



# Usnesení 31 Rady města Kamenický Šenov dne 22 listopadu 2023

**Přítomni:** Bártil M. DiS, Tschakert T., Bc. Hovorka Z., Mgr. Bc. Kreuzová V., Vičan A.  
**Omluveni:**  
**Zapisovatel:** Jarošová Jana,  
**Vedoucí pracovníci:** Ing. Svitáková Š. Dis, Ing. Antoniaciová M.,  
**Ostatní:** Špačková Š.

## PROGRAM

### Obsah

<b>1</b>	<b>Kontrola usnesení.....</b>	<b>2</b>
<b>2</b>	<b>Záležitosti MěÚ .....</b>	<b>2</b>
2.1	<i>Výše odměn nevolněných zastupitelů od 1.1.2024 do konce volebního období.....</i>	2
2.2	<i>Statut sociálního fondu – příloha .....</i>	2
<b>3</b>	<b>Finanční záležitosti .....</b>	<b>2</b>
3.1	<i>Rozpočtové opatření č. 7/2023 .....</i>	2
<b>4</b>	<b>Majetkové záležitosti .....</b>	<b>3</b>
4.1	<i>Pronájem nebytového prostoru č. 905/1009, nám. T.G. Masaryka – ordinace praktického lékaře – příloha1 ; 2.....</i>	3
4.2	<i>Žádost o prodloužení termínu pro dokončení stavby RD p. č. 978/7 K. Šenov – příloha .....</i>	3
4.3	<i>Žádost o prodloužení termínu pro dokončení stavby RD p. č. 978/9 K. Šenov – příloha .....</i>	3
4.4	<i>Žádost o prodej pozemku p. č. 190/3 trvalý travní porost o výměře 113 m2 v k. ú. Prácheň – příloha .....</i>	4
<b>5</b>	<b>Záležitosti organizačních složek.....</b>	<b>4</b>
5.1	<i>.....</i>	4
<b>6</b>	<b>Ostatní záležitosti.....</b>	<b>4</b>
6.1	<i>.....</i>	4

## **1 Kontrola usnesení**

-----

## **2 Záležitosti MěÚ**

### 2.1 Výše odměn neuvolněných zastupitelů od 1.1.2024 do konce volebního období

#### **Usnesení RM 1/31-2023**

RM doporučuje ZM zrušit usnesení č. 4.2/18/2023 ze dne 13.2.2023 s účinností k 31.12.2023.  
(ZM schvaluje s účinností od 1. 3. 2023 navýšení odměn neuvolněným zastupitelům dle nařízení vlády č. 318/2017 ve znění pozdějších předpisů, a to ve výši:

- Člen rady města 8 749,- Kč
  - Předseda výboru zastupitelstva, komise rady 4 376,- Kč
  - Neuvolněný člen zastupitelstva 2 188,- Kč
  - Člen výboru zastupitelstva, komise rady, zvláštního orgánu 3 645,- Kč
- V případě souběhu funkcí se odměny nesčítají. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu, v případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce).*  
*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

#### **Usnesení RM 2/31-2023**

RM doporučuje ZM schválit v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích na období od 1. 1. 2024 do konce volebního období odměny neuvolněným zastupitelům ve výši:

- Člen rady města 8 749,- Kč
- Předseda výboru zastupitelstva, komise rady 4 376,- Kč
- Neuvolněný člen zastupitelstva 2 188,- Kč

*V případě souběhu funkcí se odměny nesčítají. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu, v případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce*

*V případě souběhu funkcí se odměny nesčítají.*

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

### 2.2 Statut sociálního fondu – příloha

#### **Usnesení RM 3/31-2023**

RM doporučuje ZM schválit statut sociálního fondu v předloženém znění.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

## **3 Finanční záležitosti**

### 3.1 Rozpočtové opatření č. 7/2023

#### **Usnesení RM 4/31-2023**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 7/2023.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

## 4 Majetkové záležitosti

### 4.1 Pronájem nebytového prostoru č. 905/1009, nám. T.G. Masaryka – ordinace praktického lékaře – příloha 1 ; 2

#### **Usnesení RM 5/31-2023**

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru v objektu č.p. 1009/905 nám. T.G. Masaryka, ze dne 1.1.2023 a Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 1.1.2023 uzavřené mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov, IČ 00260622 a [redacted] se sídlem nám. [redacted], Kamenický Šenov, 471 14, IČ 46752773 k 31.12.2023.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

#### **Usnesení RM 6/31-2023**

RM schvaluje pronájem nebytového prostoru v objektu č.p. 1009/905, nám. T.G. Masaryka, Kamenický Šenov za účelem provozování zdravotnického zařízení – ordinace praktického lékaře fy Brázdamed s.r.o. společnost s ručením omezeným, IČ 19837810, se sídlem [redacted], 470 01, Česká Lípa – jednatel MUDr. Jan Brázda

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

#### **Usnesení RM 7/31-2023**

RM schvaluje snížené nájemného pro nebytový prostor sloužících k podnikání v místě nám. T.G. Masaryka č.p. 1009/905, Kamenický Šenov pro nájemce Brázdamed s.r.o. se sídlem [redacted], 470 01 Česká Lípa, IČ 19837810, zastoupená MUDr. Janem Brázdou. Nájemné bude činit 1.000,00 Kč měsíčně. Snížení nájemného pod cenu obvyklou v místě a čase je odůvodněno nezbytnou potřebou zajištění lékařské péče pro občany v Kamenickém Šenově.

#### **Usnesení RM 8/31-2023**

RM schvaluje znění nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru v objektu č.p. 1009/905, nám. T.G. Masaryka, Kamenický Šenov za účelem provozování zdravotnického zařízení – ordinace praktického lékaře uzavřené mezi Městem Kamenický Šenov, se sídlem Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČO 00260622 zastoupené starostou Martinem Bártlem, DiS., a Brázdamed s.r.o. se sídlem [redacted], 470 01 Česká Lípa, IČ 19837810, zastoupená MUDr. Janem Brázdou

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

### 4.2 Žádost o prodloužení termínu pro dokončení stavby RD p. č. 978/7 K. Šenov – příloha

#### **Usnesení RM 9/31-2023**

RM doporučuje ZM schválit prodloužení termínu pro dokončení stavby RD na pozemku p. č. 978/7 v k. ú. Kam. Šenov o 3 měsíce, tj. do 12.3.2024 manželům [redacted] a [redacted], oba bytem [redacted] 471 14 Kamenický Šenov.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*



### 4.3 Žádost o prodloužení termínu pro dokončení stavby RD p. č. 978/9 K. Šenov – příloha

#### **Usnesení RM 10/31-2023**

RM doporučuje ZM schválit prodloužení termínu pro dokončení stavby RD na pozemku p. č. 978/9 v k. ú. Kam. Šenov do 31.12.2024 panu [redacted] a paní [redacted], oba bytem [redacted] 470 01 Česká Lípa.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

## Usnesení RM 11/31-2023

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 190/3 trvalý travní porost o výměře 113 m<sup>2</sup> v k. ú. Prácheň za účelem zřízení zahrady, na základě znění kupní smlouvy, paní , bytem , 473 01 Nový Bor, za cenu dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 27.346,- Kč vč. DPH. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

*Hlasování: (Pro/Proti/Zdržel se) – (5/0/0)*

### 5 Záležitosti organizačních složek

5.1 -----

### 6 Ostatní záležitosti

6.1 -----

V Kamenickém Šenově, dne 24 listopadu 2023

Zapsala: Jarošová Jana

.....  
MARTIN BÁRTL DiS  
starosta města

.....  
TOMÁŠ TSCHAKERT  
místostarosta města