



MĚSTO KAMENICKÝ ŠENOV

Osvozené 470, 471 14 Kamenický Šenov, tel.: 487 712 012, fax: 487 712 000

Usnesení ze zasedání č. 13 Zastupitelstva města Kamenický Šenov 25. dubna 2016 ve vzdělávacím centru

Přítomni: David P., Hovorka E. (odchod 17:15), Ing. Knie H., MUDr. Kramářová M. (příchod 16:16), Bc. Kučera F., Kypusová L., Marek J., Och V., Mgr. Pajerová M., Bc. Půček P., Proušek P., Šimůnek J., Třešňák M., Vičan A.,
Omluveni: Jech Z.,
Ostatní: Ing. Antoniaciová M., Bártl M. Dis, Ing. Fridrichová J., Bláhová K., Braunová H.
Zapisovatel: Jarošová J.,

13.1/2016 Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- 13.1/1/2016 zprávu předsedy kontrolního výboru o trvání úkolů - zaslána společně s materiály
4.3/1/2015 ZM ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 4.2/5/2015- 4.2/23/2015 (4.2/23/2015 čeká se na podpis viz. zápis) → bod trvá
6.3/4/2015 ZM ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 6.2/10/2015- 6.2/31/2015 → splněno
9.3/1/2015 ZM ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 9.2/8/2015- 9.2/23/2015 (9.2/10a11/2015 – spis byl předán právníce viz. zápis) → bod trvá
10.3/1/2015 ZM ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 10.2/6/2015- 10.2/9/2015 (čeká se na kolaudaci) → bod trvá
10.3/2/2015 ZM ukládá starostovi vyzvat písemně sdružení NA VÝSLUNÍ, k předání prvků a staveb v areálu „Křížové cesty“, na pozemku města p.č. 602/9. Termín: do 30.04.2016 → bod trvá
úkoly z předchozího zasedání ZM
12.3/1/2015 ZM ukládá starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 12.2/5/2016- 12.2/12/2016 → trvá

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- 13.1/2/2016 Znalecký posudek 2104/2016 na BJ č.5. v bytovém domě č.p. 186, Prácheň a Znalecký posudek 2103/2016 na objekt č.p. 51 nám. T.G.Masaryka, Kamenický Šenov
13.1/3/2016 neschválení žádosti pana o odkoupení objektu bývalé sběrný nacházející se na pozemku p.č. 976 st. v k. ú. Kamenický Šenov
13.1/4/2016 informace o konání VH SVS a.s. dne 16.06. 2016 v Krušnohorském divadle v Teplicích
13.1/5/2016 informace o nových skutečnostech v otázce vlastnictví sbírek
13.1/6/2016 informace o plánované rekonstrukci muzea, přesunu sbírek a mobiliáře

13.2/2016 Zastupitelstvo města schvaluje:

- 13.2/1/2016 program jednání – doplněný-stažený o body
doplněný bod 6.3 Žádost o koupi bývalé sběrný na pozemku p.č. 976
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
13.2/2/2016 ověřovatele zápisu: DAVID P. ; TŘEŠŇÁK M.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
13.2/3/2016 návrhovou komisi:
předseda: Ing. Bc KNIE H.
členové: Bc. PŮČEK P. ; ŠIMŮNEK J.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0
13.2/4/2016 rozpočtové opatření č. 1/2016
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0
13.2/5/2016 výše uvedené „Zásady pro poskytování grantů „
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0

- 13.2/6/2016 neinvestiční dotaci Odborovému svazu skla, keramiky a porcelánu ZO Preciosa Lustry, a.s. ve výši Kč 240.000,- na úhradu provozních nákladů v roce 2016
ZM schválilo–v poměru hlasů: **pro: 9 ; proti: 2** (pp Kramářová, Kypusová) ; **zdržel: 3** (pp.David,Pajerová, Šimůnek)
- 13.2/7/2016 znění veřejnoprávní smlouvy o neinvestiční dotaci pro odborový svaz skla, keramiky a porcelánu ZO Preciosa – Lustry, a.s.
ZM schválilo–v poměru hlasů: **pro: 9 ; proti: 2** (pp Kramářová, Kypusová) ; **zdržel: 3** (pp.David,Pajerová, Šimůnek)
- 13.2/8/2016 poskytnutí neinvestiční dotace pro OS Sonow ve výši Kč 51.500,-
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0
- 13.2/9/2016 uzavření veřejnoprávní smlouvy o neinvestiční dotaci pro OS Sonow
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0
- 13.2/10/2016 poskytnutí neúčelového finančního daru pro SUPŠ ve výši Kč 50.000,-
ZM schválilo–v poměru hlasů: **pro: 13 ; proti: 0 ; zdržel: 1** (p. Vičan)
- 13.2/11/2016 prodej části pozemku p.č. 1098/1 (468m²) trvalý travní porost v k.ú. Kamenický Šenov (dle GP se jedná o pozemek p.č. 1098/6) za účelem zahrady
....., 471 14 Kamenický Šenov za 120,- Kč/m², tj. 56.160,- Kč na splátky, na 5 let. Další podmínky prodeje: kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku tj. geometrický plán, správní poplatek na katastrálním úřadě a daň z nabytí nemovitých věcí
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0
- 13.2/12/2016 znění smlouvy o budoucí smlouvě kupní se splátkovým kalendářem, na 60 splátek z nichž první bude 1.660,- Kč a dalších 59 po 1.000,- Kč/měsíc (ve splátkách jsou zahrnuty i náklady spojené s prodejem tj. geometrický plán) na prodej části pozemku p.č. 1098/1 (468m²) trvalý travní porost v k.ú. Kamenický Šenov (dle GP se jedná o pozemek p.č. 1098/6) za účelem zahrady s
....., 471 14 Kamenický Šenov
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0
- 13.2/13/2016 prodej části pozemku p.č. 1769/1 (cca1150m²) zahrada a pozemku p.č. 1770 (181m²) zahrada v k.ú. Kamenický Šenov za účelem rozšíření plochy kolem stávající provozovny firmě Max Crystal s.r.o. IČO: 27543820, Palackého 474, 511 01 Turnov – jednatelza 160,- Kč/m² + DPH v zákonné výši. Další podmínky prodeje: kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku tj. geometrický plán, správní poplatek na katastrálním úřadě a daň z nabytí nemovitých věcí.
ZM schválilo–v poměru hlasů: **pro: 11 ; proti: 0 ; zdržel: 3** (pp. Kypusová, Marek, Půček)
- 13.2/14/2016 směnu části pozemku p.č. 1267/20 (cca1000m²) trvalý travní porost (vlastník
.....) za pozemek p.č. 2568/5 (162m²) ostatní plocha, ostatní komunikace (vlastník Město Kamenický Šenov) v k.ú. Kamenický Šenov. Náklady spojené s oddělením a směnou pozemku bude hradit Město Kamenický Šenov tj. geometrický plán, správní poplatek na katastrálním úřadě a daň z nabytí nemovitých věcí.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0
- 13.2/15/2016 prodej pozemku st.p.č. 1085 (25m²) zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Kamenický Šenov za účelem prodeje pozemku pod garáží paní
....., 471 14 Kamenický Šenov za 200,- Kč/m², tj. 5.000,- Kč. Další podmínky prodeje: kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku tj. správní poplatek na katastrálním úřadě a daň z nabytí nemovitých věcí.
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0
- 13.2/16/2016 znění kupní smlouvy na prodej pozemku st.p.č. 1085 (25m²) zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Kamenický Šenov za účelem prodeje pozemku pod garáží s paní
....., 471 14 Kamenický Šenov
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0

- 13.2/17/2016 prodej BJ č.5. v bytovém domě č.p. 186, Prácheň, za těchto podmínek:
 - prodej minimálně za odhadní cenu tj, 145.810Kč
 - způsob prodeje obálkovou metodou, kdy budou obálky rozlepeny na jednání ZM
 - nemovitost bude prodána nejvyšší doručené nabídce
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0
- 13.2/18/2016 záměr prodeje objektu č.p. 51 nám. T.G.Masaryka, Kamenický Šenov, za těchto podmínek:
 - prodej minimálně za odhadní cenu tj, 2.318.690Kč
 - způsob prodeje obálkovou metodou, kdy budou obálky rozlepeny na jednání ZM
 - nemovitost bude prodána nejvyšší doručené nabídce
*ZM schválilo–v poměru hlasů: **pro: 8** ; **proti: 5** (pp.David,Kramářová,Marek,Pajerová,Půček) ; **zdržel: 0***
- 13.2/19/2016 Statut sociálního fondu v předloženém znění
*ZM schválilo–v poměru hlasů: **pro: 12** ; **proti: 1** (p.Kypusová) ; **zdržel: 0***
- 13.2/20/2016 převod Sbírký Sklářského muzea Kamenický Šenov ev.č. SMU/002-05-03/130 002, která je v současnosti v majetku státu
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 13 :0

13.3/2016 Zastupitelstvo města ukládá:

- 13.3/1/2016 starostovi podepsat veřejnoprávní smlouvu o neinvestiční dotaci pro odborový svaz skla, keramiky a porcelánu ZO Preciosa – Lustry, a.s
*ZM schválilo–v poměru hlasů: **pro: 9** ; **proti: 2** (pp.Kramářová, Kypusová) ; **zdržel: 3** (pp.David,Pajerová, Šimůnek)*
- 13.3/2/2016 starostovi podepsat veřejnoprávní smlouvy o neinvestiční dotaci pro OS Sonow
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0
- 13.3/3/2016 starostovi uzavřít kupní smlouvy na prodeje, nákup a převod pozemků u bodů 13.2/11/2016 - 13.2/16/2016
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0
- 13.3/4/2016 RM nechat zveřejnit záměr prodeje BJ č.5. v bytovém domě č.p. 186, Prácheň, za těchto podmínek:
 - prodej minimálně za odhadní cenu tj, 145.810Kč
 - způsob prodeje obálkovou metodou, kdy budou obálky rozlepeny na jednání ZM
 - nemovitost bude prodána nejvyšší doručené nabídce
ZM schválilo–v poměru hlasů všichni pro: 14 :0
- 13.3/5/2016 RM nechat zveřejnit záměr prodeje objektu č.p. 51 nám. T.G.Masaryka, Kamenický Šenov, za těchto podmínek:
 - prodej minimálně za odhadní cenu tj, 2.318.690Kč
 - způsob prodeje obálkovou metodou, kdy budou obálky rozlepeny na jednání ZM
 - nemovitost bude prodána nejvyšší doručené nabídce
*ZM schválilo–v poměru hlasů: **pro: 8** ; **proti: 5** (pp.David,Kramářová,Marek,Pajerová,Půček) ; **zdržel: 0***

❖ K bodu č. 7.1 (*Obecně závazná vyhláška o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích*) → návrh usnesení byl zamítnut → usnesení nepřijato

V Kamenickém Šenově , dne 27. dubna 2016

Zapsala: Jarošová Jana

.....
 Bc. FRANTIŠEK KUČERA
 starosta města