



Usnesení 106 Rady města Kamenický Šenov dne 14 května 2026

Přítomni:	Bártl M. DiS, Tschakert T., Bc. Hovorka Z., Mgr. Bc. Kreuzová V., Vičan A.
Omluveni:	
Zapisovatel:	Ing. Svitáková Š.
Vedoucí pracovníci:	Ing. Svitáková Š. Dis, Ing. Antoniaciová M., Bc. Chlup B., Bc. Tatíček D., Ing. Bezouška R., Ing. Machová K., Šrámková H.
Ostatní:	Ing. Jirešová R., Špačková Š.

PROGRAM

Obsah

1	Kontrola usnesení.....	3
1.1	Trvalé úkoly	3
1.1.1	Úkoly z předchozích jednání.....	3
2	Záležitosti MěÚ	4
2.1	ZŠaMŠ Prácheň – výroční zpráva o hospodaření rok 2025 – příloha1 ; 2	4
2.2	Informace o inspekční činnosti ČŠI v ZŠaMŠ Prácheň – příloha1 ; 2 ; 3 ; 4	4
2.3	ZŠaMŠ Prácheň – přijímací řízení do MŠ – příloha.....	4
2.4	Počet členů zastupitelstva ve volebním období 2026–2030	4
2.5	Změna ve složení Povodňové komise města Kamenický Šenov	5
2.6	Aktualizace povodňových plánů a zajištění následných služeb v oblasti povodňové ochrany – příloha	5
2.7	Směrnice k používání AI na městském úřadě – příloha	5
3	Finanční záležitosti.....	6
3.1	Termínovaný vklad – prodloužení	6
3.2	Granty 2026	6
3.3	MSK žádost o dotaci – příloha1 ; 2	6
3.4	Žádost o finanční příspěvek  – příloha1 ; 2	7
3.5	Rozpočtové opatření č. 7/2026	7
4	Majetkové záležitosti.....	7
4.1	Prodej pozemku p. č. 532 zahrada o výměře 744 m ² v k. ú. Prácheň za účelem výstavby RD – příloha	7
4.2	Prodej pozemku p. č. 476/5 zahrada o výměře 776 m ² v k. ú. Kam. Šenov za účelem výstavby RD – příloha	7
4.3	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohoda o umístění stavby č. IV-12–4027856 přes p. č. 2699/1 v k. ú. Kam. Šenov – příloha	8
4.4	Žádost o prodej pozemku p. č. 643/11 ostatní plocha o výměře 19 m ² (dle GP č. 2079-109/2025) v k. ú. Kamenický Šenov – příloha.....	8
4.5	Žádost o prodej pozemku p. č. 2198/62 zahrada o výměře 414 m ² (dle GP č. 2110-315/2025) v k. ú. Kamenický Šenov – příloha.....	8
4.6	Žádost o prodej pozemku p. č. 2198/36 zahrada o výměře 307 m ² (dle GP č. 2110-315/2025) v k. ú. Kamenický Šenov – příloha.....	9

4.7	Žádost o prodej pozemku p. č. 2198/47 zahrada o výměře 522 v k. ú. Kamenický Šenov – příloha..	9
4.8	Žádost o prodej pozemku p. č. 1769/10 zahrada o výměře 48 m ² , p. č. 1765/1 zahrada o výměře 874 m ² a p. č. 1768 ost. plocha o výměře 96 m ² v k. ú. Kamenický Šenov – příloha	9
4.9	Prodloužení termínu kolaudace – výstavba garáží ul. Smetanova – příloha	10
4.10	Prodloužení termínu kolaudace – výstavba garáží ul. Smetanova – příloha	10
4.11	Prodloužení termínu kolaudace – výstavba garáží ul. Smetanova – příloha	10
4.12	Prodloužení termínu kolaudace – výstavba garáží ul. Smetanova – příloha	10
4.13	Prodloužení termínu kolaudace – výstavba garáží ul. Smetanova – příloha	10
4.14	Prodloužení termínu kolaudace – výstavba garáží ul. Smetanova – příloha	11
4.15	Prodloužení termínu kolaudace – výstavba garáží ul. Smetanova – příloha	11
4.16	Prodloužení termínu kolaudace – výstavba garáží ul. Smetanova – příloha	11
4.17	Prodloužení termínu kolaudace – výstavba garáží ul. Smetanova – příloha	11
4.18	Prodej pozemku p. č. 1859/7 ostatní plocha o výměře 1.516 m ² (dle GP č. 2073-98/2025) v k. ú. Kamenický Šenov – příloha.....	12
4.19	Žádost o prodej pozemku p. č. 161 zahrada o výměře 380 m ² v k. ú. Kamenický Šenov – příloha .	12
4.20	Prodej pozemku p. č. 992/12 zahrada o výměře 746 m ² v k. ú. Kamenický Šenov – příloha.....	12
4.21	Žádost o prodej pozemku p. č. 466 zahrada o výměře 1.811 m ² a p. č. 469 zahrada o výměře 1.724 m ² v k. ú. Kamenický Šenov – příloha	12
4.22	Smlouva o poskytnutí dotace na sociální služby – Dodatek č. 1 – příloha.....	13
4.23	Vyřazení majetku – likvidace	13
4.24	Vyřazení majetku ze Sklářského muzea – příloha	13
4.25	Smlouvy SVS – vodní dílo, ul. Větrná – příloha1 ; 2	13
4.26	Smlouvy SVS – vodní dílo, kanalizace ul. Nová – příloha1 ; 2	14
5	Záležitosti organizačních složek	14
5.1	SM – Smlouva o výpůjčce 1/2026 – příloha.....	14
5.2	KLVC – Smlouva o uměleckém vystoupení – vánoční koncert – příloha.....	15
5.3	KLVC – Smlouva o zajištění uměleckého programu – koncert k výročí kina – příloha.....	15
5.4	KLVC – Letní Panská skála – poplatek za prodejní místo	15
6	Ostatní záležitosti	15
6.1	Není žádný bod	15

1 Kontrola usnesení

1.1 Trvalé úkoly

- **/78-2013** – RM **ukládá** tajemnici města zpracovat smlouvu o výkonu funkce odborného lesního hospodáře s p. Josefem Špachmanem a pověřuje starostu podepsat výše uvedenou smlouvu. *(za rok 2026 splněno)*
- **9/73-2017** – RM **ukládá** tajemnici úřadu předkládat radě města na vědomí aktualizaci přílohy org. Řádu – počet zaměstnanců vždy k 31. 12. kalendářního roku. *(za rok 2025 splněno)*
- **23/80-2018** – RM **ukládá** vedoucímu ORM a SÚ čtvrtletně předkládat do RM seznam dlužníků bytových a nebytových prostor. *(za I/2025 splněno)*
- **10/41-2024** – RM **ukládá** trvalý úkol vedoucímu SÚ, předkládat žádosti o prodej pozemků v k.ú. Prácheň Osadnímu výboru Prácheň k vyjádření.
- **23/99-2026** – RM **pověřuje** vedoucího SÚ činnostmi směřujícími k prodeji pachtovaných pozemků, přednostně jejich stávajícím pachtýřům.

1.1.1 Úkoly z předchozích jednání

- 17/109-2022 - RM **ukládá** vedoucímu ORM a SÚ nechat vypracovat GP na zjištění přesné výměry požadované části p. č. 2198/5 trvalý travní porost v k. ú. Kamenický Šenov. → *trvá*
Zodpovědná osoba: vedoucí ORM
- 17/99-2026 - RM **ukládá** vedoucímu SÚ nechat vyhotovit znalecký posudek za účelem zjištění obvyklé ceny žádaného pozemku p. č. 2764/24 v k. ú. Kam. Šenov.
- 18/99-2026 - RM **ukládá** vedoucímu SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry žádané části pozemku p. č. 1364/1 v k. ú. Kam. Šenov.
- 19/99-2026 - RM **ukládá** vedoucímu SÚ nechat vyhotovit GP za účelem zjištění přesné výměry žádané části pozemku p. č. 610/1 ostatní plocha v k. ú. Kam. Šenov.
- 20/99-2026 - RM **ukládá** vedoucímu SÚ zajistit vyhotovení GP, aby bylo přesně určeno, jaká část pozemku p. č. 1765/1 v k. ú. Kamenický Šenov je určena k zastavění a jaká část k zastavění určena není.
- 18/104-2026 - RM **ukládá** vedoucímu SÚ nechat vyhotovit znalecký posudek za účelem zjištění obvyklé ceny pozemku p. č. 2198/29 v k. ú. Kam. Šenov.
- 34/104-2026 - RM **ukládá** vedoucí FO zpracovat v průběhu roku 2026 do rozpočtu na zeleň částku 200.000Kč.

2 Záležitosti MěÚ

2.1 ZŠaMŠ Prácheň – výroční zpráva o hospodaření rok 2025 – příloha1 ; 2

Usnesení RM 1/106-2026

RM **schvaluje** výsledek hospodaření v Základní škole a mateřské škole Kamenický Šenov, Prácheň, příspěvková organizace za rok 2025 v celkové výši – ztrátě 60.686,52Kč.

Usnesení RM 2/106-2026

RM **ukládá** ředitelce Základní školy a mateřské školy Kamenický Šenov, Prácheň - Mgr. Tereze Jeřábkové – doplnit do výroční zprávy o hospodaření za rok 2025, jakým způsobem bude kryta ztráta ve výši 60.686,52 Kč. Tato výroční zpráva bude předložena na následující radě města.

2.2 Informace o inspekční činnosti ČŠI v ZŠaMŠ Prácheň – příloha1 ; 2 ; 3 ; 4

Usnesení RM 3/106-2026

RM **bere na vědomí** výsledky inspekční činnosti České školní inspekce v Základní škole a mateřské škole Kamenický Šenov – Prácheň, příspěvkové organizaci, uvedené v inspekční zprávě a protokolu o kontrole.

Usnesení RM 4/106-2026

RM **ukládá** ředitelce Základní školy a mateřské školy Kamenický Šenov, Prácheň - Mgr. Tereze Jeřábkové – zajistit odstranění nedostatků zjištěných Českou školní inspekcí a podat RM do 12.6.2026 zprávu o nápravě jednotlivých výtek a nedostatků.

2.3 ZŠaMŠ Prácheň – přijímací řízení do MŠ – příloha

Usnesení RM 5/106-2026

RM **bere na vědomí** výsledek přijímacího řízení v MŠ v Základní škole a mateřské škole Kamenický Šenov, Prácheň, příspěvková organizace.

2.4 Počet členů zastupitelstva ve volebním období 2026–2030

Usnesení RM 6/106-2026

RM **doporučuje ZM schválit** počet členů zastupitelstva 15 pro volební období 2026–2030.

2.5 Změna ve složení Povodňové komise města Kamenický Šenov

Usnesení RM 7/106-2026

RM **odvolává** z funkce člena Povodňové komise města Kamenický Šenov pana Ing. Radka Bezoušku, vedoucího stavebního úřadu MěÚ Kamenický Šenov.

Usnesení RM 8/106-2026

RM **bere na vědomí** zánik členství [REDACTED] v Povodňové komisi města Kamenický Šenov z důvodu úmrtí.

Usnesení RM 9/106-2026

RM **jmenuje** členy Povodňové komise města Kamenický Šenov pana Bc. Davida Tatíčka, vedoucího odboru rozvoje města a pana Luboše Matějčíka, strážníka Městské policie Kamenický Šenov.

2.6 Aktualizace povodňových plánů a zajištění následných služeb v oblasti povodňové ochrany – příloha

Usnesení RM 10/106-2026

RM po projednání **schvaluje** zapojení města Kamenický Šenov do společného postupu Společenství obcí Novoborska, jehož součástí je uzavření smlouvy o poskytování služeb mezi Společenstvím obcí Novoborska, IČO 24346730, a společností TVVU s. r. o., IČO 14394456, jejímž předmětem je aktualizace povodňových plánů a zajištění následných služeb v oblasti povodňové ochrany, za těchto finančních podmínek:

- jednorázová částka za aktualizaci povodňového plánu v roce 2026 ve výši 7 800 Kč bez DPH,
- roční paušální platba za následné služby v letech 2027 až 2031 ve výši 6 100 Kč bez DPH za každý rok,
- platby budou hrazeny na základě faktury vystavené Společenstvím obcí Novoborska se splatností 14 dnů od doručení na základě fakturace dodavatele.

Usnesení RM 11/106-2026

RM **ukládá** vedoucí finančního odboru zpracovat do rozpočtů na roky 2027 až 2031 celkovou částku 30 500, - Kč bez DPH (tj. 5x 6 100, - Kč bez DPH/rok) na následné služby v oblasti povodňové ochrany.

2.7 Směrnice k používání AI na městském úřadě – příloha

Usnesení RM 12/106-2026

RM **schvaluje** Směrnici „Interní předpis k používání AI na městském úřadě“ v předloženém znění.

3 Finanční záležitosti

3.1 Termínovaný vklad – prodloužení

Usnesení RM 13/106-2026

RM **schvaluje** obnovu termínovaného vkladu na další tři měsíce.

3.2 Granty 2026

Usnesení RM 14/106-2026

RM **schvaluje** poskytnutí grantů jednotlivým spolkům dle níže uvedeného návrhu.

Usnesení RM 15/106-2026

RM **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy s následujícími spolky:

1. Občanské, kulturní a sociální aktivity

- a) Klub seniorů na částku 25.000,- Kč,
- b) ZO Svazu postižených civilizačními chorobami na částku 28.000,- Kč,
- c) Spolek žen na částku 17.000,- Kč,

2. Občanské a sportovní aktivity

- a) Jezdecký klub na částku 15.000,- Kč,
- b) TJ Jiskra na částku 36.000,- Kč,
- c) MSK na částku 7.000,- Kč.
- d) Asociace TOM 1018 Magneti na částku 22.000,- Kč

3.3 MSK žádost o dotaci – příloha1 ; 2

Usnesení RM 16/106-2026

RM **schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace spolku Moto Sport Klub – středisko motorismu mládeže Panská Skála, z.s. ve výši 7.000Kč.

Usnesení RM 17/106-2026

RM **schvaluje** znění veřejnoprávní smlouvy o neinvestiční dotaci pro Moto Sport Klub – středisko motorismu mládeže Panská Skála, z.s.

3.4 Žádost o finanční příspěvek [redacted] – příloha 1 ; 2

Usnesení RM 18/106-2026

RM **schvaluje** poskytnutí finančního daru pro [redacted] ve výši 5.000,- Kč na úhradu části nákladů spojených s tréninkem a účastí na domácích a zahraničních soutěžích.

[redacted]

Usnesení RM 19/106-2026

RM **schvaluje** poskytnutí finančního daru pro [redacted] ve výši 5.000,- Kč na úhradu části nákladů spojených s tréninkem a účastí na domácích a zahraničních soutěžích.

[redacted]

3.5 Rozpočtové opatření č. 7/2026

Usnesení RM 20/106-2026

RM **schvaluje** rozpočtové opatření č. 7/2026.

[redacted]

4 Majetkové záležitosti

4.1 Prodej pozemku p. č. 532 zahrada o výměře 744 m² v k. ú. Prácheň za účelem výstavby RD – příloha

Usnesení RM 21/106-2026

RM **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 532 zahrada o výměře 744 m² v k. ú. Prácheň, za účelem výstavby RD, do 30.6.2026, za cenu dle usnesení ZM 15.2/16/2024 ze dne 4.12.2024, tj. na základě znaleckého posudku č. 2377-19/2026, tj. 1.349,50,- Kč/m² + DPH v zákonné výši. K ceně bude připočtena vratná jistina ve výši 20% z kupní ceny pozemku bez DPH.

[redacted]

4.2 Prodej pozemku p. č. 476/5 zahrada o výměře 776 m² v k. ú. Kam. Šenov za účelem výstavby RD – příloha

Usnesení RM 22/106-2026

RM **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 476/5 zahrada o výměře 776 m² v k. ú. Kam. Šenov, do 30.6.2026, za účelem výstavby RD, za cenu dle usnesení ZM 15.2/16/2024 ze dne 4.12.2024, tj. na základě znaleckého posudku č. 2335-101/2025, tj. 950,- Kč/m² + DPH v zákonné výši. K ceně bude připočtena vratná jistina ve výši 20% z kupní ceny pozemku bez DPH.

[redacted]

- 4.3 [Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4027856 přes p. č. 2699/1 v k. ú. Kam. Šenov – příloha](#)

Usnesení RM 23/106-2026

RM **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4027856 přes pozemek p. č. 2699/1 v k. ú. Kam. Šenov se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 247 290 35, zastoupené společností Colsys s. r. o., se sídlem Buštěhradská 109, 272 03 Kladno-Dubí. Obsahem služebnosti je právo umístit, provozovat, opravovat a udržívat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za 4.960,- Kč + DPH, předpokládaný rozsah věcného břemene činí 59 m².



- 4.4 [Žádost o prodej pozemku p. č. 643/11 ostatní plocha o výměře 19 m² \(dle GP č. 2079-109/2025\) v k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

Usnesení RM 24/106-2026

RM **doporučuje ZM schválit** prodej pozemku p. č. 643/11 ostatní plocha o výměře 19 m² (dle GP č. 2079-109/2025) v k. ú. Kamenický Šenov, za účelem narovnání majetkoprávních vztahů, na základě znění kupní smlouvy,  za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 15 ze dne 4.12.2024 č. usnesení 15.2/16/2024. Vzhledem k datu podání žádosti do dne 3.12.2024 se výše kupní ceny řídí usnesením ZM 26 č. 26.2/15/2021 ze dne 22.9.2021, tj. 200,- Kč/m², tj. 3.800,- Kč + náklady spojené s prodejem pozemku.

Rada města odůvodňuje stanovení této kupní ceny tím, že prodej nebylo možné dříve realizovat z důvodu obnovy a digitalizace katastrálního území, aniž tuto překážku způsobilo město nebo kupující. Stanovením stejné kupní ceny jako u dříve vyřízených srovnatelných žádostí město sleduje zachování rovného přístupu k žadatelům.



- 4.5 [Žádost o prodej pozemku p. č. 2198/62 zahrada o výměře 414 m² \(dle GP č. 2110-315/2025\) v k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

Usnesení RM 25/106-2026

RM **doporučuje ZM schválit** prodej pozemku p. č. 2198/62 zahrada o výměře 414 m² (dle GP č. 2110-315/2025) v k. ú. Kamenický Šenov, za účelem vlastnění pachtované zahrady, na základě znění kupní smlouvy,  bytem  za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 15 ze dne 4.12.2024 č. usnesení 15.2/16/2024. Vzhledem k datu podání žádosti do dne 3.12.2024 se výše kupní ceny řídí usnesením ZM 26 č. 26.2/15/2021 ze dne 22.9.2021, tj. 120,- Kč/m², tj. 49.680,- Kč + náklady spojené s prodejem pozemku.

Rada města odůvodňuje stanovení této kupní ceny tím, že prodej nebylo možné dříve realizovat z důvodu obnovy a digitalizace katastrálního území, aniž tuto překážku způsobilo město nebo kupující. Stanovením stejné kupní ceny jako u dříve vyřízených srovnatelných žádostí město sleduje zachování rovného přístupu k žadatelům.



4.6 **Žádost o prodej pozemku p. č. 2198/36 zahrada o výměře 307 m² (dle GP č. 2110-315/2025) v k. ú. Kamenický Šenov – příloha**

Usnesení RM 26/106-2026

RM **doporučuje ZM schválit** prodej pozemku p. č. 2198/36 zahrada o výměře 307 m² (dle GP č. 2110-315/2025) v k. ú. Kamenický Šenov, za účelem vlastnění pachtované zahrady, na základě znění kupní smlouvy, [REDAKCE], za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 15 ze dne 4.12.2024 č. usnesení 15.2/16/2024. Vzhledem k datu podání žádosti do dne 3.12.2024 se výše kupní ceny řídí usnesením ZM 26 č. 26.2/15/2021 ze dne 22.9.2021, tj. 120,- Kč/m², tj. 36.840,- Kč + náklady spojené s prodejem pozemku.

Rada města odůvodňuje stanovení této kupní ceny tím, že prodej nebylo možné dříve realizovat z důvodu obnovy a digitalizace katastrálního území, aniž tuto překážku způsobilo město nebo kupující. Stanovením stejné kupní ceny jako u dříve vyřízených srovnatelných žádostí město sleduje zachování rovného přístupu k žadatelům.

[REDAKCE]

4.7 **Žádost o prodej pozemku p. č. 2198/47 zahrada o výměře 522 v k. ú. Kamenický Šenov – příloha**

Usnesení RM 27/106-2026

RM **doporučuje ZM schválit** prodej pozemku p. č. 2198/47 zahrada o výměře 522 m² v k. ú. Kamenický Šenov, za účelem vlastnění pachtované zahrady, na základě znění kupní smlouvy, [REDAKCE], bytem [REDAKCE], zastoupené dle Usnesení o jmenování opatrovníka č. j. Nc 2702/2022-52 [REDAKCE], bytem [REDAKCE], za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 15 ze dne 4.12.2024 č. usnesení 15.2/16/2024. Vzhledem k datu podání žádosti do dne 3.12.2024 se výše kupní ceny řídí usnesením ZM 26 č. 26.2/15/2021 ze dne 22.9.2021, tj. 120,- Kč/m², tj. 62.640,- Kč + náklady spojené s prodejem pozemku.

Rada města odůvodňuje stanovení této kupní ceny tím, že prodej nebylo možné dříve realizovat z důvodu obnovy a digitalizace katastrálního území, aniž tuto překážku způsobilo město nebo kupující. Stanovením stejné kupní ceny jako u dříve vyřízených srovnatelných žádostí město sleduje zachování rovného přístupu k žadatelům.

[REDAKCE]

4.8 **Žádost o prodej pozemku p. č. 1769/10 zahrada o výměře 48 m², p. č. 1765/1 zahrada o výměře 874 m² a p. č. 1768 ost. plocha o výměře 96 m² v k. ú. Kamenický Šenov – příloha**

Usnesení RM 28/106-2026

RM **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 1769/10 zahrada o výměře 48 m², p. č. 1765/1 zahrada o výměře 874 m² a p. č. 1768 ost. plocha o výměře 96 m² v k. ú. Kamenický Šenov, za účelem vlastnění pachtované zahrady, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 15 ze dne 4.12.2024 č. usnesení 15.2/16/2024. Vzhledem k datu podání žádosti do dne 3.12.2024 se výše kupní ceny řídí usnesením ZM 26 č. 26.2/15/2021 ze dne 22.9.2021.

[REDAKCE]

4.9 Prodloužení termínu kolaudace – výstavba garáží ul. Smetanova – příloha

Usnesení RM 29/106-2026

RM **doporučuje ZM schválit** prodloužení termínu pro dokončení stavby garáže na pozemku p. č. 2388/26 a p. č. 2388/25 v k. ú. Kam. Šenov, na základě znění Dodatku č. 2 ke kupní smlouvě ze dne 3.4.2023, [redacted], bytem [redacted], do 31.12.2027.

4.10 Prodloužení termínu kolaudace – výstavba garáží ul. Smetanova – příloha

Usnesení RM 30/106-2026

RM **doporučuje ZM schválit** prodloužení termínu pro dokončení stavby garáže na pozemku p. č. 2388/28 a p. č. 2388/29 v k. ú. Kam. Šenov, na základě znění Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 21.8.2023, [redacted] a [redacted], oba bytem [redacted], do 31.12.2027.

4.11 Prodloužení termínu kolaudace – výstavba garáží ul. Smetanova – příloha

Usnesení RM 31/106-2026

RM **doporučuje ZM schválit** prodloužení termínu pro dokončení stavby garáže na pozemku p. č. 2388/32 v k. ú. Kam. Šenov, na základě znění Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 23.8.2023, [redacted], bytem [redacted], do 31.12.2027.

4.12 Prodloužení termínu kolaudace – výstavba garáží ul. Smetanova – příloha

Usnesení RM 32/106-2026

RM **doporučuje ZM schválit** prodloužení termínu pro dokončení stavby garáže na pozemku p. č. 2388/34 ttp v k. ú. Kam. Šenov, na základě znění Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 28.8.2023, [redacted] a [redacted], oba [redacted], do 31.12.2027.

4.13 Prodloužení termínu kolaudace – výstavba garáží ul. Smetanova – příloha

Usnesení RM 33/106-2026

RM **doporučuje ZM schválit** prodloužení termínu pro dokončení stavby garáže na pozemku p. č. 2388/35 ttp a p. č. 2388/36 ttp v k. ú. Kam. Šenov, na základě znění Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne

4.10.2023, [REDACTED] a [REDACTED], oba bytem [REDACTED], [REDACTED], do 31.12.2027.

4.14 Prodloužení termínu kolaudace – výstavba garáží ul. Smetanova – příloha

Usnesení RM 34/106-2026

RM **doporučuje ZM schválit** prodloužení termínu pro dokončení stavby garáže na pozemku p. č. 2388/23 ttp a p. č. 2388/24 ttp v k. ú. Kam. Šenov, na základě znění Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 20.9.2023, [REDACTED], bytem [REDACTED], do 31.12.2027.

4.15 Prodloužení termínu kolaudace – výstavba garáží ul. Smetanova – příloha

Usnesení RM 35/106-2026

RM **doporučuje ZM schválit** prodloužení termínu pro dokončení stavby garáže na pozemku p. č. 2388/27 ttp v k. ú. Kam. Šenov, na základě znění Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 26.9.2023, [REDACTED], bytem [REDACTED], do 31.12.2027.

4.16 Prodloužení termínu kolaudace – výstavba garáží ul. Smetanova – příloha

Usnesení RM 36/106-2026

RM **doporučuje ZM schválit** prodloužení termínu pro dokončení stavby garáže na pozemku p. č. 2388/30 ttp a pozemku p. č. 2388/31 ttp v k. ú. Kam. Šenov, na základě znění Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 26.2.2024, [REDACTED], bytem [REDACTED], do 31.12.2027.

4.17 Prodloužení termínu kolaudace – výstavba garáží ul. Smetanova – příloha

Usnesení RM 37/106-2026

RM **doporučuje ZM schválit** prodloužení termínu pro dokončení stavby garáže na pozemku p. č. 2388/33 v k. ú. Kam. Šenov, na základě znění Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 15.11.2023, [REDACTED], bytem [REDACTED], do 31.12.2027.

4.18 **Prodej pozemku p. č. 1859/7 ostatní plocha o výměře 1.516 m² (dle GP č. 2073-98/2025) v k. ú. Kamenický Šenov – příloha**

Usnesení RM 38/106-2026

RM **neschvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 1859/7 ostatní plocha o výměře 1.516 m² (dle GP č. 2073-98/2025) v k. ú. Kamenický Šenov za cenu dle usnesení ZM 15 č. 15.2/16/2024, ze dne 4.12.2024, tj. u žádostí přijatých do 3.12.2024, se cena za prodej těchto pozemků řídí dle usnesení ZM 26 č. 26.2/15/2021 ze dne 22.9.2021.

4.19 **Žádost o prodej pozemku p. č. 161 zahrada o výměře 380 m² v k. ú. Kamenický Šenov – příloha**

Usnesení RM 39/106-2026

RM **neschvaluje** opětovné zveřejnění prodeje pozemku p. č. 161 zahrada o výměře 380 m² v k. ú. Kamenický Šenov za cenu dle usnesení ZM 15 č. 15.2/16/2024, ze dne 4.12.2024, tj. u žádostí přijatých do 3.12.2024, se cena za prodej těchto pozemků řídí dle usnesení ZM 26 č. 26.2/15/2021 ze dne 22.9.2021/obálková metoda, z důvodu plánované rekonstrukce sítí společností Cetin (splašková kanalizace).

4.20 **Prodej pozemku p. č. 992/12 zahrada o výměře 746 m² v k. ú. Kamenický Šenov – příloha**

Usnesení RM 40/106-2026

RM **ukládá** vedoucímu SÚ nechat vyhotovit GP za účelem oddělení části pozemku p. č. 992/12 v k. ú. Kam. Šenov z důvodu ponechání příjezdu IZS.

4.21 **Žádost o prodej pozemku p. č. 466 zahrada o výměře 1.811 m² a p. č. 469 zahrada o výměře 1.724 m² v k. ú. Kamenický Šenov – příloha**

Usnesení RM 41/106-2026

RM **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 466 zahrada o výměře 1.811 m² a p. č. 469 zahrada o výměře 1.724 m² v k. ú. Kamenický Šenov, za účelem výstavby RD, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 15 ze dne 4.12.2024 č. usnesení 15.2/16/2024. Vzhledem k datu podání žádosti do dne 3.12.2024 se výše kupní ceny řídí usnesením ZM 26 č. 26.2/15/2021 ze dne 22.9.2021, tj. 120,- Kč/m² u pozemků, které nejsou dle ÚP určeny k zastavění (p. č. 469 zahrada o výměře 1.724 m²) a 200,- Kč/m² + DPH v zákonné výši u pozemků, které k zastavění určeny jsou (p. č. 466 zahrada o výměře 1.811 m²). K ceně bude připočtena vratná jistina ve výši 20% z kupní ceny bez DPH u pozemku k zastavění.

4.22 Smlouva o poskytnutí dotace na sociální služby – Dodatek č. 1 – příloha

Usnesení RM 42/106-2026

RM **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace na poskytování služeb v obecném hospodářském zájmu z rozpočtu Libereckého kraje z finančních prostředků Ministerstva práce a sociálních věcí na rok 2026 č. OLP/00886/2026/1 mezi Libereckým krajem, se sídlem U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec, IČO 70891508, a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO 00260622.

4.23 Vyřazení majetku – likvidace

Usnesení RM 43/106-2026

RM **ukládá** likvidační komisi provést likvidaci dřevěného přístřešku, inv. č. 4464.

4.24 Vyřazení majetku ze Sklářského muzea – příloha

Usnesení RM 44/106-2026

RM **schvaluje** vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku dle předloženého seznamu. Zůstatková cena je 0,00 Kč ke dni 11.5.2026.

4.25 Smlouvy SVS – vodní dílo, ul. Větrná – příloha1 ; 2

Usnesení RM 45/106-2026

RM **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na vodohospodářskou stavbu označenou jako „Kamenický Šenov, Větrná – vodovod“, ve které se akcionář a Společnost zavazují uzavřít kupní smlouvu, jejímž předmětem bude převod vodohospodářského majetku z akcionáře na Společnost, uzavíranou mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO: 00260622, a společností Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO: 49099469, DIČ: CZ49099469.

V souladu s podmínkami této smlouvy poskytne Společnost akcionáři před uzavřením kupní smlouvy zálohu na kupní cenu za převod vodohospodářského majetku ve výši 99.225,00,- Kč.

Usnesení RM 46/106-2026

RM **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o příplatku mimo základní kapitál na vodohospodářskou stavbu označenou jako „Kamenický Šenov, Větrná – vodovod“, jejímž předmětem je závazek akcionáře poskytnout Společnosti peněžitě plnění formou příplatku mimo základní kapitál, uzavíranou mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO: 00260622, a společností Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO: 49099469, DIČ: CZ49099469.

Usnesení RM 47/106-2026

RM **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy o vodním díle označeném jako „Kamenický Šenov, Větrná – vodovod“, za účelem provozování předmětu nájmu nájemcem pro veřejnou potřebu, uzavíranou mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO: 00260622, a společností Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO: 49099469, DIČ: CZ49099469.

4.26 Smlouvy SVS – vodní dílo, kanalizace ul. Nová – příloha 1 ; 2

Usnesení RM 48/106-2026

RM **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na vodohospodářskou stavbu označenou jako „Kamenický Šenov, Nová, p. p. č. 1021/6, 1021/2, 1015/4 – kanalizace 6 RD“, ve které se akcionář a Společnost zavazují uzavřít kupní smlouvu, jejímž předmětem bude převod vodohospodářského majetku z akcionáře na Společnost, uzavíranou mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO: 00260622, a společností Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO: 49099469, DIČ: CZ49099469.

V souladu s podmínkami této smlouvy poskytne Společnost akcionáři před uzavřením kupní smlouvy zálohu na kupní cenu za převod vodohospodářského majetku ve výši 99.225,00,- Kč.

Usnesení RM 49/106-2026

RM **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o příplatku mimo základní kapitál na vodohospodářskou stavbu označenou jako „Kamenický Šenov, Nová, p. p. č. 1021/6, 1021/2, 1015/4 – kanalizace 6 RD“, jejímž předmětem je závazek akcionáře poskytnout Společnosti peněžité plnění formou příplatku mimo základní kapitál, uzavíranou mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO: 00260622, a společností Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO: 49099469, DIČ: CZ49099469.

Usnesení RM 50/106-2026

RM **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o příplatku mimo základní kapitál na vodohospodářskou stavbu označenou jako „Kamenický Šenov, Nová, p. p. č. 1021/6, 1021/2, 1015/4 – kanalizace 6 RD“, jejímž předmětem je závazek akcionáře poskytnout Společnosti peněžité plnění formou příplatku mimo základní kapitál, uzavíranou mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO: 00260622, a společností Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO: 49099469, DIČ: CZ49099469.

5 Záležitosti organizačních složek

5.1 SM – Smlouva o výpůjčce 1/2026 – příloha

Usnesení RM 51/106-2026

RM **schvaluje** Smlouvu o výpůjčce mezi Střední uměleckoprůmyslovou školou sklářskou, příspěvkovou organizací Libereckého kraje, IČ: 62237039, zastoupenou Mgr. Jakubem Jelínkem, ředitelem a Městem

5.2 KLVC – Smlouva o uměleckém vystoupení – vánoční koncert – příloha

Usnesení RM 52/106-2026

RM **schvaluje** Smlouvu o zajištění uměleckého vystoupení mezi Městem Kamenický Šenov a společností KrisKros s.r.o. (Kaštanová 1482, 250 01 Brandýs nad Labem, IČ 23768789) o zajištění Vánočního koncertu města souborem KrisKros a capella dne 10.12. 2026 v kostele Narození sv. Jana Křtitele za cenu 50 000 Kč konečná cena.

Usnesení RM 53/106-2026

RM **schvaluje** vstupné na tuto akci 150 Kč.

5.3 KLVC – Smlouva o zajištění uměleckého programu – koncert k výročí kina – příloha

Usnesení RM 54/106-2026

RM **schvaluje** Smlouvu o zajištění uměleckého vystoupení mezi Městem Kamenický Šenov a společností CoCo Música s.r.o. (Raškovice 457, 73904 Raškovice, IČ 10895175) o zajištění koncertu ke 100. výročí kina Hvězda, na kterém vystoupí Martin Chodúr s kapelou dne 27. 10. 2026. Cena vystoupení je 89 000 Kč + DPH.

Usnesení RM 55/106-2026

RM **schvaluje** vstupné na tuto akci 350 Kč.

5.4 KLVC – Letní Panská skála – poplatek za prodejní místo

Usnesení RM 56/106-2026

RM **schvaluje** paušální poplatek za prodejní místo na akci „Letní Panská skála 2026“ konané dne 8.8. 2026 ve výši 5.000 Kč včetně DPH.

6 Ostatní záležitosti

6.1 Není žádný bod

V Kamenickém Šenově, dne 18. května 2026

Zapsala: Jarošová Jana

.....
MARTIN BÁRTL DiS
starosta města

.....
TOMÁŠ TSCHAKERT
místostarosta města