



Usnesení 10 Rady města Kamenický Šenov dne 27 ledna 2023

| | |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Přítomni: | Bártl M. DiS (<i>odchod v 8:40</i>), Tschakert T., Bc. Hovorka Z., Mgr. Bc. Kreuzová V., Vičan A. |
| Omluveni: | |
| Zapisovatel: | Jana Jarošová |
| Vedoucí pracovníci: | Ing. Svitáková Š. Dis, Ing. Antoniaciová M., Ing. Bezouška R., Bc. Chlup B., Ing. Machová K., |
| Ostatní: | Kašparová L., Ing. Jirešová R., Špačková Š. |

PROGRAM

1. Kontrola usnesení

1.1 Kontrola plnění úkolů z usnesení RM a ZM

2. Záležitosti MěÚ

2.1 Podpoření kampaně „Vlajka pro Tibet“ – příloha

2.2 Podpisová kniha v programu Keo4 – příloha

2.3 Organizační řád (včetně organizační struktury a počtu zaměstnanců) – příloha1 ; 2 ; 3

2.4 Stravování zaměstnanců města a uvolněných zastupitelů města Kamenický Šenov – příloha

2.5 Výše odměn neuvolněných zastupitelů-změna přílohy k nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev ÚSC, ve znění nařízení vlády č. 202/2018 Sb. a nařízení vlády č. 338/2019 Sb. – příloha

3. Finanční záležitosti

3.1 Zásady pro poskytování grantů – příloha1 ; 2 ; 3 ; 4 ; 5

3.2 Žádost o příspěvek na pořádání 23. ročníku akce „Za kvetoucí měsíčníci „- příloha

3.3 Rozpočtové opatření č. 1/2023

3.4 Žádost o finanční příspěvek na maturitní ples SUPŠS – příloha

4. Majetkové záležitosti

4.1 Ukončení nájemní smlouvy č. 01/2019 na část pozemku p. č. 2466/4 v k. ú. Kam. Šenov – příloha

4.2 Žádost o pronájem části pozemku p. č. 510/1 trvalý travní porost o výměře cca 475 m² v k. ú. Prácheň – příloha

4.3 Odkup pozemku p. č. 2222/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.809 m² a pozemku p. č. 2222/2 ostatní plocha, dráha o výměře 86 vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti PRECIOSA – LUSTRY – veřejný zájem – příloha

4.4 Odkup pozemku p. č. 2190/1 ttp o výměře 5.221 m², pozemku p. č. 2191/1 ttp o výměře 245 m², st. pozemku p. č. 710 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 149 m², pozemku p. č. 2835 ostatní plocha o výměře 906 m², st. pozemku p. č. 638 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.121 m², pozemku p. č. 2156 zahrada o výměře 418 m² a st. pozemku p. č. 918 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 119 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti Kolokrám s.r.o., Odboje 66, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 286 82 262– veřejný zájem - příloha

4.5 Žádost o prodloužení termínu pro dokončení stavby RD – příloha

4.6 Žádost o prodej pozemku p. č. 291/6 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 756 m², pozemku p. č. 291/4 zahrada o výměře 491 m² a ideální podíl 1/3 ze st. pozemku p. č. 628 zastavěná plocha o výměře 214 m² (dle GP č. 1533-106/2016) v k. ú. Kamenický Šenov – příloha

4.7 Samovýroba dřeva v obci Kamenický Šenov za období září–prosinec 2022

- 4.8 [Vyúčtování vody – Preciosa – Nový Svět – příloha1 ; 2 ; 3](#)
- 4.9 [Dodatek č.1 k nájemní smlouvě na nebytový prostor č. 905/1009, nám. T.G. Masaryka – ordinace praktického lékaře – příloha - vložený bod](#)

5. Záležitosti organizačních složek

- 5.1 [KLVC – Smlouva o divadelním představení – příloha1 ; 2](#)
- 5.2 [TS – nákup autobusových zastávek – příloha](#)

6. Ostatní záležitosti

- 6.1 [MP – Zpráva o činnosti MP za rok 2022 - příloha](#)
- 6.2

1. Kontrola usnesení

1.1 Trvání úkolů

2. Záležitosti MěÚ

2.1 Podpoření kampaně „Vlajka pro Tibet“ – příloha

Usnesení RM 1/10-2023

RM schvaluje připojení města Kamenický Šenov k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“. Kampaň město Kamenický Šenov podpoří vyvěšením tibetské vlajky dne 10. března 2023.

2.2 Podpisová kniha v programu Keo4 – příloha

Usnesení RM 2/10-2023

ODLOŽENO

2.3 Organizační řád (včetně organizační struktury a počtu zaměstnanců) – příloha 1 ; 2 ; 3

Usnesení RM 3/10-2023

ODLOŽENO

2.4 Stravování zaměstnanců města a uvolněných zastupitelů města Kamenický Šenov – příloha

Usnesení RM 4/10-2023

RM schvaluje vnitřní předpis č. 2/2023 v předloženém znění.

2.5 Výše odměn neuvolněných zastupitelů-změna přílohy k nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev ÚSC, ve znění nařízení vlády č. 202/2018 Sb. a nařízení vlády č. 338/2019 Sb. – příloha

Usnesení RM 5/10-2023

RM doporučuje ZM schválit s účinností od 1. 3. 2023 navýšení odměn neuvolněným zastupitelům dle nařízení vlády č. 318/2017 ve znění pozdějších předpisů, a to ve výši:

- | | |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|
| • Člen rady města | 8 749,- Kč |
| • Předseda výboru zastupitelstva, komise rady | 4 376,- Kč |
| • Neuvolněný člen zastupitelstva | 2 188,- Kč |
| • Člen výboru zastupitelstva, komise rady, zvláštního orgánu | 3 645,- Kč |

V případě souběhu funkcí se odměny nesčítají.

V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu, v případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

3. Finanční záležitosti

3.1 Zásady pro poskytování grantů – příloha 1 ; 2 ; 3 ; 4 ; 5

Usnesení RM 6/10-2023

RM doporučuje ZM schválit výše uvedené Zásady pro poskytování grantů.

3.2 Žádost o příspěvek na pořádání 23. ročníku akce „Za kvetoucí měsíčníci „- příloha

Usnesení RM 7/10-2023

RM schvaluje částečnou úhradu nákladů z rozpočtu města na akci „Za kvetoucí měsíčníci „v maximální výši 30.000,- Kč + DPH.

Usnesení RM 8/10-2023

RM schvaluje bezplatné poskytnutí prostor vestibulu kina Hvězda na dny 19.5.2023 a 20.5.2023 a dále využití znaku, popř. loga města k propagaci akce a města jako spolupořadatele.

3.3 Rozpočtové opatření č. 1/2023

Usnesení RM 9/10-2023

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 1/2023.

3.4 [Žádost o finanční příspěvek na maturitní ples SUPŠS – příloha](#)



Usnesení RM 10/10-2023

RM schvaluje poskytnutí finančního daru  ve výši Kč 10.000.- na organizaci maturitního plesu SUPŠS v roce 2023.

4. Majetkové záležitosti

4.1 [Ukončení nájemní smlouvy č. 01/2019 na část pozemku p. č. 2466/4 v k. ú. Kam. Šenov – příloha](#)

Usnesení RM 11/10-2023

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. 01/2019 dohodou ke dni 31.1.2023 na pronájem části pozemku p. č. 2466/4 v k. ú. Kam. Šenov ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 20 m² v k. ú. Kamenický Šenov mezi panem , bytem , 405 02 Děčín a Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov, IČ:00260622.

4.2 [Žádost o pronájem části pozemku p. č. 510/1 trvalý travní porost o výměře cca 475 m² v k. ú. Prácheň – příloha](#)

Usnesení RM 12/10-2023

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. č. 510/1 trvalý travní porost o výměře cca 475 m² v k. ú. Prácheň majiteli RD č. p. 106 v k. ú. Prácheň za účelem zřízení zahrady za cenu dle usnesení ZM č. 26.2/15/2021 ze dne 22.9.2021.

4.3 [Odkup pozemku p. č. 2222/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.809 m² a pozemku p. č. 2222/2 ostatní plocha, dráha o výměře 86 vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti PRECIOSA – LUSTRY – veřejný zájem – příloha](#)

Usnesení RM 13/10-2023

RM doporučuje ZM schválit odkup pozemku p. č. 2222/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.809 m² a pozemku p. č. 2222/2 ostatní plocha, dráha o výměře 86 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti PRECIOSA – LUSTRY, a.s., Nový svět 915, 471 14 Kamenický Šenov, IČ 000 12 645 ve veřejném zájmu za celkovou smluvní cenu 992.610,- Kč.




4.4 [Odkup pozemku p. č. 2190/1 ttp o výměře 5.221 m², pozemku p. č. 2191/1 ttp o výměře 245 m², st. pozemku p. č. 710 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 149 m², pozemku p. č. 2835 ostatní plocha o výměře 906 m², st. pozemku p. č. 638 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.121 m², pozemku p. č. 2156 zahrada o výměře 418 m² a st. pozemku p. č. 918 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 119 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti Kolokrám s.r.o., Odboje 66, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 286 82 262– veřejný zájem - příloha](#)

Usnesení RM 14/10-2023

RM doporučuje ZM odkup pozemku p. č. 2190/1 ttp o výměře 5.221 m², pozemku p. č. 2191/1 ttp o výměře 245 m², st. pozemku p. č. 710 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 149 m², pozemku p. č. 2835 ostatní plocha o výměře 906 m², st. pozemku p. č. 638 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.121 m², pozemku p. č. 2156 zahrada o výměře 418 m² a st. pozemku p. č. 918 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 119 m² vše v k. ú. Kamenický Šenov od společnosti Kolokrám s.r.o., Odboje 66, 471 14 Kamenický Šenov, IČ: 286 82 262 za smluvní cenu 1.635.800,- Kč bez DPH, tj. 1.979.318,- Kč s DPH.

4.5 [Žádost o prodloužení termínu pro dokončení stavby RD – příloha](#)

Usnesení RM 15/10-2023

RM doporučuje ZM prodloužit termín pro dokončení stavby RD o 6 měsíců, tj. do 12.12.2023 manželům  a , oba bytem , 471 14 Kamenický Šenov.

4.6 [Žádost o prodej pozemku p. č. 291/6 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 756 m², pozemku p. č. 291/4 zahrada o výměře 491 m² a ideální podíl 1/3 ze st. pozemku p. č. 628 zastavěná plocha o výměře 214 m² \(dle GP č. 1533-106/2016\) v k. ú. Kamenický Šenov – příloha](#)

Usnesení RM 16/10-2023

RM bere na vědomí informaci o doplacení spláceného pozemku p. č. 291/6 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 756 m², pozemku p. č. 291/4 zahrada o výměře 491 m² a ideální podíl 1/3 ze st. pozemku p. č. 628 zastavěná plocha o výměře 214 m² (dle GP č. 1533-106/2016) v k. ú. Kamenický Šenov za účelem rozšíření zahrady paní Hanou Vybíralovou, bytem Havlíčkova 566, 471 14 Kamenický Šenov.

Usnesení RM 17/10-2023

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 291/6 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 756 m², pozemku p. č. 291/4 zahrada o výměře 491 m² a ideální podíl 1/3 ze st. pozemku p. č. 628 zastavěná plocha o výměře 214 m² (dle GP č. 1533-106/2016) v k. ú. Kamenický Šenov za účelem rozšíření zahrady, na základě kupní smlouvy, paní [redacted], bytem [redacted], Cvikov II, 471 54 Cvikov, za již splacenou kupní cenu, tj. za 196.940,- Kč.

4.7 Samovýroba dřeva v obci Kamenický Šenov za období září–prosinec 2022

Usnesení RM 18/10-2023

RM bere na vědomí informaci o samovýrobě dřeva za období září–prosinec 2022 ve výši 12.766Kč.

4.8 Vyúčtování vody – Preciosa – Nový Svět – příloha 1 ; 2 ; 3

Usnesení RM 19/10-2023

RM schvaluje přeúčtování rozdílu fakturované částky společností Preciosa Lustry a.s. za spotřebované množství vody a vody přeúčtované vedlejším odběratelům nemovitostí v Novém Světě v celkové hodnotě 5.929,00 Kč s DPH do provozních nákladů města.

4.9 Dodatek č.1 k nájemní smlouvě na nebytový prostor č. 905/1009, nám. T.G. Masaryka – ordinace praktického lékaře – příloha - vložený bod

Usnesení RM 20/10-2023

RM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 1.1.2023 uzavřeného mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov, IČ 00260622 a [redacted] se sídlem nám. T.G. Masaryka 1009, Kamenický Šenov, 471 14, IČ 46752773.

Usnesení RM 21/10-2023

RM schvaluje znění Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 1.1.2023 uzavřeného mezi Městem Kamenický Šenov, Osvobození 470, Kamenický Šenov, IČ 00260622 a [redacted] se sídlem nám. T.G. Masaryka 1009, Kamenický Šenov, 471 14, IČ 46752773.

Usnesení RM 22/10-2023

RM schvaluje snížení nájmu prostor sloužících k podnikání v místě nám. T.G. Masaryka č.p. 1009/905, Kamenický Šenov pro nájemce [redacted] se sídlem nám. T.G. Masaryka 1009, Kamenický Šenov, 471 14, IČ 46752773, a to na dobu jednoho roku. Nájemné bude činit v tomto roce 1.000,00 Kč měsíčně. Snížení nájemného pod cenu obvyklou v místě a čase na dobu určitou je odůvodněno nezbytnou potřebou zajištění lékařské péče v Kamenickém Šenově. Toto snížení nájemného je podmínkou zajištění léčebné péče a je stanoveno po dobu, kdy bude hledán náhradní poskytovatel léčebné péče, a to za pomoci stávajícího nájemce.

5. Záležitosti organizačních složek

5.1 KLVC – Smlouva o divadelním představení – příloha 1 ; 2

Usnesení RM 23/10-2023

RM schvaluje Smlouvu o divadelním představení mezi Městem Kamenický Šenov (Osvobození 470, Kam. Šenov 47114, IČ 260622) a Divadlem Hvězdova 37 s.r.o. (Turkmenská 1417/8, Praha 10 10100, IČ 03778746).

5.2 TS – nákup autobusových zastávek – příloha

Usnesení RM 24/10-2023

RM schvaluje nákup 2 ks autobusových zastávek od firmy VAKO mobiliář s.r.o., U Prioru 6, 161 00 Praha 6, Ruzyně, IČ: 06195954, DIČ: CZ06195954 za celkovou částku včetně dopravy 247 566,- Kč vč. DPH.

6. Ostatní záležitosti

6.1 MP – Zpráva o činnosti MP za rok 2022 - příloha

Usnesení RM 25/10-2023

RM doporučuje ZM vzít na vědomí zprávu o činnosti MP za rok 2022.

.....
MARTIN BÁRTL DiS
starosta města

.....
TOMÁŠ TSCHAKERT
místostarosta města