

Bod č. 5.1

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Finanční odbor

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 014, e-mail: antoniaciova@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 16. zasedání Zastupitelstva města konané dne 12. 02. 2025

Předkladatel:	Antoniacíová Marcela
Zpracovatel:	Antoniacíová Marcela
Označení věci:	Rozpočtové opatření č. 6/2024
Projednáno:	Rada města
Rozpočet:	Nároky na rozpočet – změny schváleného rozpočtu r. 2024

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí schválené rozpočtové opatření č. 6/2024.

Důvodová zpráva:

Níže jsou uvedené rozpočtové změny v rámci rozpočtového opatření, které mění závazné ukazatele.

Závazné ukazatele jsou jednotlivé paragrafy rozpočtu, pokud dochází ke změnám na jednotlivých položkách v rámci jednoho paragrafu, nejde o změnu závazného ukazatele. Plusová změna znamená navýšení rozpočtu na jednotlivé položce, minusová změna znamená naopak snížení rozpočtu.

Zastupitelstvo města pověřilo radu města k provedení a schválení posledního rozpočtového opatření r. 2023 a to na posledním zasedání rady města. Usnesení č. 15.2/7/2024 a usnesení č. 15.2/8/2024.

1) Dohoda o realizaci managementových opatření

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020			4116	15091	Neinv.tr.	0	67540	67 540,00
Celkem									67 540,00

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
----	-------	------	-----	-----	------	------	------------	-------------	--------

1.	2310020		1032	5139	15091	Nákup mat.	0	15790	15 790,00
2.	2310020		1032	5169	15091	Nákup sl.	0	51750	51 750,00
Celkem									67 540,00

Navýšení příjmů a výdajů o částku přijaté dotace na realizaci managementových opatření.

Příjmy – výdaje	0,00
-----------------	------

2) Průtokové dotace

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	507		4122	36622024	Neinv.tr.	0	7000	7 000,00
2.	2310020	507		4122	39802024	Neinv.tr.	0	7000	7 000,00
Celkem									14 000,00

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	507	3113	5336	36622024	Neinv.tr.	0	7000	7 000,00
2.	2310020	507	3113	5336	39802024	Neinv.tr.	0	7000	7 000,00
Celkem									14 000,00

Příjmy – výdaje	0,00
-----------------	------

Průtokové dotace pro ZŠ a MŠ Kamenický Šenov, Nám. Míru 616.

3) 1519 SÚPM 11/2024

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1519	3639	5011	15	Platy	0	132204,04	
								138560	6 355,96
2.	2310020	1519	3639	5031	15	Soc. poj.	0	32785,56	0

								34365	1 579,44
3.	2310020	1519	3639	5032	15	Zdrav. Poj.	0	11898,96	0
								12470	571,04
4.	2310020	2954	3639	5011	15	Platy	350000	177454,33	0
								168947,89	-8 506,44
Celkem									0,00

Doplnění vlastních prostředků ke smlouvě na společensky účelové pracovní místo.

4) 1521 VPP 11/2024

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1521	3639	5011	13101	Platy	0	35874,40	
								36107	232,60
2.	2310020	1521	3639	5031	13101	Soc. poj.	0	8896,90	0
								8664,30	- 232,60
3.	2310020	1521	3639	5499	15	Ost.tr.	0	1050	1 050,00
4.	2310020	1521	3639	5499		Ost.tr.	0	11000	0
								9950	-1 050,00
Celkem									0,00

Oprava jednotlivých položek u smlouvy na veřejně prospěšné práce dle účtování.

5) 1522 SÚPM 62/2024

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310011	1522		4116	144113022	Neinv.tr.	0	5884,98	
								5897,78	12,80
2.	2310011	1522		4116	144513022	Neinv.tr.	0	19405,02	0
								19447,22	42,20
Celkem									55,00

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1522	3639	5011	144113022	Platy	0	4398,02	
								4407,56	9,54
2.	2310020	1522	3639	5011	144513022	Platy	0	14501,98	0
								14533,44	31,46
3.	2310020	1522	3639	5031	144113022	Soc. poj.	0	1090,90	0
								1093,23	2,33
4.	2310020	1522	3639	5031	144513022	Soc. poj.	0	3597,10	0
								3604,77	7,67
5.	2310020	1522	3639	5032	144113022	Zdrav. Poj.	0	396,06	0
								396,99	0,93
6.	2310020	1522	3639	5032	144513022	Zdrav. Poj.	0	1305,94	0
								1309,01	3,07
7.	2310020	1522	3639	5011	15	Platy	0	18900	0
								22860	3 960,00
8.	2310020	1522	3639	5031	15	Soc. poj.	0	4686,40	0
								5670	983,60
9.	2310020	1522	3639	5032	15	Zdrav. Poj.	0	1700	0
								2056	356,00
10.	2310020	2954	3639	5011	15	Platy	350000	168947,89	0
								163648,29	-5 299,60
Celkem									55,00

Navýšení prostředků u smlouvy na veřejně prospěšné práce dle obdržené dotace.

6) Lesy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020		1032	5171		Opravy	15000	22000	7 000,00

2.	2310020		1032	5169		Nákup sl.	250000	243000	-7 000,00
Celkem									0,00

Úprava jednotlivých položek v rámci schváleného paragrafu.

7) Technické služby

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	2954	3639	5133		Zdr.m.	2000	3000	1 000,00
2.	2310020	2954	3639	5139		Nákup mat.	400000	500000	0
								520000	20 000,00
3.	2310020	2954	3639	5156		PHM	400000	430000	30 000,00
4.	2310020	2954	3639	5499		Ost.tr.	75000	142005	0
								160000	17 995,00
5.	2310020	2954	3639	5011		Platy	2520000	2770000	0
								2701005	-68 995,00
Celkem									0,00

Úprava jednotlivých položek v rámci organizační složky Technické služby.

8) Průtoková dotace

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	507		4122	1441	Neinv.tr.	0	5350,10	
								5081	- 269,10
2.	2310020	507		4122	1445	Neinv.tr.	0	48150,90	0
								45729	-2 421,90
Celkem									-2 691,00

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	507	3113	5336	1441	Neinv.tr.	0	5350,10	

								5081	- 269,10
2.	2310020	507	3113	5336	1445	Neinv.tr.	0	48150,90	0
								45729	-2 421,90
Celkem									-2 691,00

Příjmy – výdaje

0,00

Snížení průtokové dotace o odvod kraji.

9) Byty

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	2952	3612	5151		St.v.	285000	335000	
								360100	25 100,00
2.	2310020	2952	3612	5169		Nákup sl.	350000	400000	50 000,00
3.	2310020	2952	3612	5171		Opravy	500000	850000	0
								920000	70 000,00
4.	2310020	2952	3612	5153		Plyn	1200000	1050000	0
								930000	-120 000,00
5.	2310020	2952	3612	5154		El. En.	300000	274900	-25 100,00
Celkem									0,00

Přesuny prostředků v rámci bytů – posílení studené vody, služeb a oprav.

10) Nebyty

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	2953	3613	5169		Nákup sl.	20000	50250	
								61500	11 250,00
2.	2310020	2953	3613	5172		Pr.vyb.	0	8730	8 730,00
3.	2310020	2953	3613	6122		Stroje, př.	0	395397	0
								463000	67 603,00

4.	2310020	2953	3613	5171		Opravy	400000	202400	0
								114817	-87 583,00
Celkem									0,00

Přesuny prostředků v rámci schváleného paragrafu nebyty.

11) Městská policie

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	4301	5311	5137		DDHM	15000	51000	36 000,00
2.	2310020		5311	5169		Nákup sl.	0	24000	0
								44100	20 100,00
3.	2310020		5311	5171		Opravy	0	2670	2 670,00
4.	2310020	4301	5311	5031		Soc. poj.	330000	263900	0
								205130	-58 770,00
Celkem									0,00

Přesuny mezi jednotlivými položkami v rámci schváleného paragrafu městská policie a kamerový systém.

12) Hasiči

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	4111	5512	5162		El. Kom.	7000	8000	1 000,00
2.	2310020	4111	5512	5164		Nájemné	6000	5000	-1 000,00
Celkem									0,00

Úprava mezi jednotlivými položkami – hasiči.

13) Zastupitelstvo města

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020		6112	5167		Školení	1000	5700	4 700,00
2.	2310020		6112	5499		Ost.tr.	40000	56500	16 500,00

3.	2310020		6112	5023		Odměny	2610000	2588800	-21 200,00
Celkem									0,00

Úprava mezi jednotlivými položkami paragrafu zastupitelstvo města.

14) Veřejná zeleň

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	3691	3745	5137	3691	DDHM	0	15165	
								34165	19 000,00
2.	2310020		3745	5169		Nákup sl.	290000	350000	0
								450000	100 000,00
3.	2310020	3691	3745	5139		Nákup mat.	10000	22000	12 000,00
4.	2310020	4301	5311	5011		Platy	1310000	970000	0
								839000	-131 000,00
Celkem									0,00

Navýšení paragrafu 3745 zeleň o částku 131.000,- Kč.

15) Poskytnuté dary a příspěvky

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020		3419	5492		Dary	0	6000	
								12000	6 000,00
2.	2310020		6171	5032		Zdrav. Poj.	850000	823700	0
								817700	-6 000,00
Celkem									0,00

Finanční dar fyzické osobě 6.000,- Kč.

16) Informatik

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
----	-------	------	-----	-----	------	------	------------	-------------	--------

1.	2310020	21	6171	6125		Inf. tech.	0	54400	54 400,00
2.	2310020	21	6171	6122		Stroje, př.	60000	5600	-54 400,00
Celkem									0,00

Úprava jednotlivých položek v rámci org. 21 informatik.

17) Muzeum

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	3621	3315	5151		St.voda	5000	5200	200,00
2.	2310020	3621	3315	5154		El. En.	500000	536500	36 500,00
3.	2310020	3621	3315	5166		Pr.sl.	0	34700	34 700,00
4.	2310020	3624	3315	5171		Opravy	0	1103233,56	1 103 233,56
5.	2310020	3621	3315	5171		Opravy	1500000	2000000	0
								896766,44	-1 103 233,56
6.	2310020	3621	3315	5021		OOV	200000	128600	-71 400,00
Celkem									0,00

Přesuny mezi jednotlivými položkami v rámci org. Sl. Muzeum.

18) Komunální služby a územní rozvoj

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020		3639	5169		Nákup sl.	60000	300000	
								350000	50 000,00
2.	2310020		3639	5362		Platby daní	5000	18200	13 200,00
3.	2310020		3639	5365		Platby daní	0	800	800,00
4.	2310020		3639	6130		Pozemky	400000	336000	-64 000,00
Celkem									0,00

Přesuny prostředků v rámci jednotlivých položek schváleného paragrafu. Posílení prostředků na služby – čištění okapů, prořezy stromů, odstranění rampouchů a sněhu na budovách, demolice chatky.

19) Tělovýchova

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	3720	3412	5171		Opravy	50000	9300	
								30000	20 700,00
2.	2310020	3700	3412	5169		Nákup sl.	50000	40000	0
								19300	-20 700,00
Celkem									0,00

Přesuny prostředků v rámci schválených paragrafů na tělovýchovu.

20) Silnice

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1000	2212	5169		Nákup sl.	200000	300000	100 000,00
2.	2310020	1000	2212	5171		Opravy	4000000	3080956,69	0
								3300000	219 043,31
4.	2310020	1000	2212	6121		Stavby	500000	180956,69	-319 043,31
Celkem									0,00

Přesuny mezi jednotlivými položkami v rámci paragrafu 2212 silnice.

21) Veřejné osvětlení

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1000	3631	2324		Př. Př.	0	979080	
								1104380	125 300,00
Celkem									125 300,00

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1000	3631	5139		Nákup mat.	0	36100	36 100,00

2.	2310020	1000	3631	5169		Nákup sl.	100000	248500	148 500,00
3.	2310020	1000	3631	5171		Opravy	1500000	1000000	0
								1060000	60 000,00
4.	2310020	1000	3631	6121		Stavby	500000	0	0
								80700	80 700,00
5.	2310020	1000	3631	5154		El. En.	3000000	2800000	-200 000,00
Celkem									125 300,00

Příjmy – výdaje	0,00
-----------------	------

Navýšení příjmové a výdajové stránky paragrafu 3631 veřejné osvětlení o částku 125.300,- Kč.

22) KLVC

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	3611	2143	5138		Nákup zb.	530000	680000	
								710000	30 000,00
2.	2310020	3611	2143	5169		Nákup sl.	40000	49000	9 000,00
3.	2310020	3611	2219	5169		Nákup sl.	70000	75000	5 000,00
4.	2310020	3611	3399	5041		OSA	20000	30000	0
								36000	6 000,00
5.	2310020	3611	3399	5168		Zprac.dat	3000	15000	0
								16000	1 000,00
6.	2310020	3611	3399	5169		Nákup sl.	1200000	1150000	0
								1200000	50 000,00
7.	2310020	3611	3399	5499		Ost.tr.	85000	165000	0
								180000	15 000,00
8.	2310020	3611	2143	5171		Opravy	150000	100000	-50 000,00
9.	2310020	3611	3313	5164		Nájemné	270000	100000	0
								70000	-30 000,00
10.	2310020	3611	3313	5171		Opravy	1000000	160000	0

								121500	-38 500,00
11.	2310020	3618	3313	5175		Pohoštění	0	2500	2 500,00
Celkem									0,00

Přesuny prostředků v rámci org. Složky KLVC, posílení paragrafu kultury.

23) Pečovatelská služba

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	4202	3399	5194		Věcné dary	35000	37000	2 000,00
2.	2310020	4201	4351	5139		Nákup mat.	50000	70000	0
								80000	10 000,00
3.	2310020	4201	4351	5167		Sl. Šk.	25000	33000	8 000,00
4.	2310020	4201	4351	5499		Ost.tr.	90000	157500	67 500,00
5.	2310020	4201	4351	5011	12462024	Platy	0	1954236,88	0
								2109195,81	154 958,93
6.	2310020	4201	4351	5031	12462024	Soc. poj.	0	486966,34	0
								454833,22	-32 133,12
7.	2310020	4201	4351	5032	12462024	Zdrav. Poj.	0	176731,75	0
								165060,97	-11 670,78
8.	2310020	4201	4351	5179	12462024	Ost.n.	0	9352,33	0
								0	-9 352,33
9.	2310020	4201	4351	5192	12462024	Náhr.	0	150	0
								83	- 67,00
10.	2310020	4201	4351	5499	12462024	Ost.tr.	0	43230,70	0
								0	-43 230,70
11.	2310020	4202	4351	5171		Opravy	10000	17000	7 000,00
12.	2310020	4201	4351	5011		Platy	2960000	1450892,60	0
								1297887,60	-153 005,00

Celkem								0,00
---------------	--	--	--	--	--	--	--	-------------

Úprava položek v rámci paragrafu, především úprava položek dotace na výkon pečovatelské služby.

24) Místní správa

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020		6171	5132		Ochr. Pom.	10000	16000	6 000,00
2.	2310020		6171	5137		DDHM	60000	95000	35 000,00
3.	2310020		6171	5139		Nákup mat.	250000	224100	0
								260000	35 900,00
4.	2310020		6171	5142		Kurz.r.	0	100	100,00
5.	2310020		6171	5151		St.v.	20000	25100	5 100,00
6.	2310020		6171	5162		El.k.	7000	8500	1 500,00
7.	2310020		6171	5166		Pr.sl.	350000	366600	16 600,00
8.	2310020		6171	5169		Nákup sl.	170000	203500	33 500,00
9.	2310020		6171	5171		Opravy	300000	400000	0
								535200	135 200,00
10.	2310020		6171	5173		Cestovné	20000	24000	4 000,00
11.	2310020		6171	5175		Pohoštění	40000	70000	0
								90000	20 000,00
12.	2310020		6171	5192		Náhr.	0	2300	2 300,00
13.	2310020		6171	5161		Pošt.sl.	280000	225050	0
								125050	-100 000,00
14.	2310020		6171	5031		Soc. poj.	2300000	2104800	-195 200,00
Celkem									0,00

Přesuny prostředků mezi jednotlivými položkami schváleného paragrafu místní správa.

25) Kanalizace

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1000	2321	6121		Stavby	1000000	10000	

								170000	160 000,00
2.	2310020	1001	2321	5901		Neinv.rez.	200000	170000	0
								10000	-160 000,00
Celkem									0,00

Přesuny mezi položkami v rámci paragrafu 2321 kanalizace.

26) Pitná voda

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1000	2310	6121		Stavby	4000	5400	1 400,00
2.	2310020	1000	2310	5171		Opravy	30000	50000	0
								48600	-1 400,00
Celkem									0,00

Úprava jednotlivých položek v rámci paragrafu 2310 pitná voda.

27) Chodníky, cyklostezka

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	6	2219	6121		Stavby	5000000	4362621,76	
								50571481,76	694 560,00
2.	2310020	6	3631	6121		Stavby	0	94980	94 980,00
3.	2310020	5000	2219	5169		Nákup sl.	0	36000	36 000,00
4.	2310020	5000	2219	6341	5000	Inv.tr.	0	1410081,90	1 410 081,90
5.	2310020	5000	2219	6341	25532024	Inv.tr.	0	863751,82	863 751,82
6.	2310020	5000	2219	6341		Inv.tr.	0	2300000	0
								216896,02	-2 083 103,98
7.	2310020	508	3117	6121		Stavby	2000000	1715700	0
								1615700	-100 000,00
8.	2310020	509	3322	5171		Opravy	200000	90700	0

								10700	-80 000,00
9.	2310020	1000	3635	6119		DNM	1000000	395814,33	0
								195814,33	-200 000,00
10.	2310020	4201	4351	5011		Platy	2960000	1297887,60	0
								1197887,60	-100 000,00
11.	2310020	4111	5512	5137		DDHM	100000	50000	-50 000,00
12.	2310020	4111	5512	5171		Opravy	500000	369900	0
								169900	-200 000,00
13.	2310020		6171	5011		Platy	9150000	8822590,26	-327 409,74
14.	2310020	8	2219	6121		Stavby	0	41140	41 140,00
									0,00

Navýšení vlastních prostředků na akci „Chodník podél I/13 „o částku 830.680,- Kč, na akci „, Cyklostezka Česká Kamenice – Kamenický Šenov „, o částku 226.729,74 Kč, snížení na paragrafech, kde vznikly úspory.

28) MPZ, drobné památky

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	509	3322	5223	34054	Neinv.tr.	0	220000	
								0	-220 000,00
2.	2310020	509	3322	5493	34054	Neinv.tr.	0	200000	0
								0	-200 000,00
3.	2310020	509	3322	5223	34054,511	Neinv.tr.	0	220000	220 000,00
4.	2310020	509	3322	5493	34054,511	Neinv.tr.	0	200000	200 000,00
5.	2310020		3326	5139		Nákup mat.	0	2500	2 500,00
6.	2310020		3326	5171		Opravy	115000	112500	-2 500,00
Celkem									0,00

Přesuny prostředků v rámci schválených paragrafů, doplnění čísla dotace u MPZ.

29) Ordinance praktického lékaře.

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020		3511	5169		Nákup sl.	0	11200	11 200,00
2.	2310020	3511	3511	5169		Nákup sl.	0	130000	0
								138000	8 000,00
3.	2310020	3701	3412	5169		Nákup sl.	50000	23000	0
								3800	-19 200,00
Celkem									0,00

Navýšení paragrafu 3511 o částku 19.200,-, snížení z paragrafu 3412 ostatní tělovýchova.

30) Bankovní poplatky

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020		6310	5163		Popl.	150000	175000	25 000,00
2.	2310020		6409	5192		Posk. Náhr.	150000	74287,55	0
								49287,56	-25 000,00
Celkem									0,00

Navýšení poplatků o částku 25.000,- Kč.

31) Přestupky

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	4041		4121		Neinv.tr.	0	27000	
								28500	1 500,00
2.	2310020		6171	2111		Př. Ze sl.	10000	8500	-1 500,00
Celkem									0,00

Přijatá částka za přestupky od obce Prysk.

32) Úprava příjmů

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
----	-------	------	-----	-----	------	------	------------	-------------	--------

1.	2310020			4122	31272023	Neinv.tr.	0	520000	
								20000	-500 000,00
2.	2310020			1211		DPH	42000000	41500000	-500 000,00
3.	2310020		3639	3111		Prodeje poz.	0	1000000	1 000 000,00
Celkem									0,00

Úprava příjmů, snížení dotace na „Studii proveditelnosti přírodě blízké cesty Lužických hor pro terénní cyklistiku „o částku 500.000,- pravděpodobnost obdržení rok 2025, snížení DPH o částku 500.000,- Kč, navýšení příjmů z prodeje pozemků o částku 1 000 000,- Kč.

Rekapitulace:

Příjmy

N+Z+Uz, Dot	Org	Par	Pol	Změna
15091			4116	67540
36622024	507		4112	7000
39802024	507		4112	7000
144113022	1522		4116	12,80
144513022	1522		4116	42,20
1441	507		4122	-269,10
1445	507		4122	-2421,90
	1000	3631	2324	125300
	4041		4121	1500
		6171	2111	-1500
31272023			4122	-500000
			1211	-500000
		3639	3111	1000000
Celkem				204 204,00

Výdaje

N+Z+Uz, Dot	Org	Par	Pol	Změna
15091		1032	5139	15790
15091		1032	5169	51750
366220	507	3113	5336	7000
398020	507	3113	5336	7000
15	1519	3639	5011	6355,96
15	1519	3639	5031	1579,44
15	1519	3639	5032	571,04
15	2954	3639	5011	-8506,44
13101	1521	3639	5011	232,60
13101	1521	3639	5031	-232,60
15	1521	3639	5499	1050
	1521	3639	5499	-1050
144113022	1522	3639	5011	9,54
144513022	1522	3639	5011	31,46
144113022	1522	3639	5031	2,33
144513022	1522	3639	5031	7,67
144113022	1522	3639	5032	0,93
144513022	1522	3639	5032	3,07
15	1522	3639	5011	3960
15	1522	3639	5031	983,60
15	1522	3639	5032	356
15	2954	3639	5011	-5299,60
		1032	5171	7000
		1032	5169	-7000
	2954	3639	5133	1000
	2954	3639	5139	20000
	2954	3639	5156	30000
	2954	3639	5499	17995
	2954	3639	5011	-68995
1441	507	3113	5336	-269,10

1445	507	3113	5336	-2421,90
	2952	3612	5151	25100
	2952	3612	5169	50000
	2952	3612	5171	70000
	2952	3612	5153	-120000
	2952	3612	5154	-25100
	2953	3613	5169	11250
	2953	3613	5172	8730
	2953	3613	6122	67603
	2953	3613	5171	-87583
	4301	5311	5137	36000
		5311	5169	20100
		5311	5171	2670
	4301	5311	5031	-58770
	4111	5512	5162	1000
	4111	5512	5164	-1000
		6112	5167	4700
		6112	5499	16500
		6112	5023	-21200
3691	3691	3745	5137	19000
		3745	5169	100000
	3691	3745	5139	12000
	4301	5311	5011	-131000
		3419	5492	6000
		6171	5032	-6000
	21	6171	6125	54400
	21	6171	6122	-54400
	3621	3315	5151	200
	3621	3315	5154	36500
	3621	3315	5166	34700
3624	3624	3315	5171	1103233,56
	3621	3315	5171	-1103233,56

	3621	3315	5021	-71400
		3639	5169	50000
		3639	5362	13200
		3639	5365	800
		3639	6130	-64000
	3720	3412	5171	20700
	3700	3412	5169	-20700
	1000	2212	5169	100000
	1000	2212	5171	219043,31
	1000	2212	6121	-319043,31
	1000	3631	5139	36100
	1000	3631	5169	148500
	1000	3631	5171	60000
	1000	3631	6121	80700
	1000	3631	5154	-200000
	3611	2143	5138	30000
	3611	2143	5169	9000
	3611	2219	5169	5000
	3611	3399	5041	6000
	3611	3399	5168	1000
	3611	3399	5169	50000
	3611	3399	5499	15000
	3611	2143	5171	-50000
	3611	3313	5164	-30000
	3611	3313	5171	-38500
	3618	3313	5175	2500
	4202	3399	5194	2000
	4201	4351	5139	10000
	4201	4351	5167	8000
	4201	4351	5499	67500
12462024	4201	4351	5011	154958,93
12462024	4201	4351	5031	-32133,12

12462024	4201	4351	5032	-11670,78
12462024	4201	4351	5179	-9352,33
12462024	4201	4351	5192	-67
12462024	4201	4351	5499	-43230,70
	4202	4351	5171	7000
	4201	4351	5011	-153005
		6171	5132	6000
		6171	5137	35000
		6171	5139	35900
		6171	5154	100
		6171	5151	5100
		6171	5162	1500
		6171	5166	16600
		6171	5169	33500
		6171	5171	135200
		6171	5173	4000
		6171	5175	20000
		6171	5192	2300
		6171	5161	-100000
		6171	5031	-195200
	1000	2321	6121	160000
	1001	2321	5901	-160000
	1000	2310	6121	1400
	1000	2310	5171	-1400
	6	2219	6121	694560
	8	2219	6121	41140
	6	3631	6121	94980
	5000	2219	5169	36000
5000	5000	2219	6341	1410081,90
25532024	5000	2219	6341	863751,82
	5000	2219	6341	-2083103,98
	508	3117	6121	-100000

	509	3322	5171	-80000
	1000	3635	6119	-200000
	4201	4351	5011	-100000
	4111	5512	5137	-50000
	4111	5512	5171	-200000
		6171	5011	-327 409,74
34054	509	3322	5223	-220000
35054	509	3322	5493	-200000
34054,511	509	3322	5223	220000
34054,511	509	3322	5493	200000
		3326	5139	2500
		3326	5171	-2500
		3511	5169	11200
	3511	3511	5169	8000
	3701	3412	5169	-19200
		6310	5163	25000
		6409	5193	-25000
Celkem				204 204,00

Vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
 Marcela Antoniaciová – vedoucí FO

Podpis předkladatele návrhu:

.....
 Marcela Antoniaciová – vedoucí FO

Rozpočtové opatření č. 6/2024 bylo schváleno radou města dne 23. prosince 2024 v usnesení č. 1/65–2024.

Bod č. 5.2

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Finanční odbor

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 014, e-mail: antoniaciova@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 16. zasedání Zastupitelstva města konané dne 12. 02. 2025

Předkladatel:	Antoniaciová Marcela
Zpracovatel:	Antoniaciová Marcela
Označení věci:	Rozpočtové opatření č 1/2025
Projednáno:	Rada města
Rozpočet:	Nároky na rozpočet – změny schváleného rozpočtu

Návrh usnesení:

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2025.

Důvodová zpráva:

Níže jsou uvedené rozpočtové změny v rámci rozpočtového opatření, které mění závazné ukazatele.

Závazné ukazatele jsou jednotlivé paragrafy rozpočtu, pokud dochází ke změnám na jednotlivých položkách v rámci jednoho paragrafu, nejde o změnu závazného ukazatele. Plusová změna znamená navýšení rozpočtu na jednotlivé položce, minusová změna znamená naopak snížení rozpočtu.

1) Dotační vztahy

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310011	4115		4216	14502	Inv.tr.	0	450000	450 000,00
Celkem									450 000,00

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	4115	5512	6123	14502	Dopr.pr.	0	450000	450 000,00

Celkem								450 000,00
---------------	--	--	--	--	--	--	--	-------------------

P – V	0,00
-------	------

Dotace od MV na pořízení hasičského automobilu.

2) Členské příspěvky

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020		2143	5229		Ost.tr.	0	5000	5 000,00
2.	2310020	1001	2143	5229		Ost.tr.	5000	0	-5 000,00
Celkem									0,00

Členské příspěvky pro Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska, oprava dle účtování.

3) Kino

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	3611	3313	5164		Nájemné	250000	50000	-200 000,00
2.	2310020	3611	3313	5169		Nákup sl.	80000	280000	200 000,00
Celkem									0,00

Přesun prostředků mezi položkami nájemné a nákup služeb.

4) Vlastní prostředky ke smlouvám na VPP a SÚPM

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	1519	3639	5011	15	Platy	0	19187	19 187,00
2.	2310020	1519	3639	5031	15	Soc. poj.	0	4758,38	4 758,38
3.	2310020	1519	3639	5032	15	Zdrav. Poj.	0	1727	1 727,00
4.	2310020	1519	3639	5499		Ost.tr.	0	1260	1 260,00
5.	2310020	1521	3639	5011	15	Platy	0	9310	9 310,00
6.	2310020	1521	3639	5031	15	Soc. poj.	0	1850	1 850,00

7.	2310020	1521	3639	5032	15	Zdrav. Poj.	0	900	900,00
8.	2310020	1521	3639	5499		Ost.tr.	0	2730	2 730,00
9.	2310020	1522	3639	5011	15	Platy	0	7985	7 985,00
10.	2310020	1522	3639	5031	15	Soc. poj.	0	1558,36	1 558,36
11.	2310020	1522	3639	5032	15	Zdrav. Poj.	0	566	566,00
12.	2310020	1522	3639	5499		Ost.tr.	0	630	630,00
13.	2310020	2954	3639	5011	15	Platy	100000	47538,26	-52 461,74
Celkem									0,00

Zapojení vlastních prostředků k platům a pojistnému na pracovníky VPP a SÚPM.

5) Hasiči

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	4111	5512	5134		Oděv	20000	55000	35 000,00
2.	2310020	4111	5512	5137		DDHM	100000	65000	-35 000,00
Celkem									0,00

Úprava jednotlivých položek v rámci schváleného paragrafu. Posílení nákupu na zásahový oděv a obuv.

6) Dary a příspěvky

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020		3419	5222		Neinv.tr.	0	2500	2 500,00
2.	2310020		3399	5492		Fin.d.	0	10000	10 000,00
3.	2310020		3429	5492		Fin.d.	0	10000	10 000,00
4.	2310020		3429	5222		Neinv.tr.	0	108000	108 000,00
5.	2310020		3399	5901		Neinv.rez.	300000	169500	-130 500,00
Celkem									0,00

Úprava rozpočtu pro předpoklad poskytnutých darů a dotací. Fyzické osoby, Sportovní unie Českolipska. KVH Falke, ČSV Kamenický Šenov.

7) Členské příspěvky

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	4104	6409	5329		Neinv.tr.	0	40661,45	40 661,45
2.	2310020		6409	5192		Náhrady	150000	109338,55	-40 661,45
Celkem									0,00

Členský příspěvek Svazku obcí Novoborska pro rok 2024.

8) Bezpečnost a veřejný pořádek

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020		5311	5169		Nákup sl.	0	18100	18 100,00
2.	2310020		5311	5171		Opravy	0	25600	25 600,00
3.	2310020	4301	5311	5137		DDHM	20000	45000	25 000,00
4.	2310020	2954	2212	5139		Nákup mat.	250000	266000	16 000,00
4.	2310020		5311	6122		Stroje	500000	415300	-84 700,00
Celkem									0,00

Výdaje spojené s novým kamerovým systémem. Provaření optických vláken, oprava optického kabelu, tablet pro MP, značky na označení vjezdu do obce „kamerový systém „.

9) Městská policie

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	4301	5311	5134		Oděv	50000	70000	20 000,00
2.	2310020	4301	5311	5167		Školení	10000	45000	35 000,00
3.	2310020	4301	5311	5011		Platy	1100000	1045000	-55 000,00
									0,00

Přesuny prostředků v rámci městské policie. Posílení školení a vybavení pro nového strážníka.

10) Chodník podél I/13 3. etapa

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ, Dotace	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310012	8		4213	91628,5517510165	Inv.tr.	0	13265983	13 265 983,00
Celkem									13 265 983,00

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
2.	2310012	8	2219	6121	91628,5517510165	Stavby	0	13265983	13 265 983,00
Celkem									13 265 983,00

P – V	0,00
-------	------

Zapojení příslibené dotace na základě registrace akce.

11) Odhad dotace na volby do Parlamentu PS ČR

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ, Dotace	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310011	6114		4111	98187	Neinv.tr.	0	160000	160 000,00
Celkem									160 000,00

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ, DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020	6114	6114	5139	98187	Nákup mat.	0	160000	160 000,00
Celkem									160 000,00

P – V	0,00
-------	------

Odhad dotace na volby do Parlamentu PS ČR.

12) Předpoklad výše DPPO za obec

Příjmy

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ, Dotace	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
----	-------	------	-----	-----	--------------	------	------------	-------------	--------

1.	2310022			1122		DPPO za	2000000	3500000	1 500 000,00
Celkem									1 500 000,00

Výdaje

Ř.	SU AU	Org.	Par	Pol	NZUZ,DOTACE	Text	Schv.rozp.	Uprav.rozp.	Rozdíl
1.	2310020		6399	5365		Platby daní	2000000	3500000	1 500 000,00
Celkem									1 500 000,00

P – V	0,00
-------	------

Předběžný výpočet DPPO za obec, která se účtuje v příjmech a výdajích.

Rekapitulace:

Příjmy

N+Z+Uz, Dot	Org	Par	Pol	Změna
14502	4115		4216	450000
91628,5517510165	8		4213	13265983
98187	6114		4111	160000
			1122	1500000
Celkem				15 375 983,00

Výdaje

N+Z+Uz, Dot	Org	Par	Pol	Změna
14502	4115	5512	6123	450000
		2143	5229	5000
	1001	2143	5229	-5000
	3611	3313	5164	-200000
	3611	3313	5169	200000

15	1519	3639	5011	19187
15	1519	3639	5031	4758,38
15	1519	3639	5032	1727
	1519	3639	5499	1260
15	1521	3639	5011	9310
15	1521	3639	5031	1850
15	1521	3639	5032	900
	1521	3639	5499	2730
15	1522	3639	5011	7985
15	1522	3639	5031	1558,36
15	1522	3639	5032	566
	1522	3639	5499	630
15	2954	3639	5011	-52461,74
	4111	5512	5134	35000
	4111	5512	5137	-35000
		3419	5222	2500
		3399	5492	10000
		3429	5492	10000
		3429	5222	108000
		3399	5901	-130500
	4104	6409	5329	40661,45
		6409	5192	-40661,45
		5311	5169	18100
		5311	5171	25600
	4301	5311	5137	25000
	2954	2212	5139	16000
		5311	6122	-84700
	4301	5311	5134	20000
	4301	5311	5167	35000
	4301	5311	5011	-55000
91628,5517510165	8	2219	6121	13265983
98187	6114	6114	5139	160000

		6399	5365	1500000
				15 375 983,00

Vyjádření:

Usnesení RM č. 11/67–2025 ze dne 3. února 2025 Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 1/2025.

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
 Marcela Antoniaciová – vedoucí FO

Podpis předkladatele návrhu:

.....
 Marcela Antoniaciová – vedoucí FO

bod č. 6.1

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bezouska@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 16. zasedání Zastupitelstva města konané dne 12.2.2025

Předkladatel:	Ing. Radek Bezouška, vedoucí SÚ
Zpracovatel:	Šárka Špačková, DiS.
Označení věci:	Žádost o prodej pozemku p. č. 192/4 ttp o výměře 49 m ² (dle GP č. 472-384/2024) v k. ú. Prácheň
Projednáno:	RM 64 dne 13.12.2024
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 192/4 ttp o výměře 49 m² (dle GP č. 472-384/2024) v k. ú. Prácheň za účelem vlastnění parkovacího stání, na základě znění kupní smlouvy, panu [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED], za cenu dle usnesení ZM č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 9.800,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Důvodová zpráva:

Žadatel: [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED] Šenov, žádá o prodej pozemku p. č. 192/4 ttp o výměře 49 m² (dle GP č. 472-384/2024) v k. ú. Prácheň za účelem vlastnění parkovacího stání. Pozemek p. č. 192/4 je dle ÚP veden jako bydlení- rodinné domy venkovské. Dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, je cena pozemku, který je dle ÚP určen k zastavění, 200,- Kč/m². Pozemek p. č. 192/4 o výměře 49 m² (dle GP č. 472-384/2024) by byl panu [REDACTED] prodán za 9.800,- Kč. Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn v termínu 15.11.2024- 2.12.2024 a žádný další zájemce o pozemek nezažádal. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 19/64-2024

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 192/4 ttp o výměře 49 m² (dle GP č. 472-384/2024) v k. ú. Prácheň za účelem vlastnění parkovacího stání, na základě znění kupní smlouvy, panu [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED], za cenu dle usnesení ZM č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, tj. za 9.800,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku.

Vyjádření OVP:

OV Prácheň zasláno k projednání 4.11.2024.

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent SÚ

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Ing. Radek Bezouška – vedoucí SÚ

bod č. 6.2

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bezouska@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 16. zasedání Zastupitelstva města konané dne 12.2.2025

Předkladatel:	Ing. Radek Bezouška, vedoucí SÚ
Zpracovatel:	Šárka Špačková, DiS.
Označení věci:	Žádost o prodloužení termínu pro dokončení stavby RD p. č. 978/8 k. ú. Kam. Šenov
Projednáno:	RM 66 dne 17.1.2025
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje prodloužení termínu pro dokončení stavby RD na pozemku p. č. 978/8 v k. ú. Kamenický Šenov panu [REDACTED] bytem [REDACTED] do 30.6.2025, z důvodu shánění dokumentů a vytíženosti SÚ.

Důvodová zpráva:

Žadatel: [REDACTED] žádá o prodloužení termínu pro dokončení stavby RD na pozemku p. č. 978/8 v k. ú. Kamenický Šenov o 6 měsíců, tj. do 30.6.2025 kvůli shánění dokumentů a vytíženosti SÚ. Žádost o kolaudaci RD je již podaná. Dle kupní smlouvy by měli mít žadatelé zkolaudováno do 31.12.2024.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 18/66-2025

RM doporučuje ZM schválit prodloužení termínu pro dokončení stavby RD na pozemku p. č. 978/8 v k. ú. Kamenický Šenov panu [REDACTED] do 30.6.2025, z důvodu shánění dokumentů a vytíženosti SÚ.

Vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent SÚ

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Ing. Radek Bezouška – vedoucí SÚ

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bezouska@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 16. zasedání Zastupitelstva města konané dne 12.2.2025

Předkladatel:	Ing. Radek Bezouška, vedoucí SÚ
Zpracovatel:	Šárka Špačková, DiS.
Označení věci:	Prodej pozemku p. č. 2187/6 o výměře 4.531 m ² (dle GP č. 1812-2/2021), pozemku p. č. 2187/1 o výměře 906 m ² (dle GP č. 2016-163/2024) a pozemku p. č. 2187/7 o výměře 3.243 m ² (dle GP č. 1812-2/2021) vše v k. ú. Kamenický Šenov- schvalování KS
Projednáno:	RM 67 dne 3.2.2025
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje znění kupní smlouvy na prodej pozemků p. č. 2187/6 o výměře 4.531 m² (dle GP č. 1812-2/2021), pozemku p. č. 2187/1 o výměře 906 m² (dle GP č. 2016-163/2024) a pozemku p. č. 2187/7 o výměře 3.243 m² (dle GP č. 1812-2/2021) vše v k. ú. Kamenický Šenov, se společností Serdžo s. r. o., se sídlem Dukelských hrdinů 393, 407 21 Česká Kamenice, IČ: 27334112, zastoupenou jednatelem společnosti panem [REDACTED], za vysoutěženou kupní cenu 1 m² za 303,- Kč (8.680 m² x 303,-Kč), tj. 2.630.040,- Kč bez DPH, tj. 3.182.348,40 vč. DPH. za účelem výstavby pro obchod, výrobu a skladování. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemků.

Důvodová zpráva:

Žadatel: společnost Bohemian Smithery Trade s.r.o., se sídlem Huťská 973, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 254 755 84 v zastoupení panem [REDACTED], žádá o prodej pozemku p. č. 2187/6 o výměře 4.531 m² (dle GP č. 1812-2/2021), části pozemku p. č. 2187/1 o výměře cca 900 m² a pozemku p. č. 2187/7 o výměře 3.243 m² (dle GP č. 1812-2/2021) vše v k. ú. Kamenický Šenov za účelem výstavby výrobního objektu. V územním plánu města Kamenický Šenov jsou pozemky vedeny jako výroba, služby. Dle usnesení zastupitelstva města č. 26 ze dne 22.9.2021 č. usnesení 26.2/15/2021, cena za prodej pozemkové parcely, která je dle územního plánu města Kamenický určená k zastavění, činí 200,- Kč/m² + DPH, tj. cca 1.734.800,- Kč bez DPH, tj. cca 2.099.108 vč. DPH.

Dne 13.5.2024 nám byla doručena žádost o odkup pozemků p. č. 2187/6 o výměře 4.531 m² (dle GP č. 1812-2/2021), části pozemku p. č. 2187/1 o výměře cca 900 m² a pozemku p. č. 2187/7 o výměře 3.243 m² (dle GP č. 1812-2/2021) vše v k. ú. Kamenický Šenov parcel. Žadatelem je pan [REDACTED], bytem [REDACTED]. O prodej pozemků žádá za účelem výstavby pro obchod, výrobu a skladování.

Po doručení GP č. 2016-163/2024, kterým byl oddělen 7mi metrový pruh z pozemku p. č. 2187/1, který je potřeba k výstavbě cyklostezky Česká Kamenice- Kamenický Šenov, byla výměra žádaného pozemku p. č. 2187/1 vyčíslena na 906 m².

Záměr prodeje pozemků formou obálkové soutěže byl řádně zveřejněn v termínu 3.10.-21.10.2024 a v této době nám byly doručeny 3 obálky.

Na ZM 15 konaném dne 4.12.2024 byly pozemky vysoutěženy společností Serdžo s. r. o., se sídlem Dukelských hrdinů 393, 407 21 Česká Kamenice, IČ: 27334112, zastoupena jednatelem společnosti

panem [REDACTED], za cenu 1 m² za 303,- Kč (8.680 m² x 303,-Kč), tj. 2.630.040,- Kč bez DPH, tj. 3.182.348,40 vč. DPH. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemků.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 67 ze dne 3.2.2025

RM doporučuje ZM schválit znění kupní smlouvy na prodej pozemků p. č. 2187/6 o výměře 4.531 m² (dle GP č. 1812-2/2021), pozemku p. č. 2187/1 o výměře 906 m² (dle GP č. 2016-163/2024) a pozemku p. č. 2187/7 o výměře 3.243 m² (dle GP č. 1812-2/2021) vše v k. ú. Kamenický Šenov, se společností Serdžo s. r. o., se sídlem Dukelských hrdinů 393, 407 21 Česká Kamenice, IČ: 27334112, zastoupenou jednatelem společnosti panem [REDACTED], za vysoutěženou kupní cenu 1 m² za 303,- Kč (8.680 m² x 303,-Kč), tj. 2.630.040,- Kč bez DPH, tj. 3.182.348,40 vč. DPH. za účelem výstavby pro obchod, výrobu a skladování. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemků.

Vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent SÚ

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Ing. Radek Bezouška – vedoucí SÚ

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bezouska@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 16. zasedání Zastupitelstva města konané dne 12.2.2025

Předkladatel:	Ing. Radek Bezouška, vedoucí SÚ
Zpracovatel:	Šárka Špačková, DiS.
Označení věci:	Prodej st. pozemku p. č. 1/2 o výměře 91 m ² , st. pozemku p. č. 1/3 o výměře 26 m ² , pozemku p. č. 1034/13 o výměře 138 m ² , pozemku p. č. 1034/61 o výměře 100 m ² , pozemku p. č. 1034/1 o výměře 737 m ² a pozemku p. č. 2834/7 o výměře 10 m ² vše v k. ú. Kamenický Šenov
Projednáno:	RM 67 dne 3.2.2025
Rozpočet:	

Návrh usnesení 1:

ZM ruší usnesení ZM 15.2/13/2024

ZM schvaluje prodej st. pozemku p. č. 1/2 o výměře 91 m², st. pozemku p. č. 1/3 o výměře 26 m², pozemku p. č. 1034/13 o výměře 138 m², pozemku p. č. 1034/61 o výměře 100 m², pozemku p. č. 1034/1 o výměře 737 m² a pozemku p. č. 2834/7 o výměře 10 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov, na základě kupní smlouvy, za cenu již splacenou dle Znaleckého posudku č. 2377/2020, tj. za 361.020,- Kč, za účelem narovnání majetkoprávních vztahů manželům [REDAKCE] a [REDAKCE] oba bytem [REDAKCE]. Kupující již uhradili náklady spojené s prodejem pozemku, tj. geometrický plán č. GP1677-173/2018 ve výši 6.000,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku, tj. správní poplatek na katastrálním úřadě

Návrh usnesení 2:

ZM schvaluje prodej st. pozemku p. č. 1/2 o výměře 91 m², st. pozemku p. č. 1/3 o výměře 26 m², pozemku p. č. 1034/13 o výměře 138 m², pozemku p. č. 1034/61 o výměře 100 m², pozemku p. č. 1034/1 o výměře 737 m² a pozemku p. č. 2834/7 o výměře 10 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov, na základě kupní smlouvy, za cenu již splacenou dle Znaleckého posudku č. 2377/2020, tj. za 361.020,- Kč, *poníženou o částku 4.848,- Kč z důvodu snížení výměry kupovaných pozemků o 15 m² (dle GP č. 2005-309/2023), tj. za kupní cenu 356.172,- Kč*, za účelem narovnání majetkoprávních vztahů manželům [REDAKCE] a [REDAKCE] oba bytem [REDAKCE]. Kupující již uhradili náklady spojené s prodejem pozemku, tj. geometrický plán č. GP 1677-173/2018 ve výši 6.000,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku, tj. správní poplatek na katastrálním úřadě.

Důvodová zpráva:

Žadatelé: [REDAKCE] a [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], [REDAKCE] již splatili dle uzavřené budoucí kupní smlouvy pozemky p. p. č. 1034/13 zahrada o výměře 160m², st. p. č. 1/3 zastavěná plocha o výměře 26m², jehož součástí je garáž, st. p. č. 1/2 zastavěná plocha o výměře 91m² jehož součástí jsou kůlny, p. p. č. 1034/58 zahrada o výměře 100 m², p. p. č. 2834/3 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 730m² a p. p. č. 2834/6 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 10m² jehož součástí je schodiště vše v k. ú. Kamenický Šenov (dle GP1677-173/2018), za cenu dle Znaleckého posudku č. 2377/2020, za účelem narovnání majetkoprávních vztahů, cenu 361. 020,- Kč. Kupující již uhradili náklady spojené s prodejem pozemku, tj. geometrický plán č. GP1677-173/2018 ve výši 6.000,- Kč.

Během mapování v Kamenickém Šenově bylo pracovníky KÚ zjištěno, že tak, jak manželé

pozemky spláceli (dle GP1677-173/2018), není možné kupní smlouvu uzavřít. V průběhu splácení pozemků manželé [REDAKCE] byl zapsán GP, kterým se rekonstruovali chodníky v ul. 9. května, tudíž se situace u domu manželů [REDAKCE] změnila, a bylo nutné nechat vyhotovit nový GP, kterým se situace uvede do stavu, který odpovídá současnosti.

Nechal se vyhotovit nový GP č. 2005-309/2023, ve kterém se změnilý některé údaje, oproti budoucí kupní smlouvě, kterou manželé [REDAKCE] s Městem uzavřeli, takto:

Parcela st. č. 1/3 o výměře 26 m ²	- parcela st. č. 1/3 o výměře 26 m ²
Parcela st. č. 1/2 o výměře 91 m ²	- parcela st. č. 1/2 o výměře 91 m ²
Parcela 1034/13 o výměře 160 m ²	- parcela 1034/13 o výměře 138 m ²
Parcela 1034/58 o výměře 100 m ²	- parcela 1034/61 o výměře 100 m ²
Parcela 2834/3 o výměře 730 m ²	- parcela 2834/1 o výměře 737 m ²
Parcela 2834/6 o výměře 10 m ²	- parcela 2834/7 o výměře 10 m ²

1.117 m²

1.102 m²

Z tohoto vyplývá, že manželé [REDAKCE] splatili Městu o 15 m² více, tzn. že Město vrátí manželům Nacházlovým částku ve výši 4.848,- Kč (splacená cena dle znal. posudku 361. 020,- Kč / 1.117 m² = 323,20,- Kč/m², tj. 15 m²*323,20,- Kč = 4.848,- Kč) na č. účtu, které bude panem [REDAKCE] doplněno. Manželé [REDAKCE] jsou s touto změnou obeznámeni a souhlasí s vypořádáním dle této důvodové zprávy.

Po konzultaci změn, které v souvislosti se změnou GP v lokalitě kolem č. p. 332 v k. ú. Kamenický Šenov a výměr již splacených pozemků nastaly, s AK Štětina, nám bylo doporučeno do KS podrobněji doplnit informaci o ponížení kupní ceny z důvodu snížení výměry kupovaných pozemků o 15 m² (dle GP č. 2005-309/2023). Tento údaj byl do KS doplněn a takto doplněnou KS předkládáme ke schválení. Zároveň navrhuje zrušení již schválené KS.

Usnesením ZM 15.2/14/2024 ze dne 4.12.2024 bylo schváleno vrácení přeplatku manželům Nacházlovým za navíc splacenou výměru pozemků o 15 m² ve výši 4.848,- Kč (splacená cena dle znal. posudku 361. 020,- Kč / 1.117 m² = 323,20,- Kč/m², tj. 15 m²*323,20,- Kč = 4.848,- Kč) na č. účtu manželů [REDAKCE] z důvodu změny výměr splácených parcel kvůli rekonstrukci chodníků v ul. 9. května Kam. Šenov.

Vyjádření RM 1:

Usnesení RM 67 ze dne 3.2.2025

RM doporučuje ZM zrušit usnesení ZM 15.2/13/2024

ZM schvaluje prodej st. pozemku p. č. 1/2 o výměře 91 m², st. pozemku p. č. 1/3 o výměře 26 m², pozemku p. č. 1034/13 o výměře 138 m², pozemku p. č. 1034/61 o výměře 100 m², pozemku p. č. 1034/1 o výměře 737 m² a pozemku p. č. 2834/7 o výměře 10 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov, na základě kupní smlouvy, za cenu již splacenou dle Znaleckého posudku č. 2377/2020, tj. za 361.020,- Kč, za účelem narovnání majetkoprávních vztahů manželům [REDAKCE] a [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], [REDAKCE]. Kupující již uhradili náklady spojené s prodejem pozemku, tj. geometrický plán č. GP1677-173/2018 ve výši 6.000,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku, tj. správní poplatek na katastrálním úřadě

Vyjádření RM 2:

Usnesení RM 67 ze dne 3.2.2025

RM doporučuje ZM schválit prodej st. pozemku p. č. 1/2 o výměře 91 m², st. pozemku p. č. 1/3 o výměře 26 m², pozemku p. č. 1034/13 o výměře 138 m², pozemku p. č. 1034/61 o výměře 100 m², pozemku p. č. 1034/1 o výměře 737 m² a pozemku p. č. 2834/7 o výměře 10 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov, na základě kupní smlouvy, za cenu již splacenou dle Znaleckého posudku č. 2377/2020, tj. za 361.020,- Kč, poníženou o částku 4.848,- Kč z důvodu snížení výměry kupovaných pozemků o 15 m² (dle GP č. 2005-309/2023), **tj. za kupní cenu 356.172,- Kč**, za účelem narovnání majetkoprávních vztahů manželům [REDAKCE] a [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], [REDAKCE]. Kupující již uhradili náklady spojené s prodejem pozemku, tj. geometrický plán č. GP 1677-173/2018 ve výši 6.000,- Kč. Kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku, tj. správní poplatek na katastrálním úřadě.

Vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent SÚ

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Ing. Radek Bezouška – vedoucí SÚ

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bezouska@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 16. zasedání Zastupitelstva města konané dne 12.2.2025

Předkladatel:	Ing. Radek Bezouška, vedoucí SÚ
Zpracovatel:	Šárka Špačková, DiS.
Označení věci:	Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o koupi pozemku ze dne 9.3.2020 - XXXXXXXXXX
Projednáno:	RM 67 dne 3.2.2025
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o koupi pozemku ze dne 9.3.2020 z důvodu nezkolaudovaného vodovodního řadu a splaškové kanalizace k pozemku p. č. 1021/31 v k. ú. Kamenický Šenov, mezi manželi ~~XXXXXXXXXX~~, bytem ~~XXXXXXXXXX~~ a ~~XXXXXXXXXX~~, bytem ~~XXXXXXXXXX~~, a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IC: 002 60 622.

Důvodová zpráva:

V souvislosti s nemožností vydat stavební povolení pro pozemek p. č. 1021/31 v k. ú. Kamenický Šenov z důvodu nezkolaudovaného vodovodního řadu a splaškové kanalizace k pozemku p. č. 1021/31 v k. ú. Kamenický Šenov, povinnosti manželů ~~XXXXXXXXXX~~ mít zkolaudovaný RD nebo přidělené č. p. k RD ve stanovené lhůtě dle uzavřené kupní smlouvy ze dne 9.3.2020, je potřeba s manželi ~~XXXXXXXXXX~~, bytem ~~XXXXXXXXXX~~ a ~~XXXXXXXXXX~~, bytem ~~XXXXXXXXXX~~, uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o koupi pozemku ze dne 9.3.2020, kterým se stanovuje, že ve lhůtě 3,5 roku ode dne kolaudace vodovodního řadu a splaškové kanalizace pro pozemek p. č. 1021/31 v k. ú. Kamenický Šenov bude splněna výše uvedená povinnost, tj. mít zkolaudovaný RD nebo přidělené č. p. k RD na pozemku p. č. 1021/31 v k. ú. Kamenický Šenov. V případě že se tak nestane, nabyde splatnost smluvní pokuty a Město Kamenický Šenov se stane vlastníkem jistiny.

Vyjádrění RM:

Usnesení RM 67 ze dne 3.2.2025

RM doporučuje ZM schválit znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o koupi pozemku ze dne 9.3.2020 z důvodu nezkolaudovaného vodovodního řadu a splaškové kanalizace k pozemku p. č. 1021/31 v k. ú. Kamenický Šenov, mezi manželi ~~XXXXXXXXXX~~ a ~~XXXXXXXXXX~~, bytem ~~XXXXXXXXXX~~ a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IC: 002 60 622.

Vyjádrění:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent SÚ

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Ing. Radek Bezouška – vedoucí SÚ

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bezouska@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 16. zasedání Zastupitelstva města konané dne 12.2.2025

Předkladatel:	Ing. Radek Bezouška, vedoucí SÚ
Zpracovatel:	Šárka Špačková, DiS.
Označení věci:	Schválení Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě se smlouvou o zřízení služebnosti ze dne 7.6.2021- [REDACTED]
Projednáno:	RM 67 dne 3.2.2025
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje znění Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě se smlouvou o zřízení služebnosti ze dne 7.6.2021 z důvodu nezkolaudovaného vodovodního řadu a splaškové kanalizace k pozemku p. č. 1015/5 v k. ú. Kamenický Šenov, mezi paní [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED] a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 002 60 622.

Důvodová zpráva:

V souvislosti s nemožností vydat stavební povolení pro pozemek p. č. 1015/5 v k. ú. Kamenický Šenov z důvodu nezkolaudovaného vodovodního řadu a splaškové kanalizace k pozemku p. č. 1015/5 v k. ú. Kamenický Šenov, povinnosti paní [REDACTED] mít zkolaudovaný RD nebo přidělené č. p. k RD ve stanovené lhůtě dle uzavřené Kupní smlouvy se smlouvou o zřízení služebnosti ze dne 7.6.2021, je potřeba s paní [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED], uzavřít Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě se smlouvou o zřízení služebnosti ze dne 7.6.2021, kterým se stanovuje, že ve lhůtě 3,5 roku ode dne kolaudace vodovodního řadu a splaškové kanalizace pro pozemek p. č. 1015/5 v k. ú. Kamenický Šenov bude splněna výše uvedená povinnost, tj. mít zkolaudovaný RD nebo přidělené č. p. k RD na pozemku p. č. 1015/5 v k. ú. Kamenický Šenov. V případě že se tak nestane, nabyde splatnost smluvní pokuty a Město Kamenický Šenov se stane vlastníkem jistiny.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 67 ze dne 3.2.2025

RM doporučuje ZM schválit znění Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě se smlouvou o zřízení služebnosti ze dne 7.6.2021 z důvodu nezkolaudovaného vodovodního řadu a splaškové kanalizace k pozemku p. č. 1015/5 v k. ú. Kamenický Šenov, mezi paní [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED] a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 002 60 622.

Vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent SÚ

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Ing. Radek Bezouška – vedoucí SÚ

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bezouska@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 16. zasedání Zastupitelstva města konané dne 12.2.2025

Předkladatel:	Ing. Radek Bezouška, vedoucí SÚ
Zpracovatel:	Šárka Špačková, DiS.
Označení věci:	Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o koupi pozemku ze dne 15.12.2021
Projednáno:	RM 67 dne 3.2.2025
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o koupi pozemku ze dne 15.12.2021 z důvodu nezkolaudovaného vodovodního řadu a splaškové kanalizace k pozemku p. č. 1021/30 v k. ú. Kamenický Šenov, mezi manželi [REDACTED] a [REDACTED], oba [REDACTED] a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 002 60 622.

Důvodová zpráva:

V souvislosti s nemožností vydat stavební povolení pro pozemek p. č. 1021/30 v k. ú. Kamenický Šenov z důvodu nezkolaudovaného vodovodního řadu a splaškové kanalizace k pozemku p. č. 1021/30 v k. ú. Kamenický Šenov, povinnosti manželů [REDACTED] mít zkolaudovaný RD nebo přidělené č. p. k RD ve stanovené lhůtě dle uzavřené kupní smlouvy ze dne 15.12.2021, je potřeba s manželi [REDACTED] a [REDACTED], oba bytem [REDACTED], uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o koupi pozemku ze dne 15.12.2021, kterým se stanovuje, že ve lhůtě 3,5 roku ode dne kolaudace vodovodního řadu a splaškové kanalizace pro pozemek p. č. 1021/30 v k. ú. Kamenický Šenov bude splněna výše uvedená povinnost, tj. mít zkolaudovaný RD nebo přidělené č. p. k RD na pozemku p. č. 1021/30 v k. ú. Kamenický Šenov. V případě že se tak nestane, nabyde splatnost smluvní pokuty a Město Kamenický Šenov se stane vlastníkem jistiny.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 67 ze dne 3.2.2025

RM doporučuje ZM schválit znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o koupi pozemku ze dne 15.12.2021 z důvodu nezkolaudovaného vodovodního řadu a splaškové kanalizace k pozemku p. č. 1021/30 v k. ú. Kamenický Šenov, mezi manželi [REDACTED] a [REDACTED], oba bytem [REDACTED] a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 002 60 622.

Vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent SÚ

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Ing. Radek Bezouška – vedoucí SÚ

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bezouska@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 16. zasedání Zastupitelstva města konané dne 12.2.2025

Předkladatel:	Ing. Radek Bezouška, vedoucí SÚ
Zpracovatel:	Šárka Špačková, DiS.
Označení věci:	Schválení Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě se smlouvou o zřízení služebnosti ze dne 3.4.2023- [REDACTED]
Projednáno:	RM 67 dne 3.2.2025
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje znění Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě se smlouvou o zřízení služebnosti ze dne 3.4.2023 z důvodu nezkolaudovaného vodovodního řadu a splaškové kanalizace k pozemku p. č. 1015/13 v k. ú. Kamenický Šenov, mezi manželi [REDACTED] a [REDACTED], oba [REDACTED] a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 002 60 622.

Důvodová zpráva:

V souvislosti s nemožností vydat stavební povolení pro pozemek p. č. 1015/13 v k. ú. Kamenický Šenov z důvodu nezkolaudovaného vodovodního řadu a splaškové kanalizace k pozemku p. č. 1015/13 v k. ú. Kamenický Šenov, povinností manželů [REDACTED] mít zkolaudovaný RD nebo přidělené č. p. k RD ve stanovené lhůtě dle uzavřené Kupní smlouvy se smlouvou o zřízení služebnosti ze dne 3.4.2023, je potřeba s manželi [REDACTED] a [REDACTED], oba bytem [REDACTED], uzavřít Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě se smlouvou o zřízení služebnosti ze dne 3.4.2023, kterým se stanovuje, že ve lhůtě 3,5 roku ode dne kolaudace vodovodního řadu a splaškové kanalizace pro pozemek p. č. 1015/13 v k. ú. Kamenický Šenov bude splněna výše uvedená povinnost, tj. mít zkolaudovaný RD nebo přidělené č. p. k RD na pozemku p. č. 1015/13 v k. ú. Kamenický Šenov. V případě že se tak nestane, nabyde splatnost smluvní pokuty a Město Kamenický Šenov se stane vlastníkem jistiny.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 67 ze dne 3.2.2025

RM doporučuje ZM schválit znění Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě se smlouvou o zřízení služebnosti ze dne 3.4.2023 z důvodu nezkolaudovaného vodovodního řadu a splaškové kanalizace k pozemku p. č. 1015/13 v k. ú. Kamenický Šenov, mezi manželi [REDACTED] a [REDACTED], oba bytem [REDACTED] a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 002 60 622.

Vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent SÚ

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Ing. Radek Bezouška – vedoucí SÚ

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Stavební úřad

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 017, e-mail: bezouska@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 16. zasedání Zastupitelstva města konané dne 12.2.2025

Předkladatel:	Ing. Radek Bezouška, vedoucí SÚ
Zpracovatel:	Šárka Špačková, DiS.
Označení věci:	Schválení Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě se smlouvou o zřízení služebnosti ze dne 7.6.2021- [redacted]
Projednáno:	RM 67 dne 3.2.2025
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM schvaluje znění Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě se smlouvou o zřízení služebnosti ze dne 7.6.2021 z důvodu nezkolaudovaného vodovodního řadu a splaškové kanalizace k pozemku p. č. 1015/11 v k. ú. Kamenický Šenov, mezi panem [redacted], bytem [redacted] a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 002 60 622.

Důvodová zpráva:

V souvislosti s nemožností vydat stavební povolení pro pozemek p. č. 1015/11 v k. ú. Kamenický Šenov z důvodu nezkolaudovaného vodovodního řadu a splaškové kanalizace k pozemku p. č. 1015/11 v k. ú. Kamenický Šenov, povinnosti pana [redacted] mít zkolaudovaný RD nebo přidělené č. p. k RD ve stanovené lhůtě dle uzavřené Kupní smlouvy se smlouvou o zřízení služebnosti ze dne 7.6.2021, je potřeba s panem [redacted], bytem [redacted], uzavřít Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě se smlouvou o zřízení služebnosti ze dne 7.6.2021, kterým se stanovuje, že ve lhůtě 3,5 roku ode dne kolaudace vodovodního řadu a splaškové kanalizace pro pozemek p. č. 1015/11 v k. ú. Kamenický Šenov bude splněna výše uvedená povinnost, tj. mít zkolaudovaný RD nebo přidělené č. p. k RD na pozemku p. č. 1015/11 v k. ú. Kamenický Šenov. V případě že se tak nestane, nabyde splatnost smluvní pokuty a Město Kamenický Šenov se stane vlastníkem jistiny.

Vyjádření RM:

Usnesení RM 67 ze dne 3.2.2025

RM doporučuje ZM schválit znění Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě se smlouvou o zřízení služebnosti ze dne 7.6.2021 z důvodu nezkolaudovaného vodovodního řadu a splaškové kanalizace k pozemku p. č. 1015/11 v k. ú. Kamenický Šenov, mezi panem [redacted], bytem [redacted] a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 002 60 622.

Vyjádření:

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Šárka Špačková - referent SÚ

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Ing. Radek Bezouška – vedoucí SÚ

bod č. 7.1

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Tajemnice

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 013, e-mail: tajemnik@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 16. zasedání Zastupitelstva města konané dne 12. 2. 2025

Předkladatel:	Martin Bártl, DiS.
Zpracovatel:	Ing. Šárka Svitáková
Označení věci:	Souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu-velitel hasičů
Projednáno:	Rada města 66
Rozpočet:	

Návrh usnesení 1:

ZM ruší usnesení č. 11.2/23/2024 ze dne 21.2.2024 (*souhlasí se vznikem pracovněprávního vztahu – tj. uzavření dohody o pracovní činnosti s panem Alešem Vičanem – zastupitelem města Kamenický Šenov*)

Návrh usnesení 2:

ZM souhlasí se vznikem pracovněprávního vztahu – tj. uzavření dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr s panem Alešem Vičanem – zastupitelem města Kamenický Šenov.

Zodpovědná osoba: Ing. Šárka Svitáková – tajemnice

Termín:

Důvodová zpráva:

Pan Vičan má v současné době uzavřenou dohodu o pracovní činnosti (DPČ) a jelikož v průběhu roku došlo opět k úpravě povinností vyplývajících z uzavřených dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr, je pro naše potřeby a pro potřeby pana Vičana výhodnější uzavření DPP, tak bychom rádi revokovali usnesení z jednání zastupitelstva města č. 11, kde je výslovně udělen souhlas zastupitelstva města s uzavřením DPČ s panem Alešem Vičanem.

Navrhujeme tedy obecnější znění udělení souhlasu zastupitelstva města s uzavřením dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr, který nám umožní pružněji reagovat na další případné novely ZP.

Zastupitelstvo města ve své vyhrazené pravomoci vyslovuje souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městem a členem zastupitelstva města a z tohoto důvodu je třeba požádat zastupitelstvo města Kamenický Šenov o vyslovení souhlasu s uzavřením pracovněprávního vztahu s panem Alešem Vičanem – velitelem jednotky sboru dobrovolných hasičů dřív, než bude samotný pracovněprávní vztah uzavřen.

„Funkce člena zastupitelstva obce je veřejnou funkcí, což vyplývá ze zákona o obcích i ze zákoníku práce (dále jen „ZP“), nemůže být vykonávána v pracovním či jiném obdobném poměru, a členovi zastupitelstva obce z titulu vykonávané funkce nevzniká pracovní ani jiný obdobný poměr k obci. Se členy zastupitelstva obce však může obec uzavřít pracovní poměr nebo dohodu o pracích konaných mimo pracovní poměr (DPČ či DPP), kdy předmětem takového pracovněprávního vztahu není výkon činností, které jsou součástí výkonu funkce člena zastupitelstva obce, tedy plnění práv a povinností členů zastupitelstva obce, které jim ukládá právní předpis, a dále ty činnosti, kterými byli pověřeni zastupitelstvem obce nebo jinými „orgány obce“.“ – dle metodiky MVČR

Vyjádření RM:

Návrh usnesení 1:

RM doporučuje ZM zrušit usnesení č. 11.2/23/2024 ze dne 21.2.2024 (*souhlasí se vznikem pracovněprávního vztahu – tj. uzavření dohody o pracovní činnosti s panem Alešem Vičanem – zastupitelem města Kamenický Šenov*)

Návrh usnesení 2:

RM doporučuje ZM vyslovit souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu – tj. uzavření dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr s panem Alešem Vičanem – zastupitelem města Kamenický Šenov.

Podpisy zpracovatelů návrhu:

.....
Ing. Šárka Svitáková-tajemnice

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Martin Bártl, DiS-starosta

bod č. 7.2

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV

Tajemnice

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel. 487 712 013, e-mail: tajemnik@kamenicky-senov.cz

Podklady pro 16. zasedání Zastupitelstva města konané dne 12. 2. 2025

Předkladatel:	Martin Bártl, DiS.
Zpracovatel:	Ing. Šárka Svitáková
Označení věci:	Výroční zpráva za rok 2024 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím
Projednáno:	Rada města
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí výroční zprávu za rok 2024 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Zodpovědná osoba: Ing. Šárka Svitáková – tajemnice

Termín: 28. 2. 2025

Důvodová zpráva:

Přílohou předkládám Výroční zprávu za rok 2024 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Celkový počet podaných žádostí za rok 2024 49

Celkový počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí poskytnutí inf. 25

Poskytované informace jsou průběžně zveřejňovány na webových stránkách města.

Výroční zpráva o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím je vyvěšena v centrální registru výročních zpráv.

Vyjádření:

RM doporučuje ZM vzít na vědomí výroční zprávu za rok 2024 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Podpisy zpracovatelů návrhu:

.....
Ing. Šárka Svitáková-tajemnice

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Martin Bártl, DiS.-starosta

bod č. 8.1

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAMENICKÝ ŠENOV
zastupitel pověřený vedením městské policie

Podklady pro zasedání Zastupitelstva města
konané dne 12. 2. 2025

Předkladatel:	Bc. Michal Hložný
Zpracovatel:	Bc. Michal Hložný
Označení věci:	Zpráva o činnosti MP za 4. čtvrtletí roku 2024
Projednáno:	
Rozpočet:	

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti MP za 4. čtvrtletí roku 2024 (aktualizovanou o prosinec)

Důvodová zpráva:

Předkládám zastupitelstvu města k projednání zprávu o činnosti MP.

Podpis zpracovatele návrhu:

.....
Bc. Michal Hložný

Podpis předkladatele návrhu:

.....
Bc. Michal Hložný