



MĚSTO KAMENICKÝ ŠENOV

Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel.: 487 712 012, fax: 487 712 000

Usnesení ze zasedání č. 5 Zastupitelstva města Kamenický Šenov 16. března 2015 ve vzdělávacím centru

Přítomni: David P., Jech Z., Ing. Knie H., MUDr. Kramářová M., Bc. Kučera F., Kypusová L., Marek J., Och V., Mgr. Pajerová M., Bc. Půček P., Prousek P., Šimůnek J., Třešňák M.,
Omluveni: Hovorka E., Vičan A.,
Ostatní: Ing. Antoniáková M., Bártl M. Dis, Ing. Fridrichová J., Bláhová K., Zaťková K.
Zapisovatel: Jarošová J.,

5.1/2015 Zastupitelstvo města bere na vědomí:

5.1/1/2015 zprávu předsedy kontrolního výboru o trvání úkolů - zaslána společně s materiály úkoly z předchozího zasedání ZM

4.3/1/2015 starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů
4.2/5/2015- 4.2/23/2015 *trvá*

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- 5.1/2/2015 prezentaci využití sportovního areálu u Sokolovny
- 5.1/3/2015 informaci o přípravě na vypracování nového územního plánu města
- 5.1/4/2015 prezentaci ke zřízení Městské policie
- 5.1/5/2015 informaci starosty o zřízení komise pro MPZ

5.2/2015 Zastupitelstvo města schvaluje:

5.2/1/2015 program jednání – doplněný-stažený o body

- v bodě 6.1 navržen bod na doplnění - Prodej pozemku p.č. 1021/27 (750m²) v k.ú. Kamenický Šenov
 - doplnit bod 8.2 - Zřízení komise pro MPZ Kamenický Šenov a návrh jejího složení
- ZM schválilo–v poměru hlasů všichni *pro: 13 :0*

5.2/2/2015 ověřovatele zápisu: Ing. Bc. KNIE H. ; MAREK J.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni *pro: 13 :0*

5.2/3/2015 návrhovou komisi:

předseda: MUDr. KRAMÁŘOVÁ M.

členové: DAVID P. ; Mgr. PAJEROVÁ M.

ZM schválilo–v poměru hlasů všichni *pro: 13 :0*

5.2/4/2015 Dodatek č. 2 ke smlouvě o hypotečním úvěru č.69/03/LCD
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni *pro: 13 :0*

5.2/5/2015 Smlouvu o zajištění provozování podle projektu Kamenický a Lužický motoráček 2015
ZM schválilo–v poměru hlasů: **pro: 11** ; **proti: 1** (p.Půček) ; **zdržel: 1** (p.Kypusová)

5.2/6/2015 převod prostředků ve výši Kč 50.000,- z org. 3611, par. 3399, pol. 5901 pro zajištění provozu na rok 2015.
ZM schválilo–v poměru hlasů: **pro: 11** ; **proti: 0** ; **zdržel: 2** (pp.Kypusová, Půček)

5.2/7/2015 Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov jako povinná a Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice jako oprávněná na části pozemků p.č. 2568/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 2776/1 ostatní plocha, dráha, p.č. 2578/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 1252/3 trvalý travní porost, p.č. 1115/2 trvalý travní porost, p.č. 1100/5 zahrada, p.č. 1103/5 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Kamenický Šenov spočívající v povinnosti strpění uložení a provozování

inženýrské sítě kanalizace a přípojky NN a s tím související umožnění vstupu a vjezdu na výše jmenované pozemky za účelem údržby, oprav a odstranění havárií na inženýrské síti, a dále zdržení se stavební činnosti a výsadby stromů dle GP č. 1433-117/2014. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, jednorázová náhrada činí 2.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0

5.2/8/2015 Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov jako povinná a Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice jako oprávněná na části pozemků p.č. 1252/3 trvalý travní porost a p.č. 1115/2 trvalý travní porost v k.ú. Kamenický Šenov spočívající v povinnosti strpění uložení a provozování inženýrské sítě kanalizace a přípojky NN a s tím související umožnění vstupu a vjezdu na výše jmenované pozemky za účelem údržby, oprav a odstranění havárií na inženýrské síti, a dále zdržení se stavební činnosti a výsadby stromů dle GP č. 1433-105/2014. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, jednorázová náhrada činí 2.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0

5.2/9/2015 Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-4013186/001, CL-Kam. Šenov, Hutská 973, úpr. kNN mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov jako povinná a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV-Podmokly zastoupená na základě plné moci Ing. Richardem Vidličkou MBA – předsedou představenstva a Ing. Petrou Šárovou – místopředsedkyní představenstva jako oprávněná. Předmětem smlouvy je stavba zařízení distribuční soustavy – kabel NN na části p.č. 2222/3 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Kamenický Šenov. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně ve výši 400,- Kč/m² + DPH v zákonné výši.

ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0

5.2/10/2015 prodej části pozemku p.č. 2599/1 (21m²) ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Kamenický Šenov za účelem narovnání majetkoprávních vztahů (dle GP č. 1454-90/2014 se jedná o pozemek p.č. 2599/7) paní Janě Hrdinové, Starodubečská 1085/77, 107 00 Praha 10 - Dubeč za 120,- Kč/m², tj. 2.520,- Kč. Další podmínky prodeje: kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku tj. správní poplatky na katastrálním úřadě a daň z nabytí nemovitých věcí.

ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0

5.2/11/2015 znění kupní smlouvy na prodej části pozemku p.č. 2599/1 (21m²) ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Kamenický Šenov za účelem narovnání majetkoprávních vztahů (dle GP č. 1454-90/2014 se jedná o pozemek p.č. 2599/7) s paní Janou Hrdinovou, Starodubečská 1085/77, 107 00 Praha 10 – Dubeč.

ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0

5.2/12/2015 Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov a O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, Michle zastoupená na základě plné moci ŠINDY a.s., 5. května 16, 252 41 Dolní Břežany zastoupená na základě plné moci Janou Holubovou. Předmětem smlouvy je stavba podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, telefonický optický kabel včetně příslušenství a následné provozování, údržba a oprava na části pozemků st.p.č. 236/1 zastavěná plocha a nádvoří, st.p.č. 236/2 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, p.č. 2624/3 ostatní plocha, silnice, p.č. 2662/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.č. 376/4 ostatní plocha, manipulační plocha v k.ú. Kamenický Šenov. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně ve výši 400,- Kč/m² + DPH v zákonné výši (tj. cca 9.800,- Kč).

ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0

- 5.2/13/2015 prodej pozemku p.č. 1021/27 (750m²) ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha v k.ú. Kamenický Šenov za účelem výstavby rodinného domu za 200,- Kč/m², tj. 150.000,- Kč manželům a Další podmínky prodeje: kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku tj. geometrický plán, správní poplatek na katastrálním úřadě a daň z nabytí nemovitých věcí.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 5.2/14/2015 znění kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 1021/27 (750m²) ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha v k.ú. Kamenický Šenov s manželi a
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 5.2/15/2015 podat žádost o dotaci z 65 výzvy OPŽP na akci Vybudování přírodní zahrady MŠ Mistrovická v Kamenickém Šenově ze zdrojů SFŽP - Operační program Životní prostředí v max. výši díla 2 000 000,- Kč bez DPH prostřednictvím Ing. Ivan Marek, Záryby, Martinov 279 IČ: 15855864
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13:0
- 5.2/16/2015 ZM schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu podpory sídelní zeleně z prostředků SFŽP na akci „Projekt sídliště Huťská“.
ZM schválilo–v poměru hlasů pro: 12 – p.Knie mimo jednací sál
- 5.2/17/2015 ZM schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu podpory sídelní zeleně z prostředků SFŽP na akci „Projekt okolní zeleň u Sklářského muzea“
ZM schválilo–v poměru hlasů: pro: 9 ; proti: 0 ; zdržel: 3 (pp.David, Pajerová, Půček) – p.Knie mimo jednací sál

5.3/2015 Zastupitelstvo města ukládá:

- 5.3/1/2015 starostovi uzavřít Dodatek č. 2 ke smlouvě o hypotečním úvěru č.69/03/LCD
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
- 5.3/2/2015 starostovi uzavřít Smlouvu o zajištění provozování podle projektu Kamenický a Lužický motoráček 2015
pro: 11 ; proti: 0 ; zdržel: 2 (pp.Kypusová, Půček)
- 5.3/3/2015 starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 5.2/7/2015- 5.2/14/2015
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0

V Kamenickém Šenově , dne 18. března 2015

Zapsala: Jarošová Jana

.....
Bc. FRANTIŠEK KUČERA
starosta města

.....
ZBYNĚK JECH
místostarosta města