

Žadatel: Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o.
IČ: 03441725, se sídlem Klicperova 3208/12, 150 00 Praha 5 – Smíchov
zastoupen osobou: Ing. Martin Kosour, jednatel společnosti

V Praze dne 02.10.2025

Věc: Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí (kopií vydaných rozhodnutí) vydávaných Vaším stavebním úřadem v rámci územního, stavebního a společného řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Dovoluji si Vás oslovit ve věci poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. **Naším cílem je pravidelně zpřístupňovat široké veřejnosti srozumitelné, anonymizované a agregované statistiky** o rozhodovací činnosti stavebního úřadu; **výstupy budou zdarma dostupné všem** na našem webu (bez registrace) od nového roku.

(Předchozí žádosti v tomto roce sloužily rovněž ke sběru podkladů pro veřejně prospěšné statistiky. První souhrnný přehled zveřejníme taktéž od nového roku a zahrneme do něj i rozhodnutí poskytnutá na základě předchozích žádostí.)

Přínos pro občany:

- **Včasná a informovaná účast veřejnosti** – občané snáze sledují, kdy a jak se zapojit do řízení v obci.
- **Podklady pro zlepšování infrastruktury** – nárůst záměrů v lokalitách dává data pro požadavky na MHD, školky, parkování apod.
- **Srozumitelné přehledy místo studia spisů** – základní trendy a počty na jednom místě, což zároveň snižuje počet individuálních dotazů na úřad.
- A další

Získané dokumenty zároveň slouží i odborné veřejnosti (např. generálním dodavatelům, stavebním firmám, výrobcům a dodavatelům stavebních materiálů a řemeslníkům) k lepší orientaci v plánovaných stavebních záměrech a koordinaci kapacit.

Za účelem **kontinuity a srovnatelnosti veřejných statistik** budeme obdobnou žádost podávat **vždy po skončení kalendářního čtvrtletí** za bezprostředně předcházející období. Periodicita je nezbytná k tomu, aby veřejnost měla **aktuální a porovnatelné informace** o rozhodovací činnosti stavebních úřadů v čase.

Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií v elektronické podobě, **dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a to:**

Dle zákona č. 183/2006 Sb. (řízení zahájena do 30. 6. 2024)

- Ohlášení stavby
- Územní souhlas
- Veřejnoprávní smlouva o umístění stavby
- Územní rozhodnutí
- Společné povolení (územní + stavební)
- Stavební povolení
- Veřejnoprávní smlouva o provedení stavby
- Veřejnoprávní smlouva o umístění a provedení stavby
- Souhlas s ohlášením stavby
- Rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením
- Rozhodnutí o odstranění stavby (nebo nařízení odstranění)
- Oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora
- Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné
- I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

Dle zákona č. 283/2021 Sb. (řízení zahájena od 01. 07. 2024)



Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o.

Klicperova 3208/12, 150 00 Praha 5 – Smíchov

- Povolení záměru
- Rámcové povolení
- Změna rámcového povolení
- Změna povolení záměru
- Povolení odstranění stavby
- Rozhodnutí o nařízení odstranění stavby
- Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné
- I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

vydaných pro právnické osoby Vaším správním orgánem **za období od 01.07.2025 do 30.09.2025** týkající se pouze pozemních staveb (budov) bez infrastruktury. Žádáme o zaslání elektronických kopií již existujících dokumentů. Po povinném subjektu nepožadujeme zpracování souhrnů ani vytváření nové informace.

Pro zaslání kopií vydaných rozhodnutí v elektronické podobě, prosím využijte datové schránky Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o.: dc6q2wa nebo email: zadosti@hubexo.com

Děkujeme za součinnost.

S přáním úspěšného dne

Ing. Martin Kosour

Jednatel

Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o.

Klicperova 12, Praha 5 – Smíchov

m: +420 605 454 043

e: zadosti@hubexo.com

w: www.hubexo.com

Zveřejnění poskytnutí informace podle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb. způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Dne 02. 10. 2025 byl povinný subjekt Městský úřad Kamenický Šenov požádán o poskytnutí informace podle zákona číslo 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím o informace a to:

V souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, Vás žádáme o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií v elektronické podobě, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a to:

Dle zákona č. 183/2006 Sb. (řízení zahájena do 30. 6. 2024)

- Ohlášení stavby
- Územní souhlas
- Veřejnoprávní smlouva o umístění stavby
- Územní rozhodnutí
- Společné povolení (územní + stavební)
- Stavební povolení
- Veřejnoprávní smlouva o provedení stavby
- Veřejnoprávní smlouva o umístění a provedení stavby
- Souhlas s ohlášením stavby
- Rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením
- Rozhodnutí o odstranění stavby (nebo nařízení odstranění)
- Oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora
- Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné
- I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

Dle zákona č. 283/2021 Sb. (řízení zahájena od 01. 07. 2024)

- Povolení záměru
- Rámcové povolení
- Změna rámcového povolení

- Změna povolení záměru
- Povolení odstranění stavby
- Rozhodnutí o nařízení odstranění stavby
- Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné
- I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

vydaných pro právnické osoby Vaším správním orgánem za období od 01.07.2025 do 30.09.2025 týkající se pouze pozemních staveb (budov) bez infrastruktury. Žádáme o zaslání elektronických kopií již existujících dokumentů. Po povinném subjektu nepožadujeme zpracování souhrnů ani vytváření nové informace.

Povinný subjekt - Městský úřad Kamenický Šenov požadované informace poskytl dne 15. 10. 2025. V souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb. je povinný subjekt povinen do 15 dnů od poskytnutí informací tyto informace zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Odpověď povinného subjektu:

Vážený pane,

na základě Vaší žádosti č.j. MUKS-8084/2025 doručené dne 2.10.2025 Vám zasílám 1x rozhodnutí o povolení stavby, které odpovídá Vaším kritériím uvedeným v žádosti o poskytnutí informací v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.

S ohledem na ochranu osobních údajů v souladu nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, GDPR) nejsou při zveřejnění uváděny osobní údaje.

Uveřejněno dne 20. 10. 2025

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

stavební úřad

Osvobození 470, Kamenický Šenov 471 14

SPIS. ZN.: SU/5753/2025/Be
Č.J.: MUKS-7187/2025-sú
VYŘIZUJE: Bezouška
TEL.: 487 712 017
E-MAIL: bezouska@kamenicky-senov.cz
DATUM: 08.09.2025

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Kamenickém Šenově, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 09.07.2025 podalo

Město Kamenický Šenov, IČO 00260622, Osvobození č.p. 470, 471 14 Kamenický Šenov, které zastupuje ENERGY Benefit Centre, a.s., IČO 29029210, Křenova č.p. 438/3, 160 00 Praha 6-Dejvice

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Snížení energetické náročnosti ZŠ Kamenický Šenov

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 690, 1301, 1316, parc. č. 380, 950/7 v katastrálním území Kamenický Šenov.

Stavba obsahuje:

SO01 Hlavní budova ZŠ A a B

- Rekonstrukce (sanace) fasády.
- Zateplení obvodových stěn a soklů.
- Výměna výplní otvorů na obálce budovy včetně střešních oken a návrh nových světlíků, světlovodů.
- Rekonstrukce střešního souvrství včetně dodatečného zateplení šikmých střechy (nadkrokevní i mezikrokevní tepelná izolace).
- Instalace nového systému nuceného větrání s rekuperací tepla pro větrání.
- Výměna zdrojů tepla pro vytápění a přípravu TV.
- Instalace FVE elektrárny na střeše objektu.
- Rekonstrukce osvětlovací soustavy.
- Instalace vnějšího stínění na vybraných oknech.
- Montáž podhledů.

- Řešení prostorové akustiky pro vybrané místnosti.
- Rekonstrukce sociálního zázemí.
- Dílčí rekonstrukce otopné soustavy.
- Dílčí rekonstrukce ZTI.
- Dílčí rekonstrukce elektroinstalace.
- Dílčí rekonstrukce vnitřního plynovodu.
- Drobné zemní práce a rekonstrukce zpevněných povrchů kolem objektů.

SO02 stravovací pavilón a družina + spojovací chodba

- Zateplení obvodových stěn a soklů pro SO02 (bez spojovací chodby).
- Výměna výplní otvorů na obálce budovy (bez spojovací chodby).
- Rekonstrukce střešního souvrství včetně dodatečného zateplení šikmých střech.
- Instalace nového systému nuceného větrání s rekuperací tepla pro větrání družiny a sociálního zázemí.
- Výměna zdrojů tepla pro vytápění a přípravu TV.
- Instalace solárního přehřevu teplé vody.
- Rekonstrukce osvětlovací soustavy.
- Montáž podhledů.
- Instalace vnějšího stínění na vybraných oknech.
- Rekonstrukce sociálního zázemí v 1.NP a částečně ve 2.NP.
- Řešení prostorové akustiky v družině.
- Dílčí rekonstrukce otopné soustavy.
- Dílčí rekonstrukce ZTI.
- Dílčí rekonstrukce elektroinstalace.
- Dílčí rekonstrukce vnitřního plynovodu.
- Drobné zemní práce a rekonstrukce zpevněných povrchů kolem objektů.

SO03 tělocvičny + spojovací chodba

- Zateplení obvodových stěn a soklů.
- Výměna výplní otvorů na obálce budovy.
- Rekonstrukce střešního souvrství včetně dodatečného šikmých střech.
- Výměna stávajícího vzduchotechnického systému pro větrání objektu včetně potrubí.
- Instalace tepelných čerpadel země/voda pro vytápění.
- Rekonstrukce osvětlovací soustavy.
- Instalace vnějšího stínění na vybraných oknech.
- Rekonstrukce sociálního zázemí v 1.NP i 2.NP včetně drobné úpravy dispozice v 1.NP.
- Řešení prostorové akustiky v tělocvičnách.
- Dílčí rekonstrukce otopné soustavy.
- Dílčí rekonstrukce ZTI.
- Dílčí rekonstrukce elektroinstalace.
- Dílčí rekonstrukce vnitřního plynovodu.
- Dílčí úpravy EPS, MaR, ERO.
- Drobné zemní práce a rekonstrukce zpevněných povrchů kolem objektů.

SO04 Akumulační nádrž na dešťovou vodou

SO05 Primární okruh tepelného čerpadla

SO01 Hlavní budova ZŠ A a B

Na části objektu A se demontují stávající střešní okna, výlezy a střešní krytina v dotčené části uvnitř objektu (ve třídách) budou demontovány SDK desky i s parozábranou a podkladním roštem. V části objektu A bude vestavba podkroví zateplena podstřešní tepelnou izolací z MW tl. 150 mm vyvázáním, bude proveden dvouúrovňový systémový rošt z profilů pro SDK konstrukce na prodlužovací krokové závěsy, následně se aplikuje parotěsná zábrana a obložení SDK deskami s předepsanou požární odolností.

Na části objektu B bude provedeno zateplení nástřešním zateplovacím systémem. Demontují se koncové prvky TZB, stření okna a výlezy, střešní okna a střešní krytina, odstraní se podkladní fólie. Po odkrytí nosných prvků krovu bude určen technický stav nosné konstrukce a určení dalšího postupu prací, např. nátěry, protézování atp. Následně bude provedeno osazení VZT jednotek do půdního prostoru na připravenou roznášecí ocelovou podkladní konstrukci. Stávající dřevěné bednění bude odborně zakontrováno, doplněno a případně vyměněno (lokální vysprávka v místech možného zatékání), předpoklad 30% celkové plochy střechy. Následně bude provedena nová skladba nástřešního zateplovacího systému.

Stávající mezikrokové zateplení celkové tl. MW120+40 mm zůstane převážně zachováno i se stávajícím SDK opláštěním podkroví – lokálně bude doplněna nebo vyměněna z vrchu, předpoklad 20% plochy celkové střechy objektu B. Upraví se velikosti stávajících otvorů (pozice a velikosti otvorů) oken, výlezů, prostupů TZB, OTK atp. novými dřevěnými výměnami s novým napojením parotěsné fólie a doplněním skladeb dle okolních, které budou splňovat požadavky PBŘ. Dřevěné plnostěnné bednění bude doplněno a lokálně vyměněno do 30% celkové plochy střechy. Následně bude položena nástřešní tepelná izolace z desek z MW tl. 160 mm, $\lambda = 0.035$ (W/m.K) i s tepelně-izolačními systémovými trámcí výšky 160 mm. Trámce budou staticky zajištěny konstrukčními latěmi 40/60 mm, které se aplikují ve směru kroků. Vzniklý prostor na výšku latí, 40 mm bude dodatečně vyplněn 40 mm čedičové vaty. Následně bude položena difuzní fólie. Pro odvětrávanou mezeru budou osazeny distanční latě 40/60 mm kladené souběžně s krokvemi. Pak bude provedeno plnostěnné bednění z cementotřískových desek tl. 30 mm nebo dle vzdálenosti podpor, předpoklad max. 1,0 m. V případě větších tloušťek cementotřískových desek bude muset být skladba střechy staticky přepočítána. Na plnostěnné pobití z cementotřískových desek bude položena systémová podkladní rohož s minimální hmotností 10 kg/m² s třídou reakce na oheň Bs1, d0. Střešní krytina bude ze svitkového plechu tl. min. 0,6 mm, šířky 500 mm, spoje budou falcované, lepené se stojatou dvojistou drážkou po směru sklonu střechy. Žlaby budou nástřešní. Odvětrání dvouplášťové střechy bude jednostranným odvětráním v hřebeni. Veškeré klempířské prvky střechy budou osazeny systémové. Odvětrání špičky podstřešního prostoru bude provedeno vynecháním plnostěnného bednění v pravidelných intervalech, předpoklad cca á 500 mm. Součástí této skladby jsou navrženy systémové střešní prvky jako jsou nová stření okna s izolačními límci, střešní výlezy, světlovody, OTK, koncové prvky TZB nad střechem objektu, zpětná montáž vysílačů, a zpětná montáž hromosvodu. Součástí dodávky střešní krytiny budou systémové prvky pro osazení FVE panelů, osazení revizních lávek, bezpečnostní zachytývací systém pro údržbu FVE, sněhové zachytávače atp. Na střešní krytině budou provedeny nástřešní žlaby, dále bude provedeno jednostranné odvětrání střešního meziprostoru a provětrávané střešní mezery. Tento detail bude řešen v nehořlavém provedení z cementotřískových desek.

SO01 A+B Zateplení střechy nad šatnami ZŠ

Pro vedlejší střešní konstrukci tvořící zastřešení šaten je navrženo nadkrokové zateplení minerální vatou v tloušťce 120 mm, $\lambda = 0.035$ (W/m.K). Pro montáž nadkrokového zateplení dojde k rozebrání stávající krytiny a odkrytí plnostěnného prkenného podbití tl. 24 mm, které bude opraveno lokální opravou a doplněním – předpoklad 30% plochy. Na takto připravený podklad bude aplikována systémová fólie a nástřešní zateplením ze systémových z desek MW tl. 80 mm + distanční „Z“ profily nebo vatovými trámcí + latě 40/60 mm + 40 mm čedičové vaty. Po montáži nadkrokového zateplení dojde k montáži nové nosné konstrukce plnostěnného podbití pro novou střešní krytinu z cementotřískových desek tl. 24 mm nebo dle vzdáleností stávajících vazníků, podkladní fólie a montáž nové střešní krytiny ze svitkového plechu. Napojení na okolní konstrukce bude provedeno oplechováním.

SO 02 + spojovací chodba

Navržena je falcovaná plechová krytina tl. min 0,6 mm (doporučený materiál je hliník) s dvojistou stojatou drážkou s těsněním, RAL 7043. Na stávající prkenné bednění bude použita vhodná separační vrstva/pojistná hydroizolace dle požadavku výrobce a PBŘ. Veškeré dřevěné prvky krovu (střechy) budou ošetřeny přípravkem proti hnilobám a plísním. V dalším stupni projektové dokumentace je nutné

provést detailní prohlídku dřevěných částí krovu, střechy a stanovit podmínky, rozsah případné sanace. Předpokládá se komplexní systémové řešení včetně příslušenství (sněhové zachytávače, prostupy, odvětrání, střešní výlezy, lávky, systém pro uchycení solárních panelů, atd.) od konkrétního výrobce střešní krytiny. Zároveň je nutné zajistit adekvátní odvětrání půdního prostoru a střešního pláště (haubna, hřebenové odvětrání, hlavice, atd.). Původní odvětrání na vodorovné části přesahu střechy není z hlediska PBŘ přípustné. Bednění římsy (vodorovná i svislá část) bude provedeno z cementotřískových desek tl. min. 14 mm včetně finální skladby popsané ve výkresové části projektové dokumentace.

Původní tepelná izolace bude doplněna o novou vrstvu tepelné izolace: minerální vlna tl. 160 mm, $\lambda_{D,max} = 0,035 \text{ W/(mK)}$, třída reakce na oheň A1 - spojovací chodba: minerální vlna tl. 80 mm, $\lambda_{D,max} = 0,035 \text{ W/(mK)}$, třída reakce na oheň A1 Pochozí lávky budou demontovány a po dodatečném zateplení namontovány na novou výškovou úroveň. Přívod vzduchu pro VZT jednotku s rekuperací bude mřížkou umístěnou v novém vikýři na V části střechy. Odvod vzduchu pro VZT jednotku s rekuperací bude systémovou hlavici, RAL shodná se střešní krytinou, na J části střechy.

SO 03 + spojovací chodba

Střecha nad 2.NP (skladba SNC05) je navržena hydroizolační PVC fólie, tl. min. 1,8 mm, mechanicky kotvený systém s imitací falcované krytiny, RAL 7043. Na stávající prkenné bednění bude použita vhodná separační vrstva dle požadavku výrobce a PBŘ B Roof-T1. Střecha nad 1.NP (skladba SNC09) je navržena hydroizolační PVC fólie, tl. min. 1,8 mm, mechanicky kotvený systém s imitací falcované krytiny, RAL 7043. Na stávající prkenné bednění bude použita vhodná separační vrstva dle požadavku výrobce a PBŘ B Roof-T3. Střecha nad spojovací chodbou je navržena plechová krytina tl. min 0,6 mm (doporučený materiál je hliník) s dvojitou stojatou drážkou s těsněním, RAL 7043. Na stávající prkenné bednění bude použita vhodná separační vrstva/pojistná hydroizolace dle požadavku výrobce a PBŘ. Mansardy jsou navrženy včetně nového podbití z cementotřískových desek tl. min. 14 mm z falcované plechové krytiny tl. min 0,6 mm (doporučený materiál je hliník) s dvojitou stojatou drážkou s těsněním, RAL 7043. Pod krytinu bude použita vhodná separační vrstva/pojistná hydroizolace dle požadavku výrobce a PBŘ. Veškeré dřevěné prvky krovu (střechy) budou ošetřeny přípravkem proti hnilobám a plísním. V dalším stupni projektové dokumentace je nutné provést detailní prohlídku dřevěných částí krovu, střechy a stanovit podmínky, rozsah případné sanace. Předpokládá se komplexní systémové řešení včetně příslušenství (sněhové zachytávače, prostupy, odvětrání, střešní výlezy, pochozí pásy, zachytýný systém, atd.) od konkrétního výrobce střešní krytiny. Zároveň je nutné zajistit adekvátní odvětrání půdního prostoru a střešního pláště (haubna, hřebenové odvětrání, hlavice, atd.). Původní odvětrání na vodorovné části přesahu střechy není z hlediska PBŘ přípustné. Původní tepelná izolace bude doplněna o novou vrstvu tepelné izolace: - minerální vlna tl. 120 mm, $\lambda_{D,max} = 0,035 \text{ W/(mK)}$, třída reakce na oheň A1 Pochozí lávky budou demontovány a po dodatečném zateplení namontovány na novou výškovou úroveň.

Výměna oken SO01 - A

Všechna dřevěná okna historické části hlavní budovy ZŠ budou vyměněna za nová s dřevěným rámem tloušťky min. 78 mm a zasklením izolačním trojsklem s teplým distančním rámečkem. Pohledová šířka rámu bude 30 mm. Nově navrhovaná okna budou mít obrácené členění skleněných ploch.

Výměna oken – SO01 - B

Bude provedena výměna všech původních plastových oken v přístavěné části hlavní budovy ZŠ. Nově budou osazena plastová okna s izolačním trojsklem.

Střešní okna budou vyměněna za nová, kyvná střešní okna s plastovým rámem 780/1400 mm, 550/780 mm, 780/980 mm a s bezúdržbovou povrchovou úpravou s izolačním zasklením z trojskla. Střešní okna budou opatřena typovým izolačním límcem a venkovní stínící technikou s elektrickým ovládáním. plechování střešních oken bude součástí dodávky plechové střešní krytiny. Některá střešní okna budou výklopná rozměrů např. cca 800/800 mm a budou sloužit jako výlez na střechu $U_w \leq 1,0 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Tato okna nesmí být umístěna v PNP FVE panelů, tedy min. 2,0 m od FVE, nebo tato okna musí mít požární odolnost, kterou stanovuje PBŘ.

U hlavních a vedlejších dřevěných dveří dojde buď k repasování nebo k úplné výměně za nové dřevěné dveře. Dále budou vyměněny původní plastové dveře do atria, které budou nově s izolačním trojsklem.

Výměna otvorových výplní v objektu SO 02 a spojovací chodbě:

Všechna původní okna mimo spojovací chodbu budou vyměněna za nová s plastovými rámy a tepelně izolačním zasklením. Všechny původní dveře na obálce budovy mimo spojovací chodbu budou vyměněny za nové s plastovými rámy (tepelně izolačním zasklením a výplní).

Výměna otvorových výplní v objektu SO 03 a spojovací chodbě:

Všechna původní okna budou vyměněna za nová s plastovými rámy a tepelně izolačním zasklením. Všechny původní dveře na obálce budovy budou vyměněny za nové s plastovými rámy (tepelně izolačním zasklením a výplní).

Součástí instalace oken jsou nové vnitřní i vnější parapety, zednické začištění vnitřního ostění. Vnitřní parapety budou dřevotřískové s povrchovou úpravou laminováním v bílé barvě. K podkladu budou lepeny.

Budou provedeny nové nátěry, povrchové úpravy, konstrukce podhledů, nové hydroizolace a nové zateplení objektu dle PD.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Filip Kail, ČKAIT 0402615, datum: 01/2025; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Dokončení jednotlivých etap
4. Silnice I/13 ani přilehlé pozemky v k. ú. Kamenický Šenov, obec Kamenický Šenov, v majetkové správě ŘSD nebudou během výstavby nijak dotčeny.
5. Silnice I/13 nebude během výstavby využívána pro odstavování vozidel, lešení či jiných montážních konstrukcí ani pro ukládání materiálu. Během provádění prací stavebník zajistí, aby při případném znečištění silnice I. třídy výjezdem techniky ze stavby byly nečistoty neprodleně odstraněny na náklady stavebníka.
6. Pokud by silniční pozemek silnice I/13 měl být stavbou jakkoli zasažen, musí o tom být ŘSD předem informováno.
7. Inženýrské sítě dotýkající se pozemků v majetkové správě ŘSD v k. ú. Kamenický Šenov, obec Kamenický Šenov nebudou stavebními úpravami nijak dotčeny.
8. V ochranném pásmu silnice I/13 v k. ú. Kamenický Šenov, obec Kamenický Šenov na dotčených pozemcích - p. p. č. st. 690, 1301 a 1316 a p. p. č. 380 a 950/7, nebude umístěno žádné reklamní zařízení, které by bylo viditelné ze silnice I/13.
9. Během výstavby nedojde k jakémukoli omezení provozu na silnici I/13.
10. Odvodnění na dotčených pozemcích v k. ú. Kamenický Šenov, obec Kamenický Šenov, a staveb na ní umístěných bude řešeno tak, aby voda z těchto pozemků a staveb byla odvedena mimo silniční pozemek silnice I/13 a mimo odvodnění silnice I/13. Zároveň nedojde ke změně odtokových poměrů vod ze silnice I/13.
11. Pokud bude realizováno osvětlení objektů, tak musí být umístěno (nasměrováno) tím způsobem, aby nedocházelo k nežádoucímu oslnění účastníků silničního provozu na silnici I/13. Dále nesmí svým provedením a umístěním narušovat světelnou scénu na silnici I/13.
12. Min. 5 pracovních dnů před zahájením prací bude zástupci ŘSD (Jan Špulák, tel. 954 911 132, e-mail: jan.spulak@rsd.cz) oznámeno zahájení prací.
13. Po dokončení stavby doloží stavebník zaměření skutečného provedení stavby, aby bylo zřejmé, že byla stavba realizována dle projektové dokumentace. Grafická část bude předložena ve formátu .pdf a v otevřeném formátu (.dwg, .dgn nebo jiném).
14. Před užíváním stavby bude předložen protokol o měření hluku dokladující prokazatelné dodržení hygienických limitů hluku z provozu nově instalovaných zdrojů hluku (rekuperační jednotky, tepelná čerpadla) v souladu s ustanovením § 30 odst.1 a 3 zákona o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s § 11 a 12 nařízení

- vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, a to u nejvíce exponovaných chráněných vnitřních prostor stavby základní školy (SO 01 hlavní budova školy místnost č. 3.13 univerzální učebna II. stupeň, místnost č. 3.14 malá učebna jazyků II. stupeň, místnost č. 4.06 učebna hudební výchovy, místnost č. 4.17 učebna výtvarné výchovy a SO 02 stravovací pavilon a družina místnost č. 115 družina II) a nejvíce exponovaných chráněných venkovních prostorách stavby např. rodinného domu č.p.72 nám. Míru Kamenický Šenov.
15. Dotčené zemní kabelové vedení v této lokalitě požadujeme před započítáním stavby vytyčit a zjistit jeho hloubku uložení a určit přesné místo umístění. V prostoru výstavby musí být zachovány hloubky a krytí stávajících kabelů NN a dodrženy podmínky pro jejich uložení, křížení a souběh vedení technického vybavení v podzemní trase podle ČSN 73 6005. Dle PNE 33 3302 je třeba dodržet minimální vzdálenosti mezi vodiči, vedeními a objekty. Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu. Stavbou nesmí být znepřístupněno nebo poškozeno zařízení ČEZ Distribuce.
 16. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
 17. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
 18. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
 19. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
 20. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN (nizkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
 21. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
 22. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
 23. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
 24. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

25. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
26. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
27. Realizace geotermálních vrtů bude provedena v souladu s předloženým hydrogeologickým posouzením, které vypracoval Mgr. Karel Raus, ~~PROJEKTOVATEL, ZPRACOVATEL~~, IČO: 066 94 632, datum vypracování: 03/2025. Veškeré případné změny a odchylky musí být vždy předem projednány se zodpovědným zpracovatelem posudku průzkumného vrtu a vodoprávním úřadem.
28. Budou dodrženy podmínky správce povodí Povodí Ohře, s.p., Chomutov vydaném dne 19.06.2025 pod zn.: POH/24919/2025-2/032300.
 - Vrtné práce budou řízeny osobou oprávněnou projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce podle zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, v platném znění.
 - Budou dodrženy veškeré podmínky a doporučení hydrogeologického posudku, zejména tlaková injektáž zamezující nežádoucímu propojení různých hydrogeologických obzorů (zvodní) a kontinuální pracovní pažení vrtů do úrovně cca 30 m. Při provádění vrtných prací bude přítomen hydrogeolog.
 - Během vrtných prací budou dodržena bezpečnostní opatření ve vztahu k ochraně podzemních vod (zajištění strojních částí vrtné soupravy a ostatních zařízení proti úniku ropných a jiných škodlivých látek).
 - Celý výměníkový systém bude podroben tlakové těsnicí zkoušce. Vlastní směs bude ekologicky nezávadná a v přírodě snadno rozložitelná s dokladem o neškodnosti vůči podzemním vodám.
 - Součástí podkladů ke kolaudačnímu řízení bude technická zpráva o provedení vrtných prací včetně popisu zastížené litologie, zastížené hladiny podzemní vody atd.
 - Před zahájením vrtných prací bude provedena aktualizace výskytu studní v okolí tak, aby plánovanými vrtnými pracemi nebyly negativně ovlivněny zdroje podzemních vod.
29. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku Obvodního báňského úřadu pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, Wonkova 1142, 500 02 Hradec Králové ze dne 18.06.2025 pod č.j. SBS 30747/2025:
 - Vrtné práce smí provádět fyzická nebo právnická osoba vlastníci k této činnosti oprávnění vydané orgány státní báňské správy.
 - Při provádění vrtných prací musí být dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 239/1998 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při těžbě a úpravě ropy a zemního plynu a při vrtných a geofyzikálních pracích (dále je „vyhláška č. 239/1998 Sb.“).
 - Na vrtbě musí být k dispozici příslušná projektová a provozní dokumentace.
 - V případě vzniku mimořádné události musí být postupováno podle ustanovení § 18 vyhlášky č. 239/1998 Sb.
 - Zahájení, přerušení a ukončení prací musí být ohlášeno na OBÚ se sídlem v Liberci ve smyslu vyhlášky č. 104/1998 Sb., o hospodárném využívání výhradních ložisek, o povolování a ohlašování hornické činnosti a ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů.
30. Budou dodrženy podmínky všech správců všech dotčených inženýrských sítí.
31. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích, které nabylo účinnosti dne 1. ledna 2007. Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění

- bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
32. Před zahájením stavebních prací musí stavebník – investor provést příslušná zajištění stavby tak, aby byl na staveniště zamezen přístup třetím osobám.
 33. Stavebník musí neprodleně stavebnímu úřadu hlásit závažné okolnosti na stavbě, které mohou mít vliv na kvalitu stavby nebo vykazují odchylky od schváleného projektu stavby.
 34. Stavebník je povinen dbát, aby co nejméně rušil užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby prováděnými pracemi nevznikly škody, kterým je možno zabránit. Po skončení prací je povinen uvést sousední pozemky a stavbu do původního stavu a bude s vlastníky použitých pozemků a stavby sepsán protokol o převzetí.
 35. Při provádění stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních nebo povrchových vod.
 36. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno žádat předem o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky.
 37. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhl.č. 501/2006Sb., ve znění pozdějších předpisů. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum.
 38. Při provádění staveb nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení a potrubí. Při provádění staveb nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavby nesmí být nad přístupnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
 39. Pro stavbu budou použity výrobky, které mají takové vlastnosti, aby pro předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby budou předloženy k oznámení o záměru započít s užíváním stavby.
 40. Prováděním stavebních prací nesmí být ve svých právech poškozeni uživatelé (vlastníci) sousedních nemovitostí a pozemků.
 41. Stavební podnikatel musí neprodleně stavebnímu úřadu hlásit závažné okolnosti na stavbě, které mohou mít vliv na kvalitu stavby nebo vykazují odchylky od ověřené projektové dokumentace.
 42. Všechny pozemky dotčené stavbou musí být uvedeny do původního stavu.
 43. Potřebný stavební materiál lze uskláňovat pouze na pozemku, který je ve vlastnictví, případně řádném užívání stavebníka. V případě, že bude nutno použít pro skladování materiálu veřejného prostranství (chodník, ulice, silnice apod.) musí si stavebník předem vyžádat příslušné povolení.
 44. S veškerými odpady, které při stavebních pracích vzniknou, bude nakládáno dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění a souvisejících právních předpisů.
 45. Silniční komunikace nesmí být stavbou znečišťována, vozovka musí být v případě znečištění neprodleně očištěna. Vozidla a pracovní mechanismy musí být před výjezdem na komunikaci zbaveny hrubých nečistot. Stavbou nesmí dojít k poškození příslušenství silniční komunikace. Materiál ani zemina z výkopů nesmí být ani krátkodobě skladovány na komunikaci, silnici ani v jejím dopravním prostoru.
 46. Nepředvídaný nález kulturně cenných předmětů, detailů stavby a archeologických nálezů musí být bezodkladně oznámen zdejšímu stavebnímu úřadu a orgánu památkové péče. Do doby rozhodnutí stavebního úřadu, musí být nález řádně zabezpečen proti poškození, případně práce musí být zastaveny.
 47. Stavební práce budou prováděny tak, abyste v co největší míře zabránili obtěžování okolí hlukem, prachem apod. Musí se využít všech dostupných prostředků pro snížení negativních dopadů stavby na okolí.
 48. Stavba bude dokončena do 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

49. Po dokončení stavby bude požádáno o vydání kolaudačního rozhodnutí dle § 230 až 232 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Kamenický Šenov, Osvobození č.p. 470, 471 14 Kamenický Šenov

Odůvodnění:

Dne 9.7.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

- Vyjádření CETIN a. s., pod č. j. 32516/25 ze dne 04.02.2025
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. pod č. j. 0102279116 ze dne 04.02.2025
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a. s. pod č. j. 001164302828 ze dne 16.06.2025
- Vyjádření GasNet, s. r. o., pod č. j. 5003249203 ze dne 04.02.2025
- Vyjádření SčVK, a. s. pod č. j. SCVKZAD230937 ze dne 04.02.2025
- Vyjádření SčVK, a. s. pod č. j. SCVKZAD245048/LI/PS ze dne 25.06.2025
- Vyjádření ŘSD pod č. j. RSD-643355/2025-2 ze dne 20.06.2025
- Povodí Ohře, s. p. pod č. j. POH/24919/2025-2/032300 ze dne 19.06.2025

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 4.9.2025 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska sdělili:

- SCHKO LH pod č. j. SR/1276/LI/2025-2 ze dne 02.07.2025
- HZS LK pod č. j. HSLI-1681-4/ČL-2025 ze dne 01.07.2025
- KHS LK pod č. j. KHSLB 13937/2025 ze dne 16.06.2025
- MěÚ Nový Bor, odbor životního prostředí pod č. j. MUNO 31732/2025 ze dne 27.06.2025
- OBÚ pod č. j. SBS 30747/2025 ze dne 18.06.2025

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Posouzení stavebního úřadu:

Podle platného Územního plánu města Kamenický Šenov je pozemek st. p. 690, 1301, 1316, p. č. 950/7 v kat. území Kamenický Šenov zařazen v plochách s funkčním využitím „občanské vybavení“.

Charakteristika území:

- Dílčí území jsou určena pro obslužnou sféru jednotlivých druhů zařízení obslužného vybavení, sloužící potřebám obyvatel a návštěvníků obce.

Přípustné využití:

- Využití území pro zařízení občanského vybavení, školství, kulturu, sport a tělovýchovu, zdravotnictví a sociální péči, obchod, ubytování a stravování, služby, správu a zájmovou činnost.

Nepřípustné využití:

- Účelové stavby a prostory drobné výroby.

Podle platného Územního plánu města Kamenický Šenov je pozemek p. č. 380 v kat. území Kamenický Šenov zařazen v plochách s funkčním využitím „komunikace“ a „veřejné prostranství“.

Stavba je v souladu s územním plánem, jedná se pouze o snížení energetické náročnosti budovy a nedojde k zásadnímu rozšíření zastavěné plochy, či změnám na půdorysu budov.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a

zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Římskokatolická Farnost Kamenický Šenov

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Radek Bezouška

*vedoucí stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba*

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Kamenický Šenov, IDDS: qb6b24f

sídlo: Osvobození č.p. 470, 471 14 Kamenický Šenov v zastoupení:

ENERGY Benefit Centre, a.s., IDDS: 7ikka66

sídlo: Křenova č.p. 438/3, 160 00 Praha 6-Dejvice

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle
Římskokatolická Farnost Kamenický Šenov, IDDS: ip9khiw
sídlo: nám. Míru č.p. 80, 471 14 Kamenický Šenov

dotčené správní úřady

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, IDDS: b7wbphv
sídlo: nám. Míru č.p. 1, 473 01 Nový Bor

Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, pracoviště památkové péče, IDDS: b7wbphv

sídlo: náměstí Míru č.p. 1, 473 01 Nový Bor

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Lužické hory, IDDS: dkkdkdj
sídlo: Školní č.p. 12, 471 25 Jablonné v Podještědí

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, Územní pracoviště v České Lípě, IDDS: nfeai4j

sídlo: 5. května č.p. 813, Liberec-Česká Lípa, 470 42 Česká Lípa

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, Územní odbor Česká Lípa, IDDS: hv4aivj
sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

ostatní

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689, 415 50 Teplice 1

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2