0
- 26.2/4/2013 rozpočtové opatření č. 3/2013
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13:0

- 26.2/5/2013 poskytnutí finančního daru městu Terezín-České Kopisty ve výši 50tis. Kč formou darovací smlouvy
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13:0
- 26.2/6/2013 vložení pozemků historického majetku Města Kamenický Šenov do evidence majetku Města Kamenický Šenov. Jedná se o pozemky:
- Pozemky zapsané na základě souhlasného prohlášení mezi Městem Kamenický Šenov a lesů České republiky s.p - ocenění dle vyhlášky 387/2011 sb. § 30, příloha č.24, odst.3
 - p.č. 1168/1 (23512m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 23.512,- Kč
 - p.č. 1228 (6622m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 6.622,- Kč
 - p.č. 627/12 (1561m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 1.561,- Kč
 - p.č. 627/13 (70035m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 70.035,- Kč
 - p.č. 660/7 (5022m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 5.022,- Kč
 - p.č. 605/4 (8683m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 8.683,- Kč
 - p.č. 605/5 (17182m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 17.182,- Kč
 - p.č. 624/1 (8423m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 8.423,- Kč
 - p.č. 624/5 (2497m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 2.497,- Kč
 - p.č. 144/3 (5245m²) lesní pozemek v k.ú. Prácheň – 5.245,- Kč
 - p.č. 292/7 (760m²) lesní pozemek v k.ú. Prácheň – 760,- Kč
 - p.č. 320/2 (1602m²) lesní pozemek v k.ú. Prácheň – 1.602,- Kč
 - p.č. 627/1 (16423m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 16.423,- Kč
 - p.č. 660/2 (204m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 204,- Kč
 - p.č. 627/14 (812m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 812,- Kč
 - p.č. 627/15 (284m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 284,- Kč
 - p.č. 1237/3 (1194m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 1.194,- Kč
 - p.č. 1237/4 (4654m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 4.654,- Kč
 - p.č. 1237/5 (36301m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 36.301,- Kč
 - p.č. 1621/3 (18155m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 18.155,- Kč
 - p.č. 1637 (7639m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 7.639,- Kč
 - p.č. 2473/3 (24m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 24,- Kč
 - p.č. 677/17 (54m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 54,- Kč
 - p.č. 602/9 (56230m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 56.230,- Kč
 - p.č. 707/2 (415987m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 415.987,- Kč
 - p.č. 771/5 (15589m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 15.589,- Kč
 - p.č. 1631/2 (20746m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 20.746,- Kč
 - p.č. 2246/10 (3253m²) lesní pozemek v k.ú. Kamenický Šenov – 3.253,- Kč
 - Pozemky zapsané na základě souhlasného prohlášení mezi Městem Kamenický Šenov a Česká republika – Státní pozemkový fond - ocenění dle vyhlášky 412/2008 sb. ve znění pozdějších předpisů (412/2012 sb.)
 - p.č. 1574/4 (1083m²) orná půda v k.ú. Kamenický Šenov – 2.567,- Kč
 - p.č. 1578/3 (1207m²) trvalý travní porost v k.ú. Kamenický Šenov – 2.861,- Kč*ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13:0*
- 26.2/7/2013 zřízení věcného břemene spočívajícího v právu uložení a právu vstupu za účelem oprav a údržby vodovodní přípojky na p.č. 602/5 (386m²) zahrada v k.ú. Kamenický Šenov. Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13:0
- 26.2/8/2013 prodej pozemků p.č. 2675 (105m²) ostatní plocha, ostatní komunikace, st.p.č. 274/1 (153m²) zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, st.p.č. 274/2 (60m²) zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště a p.č. 456/1 (149m²) zahrada v k.ú. Kamenický Šenov manželům , 471 14 Kamenický Šenov za 56.040,- Kč.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13:0

- 26.2/9/2013 znění kupní smlouvy s opravou článku 3 (chybně uvedena KB, změnit na ČS a.s.) na pozemek 701/2 (1002m²) ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú.Prácheň 120 300,- Kč a pověřuje starostu podpisem opravené smlouvy .
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13:0
- 26.2/10/2013 smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene k části pozemků p.č.1021/6 ostatní plocha, ostatní komunikace a 1021/2 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha v k.ú. Kamenický Šenov na stavbu CL – Kamenický Šenov (ul. Dvořáčkova) – obnova vedení NN mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov jako budoucí povinná a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV-Podmokly jako budoucí oprávněná. Budoucí věcné břemeno se zřizuje pro účely zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy. Zřizuje se úplatně ve výši 400,-Kč/m² + DPH v zákonné výši.
ZM schválilo–v poměru hlasů: pro: 12 ; proti: 0 ; zdržel: 1 (p.Machová)
- 26.2/11/2013 snížení prodejní ceny bytové jednotky č. 7 v bytovém domě v ul. Nová čp. 850, 471 14 Kamenický Šenov, na pozemku st.p.č. 954 v k.ú. Kamenický Šenov, který je zapsán na LV č. 1185, u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, součástí je i podíl stavební parcely č. 954. ZM schvaluje prodej za následujících podmínek: 1) minimální celková kupní cena za bytovou jednotku a pozemek činí 252 165,00 Kč, 2) bytová jednotka bude koupena ve stávajícím stavu a opotřebením, 3) prodej obálkovou metodou a nejvyšší nabídkou.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13:0
- 26.2/12/2013 ZM akceptuje dvě nabídky podané po termínu pro podání na prodej bytové jednotky č. 1 v bytovém domě Prácheň čp. 185 na pozemku st.p.č. 187 v k.ú. Prácheň.
ZM schválilo–v poměru hlasů: pro: 9 ; proti: 3 (pp.Bouchalová, David, Machová) ; zdržel: 1 (p.Drozdová)
- 26.2/13/2013 prodej bytové jednotky č. 1 v bytovém domě Prácheň čp. 185 na pozemku st.p.č. 187 v k.ú. Prácheň, který je zapsán na LV č. 277, včetně jiné místnosti (skladu) bez čp/če na st.p.č. 242, která je zapsána na LV č. 276, u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, součástí je i podíl stavebních parcel č. 187 a 242, žadateli, 471 14 Kamenický Šenov za 67 tis. Kč.
ZM schválilo–v poměru hlasů: pro: 11 ; proti: 1 (p.Bouchalová) ; zdržel: 1 (p.Machová)
- 26.2/14/2013 pokračování Mezinárodních symposií rytého skla v Kamenickém Šenově a ukládá vedení města a ředitelce muzea informovat o tomto rozhodnutí rytce na jejich setkání ve Frauenau v Německu.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 12 – p.Půček mimo jednací sál
- 26.2/15/2013 poskytnutí finančního příspěvku OS Sonow ve výši Kč 60.000,- na obnovu litinového kříže umístěného v lokalitě „ U Křížku „
ZM schválilo–v poměru hlasů: pro: 12 ; proti: 0 ; zdržel: 1 (p.Vičan J.)
- 26.2/16/2013 výjimku z Jednacího řádu a to: materiály na jednání ZM27, které se uskuteční 12.07. 2013 od 16:00 hod., budou zaslány nejpozději do 11.07. 2013 do 12:00 hod
ZM schválilo–v poměru hlasů: pro: 12 ; proti: 0 ; zdržel: 1 (p.Jakoubek)
- 26.3/2013 Zastupitelstvo města ukládá:**
- 26.3/1/2013 starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 26.2/6/2013- 26.2/10/2013
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 26.3/2/2013 RM zajistit opravu komínových těles na objektu č.51 v Kamenickém Šenově dle revizní zprávy. Termín ihned.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13:0

- 26.3/3/2013 starostovi podepsat kupní smlouvu na prodej bytové jednotky č. 1 v bytovém domě Prácheň čp. 185 na pozemku st.p.č. 187 v k.ú. Prácheň, který je zapsán na LV č. 277, včetně jiné místnosti (skladu) bez čp/če na st.p.č. 242, která je zapsána na LV č. 276, u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, součástí je i podíl stavebních parcel č. 187 a 242
ZM schválilo–v poměru hlasů: pro: 12 ; proti: 0 ; zdržel: 1 (p.Bouchalová)
- 26.3/4/2013 RM prověřit úpravy stávající budovy kina na širší kulturní zařízení. Termín: zářijové jednání ZM.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13:0

26.4/2013 Zastupitelstvo města ruší:

- 26.4/1/2013 usnesení č. 25.2/11/2013 prodej pozemků p.č. 2675 (105m²) ostatní plocha, ostatní komunikace, st.p.č. 274/1 (53m²) zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, st.p.č. 274/2 (60m²) zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště a p.č. 456/1 (149m²) zahrada v k.ú. Kamenický Šenov, 471 14 Kamenický Šenov za 44.040,- Kč.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0

V Kamenickém Šenově , dne 3. července 2013

Zapsala: Jarošová Jana

.....
Bc. FRANTIŠEK KUČERA
starosta města

.....
ZBYNĚK JECH
místostarosta města